



MHMPXPPCXUEI

KONTROLNÍ ČÍSLO: P23V00234311

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

• • •

SPOLEČNOST PRO OBNOVU NÁMĚSTÍ JIŘÍHO Z PODĚBRAD

DODATEK Č.2

KE SMLouvĚ O DíLO

Stavba č. 45568 Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad

ZHOTOVITEL STAVBY

číslo smlouvy objednatele: DIL/21/04/007904/2023

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01
datová schránka: 48ia97h
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
bankovní spojení: PPF banka a.s.,
číslo účtu: 20028-5157998/6000
zastoupené: Ing. Miroslavem Dvořákem,
ředitelem odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy
dále jen jako „**Objednatel**“

na straně jedné

a

Společnost pro obnovu náměstí Jiřího z Poděbrad

Gardenline s.r.o. – vedoucí společník

společnost vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp. zn. C 21435
se sídlem: Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice
IČO: 272 63 827
DIČ: CZ27263827
registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu: 292889955/0300
zastoupená: Ing. Milošem Náprstkem, jednatelem

Auböck s.r.o. – druhý společník

společnost vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích pod sp. zn. C 13372
se sídlem: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou
IČO: 260 89 785
DIČ: CZ26089785
registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: 1387359652/2700
zastoupená: Ing. Janem Vilánkem, jednatelem

dále jen jako „Zhotovitel“

na straně druhé

(dále též společně jen jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

tento Dodatek č. 2 (dále jen jako „Dodatek“) ke Smlouvě o dílo k provedení stavby č. 45568 Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad, číslo smlouvy Objednatele DIL/21/04/007904/2023, ze dne 2.11.2023 (dále jen jako „Smlouva“):

I. PŘEDMĚT DODATKU

- Objednatel sděluje Zhotoviteli, že došlo ke změně v zastoupení na odboru investičním Magistrátu hlavního města Prahy, a to Ing. Miroslavem Dvořákem, ředitelem odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy.
- Smluvní strany shodně konstatují, že v průběhu provádění předmětu Smlouvy o dílo se změnily podmínky pro realizaci Díla, přičemž tyto byly způsobeny skutečnostmi popsány ve změnových listech NZ01 až NZ03 a NZ06 až NZ08, které jsou přílohou tohoto Dodatku.

Souhrn změnových listů

Změna číslo	Hodnota změn - bez DPH			DPH	Celková hodnota změn s DPH
	Vícepráce	Méněpráce	Celkem		
NZ 01	901 628,97 Kč	- Kč	901 628,97 Kč	189 342,08 Kč	1 090 971,05 Kč
NZ 02	20 949 981,36 Kč	- 5 022 094,12 Kč	15 927 887,24 Kč	3 344 856,32 Kč	19 272 743,56 Kč
NZ 03	106 380,90 Kč	- Kč	106 380,90 Kč	22 339,99 Kč	128 720,89 Kč
NZ 06	431 363,64 Kč	- Kč	431 363,64 Kč	90 586,36 Kč	521 950,00 Kč
NZ 07	3 697 122,60 Kč	- Kč	3 697 122,60 Kč	776 395,75 Kč	4 473 518,35 Kč
NZ 08	100 776,00 Kč	- Kč	100 776,00 Kč	21 162,96 Kč	121 938,96 Kč
Celkem	26 187 253,47 Kč	- 5 022 094,12 Kč	21 165 159,35 Kč	4 444 683,46 Kč	25 609 842,81 Kč

- S ohledem na výše uvedené se Smluvní strany dohodly na změnách Smlouvy, a to tak že se předmět Díla (čl. 3 Smlouvy) mění v rozsahu víceprací a méněprací uvedených ve změnových listech, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

Část IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY se v čl. 6 bodě 6.1. Smlouvy mění tak, že se vypouští tabulka „cena díla včetně DPH“ a nahrazuje se novou v tomto znění:

	Základní cena bez DPH	DPH 21 %	Cena Díla včetně DPH
Původní cena Díla dle SoD a Dodatku č.1	394 856 601,90 Kč	82 919 886,40 Kč	477 776 488,30 Kč
Navýšení ceny Díla dle Dodatku č.2	21 165 159,35 Kč	4 444 683,46 Kč	25 609 842,81 Kč
Nová cena Díla včetně Dodatku č. 2	416 021 761,25 Kč	87 364 569,86 Kč	503 386 331,11 Kč

4. V návaznosti na změnu ceny Díla se upravuje původní příloha č. 2 Smlouvy – Specifikace Díla a kalkulace ceny dle budoucích správců – provozovatelů a nahrazuje se přílohou č. 7 tohoto Dodatku.
5. V ostatních ustanoveních, která nejsou tímto Dodatkem výslovně dotčená, zůstává Smlouva nezměněna.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento Dodatek č. 2 je nedílnou součástí Smlouvy o dílo.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Objednatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Dodatku, číselné označení a datum jeho podpisu. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany dohody výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí Objednatel.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je podle zákona č. 106/1099 Sb., o poskytování informací, povinen poskytovat třetí osobě informace a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v tomto Dodatku byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
4. Dodatek nabývá platnosti dnem připojení platných uznávaných elektronických podpisů dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „zákon o službách vytvářejících důvěru“) obou Smluvních stran, příp. jejich zástupců, do tohoto Dodatku a všech jeho jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Dodatek), a to dnem připojení posledního z nich.
5. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž toto uveřejnění zajistí Objednatel.

Smlouvu je oprávněn uveřejnit v registru smluv též Zhotovitel, přičemž v takovém případě je o tom povinen Objednatele bez zbytečného odkladu uvědomit.

6. Na důkaz svého souhlasu s obsahem Dodatku k němu Smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy podle zákona o službách vytvářejících důvěru a určily, že tímto způsobem uzavřely Dodatek.
7. Na základě usnesení Rady hl. m. Prahy č. 1716 ze dne 12.8.2024 – k návrhu na svěřeni nevyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy Magistrátu hl. m. Prahy je uzavření tohoto Dodatku v kompetenci ředitele zadávajícího odboru magistrátu hl. m. Prahy.

Přílohy:

- Příloha č.1: Specifikace díla a kalkulace ceny Neodkladné změny NZ 01
- Příloha č.2: Specifikace díla a kalkulace ceny Neodkladné změny NZ 02
- Příloha č.3: Specifikace díla a kalkulace ceny Neodkladné změny NZ 03
- Příloha č.4: Specifikace díla a kalkulace ceny Neodkladné změny NZ 06
- Příloha č.5: Specifikace díla a kalkulace ceny Neodkladné změny NZ 07
- Příloha č.6: Specifikace díla a kalkulace ceny Neodkladné změny NZ 08
- Příloha č.7: Specifikace díla a kalkulace ceny podle budoucích správců

za Objednatele:

.....
Ing. Miroslav Dvořák
ředitel odboru investičního
Magistrátu hlavního města Prahy

za Zhotovitele:


Digitálně podepsal
Ing. Miloš Náprstek
Datum: 2024.11.08
07:48:00 +01'00'
.....
Ing. Miloš Náprstek
Jednatel společnosti Gardenline s.r.o.

Ing.
Jan
Vilánek
Digitálně
podepsal Ing.
Jan Vilánek
Datum:
2024.11.07
19:18:06 +01'00'

.....
Ing. Jan Vilánek
Jednatel společnosti Auböck s.r.o.

SPECIFIKACE DÍLA NEODKLADNÉ ZMĚNY		Číslo NZ: 01
Zhotovitel:	Společnost pro obnovu náměstí Jiřího z Poděbrad Gardenline s.r.o. – vedoucí společník Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice IČO: 27263827, DIČ: CZ27263827 Auböck s.r.o. – druhý společník Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou IČO: 26089785, DIČ: CZ26089785	
Objednatel:	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 01, Praha 1 IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581	
Č. smlouvy objednatele: DIL/21/04/007904/2023		
Název akce: stavba č. 45568 Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad		
Specifikace díla Neodkladné změny dle článku 4 Smlouvy o dílo. Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto zrealizovanou smluvní změnu Díla: Předmět změny: Vyšší mocnost skladeb asfaltového chodníku PC06b a odstranění terasy u výdechu z metra Popis změny: Během výkopových prací v trase chodníku PC06b byla odhalena větší mocnost asfaltového krytu (+100 mm) a pod ním větší mocnost betonového podkladu (+100 mm) oproti předpokladu dle PD a VV. Zhotovitel na tento stav neprodleně upozornil TDS a vše bylo řádně zdokumentováno v rámci ESD. Vzhledem k nutnosti vybourání materiálu bylo nutné pro dosažení žádané nivelity tento objem doplnit šterkodrtí. Tato šterkodrt byla následně zhutněna a byly provedeny statické hutnicí zkoušky. Dále bylo nutné pro navazující práce, v rámci prostoru stavby u výdechu z metra, odstranit dřevěnou terasu, která zde byla zřízena MČ P3 pro rozšíření trhů a nebyla podchycena v projektové dokumentaci obnovy náměstí. Jednalo se tedy o práce, které nebyly zahrnuty do PD ani do VV. Zdůvodnění změny: Bez provedení výše popsaných prací nebylo možné pokračovat dále ve výstavbě, tedy zahájit realizaci demolice souvrství a následné realizace dle PD. Dopad na termín realizace: Změna neměla vliv na Lhůtu pro dokončení Díla.		
Příloha: Položkový rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH: 0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH: 901 628,97 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: 901 628,97 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Beze změny	
Veškeré práce splnily podmínky smlouvy o dílo a byly provedeny ve stejné úrovni a jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požadovala nebo předpokládala Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za Da		
In		
Po		
Da		

