

Dohoda o oprávněné osobě ze dne 17.09.2024 (dále jen "Dohoda")

uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, (dále jen "zákon o vodovodech a kanalizacích" nebo jen "zákon"), (dále jen "Smlouva") mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., Váta Nejedlého 893/6, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČ: 48172898, vlastník vodovodu

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., Váta Nejedlého 893/6, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČ: 48172898, vlastník kanalizace

dále společně jen **Vlastník**, za něhož jedná **PROVOZOVATEL** oprávněný na základě smlouvy uzavřené s vlastníkem v souladu s ust. § 8, odst. 2 zákona o vodovodech a kanalizacích, uzavřené této Smlouvou dle § 8, odst. 6 téhož zákona a k výkonu všech práv a povinností vlastníka ve vztahu k odběrateli:

PROVOZOVATEL:	ODBĚRATEL:
Královéhradecká provozní, a.s.	Společenství vlastníků jednotek Na Střežině 1112, 1113 a 1114, Hradec Králové
se sídlem: Váta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové	adresa: Ulice: Na Střežině Č.p. 1112
IČ: 27461211 Plátce DPH - DIČ: CZ27461211	Část obce: Hradec Králové Č.o.: 16
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném:	Obec: Hradec Králové PSČ: 50003
Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2383	Stát: Česká republika
zastoupený (jméno): [REDACTED]	IČ: 28781104
funkce: Specialista smluv	zapsaný v obchodním rejstříku vedeném:
(dále jen "Provozovatel")	Krajský soud v Hradci Králové, S 4732
Kontaktní údaje platné ke dni podpisu smlouvy:	(dále jen "Odběratel")
Tel: [REDACTED] Mobil: [REDACTED]	
E-mail: info@khp.cz Web: www.khp.cz	
Číslo účtu Provozovatele: 35-5744010247/0100	
ID datové schránky: he9eugn	
Adresa pro doručování: Váta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové 3	

a

OPRÁVNĚNÁ OSOBA:

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace

adresa: Ulice: Kydlínovská

Obec: Hradec Králové

IČ: 64811069

zastoupený (jméno): Bernhardová Jaroslava, Ing. - ředitelka

(funkce): zástupce oprávněné osoby

Č.p.: 1521

Č.o.: 79

Část obce: Pražské Předměstí

PSČ: 50002

Stát: Česká republika

Plátce DPH - DIČ: CZ64811069

(dále jen "Oprávněná osoba")

Kontaktní údaje Oprávněné osoby pro doručování

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace

Ulice: Kydlínovská

Část obce: Pražské Předměstí

Dodací pošta: 50002 Hradec Králové 2

Tel.: 495 774 111

E-Mail: info@snhk.cz

Č.p.: 1521

Č.o.: 79

Obec: Hradec Králové

Stát: Česká republika

Mobil: [REDACTED] - vedoucí
stř.správy městských a soukromých
domů

ID datové schránky:

Informace o tom, jak Provozovatel zpracovává osobní údaje fyzických osob podílejících se na plnění Smlouvy (tj. Odběratele, zástupců Odběratele, oprávněné osoby aj.) se nachází v dokumentu „Zásady zpracování osobních údajů zákazníků“, který je umístěn na webových stránkách Provozovatele [www.khp.cz/o-spolecnosti] a zákaznickém centru Provozovatele (dále jen „Zásady zpracování osobních údajů zákazníků“).

Oprávněná osoba se zavazuje informovat všechny své zástupce a jiné fyzické osoby (dále jen "Subjekty údajů"), jejichž osobní údaje předává Provozovateli, o zpracovávání jejich osobních údajů Provozovatelem, a to v rozsahu vyžadovaném čl. 13 (příp. čl. 14) obecného nařízení o ochraně osobních údajů (EU) č. 2016/679. Oprávněná osoba se zavazuje Subjekty údajů informovat zejména o tom, že jejich osobní údaje předává Provozovateli a seznámit je se "Zásadami zpracování osobních údajů zákazníků", včetně účelu předání a rozsahu předávaných osobních údajů.

Osobní údaje Oprávněné osoby a jeho kontaktních osob může Provozovatel rovněž využívat pro zaslání noviněk a marketingových sdělení (dále jen „zpráv“), jak je popsáno v "Zásadách zpracování osobních údajů zákazníků". Oprávněná osoba se může ze zaslání těchto zpráv kdykoliv odhlásit prostřednictvím [www.khp.cz/o-spolecnosti] nebo pomocí odkazu umístěném v každé takové zprávě.

Smluvní strany se dohodly, že komunikace související s touto Dohodou bude adresována kontaktní osobě uvedené v této Dohodě, a to včetně poskytnutí přístupových údajů Oprávněné osoby k zákaznickému účtu provozovanému na webových stránkách Provozovatele a zpřístupnění dalších osobních údajů Oprávněné osoby souvisejících se správou jeho zákaznického účtu. Pokud Oprávněná osoba zpřístupní své přístupové údaje třetí osobě, činí tak na vlastní odpovědnost, včetně případných dopadů na ochranu svých osobních údajů.

