



PROHLÁŠENÍ O VNESENÍ NEMOVITÉ VĚCI jako nepeněžitého vkladu do základního kapitálu společnosti

dle § 19 zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích a družstvech
(zákon o obchodních korporacích)

Vkladatel:

Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko

se sídlem Vsetín, Svárov 1080, PSČ 755 01

IČ: 70238880

DIČ: CZ70238880

zastoupené Ing. arch. Martinou Hovořákovou, předsedkyní Rady Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko
(dále jen „Vkladatel“)

I.

Vkladatel uzavřel se společností Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IČ: 47674652, se sídlem Vsetín, Jasná 1106, PSČ 755 01, zapsanou v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 682 (dále taky jako „Nabyvatel“) smlouvu o upsání akcií č. VaK/65/2024 ve smyslu § 479 zákona o obchodních korporacích, v níž se Vkladatel zavázal splatit emisní kurs akcií vnesením nepeněžitého vkladu.

Předmětem nepeněžitého vkladu Vkladatele je na základě smlouvy o upsání akcií níže specifikovaný vodohospodářský majetek.

II.

Vkladatel prohlašuje, že je vlastníkem následujícího vodohospodářského majetku se všemi součástmi a příslušenstvím v k.ú. Zubří:

- ČOV Zubří, SO C58.3-010, IČ 000265 - Dešťová zdrž
- ČOV Zubří - SO C58.4-002, IČ 000270, pozemek p.č. 3747, lapák šterku a žlab hrubých česlí
- ČOV Zubří - SO C58.4-002, IČ 000270, pozemek p.č. 3747, nová vstupní ČS
- ČOV Zubří - SO C58.4-002, IČ 000270, pozemek p.č. 3747, budova hrubého předčištění
- ČOV Zubří - SO C58.4-003, IČ 000271, lapáky písku
- ČOV Zubří - SO C58.4-004, IČ 000272 a IČ 022334200007 a IČ 022334200034, pozemek p.č. 3751/15 a 3751/16, usazovací nádrže
- ČOV Zubří - SO C58.4-005, IČ 000273, pozemek p.č. 3751/18, dmýchárna
- ČOV Zubří - SO C58.4-006, IČ 000274 a IČ 022334200028, pozemek p.č. 3751/10, aktivací nádrže č. 1
- ČOV Zubří - SO C58.4-007, IČ 000275 a IČ 022334200037, pozemek p.č. 3751/9, aktivací nádrže č. 2
- ČOV Zubří - SO C58.4-008, IČ 000276 a IČ 022334200029, pozemek p.č. 3751/13 a 3751/14, dosazovací nádrže linka č. 1
- ČOV Zubří - SO C58.4-009, IČ 000277, pozemek p.č. 3751/12, dosazovací nádrž linka č. 2
- ČOV Zubří - SO C58.4-010, IČ 000278, dávkování koagulantu
- ČOV Zubří - SO C58.4-011, IČ 000279 a IČ 022334200019, pozemek p.č. 3748, čerpací stanice vratných kalů
- ČOV Zubří - SO C58.4-011, IČ 000279 a IČ 022334200019, pozemek p.č. 3748, provozní budova
- ČOV Zubří - SO C58.4-011, IČ 000279 a IČ 022334200019, pozemek p.č. 3748, budova garáží
- ČOV Zubří - SO C58.4-012, IČ 000280, pozemek p.č. 3751/21, ČS primárního kalu
- ČOV Zubří - SO C58.4-013, IČ 000281, pozemek p.č. 3746, sdružený objekt kalového a plynového hospodářství