KRYCÍ LIST KALKULACE CENY NZ01

Stavba:
Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad
Objekt:
ZL č.01 - R2b2 - Demolice

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		901 628,97	
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	901 628,97	21,00%	189 342,08
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 090 971,05

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

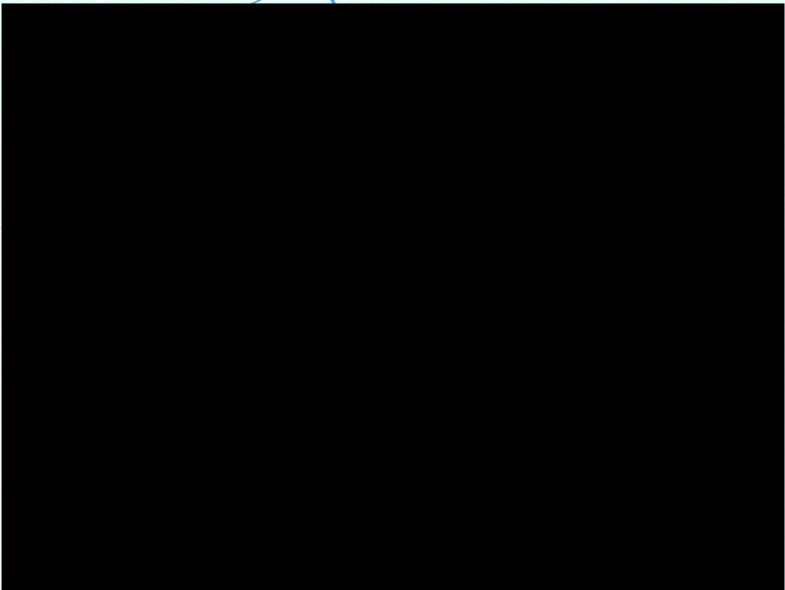
Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE KALKULACE CENY NZ01

Stavba: Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad
Objekt: ZL č.01 - R2b2 - Demolice

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		901 628,97
HSV - Práce a dodávky HSV		880 698,57
1 - Zemní práce		146 827,84
5 - Komunikace pozemní		174 699,20
997 - Přesun sutě		518 459,69
998 - Přesun hmot		40 711,84
PSV - Práce a dodávky PSV		20 930,40
762 - Konstrukce tesařské		20 930,40



KALKULACE CENY NZ01

Stavba: Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad
Objekt: ZL č.01 - R2b2 - Demolice

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 901 628,97

D HSV Práce a dodávky HSV 880 698,57

D 1 Zemní práce 146 827,84

1	K	113106132	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěši strojně pl do 50 m2	m2	43,200	281,20	12 147,84	SoD
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	-----

vv 216*0,2 43,200

2	K	113107230	Odstranění podkladu z betonu prostého tl do 100 mm strojně pl přes 200 m2
vv			navýšení mocnosti bourání 520

3	K	113107242	Odstranění podkladu živičného tl přes 50 do 100 mm strojně pl přes 200 m2
vv			navýšení mocnosti bourání 520

D	5		Komunikace pozemní
4	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm
vv			doplnění skladby po bourání - sanace pláně 520

D	997		Přesun sutě
5	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km
6	K	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes km

vv 256,696*10 'Přepočtené koeficientem množství

7	K	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01
---	---	-----------	--

8	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02
---	---	-----------	---

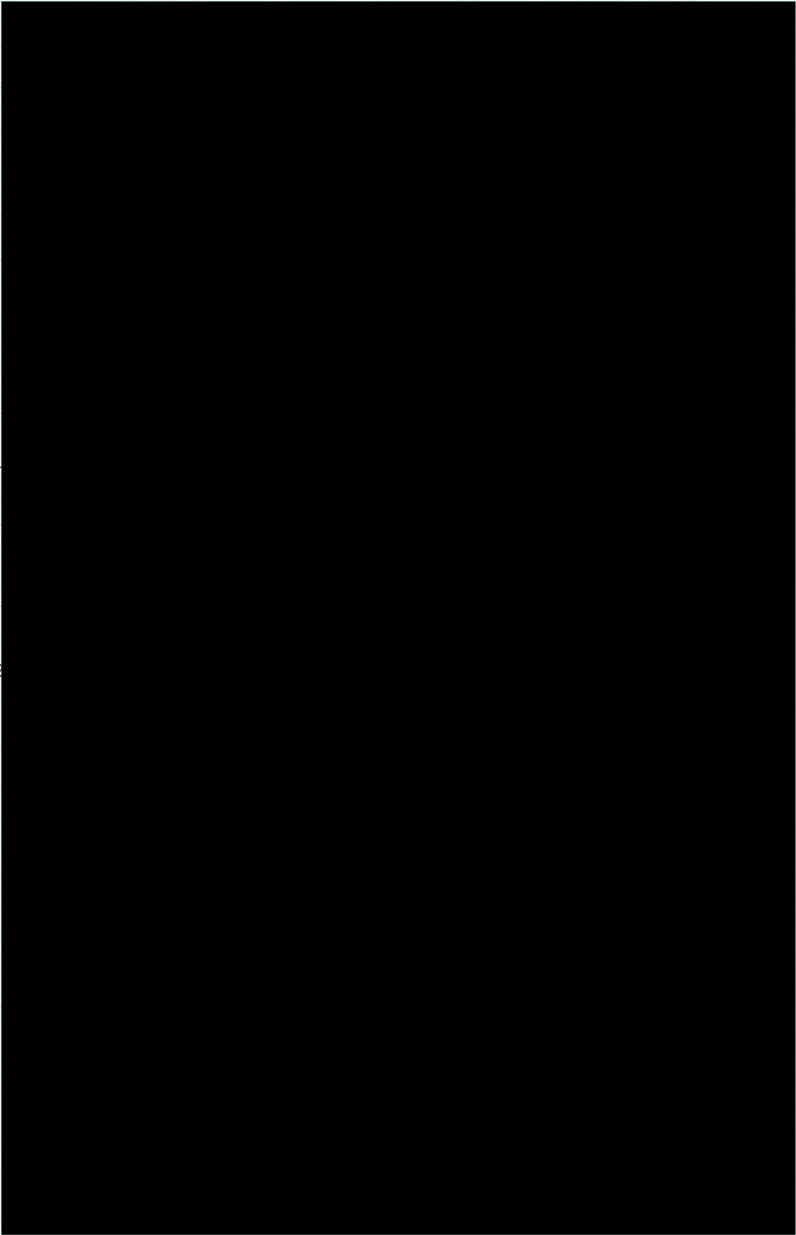
9	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01
---	---	-----------	---

D	998		Přesun hmot
10	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu

D PSV Práce a dodávky PSV

D 762 Konstrukce tesařské

11	K	762953801	Demontáž nášlapné vrstvy teras dřevěných nebo dřevoplastových připevněných vruty
12	K	762953811	Demontáž podkladního roštu teras dřevěných nebo dřevoplastových



NÁVRH NEODKLADNÉ ZMĚNY		Číslo NZ: 01
Zhotovitel:	Společnost pro obnovu náměstí Jiřího z Poděbrad Gardenline s.r.o. – vedoucí společník Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice IČO: 27263827, DIČ: CZ27263827 Auböck s.r.o. – druhý společník Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou IČO: 26089785, DIČ: CZ26089785	
Objednatel:	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 01, Praha 1 IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581	
Č. smlouvy objednatele: DIL/21/04/007904/2023		
Název akce: stavba č. 45568 Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad		
Žádost o souhlas Objednatele s Neodkladnou změnou dle článku 4 Smlouvy o dílo. Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto smluvní změnu Díla:		
Předmět změny: Vyšší mocnost skladeb asfaltového chodníku PC06b a odstranění terasy u výdechu z metra		
Popis změny: Zjištění nové okolnosti Během výkopových prací v trase chodníku PC06b byla odhalena větší mocnost asfaltového krytu (+100 mm) a pod ním větší mocnost betonového podkladu (+100 mm) oproti předpokladu dle PD a VV. Zhotovitel na tento stav neprodleně upozornil TDS a vše je řádně zdokumentováno v rámci ESD. Vzhledem k nutnosti vybourání materiálu je nutné pro dosažení žádané nivelity tento objem doplnit štěrkodrtí. Tato štěrkodrt' bude následně zhutněna a budou provedeny statické hutnicí zkoušky. Dále je nutné pro navazující práce, v rámci prostoru stavby u výdechu z metra, odstranit dřevěnou terasu, která zde byla zřízena MČ P3 pro rozšíření trhů a nebyla podchycena v projektové dokumentaci obnovy náměstí. Jedná se tedy o práce, které nebyly zahrnuty do PD ani do VV. Zdůvodnění změny: Bez provedení výše popsanych prací není možné pokračovat dále ve výstavbě, tedy zahájit realizaci demolice souvrství a následné realizace dle PD. Dokud nebudou provedeny podkladní vrstvy, není možné provádět další navazující konstrukce, což by vyvolalo nutnost přerušení výstavby. Dopad na termín realizace: Změna nemá vliv na Lhůtu pro dokončení Díla.		
Příloha: Položkový rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH (odhad): 0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH (odhad): 901 628,97 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH (odhad): 901 628,97 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Beze změny	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni a jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		

