

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

2024/OMP/1568

uzavřená v souladu s ustanovením § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění

(dále jen „**Smlouva**“)

kterou uzavírají:

Příkazce: Městská část Praha 10
Vinohradská 3218/169
100 00 Praha 10 Strašnice
Zastoupená: Ing. arch. Martinem Valovičem, starostou
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 27-2000733369/0800
IČO: 00063941
DIČ: CZ00063941
Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Bc. Jakub Brzoň, vedoucí OMP
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Ing. Jitka Pawingerová, vedoucí oddělení přípravy a realizace oprav a investic odboru majetkoprávního

(dále jen „**Příkazce**“)

a

Příkazník: KL-PLAN s.r.o.
Zastoupený Ing. Liborem Kubátem, jednatelem společnosti
Na Slovance 868, Arnultovice
473 01 Nový Bor
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s. Nový Bor
Číslo účtu: 223973889/0600
IČO: 04011236
DIČ: CZ04011236

(dále jen „**Příkazník**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ a každý jednotlivě „**Smluvní strana**“)

níže uvedeného dne, na níže uvedeném místě, s obsahem uvedeným dále v tomto dokumentu

Článek 1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Příkazce má zájem, aby pro něj Příkazník vykonával výkon autorského dozoru na akci „**FVE - Snížení energetické náročnosti ZŠ Nad Vodovodem**“ (dále jen „**AD**“) v rozsahu stanoveném touto Smlouvou a Přílohou č. 1 této Smlouvy.
- 1.2 Příkazník prohlašuje, že je právně a fakticky schopen a oprávněn tuto činnost vykonávat, a to za odměnu stanovenou v této Smlouvě, a že je držitelem veškerých potřebných oprávnění a povolení v platném znění potřebných pro výkon zajištění AD.

Článek 2

Předmět Smlouvy

- 2.1 Příkazník se tímto zavazuje za odměnu obstarat pro Příkazce, jeho jménem a na jeho účet, záležitosti spočívající ve výkonu AD na akci „FVE - Snížení energetické náročnosti ZŠ Nad Vodovodem“, v rozsahu daném Nabídkou (dále jako „Příkaz“).
- 2.2 Příkazník se zavazuje, po dobu trvání prací (termín převzetí díla), zúčastňovat se pravidelných koordinačních schůzek (dále jen „Kontrolní dny“) a na vyžádání poskytovat součinnost zhotoviteli, TDS a Příkazci i nad rámec Kontrolních dnů. Příkazce se zavazuje za provedení Příkazu Příkazníkovi zaplatit odměnu za podmínek dále uvedených v této Smlouvě.

Článek 3

Práva a povinnosti Příkazníka

- 3.1 Příkazník má právo se odchýlit od pokynů Příkazce, a to pouze v případě, že je to nezbytné a v zájmu Příkazce a pokud nemůže včas obdržet souhlas Příkazce. O takovém odchýlení však musí Příkazník bez zbytečného odkladu písemně vyrozumět Příkazce.
- 3.2 Příkazník je povinen upozornit Příkazce na zřejmě nesprávný pokyn, jež mu byl příkazcem udělen, a to bez zbytečného odkladu, a s jeho plněním vyčkat až do doby, než Příkazce potvrdí Příkazníkovi, že na splnění pokynu i přesto trvá.
- 3.3 Příkazník je povinen provést Příkaz osobně. Svěří-li Příkazník provedení Příkazu jinému, odpovídá, jako by Příkaz prováděl sám.
- 3.4 Příkazník má právo přerušit provádění Příkazu v případě prodlení Příkazce se zaplacením odměny nebo jakékoliv její části, a to až do momentu zaplacení finančního plnění, se kterým je Příkazce v prodlení.
- 3.5 Příkazník je povinen kontrolovat v rozsahu mu uloženém obecně závaznými předpisy postup díla dle Projektu a být při realizaci Projektu v kontaktu s technickým dozorem objednatele. V případě, že dojde k odchylkám od plánovaného průběhu Projektu, je Příkazník povinen o těchto skutečnostech neprodleně informovat Příkazce a navrhnout mu způsoby řešení, jež Příkazníkovi nejlépe umožní dosáhnout splnění Příkazu.

