



## Smlouva

### „Výměna plynového kotle - středisko Planá (služební byt)“

uzavřená dle § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „o.z.“)  
(dále jen „smlouva“)

číslo smlouvy objednatele: 8500009494  
číslo smlouvy dodavatele:

Smlouva je uzavřena na základě výsledku poptávkového řízení veřejné zakázky malého rozsahu realizovaného mimo režim zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) - VZMR I. skupiny (přímé zadání).

## I. SMLUVNÍ STRANY

### 1.1. Objednatel:

**Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: Pr 737 vedenou u Krajského soudu v Plzni

sídlo: Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň

IČO: 720 53 119 DIČ: CZ72053119

datová schránka: qbep485

zastoupena: Ing. Miroslav Doležal, generální ředitel

kontaktní osoba:

(dále jen „objednatel“)

### 1.2. Dodavatel:

**Karel Coufal, DiS**

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona

sídlo/bydliště: Sadová 1495, 349 01 Stříbro

IČO: 74668650 DIČ: CZ8207162304

tel.

e-mail:

(dále jen „dodavatel“)

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Závazkem dodavatele je dodání a výměna plynového kotle včetně jeho připojení a zprovoznění ve služebním bytě objednatele. Bližší specifikace předmětu plnění je uvedena v příloze této smlouvy (dále jen „předmět plnění“).
- 2.2. Závazek objednatele: převzít předmět plnění a zaplatit dohodnutou cenu.
- 2.3. Termín poskytnutí předmětu plnění: nejpozději do **31.12.2024**.
- 2.4. Místo plnění: Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., středisko Planá, Tepelská 603, 349 01 Planá.
- 2.5. Záruka: **24 měsíců**.

## III. CENA PLNĚNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Cena za řádně a včas poskytnutý předmět plnění činí celkem: **109 591,00 Kč bez DPH**.

(dále jen „cena plnění“)



- 3.2. DPH bude účtována dle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.3. V ceně plnění jsou zahrnuty veškeré náklady, které je nutno vynaložit dodavatelem v souvislosti s řádným poskytnutím předmětu plnění dle této smlouvy, příslušných právních předpisů a technických norem.
- 3.4. Cena plnění bude objednatelům hrazena na základě daňového dokladu (dál jen „faktura“) vystaveného dodavatelem po poskytnutí plnění.
- 3.5. Faktura musí kromě náležitostí daňového a účetního dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví obsahovat i tyto údaje:
  - a) číslo smlouvy objednatele.
- 3.6. Splatnost faktury se stanovuje v délce 30 dnů ode dne doručení vystavené faktury mající všechny stanovené náležitosti objednateli. Kopie dodacích listů nebo předávacích protokolů budou spolu s fakturou zaslány ve formátu PDF na adresu: [REDAKCE] a to samostatně v jednom emailu.
- 3.7. Dodavatel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ – CPA v souladu s § 92e ZDPH a Pokynem Generálního finančního ředitelství č. D-6 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů. V případě poskytnutí stavebních nebo montážních prací, které odpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 použije dodavatel režim přenesení daňové povinnosti. Pokud dojde zároveň ke zdanitelnému plnění souvisejícímu s těmito pracemi, bude i toto zdanitelné plnění v režimu přenesené daňové povinnosti. Objednatel bude vystupovat jako osoba povinná k dani a na základě toho dochází k ujednání s dodavatelem o uplatnění režimu přenesené daňové povinnosti.
- 3.8. Nad rámec výše uvedeného bude akceptována E-faktura. E-faktura je dle Evropské směrnice 2014/55/EU faktura, která byla vystavena, předána a přijata ve strukturovaném elektronickém formátu, jenž umožňuje její automatizované a elektronické zpracování, a je v souladu s evropskou normou pro elektronickou fakturaci EN 16931-1:2017.

#### **IV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

- 4.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, kromě případů stanovených v o.z. i v případě, že:
  - a) dodavatel nedodrží konečný termín pro poskytnutí předmětu plnění uvedený čl. II. odst. 2.3. této smlouvy,
  - b) bude proti dodavateli zahájeno insolvenční řízení.

#### **V. SMLUVNÍ POKUTY**

- 5.1. Dodavatel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny plnění dle čl. 3.1. této smlouvy za každý i jen započatý kalendářní den prodlení se splněním povinností sjednaných v čl. II. odst. 2.3. této smlouvy.
- 5.2. Objednatel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky z titulu nároků na zaplacení smluvních pokut či nároků na náhradu škody vůči jakékoliv splatné či nesplatné pohledávce dodavatele.
- 5.3. Smluvní pokuty dle této smlouvy se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
- 5.4. Ustanovení o smluvních pokutách v této smlouvě se nijak nedotýká nároků na náhradu škody.