SPECIFIKACE DÍLA NEODKLADNÉ ZMĚNY		Číslo NZ: 02
Zhotovitel:	Společnost pro obnovu náměstí Jiřího z Poděbrad Gardenline s.r.o. – vedoucí společník Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice IČO: 27263827, DIČ: CZ27263827 Auböck s.r.o. – druhý společník Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou IČO: 26089785, DIČ: CZ26089785	
Objednatel:	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 01, Praha 1 IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581	
Č. smlouvy objednatele: DIL/21/04/007904/2023		
Název akce: stavba č. 45568 Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto zrealizovanou smluvní změnu Díla:		
Předmět změny: Pražský normál stařený Popis změny: Vzhledem k nedostupnosti projektem navrhované „recyklované“ dlažby 16x16x16, 16x24x16, x16x16x32 ve skladech TSK ani jinde na trhu, bylo nutné zvolit jiný druh dlažby. Po jednáních s objednatelem, MHMP OPP, IPR, MČP3 byla zvolena žulová kostka tzv. Nový pražský normál stařený. Kostka byla vyvinuta v IPR v konzultační spolupráci s NPÚ a MHMP OPP. AD souhlasil. Dne 11.4.2024 byl na místě stavby NJzP předložen vzorek dlažby „nový pražský normál stařený“ provedený z šedé žuly. MHMP OPP souhlasil. Zdůvodnění změny: Bez provedení výše uvedené záměny dlažeb nebylo možné pokračovat dále ve výstavbě, tedy zahájit realizaci komunikace Lucemburská, kde byl prostor před školou nutné realizovat v období letních prázdnin. Dopad na termín realizace: Změna neměla vliv na Lhůtu pro dokončení Díla.		
Příloha: Položkový rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH : -5 022 094,12 Kč	Cena víceprací bez DPH : 20 949 981,36 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH : 15 927 887,24 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Beze změny	
Veškeré práce splnily podmínky smlouvy o dílo a byly provedeny ve stejné úrovni a jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požadovala nebo předpokládala Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za D		
In		
Po D		

KRYCÍ LIST KALKULACE CENY NZ02

Stavba: Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad
Objekt: ZL č.02 - Pražský normál ostařený

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		15 927 887,24		
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
	15 927 887,24	21,00%	3 344 856,32	
	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK	19 272 743,56	

Projektant

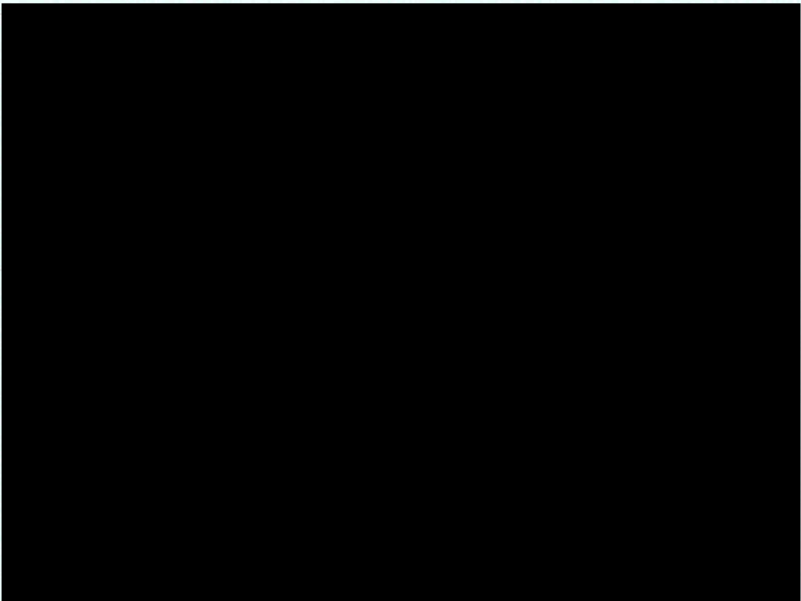
Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:Razítko



REKAPITULACE KALKULACE CENY NZ02

Stavba: Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad
Objekt: ZL č.02 - Pražský normál ostařený

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	15 927 887,24
5 - Komunikace pozemní	15 927 887,24



KALKULACE CENY NZ02

Stavba: Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad
Objekt: ZL č.02 - Pražský normál ostařený

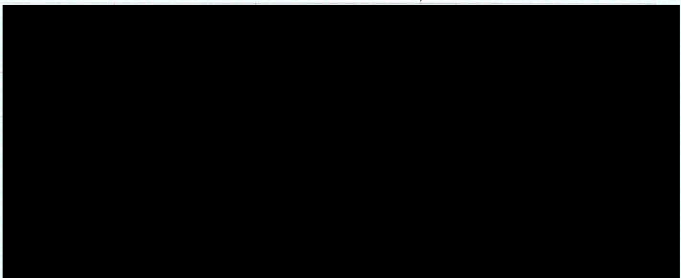
Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 15 927 887,24

D 5 Komunikace pozemní 15 927 887,24

1	M	583810081.R	pojízdná žulová dlažba - velká kostka - 160x160-240x160 - historická/použitá s opotřebovaným rovným povrchem (ze skladů TSK)	M2
2	M	R	pojízdná žulová dlažba - velká kostka - tzv. Nový pražský normál - OSTAŘENÝ	M2



NÁVRH NEODKLADNÉ ZMĚNY		Číslo NZ: 02
Zhotovitel:	Společnost pro obnovu náměstí Jiřího z Poděbrad Gardenline s.r.o. – vedoucí společník Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice IČO: 27263827, DIČ: CZ27263827 Auböck s.r.o. – druhý společník Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou IČO: 26089785, DIČ: CZ26089785	
Objednatel:	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 01, Praha 1 IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581	
Č. smlouvy objednatele: DIL/21/04/007904/2023		
Název akce: stavba č. 45568 Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad		
Žádost o souhlas Objednatele s Neodkladnou změnou dle článku 4 Smlouvy o dílo. Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto smluvní změnu Díla:		
Předmět změny: Pražský normál stařený		
Popis změny: Zjištění nové okolnosti Vzhledem k nedostupnosti projektem navrhované „recyklované“ dlažby 16x16x16, 16x24x16, x16x16x32 ve skladech TSK ani jinde na trhu, je nutné zvolit jiný druh dlažby. Po jednáních s objednatelem, MHMP OPP, IPR, MČP3 byla zvolena žulová kostka tzv. Nový pražský normál stařený. Kostka byla vyvinuta v IPR v konzultační spolupráci s NPÚ a MHMP OPP. AD souhlasí. Dne 11.4.2024 byl na místě stavby NJzP předložen vzorek dlažby „nový pražský normál stařený“ provedený z šedé žuly. MHMP OPP souhlasí.		
Zdůvodnění změny: Bez provedení výše uvedené záměny dlažeb není možné pokračovat dále ve výstavbě, tedy zahájit realizaci komunikace Lucemburská, kde prostor před školou je nutné realizovat v období letních prázdnin. Není možné provádět další navazující konstrukce, což by vyvolalo nutnost přerušení výstavby.		
Dopad na termín realizace: Změna nemá vliv na lhůtu pro dokončení Díla.		
Příloha: Položkový rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH (odhad): -5 022 094,12 Kč	Cena víceprací bez DPH (odhad): 20 949 981,36 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH (odhad): 15 927 887,24 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Beze změny	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni a jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		

