

č. j. SLP-KS/71775-24/DUJ

ev. č. 0497/2023

DODATEK č.5 SMLOUVY O DÍLO**Projekt budovy v Čechově ulici ve Šlapanicích**

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, („občanský zákoník“)

mezi:

Název:	město Šlapanice
Sídlo:	Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
IČO:	00282651
DIČ:	CZ00282651
Právní forma:	801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení:	Mgr. Michaela Trněná, starostka
Bankovní spojení:	██████████
Číslo účtu:	██████████
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Mgr. Michaela Trněná, starostka
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	██████████, referent odboru investic a rozvoje města

(„Objednatel“)

a

Název:	UNISTAV CONSTRUCTION a.s.
Sídlo:	Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno
IČO:	03902447
DIČ:	CZ03902447
Právní forma:	Akciová společnost
Zápis ve veřejném rejstříku:	OR vedený Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 7272
Zastoupení:	Ing. Tomáš Kubíček, MBA předseda představenstva
Bankovní spojení:	██████████
Číslo účtu:	██████████
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	██████████, ██████████ ██████████, ██████████ ██████████, ██████████
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	██████████

(„Zhotovitel“)

(společně dále také jako „Smluvní strany“)

1. PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1. Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 11.01.2024 v souladu s ustanovením § 2586 a občanského zákoníku Smlouvu o dílo ev. č. 0497/2023 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je dílo evidované pod názvem veřejné zakázky „**Projekt budovy v Čechově ulici ve Šlapanicích**“.
- 1.2. Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 13.02.2024 Dodatek č.1 ke Smlouvě
- 1.3. Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 14.03.2024 Dodatek č.2 ke Smlouvě
- 1.4. Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 14.06.2024 Dodatek č.3 ke Smlouvě
- 1.5. Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 03.07.2024 Dodatek č.4 ke Smlouvě

Smluvní strany se v souladu odst. 5.4 a odst. 16.2 Smlouvy dohodly uzavřít tento dodatek ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek č.5**“), jehož předmětem je dohoda o změně rozsahu díla, tj. dohoda o provedení prací, které nejsou zahrnuty v předmětu díla, přičemž jsou nezbytné pro provedení díla.

Změny v rozsahu díla, včetně jejich ocenění, jsou specifikovány ve změnových listech č. 10-15 následovně:

- Změna závazku podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZZVZ**“), týkající se navýšení částky v objemu 292 408,27 Kč bez DPH. Rozšíření sjednaného předmětu díla je blíže popsáno ve změnovém listu č. 10 ze dne 06.11.2024 a ve změnových listech č. 12–15, ze dne 06.11.2024, které jsou nedílnou součástí Dodatku č. 5.
- změna závazku podle § 222 odst. 6 ZZVZ týkající se navýšení částky v objemu 20 290,62 Kč bez DPH. Rozšíření sjednaného předmětu díla je blíže popsáno ve změnovém listu č. 11, ze dne 06.11.2024, který je nedílnou součástí Dodatku č. 5.

2. ZMĚNA SMLOUVY O DÍLO

Smlouva se mění následovně:

5. CENA DÍLA

- odstavec 5.1. se mění a nadále zní:

5.1. Výše sjednané ceny

- 5.1.1. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo provedené v rozsahu podle čl. 2. Smlouvy a v rozsahu změn podle změnových listů (dále jen „**ZL**“) č. 10–15 se Smluvní strany

v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na nové ceně takto:

Cena díla celkem bez DPH (původní)	53 777 777,17 Kč
Cena za provedení prací podle ZL č. 1 až 4	34 658,80 Kč
Cena za provedení prací podle ZL č. 5 až 9	1 152 863,89 Kč
Vícepráce podle změnových listů č. 10 až 15	312 698,89 Kč
Méněpráce podle změnových listů č. 10 až 15	0,00 Kč
Navýšení ceny	312 698,89 Kč
Cena díla celkem bez DPH (po ZL)	55 277 998,75 Kč
DPH 21 %	11 608 379,74 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	66 886 378,49 Kč

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.
- 3.2. Dodatek č. 5 nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran. Dodatek č. 5 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 3.3. Smluvní strany berou na vědomí, že Dodatek č. 5 podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění smlouvy se smluvní strany dohodly, že smlouvu v registru smluv uveřejní objednatel.
- 3.4. Dodatek č. 5 je vyhotoven v elektronickém originále a podepsán uznávanými elektronickými podpisy.

Doložka podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích: Dodatek č. 5 Smlouvy o dílo ev. č. 0497/2023 byl v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schválen na 70. schůzi Rady města Šlapanice konané dne 20.11.2024

V

Mgr. Michaela
Trněná

Digitálně podepsal
Mgr. Michaela Trněná
Datum: 2024.11.21
13:25:38 +01'00'

Město Šlapanice
Mgr. Michaela Trněná,
starostka
objednatel

V

Ing.
Tomáš
Kubíček

Digitálně
podepsal Ing.
Tomáš Kubíček
Datum:
2024.11.25
16:41:01 +01'00'

UNISTAV CONSTRUCTION a.s.
Ing. Tomáš Kubíček, MBA
předseda představenstva
zhotovitel