- ČOV Zubří - SO C58.4-014, IČ 000282, pozemek p.č. 3746, vyhnívací nádrž
- ČOV Zubří - SO C58.4-015, IČ 000283, pozemek p.č. 3750, uskladňovací nádrž
- ČOV Zubří - SO C58.4-015, IČ 000283, pozemek p.č. 3750, strojovna
- ČOV Zubří - SO C58.4-016, IČ 000284, pozemek p.č. 3751/19, odvodnění kalu – spodní a horní stavba
- ČOV Zubří - SO C58.4-017, IČ 000285, pozemek p.č. 3749, plynojem
- ČOV Zubří - SO C58.4-017, IČ 000285, pozemek p.č. 3749, strojovna plynojemu
- ČOV Zubří - SO C58.4-018, IČ 000285, pozemek p.č. 3749, zařízení na likvidaci bioplynu
- ČOV Zubří - SO C58.4-019, IČ 000287, Spojovací potrubí a žlaby
- ČOV Zubří - SO C58.4-020, IČ 000288, Kalová potrubí
- ČOV Zubří - SO C58.4-022, IČ 000289, rozvody plynu
- ČOV Zubří - SO C58.4-023, IČ 000290, kanalizace v ČOV
- ČOV Zubří - SO C58.4-024, IČ 000291 a IČ 022334200027, vodovod v ČOV
- ČOV Zubří - SO C58.4-025, IČ 000292, teplovodní rozvody
- ČOV Zubří - SO C58.4-026, IČ 000293, kabelové rozvody
- ČOV Zubří - SO C58.4-027, IČ 000294, vozovky a zpev. plochy, vč. SO C58.4-028, IČ 000295, terénní / sadové úpravy
- PS C58.4-11, IČ 000302 a IČ 022334200001, Trafostanice
- PS C58.4-14, IČ 000305, Měření a regulace
- PS C58.4-15, IČ 000306, ASŘTP
- PS C58.4-16, IČ 000307, dálkový přenos
- IČ 000294 oplocení
- IČ 000294 kalová pole a skladové plochy
- PS C58.4-13, IČ 000304, Provozní rozvod silnoproudu
- PS C58.3-11, IČ 000268, strojně technologická část DZ ČOV
- PS C58.3-12, IČ 000269, Elektrotechnická část DZ ČOV
- PS, IČ 000308, Stacionární vzorkovač WS 312 vč. Příslušenství
- PS - Nový majetek, IČ 000311, ČOV Zubří - doplnění měření na OK
- Pozemky v k.ú. Zubří p.č. 3746, p.č. 3747, p.č. 3748, p.č. 3749, p.č. 3750, p.č. 3751/8, p.č. 3751/9, p.č. 3751/10, p.č. 3751/11, p.č. 3751/12, p.č. 3751/13, p.č. 3751/14, p.č. 3751/15, p.č. 3751/16, p.č. 3751/18, p.č. 3751/19, p.č. 3751/21 a p.č. 3751/22

z toho je majetek zapisovaný do katastru nemovitostí následující:

- Pozemek parc.č. 3746, k.ú.: Zubří, včetně stavby, která je jeho součástí – budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití stavby – stavba technického vybavení.
Uvedená stavba, která je součástí pozemku, je výše ve Znaleckém posudku označena jako „ČOV Zubří – SO C58.4-013, IČ 000281, pozemek p.č. 3746, sdružený objekt kalového a plynového hospodářství“, „ČOV Zubří – SO C58.4-014, IČ 000282, p.č. 3746, vyhnívací nádrž“.
- Pozemek parc.č. 3747, k.ú.: Zubří, včetně stavby, která je jeho součástí – budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití stavby – stavba technického vybavení.
Uvedená stavba, která je součástí pozemku, je výše ve Znaleckém posudku označena jako „ČOV Zubří – SO C58.4-002, IČ 000270, pozemek p.č. 3747, lapák stěrku a žlab hrubých česlí“, „ČOV Zubří – SO C58.4-002, IČ 000270, pozemek p.č. 3747, nová vstupní ČS“, „ČOV Zubří – SO C58.4-002, IČ 000270, pozemek p.č. 3747, budova hrubého předčištění“.
- Pozemek parc.č. 3748, k.ú.: Zubří, včetně stavby, která je jeho součástí – budovy s číslem popisným 1746, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití stavby – stavba technického vybavení.
Uvedená stavba, která je součástí pozemku, je výše ve Znaleckém posudku označena jako „ČOV Zubří – SO C58.4-011, IČ 000279 a IČ 022334200019, pozemek p.č. 3748, čerpací stanice vratných kalů“, „ČOV Zubří – SO C58.4-011, IČ 000279 a IČ 022334200019, pozemek p.č. 3748, provozní budova“, „ČOV Zubří – SO C58.4-011, IČ 000279 a IČ 022334200019, pozemek p.č. 3748, budova garáží“.
- Pozemek parc.č. 3749, k.ú.: Zubří, včetně stavby, která je jeho součástí – budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití stavby – stavba technického vybavení.

Uvedená stavba, která je součástí pozemku, je výše ve Znaleckém posudku označena jako „ČOV Zubří – SO C58.4-017, IČ 000285, pozemek p.č. 3749, plynojem“, „ČOV Zubří – SO C58.4-017, IČ 000285, pozemek p.č. 3749 strojovna plynojem“, „ČOV Zubří – SO C58.4-018, IČ 000285, pozemek p.č. 3749, zařízení na likvidaci bioplynu“.

- Pozemek parc.č. 3750, k.ú.: Zubří, včetně stavby, která je jeho součástí – budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití stavby – stavba technického vybavení.

Uvedená stavba, která je součástí pozemku, je výše ve Znaleckém posudku označena jako „ČOV Zubří – SO C58.4-015, IČ 000283, pozemek p.č. 3750, uskladňovací nádrž“, „ČOV Zubří – SO C58.4-015, IČ 000283, pozemek, p.č. 3750, strojovna“.