SPECIFIKACE DÍLA NEODKLADNÉ ZMĚNY		Číslo NZ: 03
Zhotovitel:	Společnost pro obnovu náměstí Jiřího z Poděbrad Gardenline s.r.o. – vedoucí společník Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice IČO: 27263827, DIČ: CZ27263827 Auböck s.r.o. – druhý společník Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou IČO: 26089785, DIČ: CZ26089785	
Objednatel:	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 01, Praha 1 IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581	
Č. smlouvy objednatele: DIL/21/04/007904/2023		
Název akce: stavba č. 45568 Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto zrealizovanou smluvní změnu Díla:		
Předmět změny: Zrušení přípojky PVK ke stávající technologické šachtě. Popis změny: Zjištění nové okolnosti Při demontáži kašny a prohlídce stávající technologické šachty bylo zjištěno, že nelze uzavřít vodu zemním uzávěrem na vodovodní přípojce (zemní uzávěr netěsní, nelze uzavřít). Byla navržena demontáž a likvidace vodovodní přípojky včetně zaslepení navrtávky řadu, práce objednány u PVK. Demontáž byla nutná k likvidaci stávající technologické šachty dle PD. Zdůvodnění změny: Bez provedení výše popsaných prací nebylo možné pokračovat dále ve výstavbě, tedy zahájit realizaci demolice stávající technologické šachty dle PD. Dopad na termín realizace: Změna nemá vliv na Lhůtu pro dokončení Díla.		
Příloha: Položkový rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH : 0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH : 106 380,90 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: 106 380,90 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Beze změny	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni a jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		

KRYCÍ LIST KALKULACE CENY NZ03

Stavba:
Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad
Objekt:
ZL č.03 - Zrušení přípojky PVK

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		106 380,90	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	106 380,90	21,00%	22 339,99
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	128 720,89

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

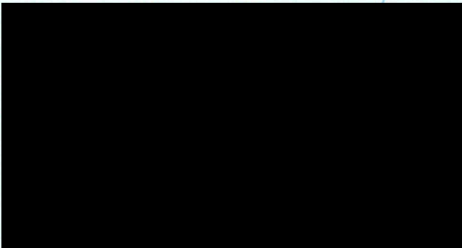
REKAPITULACE KALKULACE CENY NZ03

Stavba: Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad
Objekt: ZL č.03 - Zrušení přípojky PVK

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		106 380,90
HSV - Práce a dodávky HSV		81 000,90
1 - Zemní práce		40 464,22
4 - Vodorovné konstrukce		864,32
8 - Trubní vedení		21 717,00
998 - Přesun hmot		17 955,36
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		25 380,00

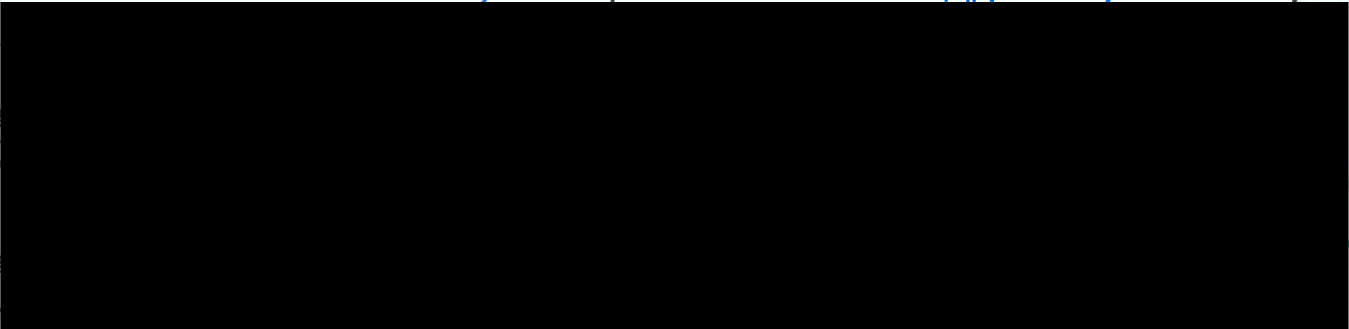


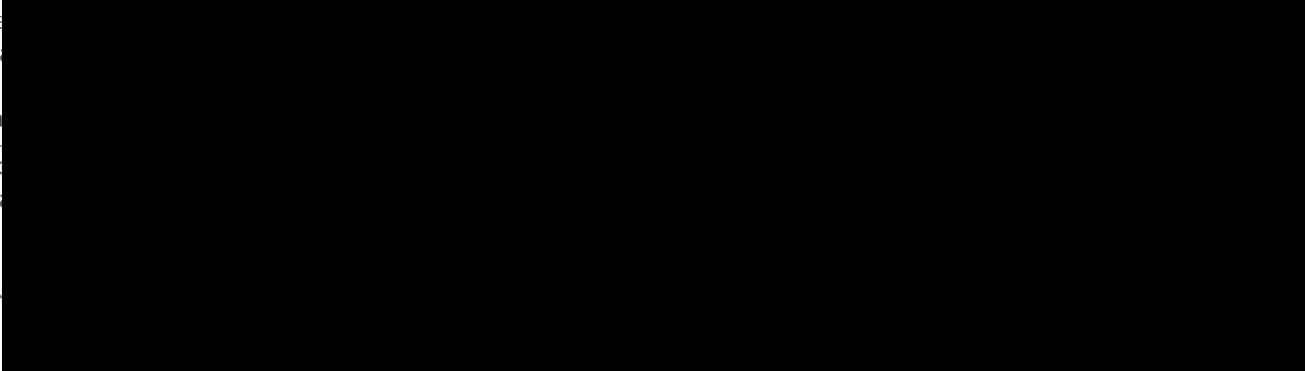
KALKULACE CENY NZ03

Stavba: Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad
Objekt: ZL č.03 - Zrušení přípojky PVK

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							106 380,90	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				81 000,90	
D		1	Zemní práce				40 464,22	
1	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min	hod				
2	K	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den				
3	K	111301111	Sejmutí drnu tl. do 100 mm, v jakékoliv ploše	m2				
4	K	132212232	Hloubení rýh š do 2000 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 objemu do 10 m3 při překozech inženýrských sítí ručně	m3				
5	K	132251031	Hloubení rýh zapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objemu do 15 m3 při překozech inženýrských sítí strojně	m3				
6	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2				
7	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2				
8	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	M3				
9	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3				
10	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	T				
VV			7,6*1,8					
11	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3				
12	M	583310008.R	vhodný zásypový materiál pro výměnu (včetně dopravv)	t				
VV			5,6*2					
13	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3				
14	M	58337302	šterkopísek frakce 0/16	t				
VV			1,6*2 'Přepočtené koeficientem množství					
15	K	181351003	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2				
16	K	181411131	Založení parkového travníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2				
17	M	005801201.R.1	Dodání travního osiva Arostis Jiří z Poděbrad vč. dopravy	kg				
VV			4*0,025 'Přepočtené koeficientem množství					
D		4	Vodorovné konstrukce					
18	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3				
D		8	Trubní vedení					
19	K	857262122	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 100	kus				
20	M	PVK01	Tvarovka X DN 100 TL EPOXY (č.m. X100, Tran - Sig - Ma spol. s r.o.)	kus				
21	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m				
22	K	899712111	Orientační tabulky na zdivu	kus				
D		998	Přesun hmot					
23	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15	t				
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
24	K	OST 01	Dopravní značení	kpl				
25	K	OST 02	Laboratorní rozbor - mikrobiologický (jednoduchý)	kpl				
26	K	OST 03	Doprava	kpl				
27	K	OST 04	Projednání výluky	kpl				

NÁVRH NEODKLADNÉ ZMĚNY		Číslo NZ: 03
Zhotovitel:	Společnost pro obnovu náměstí Jiřího z Poděbrad Gardenline s.r.o. – vedoucí společník Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice IČO: 27263827, DIČ: CZ27263827 Auböck s.r.o. – druhý společník Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou IČO: 26089785, DIČ: CZ26089785	
Objednatel:	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 01, Praha 1 IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581	
Č. smlouvy objednatele: DIL/21/04/007904/2023		
Název akce: stavba č. 45568 Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad		
Žádost o souhlas Objednatele s Neodkladnou změnou dle článku 4 Smlouvy o dílo. Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto smluvní změnu Díla:		
Předmět změny: Zrušení přípojky PVK ke stávající technologické šachtě.		
Popis změny: Zjištění nové okolnosti Při demontáži kašny a prohlídce stávající technologické šachty bylo zjištěno, že nelze uzavřít vodu zemním uzávěrem na vodovodní přípojce (zemní uzávěr netěsní, nelze uzavřít). Byla navržena demontáž a likvidace vodovodní přípojky včetně zaslepení navrtávky řadu, práce objednány u PVK. Demontáž byla nutná k likvidaci stávající technologické šachty dle PD.		
Zdůvodnění změny: Bez provedení výše popsaných prací není možné pokračovat dále ve výstavbě, tedy zahájit realizaci demolice stávající technologické šachty dle PD. Dokud nebudou tyto práce provedeny, není možné provádět další navazující konstrukce, což by vyvolalo nutnost přerušení výstavby.		
Dopad na termín realizace: Změna nemá vliv na lhůtu pro dokončení Díla.		
Příloha: Položkový rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH (odhad): 0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH (odhad): 106 380,90 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH (odhad): 106 380,90 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Beze změny	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni a jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za Da		
Ing		
Po Da		
Ing		
Ve		