Článek 4

Práva a povinnosti Příkazce

- 4.1 Příkazce je povinen předat Příkazníkovi veškeré údaje a podklady nutné ke zdárnému splnění Příkazu.
- 4.2 Příkazce je povinen poskytovat Příkazníkovi nezbytnou součinnost potřebnou pro řádné plnění Příkazu, spočívající zejména v poskytování úplných, pravdivých, relevantních a včasných informací a stanovisek k předloženým požadavkům.
- 4.3 Příkazce je povinen zajistit včasnou informovanost Příkazníka o všech skutečnostech majících vliv na plnění Příkazu.
- 4.4 Příkazce má právo provádět kontrolu činnosti Příkazníka ve spojitosti s plněním Příkazu.

Článek 5

Odměna a platební podmínky

5.1 Příkazce se zavazuje zaplatit Příkazníkovi za provedení Příkazu odměnu, (dále jako „Odměna“) za zajištění Autorského dozoru ve výši 890,- Kč bez DPH za hodinu dle přílohy č. 1. Autorský dozor předloží vždy výkaz práce. Předpokládaná maximální náročnost je stanovena na 264 hodin, tj. **maximální stanovená cena činí:**

Cena bez DPH: 234 960,- Kč bez DPH (slovy: dvěsetčtyřtisícdevětsetšedesátkorunčeských)

DPH bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě dle zákona č. 235/2004 Sb. „O dani z přidané hodnoty“ ve znění pozdějších předpisů.

5.2 Příkazník má právo na zaplacení Odměny i v případě, že se výsledek Příkazu nedostaví. To však neplatí, pokud:

- a) výsledek Příkazu se nedostaví v důsledku porušení povinností Příkazníka;
- b) dojde k zastavení prací na Projektu ze strany Příkazce, přičemž za těchto okolností nebude Příkazníkem Odměna účtována nebo jen v poměrné části za každý den provedené činnosti AD v daném měsíci;
- c) dojde k zastavení prací na Projektu z důvodu nemožnosti pokračování stavebních prací, zejména při nevhodných klimatických podmínkách, přičemž za těchto okolností nebude Příkazníkem Odměna účtována nebo jen v poměrné části za každý den provedeného výkonu AD v daném měsíci.

5.3 Příkazce se zavazuje platit jakékoliv finanční plnění podle této Smlouvy Příkazníkovi bankovním převodem na bankovní účet č. 223973889/0600 u MONETA Money Bank, a.s. (dále jen „bankovní účet Příkazníka“).

5.4 Odměna je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení řádně vystavené faktury Příkazníka Příkazci na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

5.5 Zaplacením Odměny se rozumí připsání celé příslušné částky na bankovní účet Příkazníka.

5.6 Každá faktura zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů podle v rozhodné době účinných právních předpisů.

5.7 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad – fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Uvedené se vztahuje i na nesprávné cenové, množstevní nebo kvalitativní údaje v přílohách faktur. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním Objednatele podle tohoto odstavce není Objednatel v prodlení.

Článek 6

Trvání a ukončení Smlouvy

6.1 Tato Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu nezbytně nutnou ke splnění Příkazu Příkazníkem. Bližší časový harmonogram plnění Příkazu stanoví Nabídka.

6.2 Smluvní strany si sjednávají, že Smlouvu lze také ukončit:

- a) výpovědí,
- b) odstoupením,

za podmínek stanovených touto Smlouvou.

6.3 Příkazce je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět:

- a) pokud Příkazník porušuje opakovaně své povinnosti, zejména povinnosti z Článku 3 této Smlouvy, a to i přes předchozí písemné upozornění od Příkazce obsahující výzvu k jejich řádnému splnění a odstranění vadného stavu. Výpovědní doba činí 15 (slovy: patnáct) dnů a počíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi Příkazníkovi,
- b) bez udání důvodů v písemné formě s 30 (slovy: třiceti) denní výpovědní dobou, která počíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi Příkazníkovi; v takovém případě je ale Příkazce povinen uhradit bez zbytečného odkladu Příkazníkovi Odměnu za vykonanou činnost a veškeré jím vynaložené náklady.

6.4 Příkazník je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět:

- a) pokud Příkazce porušuje opakovaně své povinnosti, zejména povinnosti z Článku 4 této Smlouvy, a to i přes předchozí písemné upozornění od Příkazníka obsahující výzvu k jejich řádnému splnění a odstranění vadného stavu. Výpovědní doba činí 15 (slovy: patnáct) dnů a počíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi Příkazci,
- b) pokud Příkazce neuhradí Odměnu Příkazníkovi do 90 (slovy: devadesáti) dnů od splatnosti oprávněně vystavené faktury dle bodu 5.4 Článku 5 této Smlouvy, a to i přes předchozí písemné upozornění Příkazníka obsahující výzvu k úhradě. Výpovědní lhůta činí 15 (slovy: patnáct) dnů a počíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi Příkazci; tím není dotčeno právo Příkazce domáhat se zaplacení dlužné Odměny s příslušenstvím soudní cestou.