#### **VI. OSOBNÍ ÚDAJE ZÁSTUPCŮ A KONTAKTNÍCH OSOB, ZÁVAZEK MLČENLIVOSTI**

- 6.1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy dochází za účelem zajištění komunikace při plnění smlouvy k vzájemnému předání osobních údajů zástupců a kontaktních osob smluvních stran v rozsahu: jméno, příjmení, akademické tituly apod., telefonní číslo a e-mailová adresa.
- 6.2. Smluvní strany se zavazují informovat fyzické osoby, jejichž osobní údaje uvedly ve smlouvě, případně v souvislosti s plněním této smlouvy poskytly druhé smluvní straně o takovém způsobu zpracování jejich osobních údajů a současně o jejich právech, jež jako subjekt údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, tj. zejm. podat kdykoli proti takovému zpracování námitku.
- 6.3. Smluvní strany se zavazují dodržovat mlčenlivost o osobních údajích, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy nebo s nimi v souvislosti s touto smlouvou přijdou do styku. Smluvní strany jsou rovněž povinny zachovávat mlčenlivost o všech bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Smluvní strany se současně zavazují zajistit, že budou v rámci

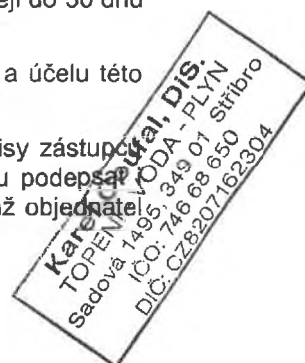


smluvního vztahu založeného touto smlouvou uplatňovat zásady stanovené v zákoně č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které nabylo účinnosti dne 25. 5. 2018 (dále jen „GDPR“). Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení účinnosti této smlouvy.

- 6.4. Smluvní strany se zavazují zajistit, že jejich zaměstnanci a další osoby, které přijdou do styku s osobními údaji v souvislosti s plněním této smlouvy, budou zavázáni k mlčenlivosti ve stejném rozsahu, jakou jsou povinností mlčenlivosti zavázány smluvní strany dle této smlouvy.
- 6.5. Za porušení závazku mlčenlivosti dle této smlouvy se nepovažuje poskytnutí osobních údajů třetí straně, které je nezbytné pro plnění smlouvy nebo plnění povinnosti stanovené právním předpisem nebo které bylo učiněno se souhlasem subjektu údajů.
- 6.6. Postupy a opatření se objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.7. V případě, že druhou smluvní stranou je fyzická osoba, platí také následující:
  - a) Objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a GDPR, tímto informuje druhou smluvní stranu jako subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle smlouvy.
  - b) Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Další informace je možné nalézt na internetových stránkách objednatele: <http://www.suspk.eu/o-nas-a/informace-ohledne-gdpr/>.
- 6.8. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou.

## VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1. Pro objednatele i dodavatele jsou závazné Obchodní podmínky Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, p.o., verze 1.2 platné od 20. 05. 2024, které jsou publikované a veřejně přístupné na webových stránkách objednatele v sekci „dokumenty ke stažení“: <http://www.suspk.eu/o-nas-a/formulare-ke-stazeni/> (dále jen „Obchodní podmínky“). Jednotlivá ujednání smlouvy mají vždy v případě rozporu s Obchodními podmínkami přednost a smluvní vztah se tedy bude vždy řídit prioritně ustanoveními smlouvy.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že plnění, jež je v souladu s obsahem této smlouvy a bylo případně poskytnuto dodavatelem v době mezi uzavřením této smlouvy a nabytím její účinnosti, je považováno za plnění dle této smlouvy. Nárok na odpovídající protiplnění ze strany objednatele však nevznikne dodavateli dříve než dnem nabytí účinnosti této smlouvy. Dodavatel není oprávněn fakturovat před nabytím účinnosti této smlouvy.
- 7.3. Dodavatel je povinen sdělit objednateli osobní údaje, údaje naplňující parametry obchodního tajemství a další údaje resp. části návrhu smlouvy (příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno, spolu s odkazem na konkrétní normu takového zvláštního právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části smlouvy (příloh) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny. Objednatel před zveřejněním smlouvy znečitelní osobní údaje v souladu s metodickým návodem k aplikaci zákona o registru smluv vydaným Ministerstvem vnitra.
- 7.4. Splnění povinnosti uveřejnit smlouvu dle zák. č. 340/2015 Sb. zajistí objednatel.
- 7.5. Dodavatel je povinen uveřejnit tuto smlouvu v souladu s ust. § 5 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb. nejpozději do 3 měsíců od jejího uzavření, nebude-li tato smlouva zveřejněna objednatelem nejpozději do 30 dnů po jejím uzavření.
- 7.6. Tato smlouva se řídí a bude vykládána v souladu s těmi ust. o.z., která jsou předmětu a účelu této smlouvy nejbližší.
- 7.7. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě a to se zaručenými elektronickými podpisy zástupců obou smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu. Po dohodě stran lze smlouvu podepsat i v listinné podobě, v tomto případě bude smlouva sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení



Smlouva „Výměna plynového kotle - středisko Planá (služební byt)“

7.8. Smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem uzavření, pokud zvláštní právní předpis (zejm. zák. č. 340/2015 Sb.) nestanoví jinak.