SPECIFIKACE DÍLA NEODKLADNÉ ZMĚNY		Číslo NZ: 06
Zhotovitel:	Společnost pro obnovu náměstí Jiřího z Poděbrad Gardenline s.r.o. – vedoucí společník Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice IČO: 27263827, DIČ: CZ27263827 Auböck s.r.o. – druhý společník Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou IČO: 26089785, DIČ: CZ26089785	
Objednatel:	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 01, Praha 1 IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581	
Č. smlouvy objednatele: DIL/21/04/007904/2023		
Název akce: stavba č. 45568 Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto zrealizovanou smluvní změnu Díla: Předmět změny: Vyšší mocnost skladeb asfaltového chodníku PC04a, PC04c, PC08 a PC06a Popis změny: Během výkopových prací v trase chodníku PC04a, PC04c, PC08 a PC06a byla odhalena větší mocnost betonového podkladu (100 - 300 mm) oproti předpokladu dle PD a VV. Zhotovitel na tento stav neprodleně upozornil TDS a vše bylo řádně zdokumentováno v rámci ESD. Vzhledem k nutnosti vybourání materiálu bylo nutné pro dosažení žádané nivelity tento objem doplnit betonovým recyklátem 0/63 či štěrkem. Tento recyklát či štěrk byl následně zhutněn a byly provedeny statické hutní zkoušky. Zdůvodnění změny: Bez provedení výše popsaných prací by nebylo možné pokračovat dále ve výstavbě, tedy zahájit realizaci demolice souvrství a následné realizace dle PD. Dopad na termín realizace: Změna neměla vliv na Lhůtu pro dokončení Díla.		
Příloha: Položkový rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH : 0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH : 431 363,64 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: 431 363,64 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Beze změny	
Veškeré práce splnily podmínky smlouvy o dílo a byly provedeny ve stejné úrovni a jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požadovala nebo předpokládala Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za D		
In		
Po		
D		

KRYCÍ LIST KALKULACE CENY NZ06

Stavba:
Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad
Objekt:
ZL č.06 - Sanace plání

KSO:
Misto:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		431 363,64	
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	431 363,64	21,00%	90 586,36
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	521 950,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE KALKULACE CENY NZ06

Stavba: Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad
Objekt: ZL č.06 - Sanace plání

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		431 363,64
HSV - Práce a dodávky HSV		431 363,64
1 - Zemní práce		187 138,08
5 - Komunikace pozemní		165 653,92
998 - Přesun hmot		78 571,64



KALKULACE CENY NZ06

Stavba: Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad
Objekt: ZL č.06 - Sanace plání

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

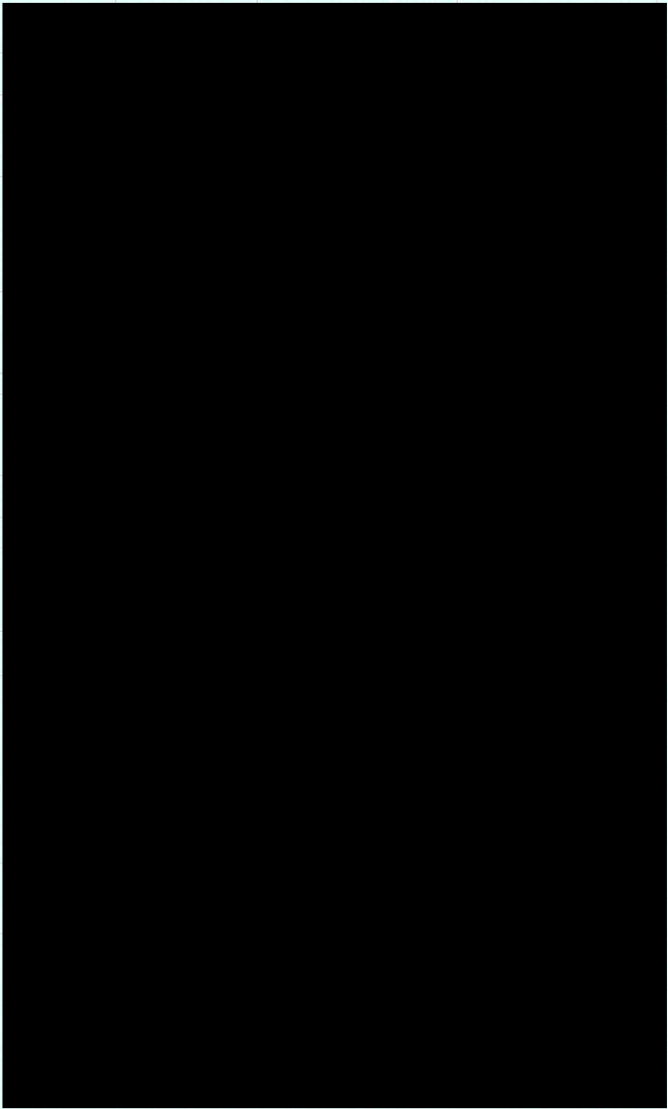
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 431 363,64

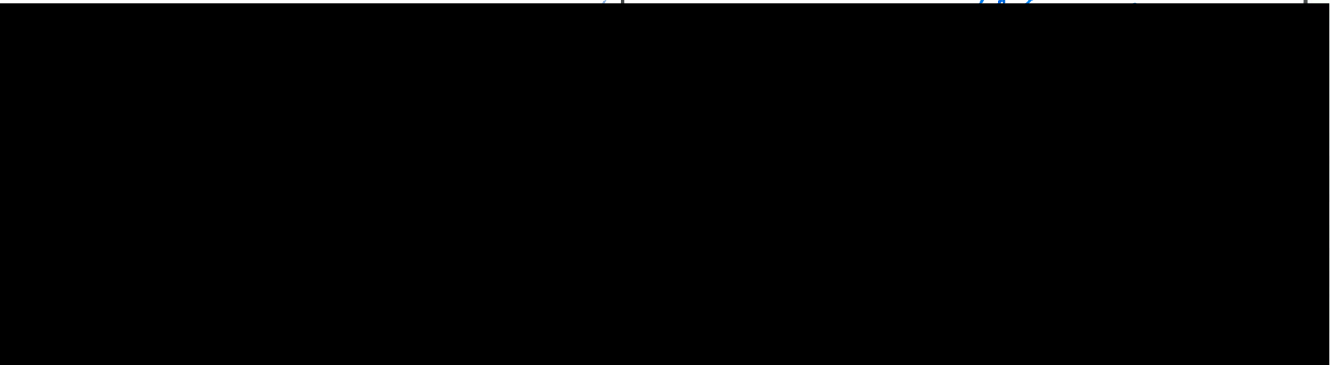
D HSV Práce a dodávky HSV 431 363,64

D 1 Zemní práce 187 138,08

1	K	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	M3
	WV		PC.04a	
	WV		135*0,4	
2	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	M3
3	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	M3
4	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	T
	WV		54*1,8	
5	K	171151112	Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhutněných z hornin nesoudržných kamenitých	M3
	WV		PC.04a	
	WV		135*0,4	
6	M	58343959	kamenivo drcené hrubé frakce 32/63	t
	WV		PC.04a	
	WV		135*0,4*2	
	D	5	Komunikace pozemní	
7	K	564961315	Podklad z betonového recyklátu plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2
	WV		PC.04c	
	WV		132,64	
	WV		PC.08	
	WV		198	
	WV		PC.06a	
	WV		600	
	WV		Součet	
	D	998	Přesun hmot	
8	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t



NÁVRH NEODKLADNÉ ZMĚNY		Číslo NZ: 06
Zhotovitel:	Společnost pro obnovu náměstí Jiřího z Poděbrad Gardenline s.r.o. – vedoucí společník Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice IČO: 27263827, DIČ: CZ27263827 Auböck s.r.o. – druhý společník Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou IČO: 26089785, DIČ: CZ26089785	
Objednatel:	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 01, Praha 1 IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581	
Č. smlouvy objednatele: DIL/21/04/007904/2023		
Název akce: stavba č. 45568 Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad		
Žádost o souhlas Objednatele s Neodkladnou změnou dle článku 4 Smlouvy o dílo. Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto smluvní změnu Díla:		
Předmět změny: Vyšší mocnost skladeb asfaltového chodníku PC04a, PC04c, PC08 a PC06a		
Popis změny: Zjištění nové okolnosti Během výkopových prací v trase chodníku PC04a, PC04c, PC08 a PC06a byla odhalena větší mocnost betonového podkladu (100 - 300 mm) oproti předpokladu dle PD a VV. Zhotovitel na tento stav neprodleně upozornil TDS a vše je řádně zdokumentováno v rámci ESD. Vzhledem k nutnosti vybourání materiálu je nutné pro dosažení žádané nivelity tento objem doplnit betonovým recyklátem 0/63 či štěrkem. Tento recyklát či štěrk bude následně zhutněn a budou provedeny statické hutní zkoušky.		
Zdůvodnění změny: Bez provedení výše popsaných prací není možné pokračovat dále ve výstavbě, tedy zahájit realizaci demolice souvrství a následné realizace dle PD. Dokud nebudou provedeny podkladní vrstvy, není možné provádět další navazující konstrukce, což by vyvolalo nutnost přerušení výstavby.		
Dopad na termín realizace: Změna nemá vliv na lhůtu pro dokončení Díla.		
Příloha: Položkový rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH (odhad): 0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH (odhad): 431 363,64 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH (odhad): 431 363,64 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Beze změny	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni a jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za Da	[Redacted Signature Area]	
In		
Po Da		
In		
Ve		