6.5 Smluvní strany jsou oprávněny od této Smlouvy odstoupit, pokud kterákoliv ze Smluvních stran poruší povinnosti plynoucí z této Smlouvy podstatným způsobem, a to i přes předchozí písemné upozornění obsahující výzvu k jejich řádnému splnění a odstranění vadného stavu se stanovenou přiměřenou lhůtou k nápravě. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž Smluvní strana porušující smlouvu již při uzavření této Smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá Smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala. Právní účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného a odůvodněného projevu vůle protistraně na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

6.6 V případě výpovědi Smlouvy dle písm. a) bodu 6.3 Článku 6 této Smlouvy a odstoupení od Smlouvy dle písm. a) bodu 6.4 Článku 6 této Smlouvy je Příkazník povinen, od účinnosti daného způsobu ukončení Smlouvy, nepokračovat v plnění Příkazu. Příkazník však má povinnost upozornit Příkazce na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící Příkazci nesplněním Příkazu.

Článek 7

Odpovědnost za škodu

- 7.1 Příkazník neodpovídá Příkazci za škodu, která by mu vznikla z případných vad v údajích či vadných podkladů, které Příkazník převzal od Příkazce ve smyslu bodu 4.1 Článek 4 této Smlouvy.

Článek 8

Mlčenlivost

- 8.1 Žádná ze Smluvních stran nesmí poskytnout jakékoli třetí straně jakékoliv informace o této Smlouvě, jejích Přílohách, jejích podmínkách a jednáních s ní spojených, které se týkají druhé Strany, bez předchozího písemného souhlasu této druhé Strany, s výjimkou:
- a) svých poradců vázaných povinnostmi mlčenlivosti ve stejném rozsahu jako Smluvní strany,
 - b) bankovní nebo podobné úvěrové instituce pro účely financování kterékoli Smluvní strany,
 - c) příslušných státních a jiných správních úřadů a soudů, pokud jsou Smluvní strany povinny podle obecně závazných předpisů jim tyto informace poskytnout, nebo
 - d) informací, které jsou nebo se stanou veřejně dostupnými jinak než porušením této Smlouvy.

Článek 9

Smluvní pokuta

- 9.1 V případě, že se Příkazce dostane do prodlení se zaplacením Odměny nebo její části podle Článku 5 této Smlouvy, zavazuje se zaplatit Příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení příslušné částky.
- 9.2 V případě, že se Příkazník dostane do prodlení s provedením Příkazu podle bodu 2.2 Článku 2 této Smlouvy, zavazuje se Příkazci zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Odměny za každý den prodlení až do provedení Příkazu, nebo do momentu ukončení účinnosti této Smlouvy, podle toho, která okolnost nastane dříve.
- 9.3 Smluvní pokuta v sobě obsahuje náhradu škody a poškozená Smluvní strana nemá právo požadovat náhradu škody od druhé Smluvní strany.

Článek 10

Závěrečná ustanovení

- 10.1 Tato Smlouva a veškeré dodatky k ní se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů, s výjimkou jeho norem mezinárodního práva soukromého. Platnost tohoto ujednání o volbě práva se řídí právním řádem České republiky.
- 10.2 Jakékoli spory vyplývající z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešeny soudy České republiky.
- 10.3 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv. Tuto Smlouvu lze měnit pouze na základě dohody obou Smluvních stran, a to výlučně ve formě písemných vzestupně číslovaných dodatků k této Smlouvě. Za písemný dodatek se pro účely této Smlouvy nepovažuje e-mailová komunikace. Předchozí praxe zavedená mezi Stranami, zvyklosti, ať již obecné či zvláštní, žádný projev Stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po jejím uzavření nesmí být

vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran.

10.4 V případě, že je, nebo se stane některé z ustanovení této Smlouvy neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné, nebude tím dotčena platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních smluvních ujednání. Smluvní strany jsou si povinny poskytnout vzájemnou součinnost pro to, aby neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení bylo nahrazeno takovým ustanovením platným, účinným a vykonatelným, které v nejvyšší možné míře zachovává ekonomický účel zamýšlený neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným ustanovením. To samé platí i pro případ smluvní mezery.

10.5 Tato Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s podpisy smluvních stran; Příkazce obdrží tři a Příkazník obdrží jedno vyhotovení.