- Pozemek parc.č. 3751/8, k.ú. Zubří, druh pozemku – ostatní plocha.
- Pozemek parc.č. 3751/9, k.ú. Zubří, druh pozemku – ostatní plocha.
- Pozemek parc.č. 3751/10, k.ú. Zubří, druh pozemku – ostatní plocha.
- Pozemek parc.č. 3751/11, k.ú. Zubří, druh pozemku – ostatní plocha.
- Pozemek parc.č. 3751/12, k.ú. Zubří, druh pozemku – ostatní plocha.
- Pozemek parc.č. 3751/13, k.ú. Zubří, druh pozemku – ostatní plocha.
- Pozemek parc.č. 3751/14, k.ú. Zubří, druh pozemku – ostatní plocha.
- Pozemek parc.č. 3751/15, k.ú. Zubří, druh pozemku – ostatní plocha.
- Pozemek parc.č. 3751/16, k.ú. Zubří, druh pozemku – ostatní plocha.
- Pozemek parc.č. 3751/18, k.ú.: Zubří, včetně stavby, která je jeho součástí – budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití stavby – stavba technického vybavení.

Uvedená stavba, která je součástí pozemku, je výše ve Znaleckém posudku označena jako „ČOV Zubří – SO C58.4-005, IČ 000273, pozemek p.č. 3751/18, dmýchárna“

- Pozemek parc.č. 3751/19, k.ú.: Zubří, včetně stavby, která je jeho součástí – budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití stavby – stavba technického vybavení.

Uvedená stavba, která je součástí pozemku, je výše ve Znaleckém posudku označena jako „ČOV Zubří – SO C58.4-016, IČ 000284, pozemek p.č. 3751/19, odvodnění kalu – spodní a horní stavba“.

- Pozemek parc.č. 3751/21, k.ú.: Zubří, včetně stavby, která je jeho součástí – budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití stavby – stavba technického vybavení.

Uvedená stavba, která je součástí pozemku, je výše ve Znaleckém posudku označena jako „ČOV Zubří – SO C58.4-012, IČ 000280, pozemek p.č. 3751/21, ČS primárního kalu“.

- Pozemek parc.č. 3751/22, k.ú. Zubří, druh pozemku – ostatní plocha.

Výše uvedený vodohospodářský majetek je blíže specifikován ve znaleckém posudku č. 663 – 08/2024 zpracovaném znalcem Ing. Pavlem Hrubým, který je přílohou č. 1 tohoto prohlášení, a jeho nedílnou součástí.

Ocenění nepeněžitěho vkladu znalci činí dle uvedeného znaleckého posudku 35 632 000,- Kč. Předmětem vkladu je všechen majetek specifikovaný v uvedených znaleckém posudku.

III.

Vkladatel prohlašuje, že vnáší majetek specifikovaný v čl. II. tohoto prohlášení jako svůj nepeněžitý vklad do základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IČ: 47674652, se sídlem Vsetín, Jasná 1106, PSČ 755 01, zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 682.

Předáním majetku specifikovaného v čl. II. tohoto prohlášení a předáním tohoto prohlášení Nabyvateli je vklad vnesen do základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.



IV.

Nepeněžitý vklad byl schválen valnou hromadou Vkladatele na jejím zasedání dne 6. 6. 2024. Vkladatel potvrzuje, že z jeho strany byly splněny veškeré podmínky pro vnesení výše uvedeného majetku jako nepeněžitého vkladu do základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.

V.

Vkladatel prohlašuje, že ke dni podepsání tohoto prohlášení na výše uvedeném majetku nevážnou žádná věcná břemena nezapsána v katastru nemovitostí ani žádné jiné závady, dluhy ani není zatížen jinými právy třetích osob a není mu známa žádná skutečnost bránící vnesení majetku jako nepeněžitého vkladu do základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.

Výše uvedený vodohospodářský majetek se zapisuje i nezapisuje do katastru nemovitostí.

VI.

Toto prohlášení je platné dnem podpisu. Toto prohlášení je vyhotoveno ve třech vyhotoveních, z nichž Vkladatel obdrží jedno vyhotovení, Nabyvatel jedno vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito pro účely zápisu nové výše základního kapitálu do obchodního rejstříku.

Příloha:

Příloha č. 1 Znalecký posudek č. 663 – 08/2024 zpracovaný znalcem Ing. Pavlem Hrubým

Ve VSETÍNĚ dne 27. 11. 2024


.....
Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko
zast. Ing. arch. Martinou Hovořákovou
předsedkyní Rady Sdružení

Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko
Svárov 1060, 755 01 Vsetín
IČ: 70238680, DIČ: CZ70238680
Tel.: 571 410 541
-3-

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy Městského úřadu Vsetín
název úřadu
poř. č. legalizace 946/2024/h

Ve Vsetíně dne 27.11.2024

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby* - Kvalifikovaný elektronický
podpis ověřující osoby a kvalifikované elektronické časové razítko*
* Nehodící se škrtněte