SPECIFIKACE DÍLA NEODKLADNÉ ZMĚNY		Číslo NZ: 07
Zhotovitel:	Společnost pro obnovu náměstí Jiřího z Poděbrad Gardenline s.r.o. – vedoucí společník Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice IČO: 27263827, DIČ: CZ27263827 Auböck s.r.o. – druhý společník Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou IČO: 26089785, DIČ: CZ26089785	
Objednatel:	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 01, Praha 1 IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581	
Č. smlouvy objednatele: DIL/21/04/007904/2023		
Název akce: stavba č. 45568 Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad		
Specifikace díla dle článku 4 Smlouvy o dílo. Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto smluvní změnu Díla:		
Předmět změny: Odhalení vestibulu metra, VZT kanálu a velkého VZT výdechu.		
Popis změny: Zjištění nové okolnosti Dle požadavku DP Metro proběhlo odkrytí horního líce stávajících objektů pro zjištění jejich stávajícího stavu pro případný návrh sanace. Vzhledem k nemožnosti provést tuto sanaci následně. V rámci ZL byly provedeny zemní práce k odkrytí horního líce objektů DP Metro, bylo provedeno jejich geodetické zaměření a po provedených sanačních pracích proveden zpětný zásyp. Práce byly navrženy a realizovány v režii DP Metro.		
Zdůvodnění změny: Bez provedení výše popsanych prací nebylo možné pokračovat dále ve výstavbě, tedy zahájit realizaci ploch náměstí dle PD.		
Dopad na termín realizace: Změna neměla vliv na lhůtu pro dokončení Díla.		
Příloha: Položkový rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH : 0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH : 3 697 122,60 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: 3 697 122,60 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Beze změny	
Veškeré práce splnily podmínky smlouvy o dílo a byly provedeny ve stejné úrovni a jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požadovala nebo předpokládala Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za D In P D		

KRYCÍ LIST KALKULACE CENY NZ07

Kód: ZR
Stavba: Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			3 697 122,60
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 3 697 122,60	Výše daně 776 395,75
	12,00%	0,00	0,00
	Cena s DPH v CZK		4 473 518,35

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE KALKULACE CENY NZ07

Kód: ZR

Stavba: Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad

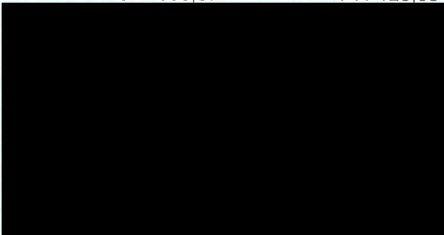
Místo: Datum:

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		3 697 122,60	4 473 518,35
ZL č.07	Výkopy zeminy + zásypy stropů podzemních objektů metra	3 697 122,60	4 473 518,35
001	Strop vestibulu	1 861 963,48	2 252 975,81
002	Vzduchový náhon	1 222 658,25	1 479 416,48
003	Výdech metra	612 500,87	741 126,05



KALKULACE CENY NZ07

Stavba: Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad
Objekt: ZL č.07 - Výkopy zeminy + zásypy stropů podzemních objektů metra
Soupis: 001 - Strop vestibulu

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem1 861 963,48

D HSVPráce a dodávky HSV1 861 963,48

D 1Zemní práce1 758 544,51

1	K	122211101	Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	M3				
	W		odkop zeminy nad stropem vestibulu 30% dle geodetického zaměření					
	W		623,65*0,3					
2	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3	m3				
	W		odkop zeminy nad stropem vestibulu 70% dle geodetického zaměření					
	W		623,65*0,7					
3	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	M3				
4	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	M3				
5	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	T				
	W		623,65*1,8					
6	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	M3				
	W		zásyp stropu vestibulu dle geodetického zaměření					
	W		759,54*0,4					
7	M	583310008.R	vhodný zásypový materiál pro výměnu (včetně dopravy)	T				
	W		759,54*0,4*2					
	D	998	Přesun hmot					
8	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	T				

KRYCÍ LIST KALKULACE CENY NZ07

Stavba:
Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad
Objekt:
ZL č.07 - Výkopy zeminy + zásypy stropů podzemních objektů metra
Soupis:
001 - Strop vestibulu

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		1 861 963,48	
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 861 963,48 0,00	21,00% 12,00%	391 012,33 0,00
Cena s DPH		v CZK	2 252 975,81

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

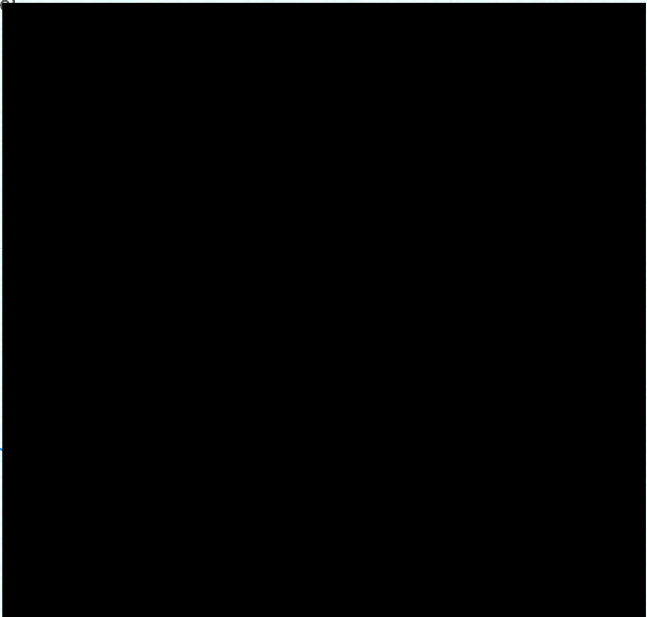
Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko



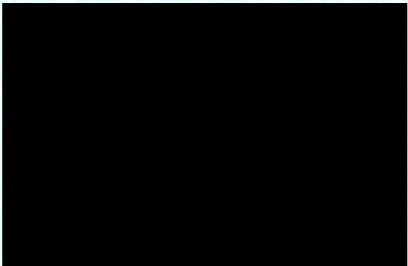
REKAPITULACE KALKULACE CENY NZ07

Stavba: Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad
Objekt: ZL č.07 - Výkopy zeminy + zásypy stropů podzemních objektů metra
Soupis: 001 - Strop vestibulu

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 861 963,48
HSV - Práce a dodávky HSV	1 861 963,48
1 - Zemní práce	1 758 544,51
998 - Přesun hmot	103 418,97



KRYCÍ LIST KALKULACE CENY NZ07

Stavba:
Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad
Objekt:
ZL č.07 - Výkopy zeminy + zásypy stropů podzemních objektů metra
Soupis:
002 - Vzduchový náhon

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		1 222 658,25	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 222 658,25 0,00	21,00% 12,00%	256 758,23 0,00
Cena s DPH		v CZK	1 479 416,48

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:Razítko



REKAPITULACE KALKULACE CENY NZ07

Stavba: Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad
Objekt: ZL č.07 - Výkopy zeminy + zásypy stropů podzemních objektů metra
Soupis: 002 - Vzduchový náhon

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		1 222 658,25
HSV - Práce a dodávky HSV		1 222 658,25
1 - Zemní práce		1 136 514,92
998 - Přesun hmot		86 143,33



KALKULACE CENY NZ07

Stavba: Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad
Objekt: ZL č.07 - Výkopy zeminy + zásypy stropů podzemních objektů metra
Soupis: 002 - Vzduchový náhon