10.6 Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a/nebo za nevýhodných podmínek pro jednu ze stran; na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne

Jakub Brzoň

Digitálně podepsal Jakub Brzoň
Datum: 2024.11.20 16:32:51
+01'00'



Ing. Libor Kubát

Digitally signed by: Ing. Libor Kubát
Date: 22.11.24 10:40

Bc. Jakub Brzoň
vedoucí odboru majetkoprávního
ÚMČ Praha 10

Ing. Libor Kubát
jednatel
KL-PLAN s.r.o.

Dodavatel: KL-PLAN projektový ateliér KL-PLAN s.r.o. Na Slovance 868, Arnultovice 473 01 Nový Bor IČ: 04011236 DIČ: CZ04011236 Telefon: +420 777 821 078 E-mail: info@klplan.cz	Odběratel: IČ: 00063941 DIČ: CZ00063941 Městská část Praha 10 Vinohradská 3218/169 100 00 Praha 10 Tel.:
Nabídka č.: 24NA011 Forma úhrady: Datum zápisu: 16.10.2024 Platno do: 07.12.2023	Konečný příjemce:

Na základě poptávky zasílám nabídku na výkon autorského dozoru (občasného) na akci "FVE Snížení energetické náročnosti ZŠ Nad Vodovodem, Praha 10"

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Výkon autorského dozoru (občasného)	1	234 960,00		234 960,00 21%	49 341,60	284 301,60
Součet položek				234 960,00	49 341,60	284 301,60
Zaokrouhlení						0,40
CELKEM K ÚHRADĚ						284 302,00

Popis nabídky:

- výkon občasného autorského dozoru na vyžádání objednatele
- účast na kontrolních dnech dle potřeb objednatele
- související práce v kanceláři AD
- další související činnost
- hodinová sazba AD činí 890,-Kč/ hod (cena bez DPH 21%), tato sazba je účtována i za ztrátu času cestováním
- náklady na cestování jsou stanoveny cenou 10Kč/km
- fakturace bude probíhat na základě skutečně vynaložených časových hodin výkonu AD a dále potřeb cest na stavbu- výkazy odsouhlaseny dozorem objednatele

Výstup:

- osobní účast, tiskové výstupy pdf, doc, xls apod.

Termín plnění:

- činnost AD na vyžádání objednatele po dobu výstavby dle uzavřené smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby

Nabídka neobsahuje:

- pokud během realizace nastane potřeba doprojektování prací dle nově zjištěných skutečností, bude toto řešeno jako více práce (dohodou obou stran)
- případné tiskové práce na plotteru účtovány dle skutečných nákladů AD

Podmínky nabídky:

- předání originálu objednávky/smlouvy

Přílohy nabídky:

-

Výhrady nabídky:

- nabídka je zpracována na rozsah poptávaných prací AD v objemu dle projektové dokumentace a uzavřené smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby
- nabídka je zpracována na rozsah poptávaných prací AD v délce trvání realizace díla dle uzavřené smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby
- AD si vyhrazuje právo navýšení ceny v případě zvětšení rozsahu/objemu realizovaných prací a činností, resp. prodloužení doby realizace díla
- v případě prokazatelného vyčerpání celkové ceny na výkon AD provedeno další vyčíslení nákladů po dohodě obou stran

Bankovní spojení: Moneta Nový Bor, č.ú. 223973889/0600

Ekonomický a informační systém POHODA

Honorář za výkony projektových prací a obstaravatelských činností

Výpočet podle standardů služeb ČKAIT a ČKA, metodika 2020

Identifikace

Název:	FVE Snížení energetické náročnosti ZŠ Nad Vodovodem, Praha 10		
Číslo zakázky:		Zpracovatel:	Ing. Libor Kubát
Datum:	16.10.2024	Cenová hladina:	2024 NSZ
Poznámka:			

Parametry zakázky

Kategorie:	Pozemní a krajinná stavby	Kategorie náročnosti:	III - středně složité stavby
Investiční náklady [Kč]:	11 900 000	Změna stavby:	S navýšeným 27%
Očekávaná pracnost:	Standardní	Hlavní projektant:	Ano
BI/M:	Ne		

Základní soubor služeb

Č.	Název služby	%	Pracnost [hod]	Sazba [Kč/hod]	Cena [Kč]
FS1	Příprava zakázky (PZ)	1	20	890	17 800
FS6	Dozor projektanta (DP)	10	200	890	178 000
Součet		11	220		195 800

Nabídková cena

Ostatní náklady [Kč]:	0
Nabídková cena bez DPH [Kč]:	195 800
Sazba DPH [%]:	21
Nabídková cena vč. DPH [Kč]:	236 918