**PŘÍLOHY**

- Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

objednatel:

V Plzni dne  
Správa a  
Plzeňské  
příspěvk  
Koterova  
IČ: 720531

**Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.**  
Ing. Miroslav Doležal  
generální ředitel

dodavatel:

Ve Stříbře dne .....

7. 11. 2024

Karel Coufal, DIS

Za administrativní správnost:

## Položkový rozpočet

**Zakázka: SUSPK - rekonstrukce bytu - jen kotel  
Planá, Tepelská 603**

Zhotovitel: **Karel Coufal, DiS. TOPENÍ-VODA-PLYN**  
**Sadová 1495**  
**349 01 Stříbro**

IČO: **74668650**  
DIČ: **CZ8207162304**

Objednat...

IČO:  
DIČ:

Vypracoval:


### Rozpis ceny

HSV	0,00
PSV	109 591,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení:		0,00 CZK

**Cena celkem: 109 591,00 CZK**

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

  
\_\_\_\_\_  
Za objednatele

\_\_\_\_\_  
Místo

\_\_\_\_\_  
25.10.2024

\_\_\_\_\_  
Datum

Popis:

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
711	Ostatní práce	PSV	10 230,00	0,00000
721	Vnitřní kanalizace	PSV	1 247,00	0,00000
723	Vnitřní plynovod	PSV	1 850,00	0,00000
731	Plynový kotel, regulace	PSV	86 176,00	0,05560
733	Rozvod potrubí, izolace	PSV	5 564,00	0,00036
734	Armatury	PSV	4 524,00	0,00000
<b>Celkem:</b>			<b>109 591,00</b>	<b>0,05596</b>

**Karel Coura**  
 TOPENÍ - VODÁŘSTVÍ  
 Sadová 1495, 349 01 Přístibrod  
 IČO: 746 68 650  
 DIČ: CZ8207162304

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
711	Ostatní práce	PSV	10 230,00	0,00000
721	Vnitřní kanalizace	PSV	1 247,00	0,00000
723	Vnitřní plynovod	PSV	1 850,00	0,00000
731	Plynový kotel, regulace	PSV	86 176,00	0,05560
733	Rozvod potrubí, izolace	PSV	5 564,00	0,00036
734	Armatury	PSV	4 524,00	0,00000
<b>Celkem:</b>			<b>109 591,00</b>	<b>0,05596</b>

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
<b>Díl: 711</b>	<b>Ostatní práce</b>				<b>10 230,00</b>
1 711-1	Stavební přípomocce - drážky, prostupy, kce	kpl	1,00000	1 230,00	1 230,00
2 711-2	Doprava	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00
3 711-3	Demontáž stávajících kcí a potrubí, vypuštění systému	kpl	1,00000	3 500,00	3 500,00
4 711-4	Koordinace profesí a přesun hmot	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00
<b>Díl: 721</b>	<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>1 247,00</b>
5 721-1	Sífon pro kondenzací kotel	kus	1,00000	573,00	573,00
6 721-2	Napojení na stávající kanalizaci	kpl	1,00000	674,00	674,00
<b>Díl: 723</b>	<b>Vnitřní plynovod</b>				<b>1 850,00</b>
7 723-1	Přepojení stávajícího plynovodu na nový kotel	kpl	1,00000	1 850,00	1 850,00
<b>Díl: 731</b>	<b>Plynový kotel, regulace</b>				<b>86 176,00</b>
8 731-1	Plynový kotel kondenzační Vaillant VU146/5-3, ecoTECpro	kpl	1,00000	47 360,00	47 360,00
9 731-24-9322.R00	Montáž kotle závěsného	soubor	1,00000	2 144,00	2 144,00
10 731-2	Uvedení kotlové sestavy do provozu	soubor	1,00000	2 300,00	2 300,00
11 731-3	Ekvitermní regulátor Vaillant multiMATIC700	kus	1,00000	6 120,00	6 120,00
12 731-4	Vložkování komína vč. prohlídky a kontroly	kpl	1,00000	18 896,00	18 896,00
13 731-5	Topná zkouška, zaregulování soustavy	kpl	1,00000	880,00	880,00
14 731-6	Přepojení kotle na regulaci a 230V	kpl	1,00000	1 235,00	1 235,00
15 731-7	Odkap kotlový vč. odvodu kondenzátu , do stávající kanalizace	kpl	1,00000	7 241,00	7 241,00
<b>Díl: 733</b>	<b>Rozvod potrubí, izolace</b>				<b>5 564,00</b>
16 733-17-8125.R00	Přepojení stávajícího vytápění na nový kotel	kpl	1,00000	5 114,00	5 114,00
17 733-1	Tlaková zkouška potrubí	kpl	1,00000	450,00	450,00
<b>Díl: 734</b>	<b>Armatury</b>				<b>4 524,00</b>
18 734-1	Armatury pro přepojení kotle	kpl	1,00000	4 524,00	4 524,00