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

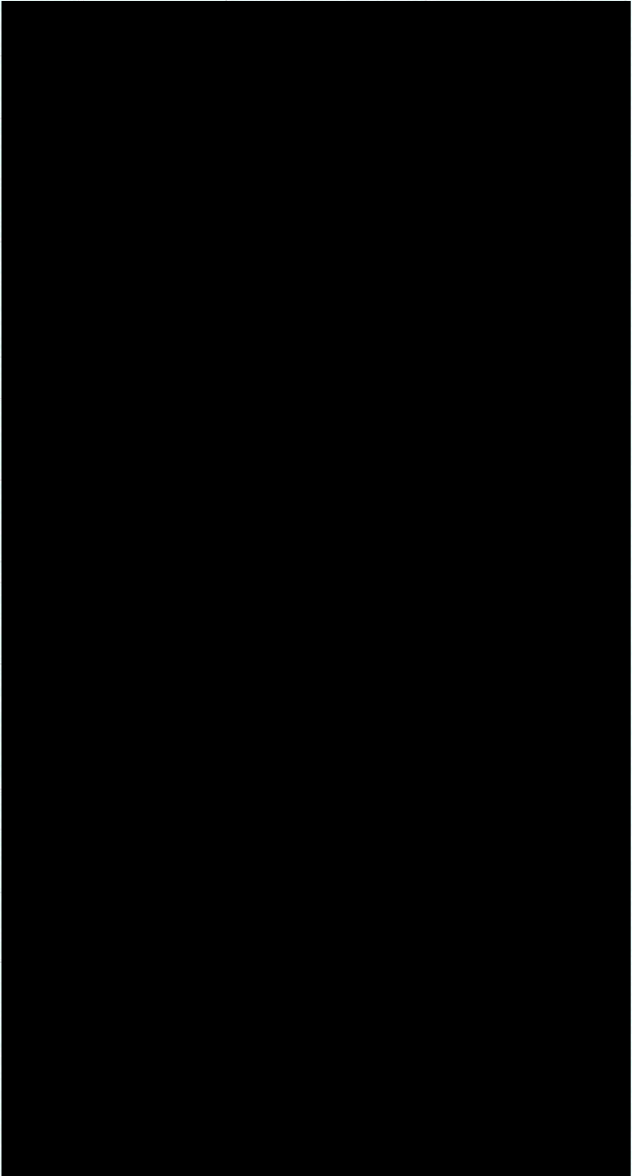
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 222 658,25

D HSV Práce a dodávky HSV 1 222 658,25

D 1 Zemní práce 1 136 514,92

1	K	122211101	Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	M3	
	W		odkop zeminy 30% dle geodetického zaměření 506,13*0,3		
2	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3	m3	
	W		odkop zeminy 70% dle geodetického zaměření 506,13*0,7		
3	K	162751117	Vodorovně přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	M3	
	W		odvoz 50% 506,13*0,5		
4	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	M3	
5	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	T	
	W		253,065*1,8		
6	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	M3	
	W		zpětný zásyp 50 % vykopaná zemina 506,13/2		
	W		50 % nový materiál 506,13/2		
	W		Součet		
7	M	583310008 R	vhodný zásypový materiál pro výměnu (včetně dopravy)	T	
	W		506,13/2*2		
	D	998	Přesun hmot		
8	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	T	



KRYCÍ LIST KALKULACE CENY NZ07

Stavba:
Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad
Objekt:
ZL č.07 - Výkopy zeminy + zásypy stropů podzemních objektů metra
Soupis:
003 - Výdech metra

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		612 500,87	
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	612 500,87 0,00	21,00% 12,00%	128 625,18 0,00
Cena s DPH		v CZK	741 126,05

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

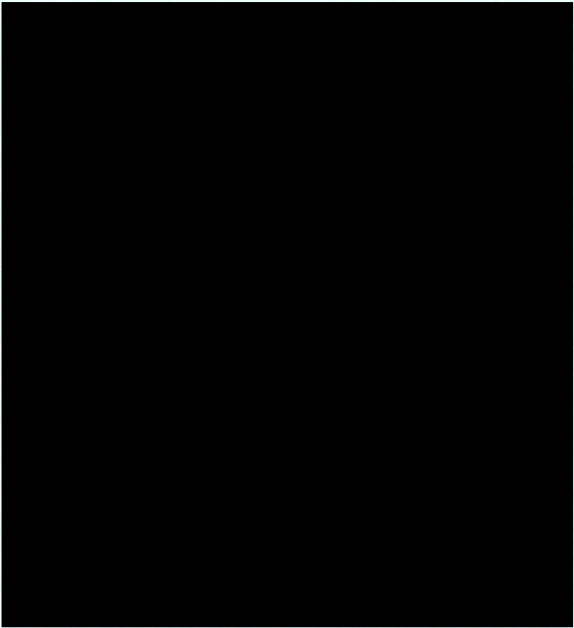
Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:



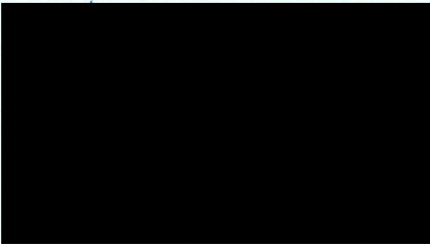
REKAPITULACE KALKULACE CENY NZ07

Stavba: Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad
Objekt: ZL č.07 - Výkopy zeminy + zásypy stropů podzemních objektů metra
Soupis: 003 - Výdech metra

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	612 500,87
HSV - Práce a dodávky HSV	612 500,87
1 - Zemní práce	559 544,84
998 - Přesun hmot	52 956,03



KALKULACE CENY NZ07

Stavba: Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad
Objekt: ZL č.07 - Výkopy zeminy + zásypy stropů podzemních objektů metra
Soupis: 003 - Výdech metra

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 612 500,87

D HSV Práce a dodávky HSV 612 500,87

D 1 Zemní práce 559 544,84

1	K	122211101	Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	M3				
	W		odkop zeminy 30%					
	W		dle geodetického zaměření					
	W		155,57*0,3					
2	K	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	M3				
	W		odkop zeminy 70%					
	W		dle geodetického zaměření					
	W		155,57*0,7					
3	K	162751117	Vodorovně přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	M3				
4	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	M3				
5	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	T				
	W		155,57*1,8					
6	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	M3				
7	M	583310008.R	Vhodný zásypový materiál pro výměnu (včetně dopravy)	T				
	W		155,57*2					
	D	998	Přesun hmot					
8	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	T				

NÁVRH NEODKLADNÉ ZMĚNY		Číslo NZ: 07
Zhotovitel:	Společnost pro obnovu náměstí Jiřího z Poděbrad Gardenline s.r.o. – vedoucí společník Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice IČO: 27263827, DIČ: CZ27263827 Auböck s.r.o. – druhý společník Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou IČO: 26089785, DIČ: CZ26089785	
Objednatel:	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 01, Praha 1 IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581	
Č. smlouvy objednatele: DIL/21/04/007904/2023		
Název akce: stavba č. 45568 Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad		
Žádost o souhlas Objednatele s Neodkladnou změnou dle článku 4 Smlouvy o dílo. Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto smluvní změnu Díla:		
Předmět změny: Odhalení vestibulu metra, VZT kanálu a velkého VZT výdechu.		
Popis změny: Zjištění nové okolnosti Dle požadavku DP Metro proběhne odkrytí horního líce stávajících objektů pro zjištění jejich stávajícího stavu pro případný návrh sanace. Vzhledem k nemožnosti provést tuto sanaci následně. V rámci navrhovaného ZL budou provedeny zemní práce k odkrytí horního líce objektů DP Metro, bude provedeno jejich geodetické zaměření a po případných sanačních pracích proveden zpětný zásyp. Práce budou navrženy a realizovány v režii DP Metro.		
Zdůvodnění změny: Bez provedení výše popsaných prací není možné pokračovat dále ve výstavbě, tedy zahájit realizaci ploch náměstí dle PD. Dokud nebudou provedeny práce na objektech DP Metro, není možné provádět další navazující konstrukce, což by vyvolalo nutnost přerušení výstavby a prodloužení termínu dokončení.		
Dopad na termín realizace: Změna nemá vliv na Lhůtu pro dokončení Díla.		
Příloha: Položkový rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH (odhad): 0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH (odhad): 3 697 122,60 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH (odhad): 3 697 122,60 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Beze změny	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni a jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za	Za	
Da	Da	
Ing	Ing	
Po	Po	
Da	Da	
Ing	Ing	
Ve	Ve	

SPECIFIKACE DÍLA NEODKLADNÉ ZMĚNY		Číslo NZ: 08
Zhotovitel:	Společnost pro obnovu náměstí Jiřího z Poděbrad Gardenline s.r.o. – vedoucí společník Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice IČO: 27263827, DIČ: CZ27263827 Auböck s.r.o. – druhý společník Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou IČO: 26089785, DIČ: CZ26089785	
Objednatel:	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 01, Praha 1 IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581	
Č. smlouvy objednatele: DIL/21/04/007904/2023		
Název akce: stavba č. 45568 Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad		
Specifikace díla Neodkladné změny dle článku 4 Smlouvy o dílo. Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto zrealizovanou smluvní změnu Díla:		
Předmět změny: Napojení dešťových svodů kostela.		
Popis změny: Dešťové svody kostela nebyli funkční a nebylo uvažováno s jejich napojením na novou kanalizaci. Na základě požadavku farnosti bylo doplněno propojení mezi svody a areálovou kanalizací dle PD. Po odkrytí stávajících litinových „gajgrů“ byl zjištěn havarijný stav a nutnost provedení nových dešťových svodů a areálové kanalizace.		
Zdůvodnění změny: Bez provedení výše popsanych prací nebylo možné napojení na areálovou kanalizaci.		
Dopad na termín realizace: Změna neměla vliv na Lhůtu pro dokončení Díla.		
Příloha: Položkový rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH : 0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH: 100 776,00 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH : 100 776,00 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Beze změny	
Veškeré práce splnily podmínky smlouvy o dílo a byly provedeny ve stejné úrovni a jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požadovala nebo předpokládala Dokumentace zakázky pro celé dílo.		

KRYCÍ LIST KALKULACE CENY NZ08

Stavba: Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad
Objekt: ZL č.08 - Napojení dešťových svodů kostela

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		100 776,00	
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	100 776,00	21,00%	21 162,96
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	121 938,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

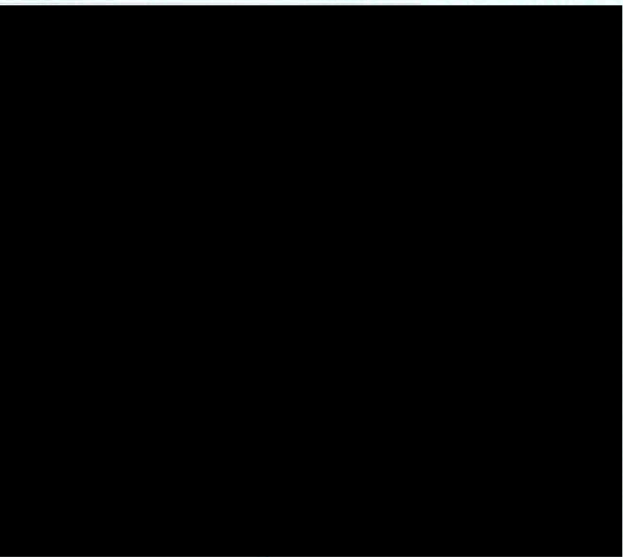
Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko



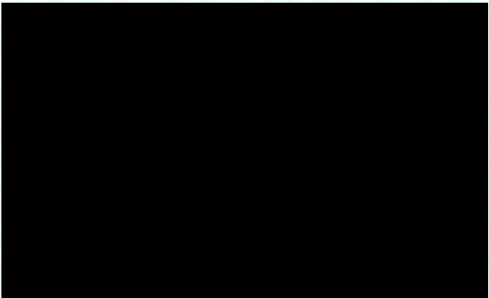
REKAPITULACE KALKULACE CENY NZ08

Stavba: Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad
Objekt: ZL č.08 - Napojení dešťových svodů kostela

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	100 776,00
HSV - Práce a dodávky HSV	100 776,00
8 - Trubní vedení	100 776,00



KALKULACE CENY NZ08

Stavba: Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad
Objekt: ZL č.08 - Napojení dešťových svodů kostela

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							100 776,00	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				100 776,00	
D		8	Trubní vedení				100 776,00	
1	K	800R01	Přepojení LT svodu na PVC potrubí DN 125	kpl	8,000	5 447,00	43 576,00	Vlastní
2	K	800R02	Dodání a osazení lapače střešních splavenin DN 125 plast	kpl	8,000	7 150,00	57 200,00	Vlastní



NÁVRH NEODKLADNÉ ZMĚNY		Číslo NZ: 08
Zhotovitel:	Společnost pro obnovu náměstí Jiřího z Poděbrad Gardenline s.r.o. – vedoucí společník Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice IČO: 27263827, DIČ: CZ27263827 Auböck s.r.o. – druhý společník Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou IČO: 26089785, DIČ: CZ26089785	
Objednatel:	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 01, Praha 1 IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581	
Č. smlouvy objednatele: DIL/21/04/007904/2023		
Název akce: stavba č. 45568 Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto zrealizovanou smluvní změnu Díla:		
Předmět změny: Napojení dešťových svodů kostela.		
Popis změny: Dešťové svody kostela nebyli funkční a nebylo uvažováno s jejich napojením na novou kanalizaci. Na základě požadavku farnosti bylo doplněno propojení mezi svody a areálovou kanalizací dle PD. Po odkrytí stávajících litinových „gajgrů“ byl zjištěn havarijní stav a nutnost provedení nových dešťových svodů a areálové kanalizace.		
Zdůvodnění změny: Bez provedení výše popsanych prací nebylo možné napojení na areálovou kanalizaci.		
Dopad na termín realizace: Změna neměla vliv na Lhůtu pro dokončení Díla.		
Příloha: Položkový rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH : 0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH: 100 776,00 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH : 100 776,00 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Beze změny	
Veškeré práce splnily podmínky smlouvy o dílo a byly provedeny ve stejné úrovni a jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požadovala nebo předpokládala Dokumentace zakázky pro celé dílo.		

Příloha č.7: Specifikace díla a kalkulace ceny podle budoucích správců

Číslo a název objektu	Celková cena díla dle objektů	Ze sl. 2 rozdělení ceny díla dle budoucích správců – provozovatelů (uvést pouze správce, týkající se konkrétní stavby)				
		MČ Praha 3	TSK	THMP MHMP	PVS	DPP
1	2	3	4	5	6	7
SO 002 – demolice ploch, tech. infrastruktury	55 754 726,94 Kč	55 754 726,94 Kč				
SO004demolice stávajícího VO+SO	1 885 875,42 Kč	1 885 875,42 Kč				
SO 101 – komunikace Lucemburská	63 674 018,06 Kč		63 674 018,06 Kč			
SO 102 – komunikace Slavíkova+ Milešovská	16 999 608,14 Kč		16 999 608,14 Kč			
SO 301a – přípojka vody	542 179,27 Kč				542 179,27 Kč	
SO 301b – areálový rozvod vody	4 795 161,61 Kč	4 795 161,61 Kč				
SO 302 – závlahy	5 188 128,44 Kč	5 188 128,44 Kč				
SO 303a – areálová kanalizace	32 340 930,77 Kč	32 340 930,77 Kč				
SO 303b – dešťová kanalizace	2 065 001,87 Kč	2 065 001,87 Kč				
SO 304 – kanalizační přípojka	2 796 867,52 Kč				2 796 867,52 Kč	
SO 305 – nové pítko	474 757,65 Kč	474 757,65 Kč				
SO 306 – jámka na dešťovou vodu	21 894 563,16 Kč	21 894 563,16 Kč				
SO 401 – přípojná místa (elektro) PT, PA, PZ	7 322 301,62 Kč			7 322 301,62 Kč		
SO 402 - VO	12 275 609,90 Kč			12 275 609,90 Kč		
SO 403 - SO	9 994 945,33 Kč			9 994 945,33 Kč		
SO 405 – přeložky stávajících sítí	1 522 225,72 Kč	1 522 225,72 Kč				
SO 701 – parkové plochy a zpevněné cesty	61 517 738,12 Kč	61 517 738,12 Kč				
SO 702 – velký výdech z metra	5 554 131,92 Kč					5 554 131,92 Kč
SO 703 – malý výdech z metra	576 794,12 Kč					576 794,12 Kč
SO 706 – přesun stávající kašny	10 259 314,21 Kč	10 259 314,21 Kč				
SO 707 – úprava dětského hřiště	6 226 125,13 Kč	6 226 125,13 Kč				
SO 708 – úprava okolí stávajícího pítka	34 189,08 Kč	34 189,08 Kč				
SO 709 – kotvení vánočního stromu	727 470,64 Kč	727 470,64 Kč				

SO 710 - prvky drobné architektury	20 878 974,94 Kč	20 878 974,94 Kč				
SO 711 – informační tabule	580 742,96 Kč	580 742,96 Kč				
SO 712 – úprava vjezdů do podzemních garáží	3 703 997,08 Kč	3 703 997,08 Kč				
SO 713 – výměna poklopů	2 984 577,99 Kč				2 984 577,99 Kč	
SO 715 – úprava hlavic krytu CO	150 996,28 Kč	150 996,28 Kč				
SO 801 - trávník	11 074 510,50 Kč	11 074 510,50 Kč				
SO 802 – kácení a výsadba stromů a ošetření stávajících	25 691 757,62 Kč	25 691 757,62 Kč				
SO 803 – podsadby	10 108 539,24 Kč	10 108 539,24 Kč				
VRN – Vedlejší rozpočtové náklady	16 425 000,00 Kč	11 789 875,91 Kč	2 810 147,88 Kč	1 284 413,54 Kč	274 463,17 Kč	266 099,50 Kč
Celkem zákl. cena	416 021 761,25 Kč	288 665 603,29 Kč	83 483 774,08 Kč	30 877 270,39 Kč	6 598 087,95 Kč	6 397 025,54 Kč
DPH 21%	87 364 569,86 Kč	60 619 776,69 Kč	17 531 592,56 Kč	6 484 226,78 Kč	1 385 598,47 Kč	1 343 375,36 Kč
Cena stavby vč. DPH	503 386 331,11 Kč	349 285 379,98 Kč	101 015 366,64 Kč	37 361 497,17 Kč	7 983 686,42 Kč	7 740 400,90 Kč