I. Předmět Dohody

- Oprávněná osoba tímto prohlašuje, že se seznámila se Smlouvou o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 20127593 / 1 (dále jen „Smlouva“) a přistupuje k ní.
- Účastníci Dohody tímto sjednávají, že osobou oprávněnou k přijetí jakéhokoliv plnění a k výkonu veškerých práv náležejících dle Smlouvy Odběrateli a současně zavázanou plnit veškeré povinnosti Odběratele dle Smlouvy Odběratele je Oprávněná osoba. Tam, kde z povahy věci vyplývá, že jednání nebo povinnost mohou být uskutečněny nebo splněny výlučně Odběratelem, je však povinen takové jednání učinit nebo závazek splnit sám Odběratel.
- Identifikace odběrného místa (připojené stavby nebo pozemku)
Evidenční číslo OM: **200000226** Upřesnění: P13, Na Střežině 1113
Adresa Odběrného místa: Ulice: **Na Střežině** Č.p.: **1113** Č.o.: **12**
Část obce: **Hradec Králové** Obec: **Hradec Králové**
Plnění poskytnuto ode dne: **01.01.2024**
Číslo / stavy měřidel: **42012717073 / 603 M3**
Odběratel a Oprávněná osoba shodně prohlašují, že výše uvedené stavy vodoměrů odpovídají skutečnosti a od tohoto stavu vodoměrů bude vodné a stočné vyúčtováváno Oprávněné osobě.
- Účastníci Dohody se dohodli, že vodné a stočné hradí Oprávněná osoba Provozovateli formou pravidelných zálohových plateb dle rozpisu záloh a na základě konečného vyúčtování vodného a stočného a/nebo formou pravidelných plateb dle skutečné spotřeby na základě vystavené faktury, následovně:
Sjednaná výše zálohových plateb: **6 210 Kč Kč** Četnost záloh: **měsíčně**
Splatnost zálohových plateb je stanovena v rozpisu záloh.
Způsob platby zálohových plateb vodného a stočného: **Bezhotovostně**
Četnost odečtů a konečného vyúčtování: **rok**
Splatnost faktury vodného a stočného je **17 dní od data vystavení faktury**.
Provozovatel odešle fakturu Oprávněné osobě neprodleně, nejpozději však do tří pracovních dnů od vystavení.
Způsob platby faktur vodného a stočného: **Bezhotovostně**
Oprávněná osoba souhlasí s vystavováním a používáním daňových dokladů (faktur) v el. podobě na **info@snhk.cz** adresu:
Přeplatek konečného vyúčtování vodného a stočného bude vrácen **na účet Oprávněné osoby č. 27-315020217/0100**
Přeplatek konečného vyúčtování vodného a stočného za předcházející zúčtovací období bude pro platební styk přes SIPO v max. výši 1. zálohové platby použit na úhradu záloh vodného a stočného v dalším zúčtovacím období.
- V případě, že Oprávněná osoba neuhradí v souladu s touto Dohodou platby vodného a stočného řádně a včas, je Provozovatel oprávněn požadovat uhrazení vodného a stočného též po Odběrateli a Odběratel je povinen Provozovateli vodné a stočné uhradit v souladu s článkem II. Smlouvy.
- Účastníci této Dohody sjednávají, že po dobu platnosti této Dohody, musí být jakákoliv změna Smlouvy písemně odsouhlasena všemi účastníky této Dohody.
- Kterýkoliv z účastníků této Dohody je oprávněn tuto Dohodu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby doručenou dalším dvěma účastníkům, přičemž výpověď Dohody nabývá účinnosti okamžikem jejího doručení ostatním účastníkům této Dohody.

II. Závěrečná ustanovení

- Tato Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech po jednom pro každého účastníka této Dohody.
- Tuto Dohodu lze měnit, doplňovat a ukončovat jen písemnými právními jednáními.
- Tato Dohoda nabývá účinnosti podpisem posledního účastníka. Smluvní strany se dohodly, že má-li být tato Dohoda v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv („ZRS“), uveřejněna prostřednictvím registru smluv, pak její uveřejnění spolu se Smlouvou se zavazuje zajistit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne jejího uzavření, na své náklady postupem stanoveným v ZRS Oprávněná osoba. V případě, že Oprávněná osoba nesplní závazek uvedený v předchozí větě, je Provozovatel nebo Odběratel oprávněn provést uveřejnění v registru smluv sám. V případě porušení povinnosti Oprávněné osoby uvedené v tomto ustanovení, odpovídá tato ostatním účastníkům této Dohody za majetkovou i nemajetkovou újmu.
- Účastníci této Dohody výslovně potvrzují, že základní podmínky této Dohody jsou výsledkem jednání účastníků a každý z nich měl příležitost ovlivnit obsah podmínek této Dohody.

V
Odběratel:
Oprávněná osoba:

Provozovatel:
Opouštěný (jiný):
Obec: **Speciální**
KRÁ
PRO
Víta Nejedlého 893
500 03 Hradec Králové

(24)

SVJ Střežina
Společenství vlastníků jednotek
Na Střežině 1112, 1113 a 1114
Hradec Králové, IČ: 287 81 104
(1)

PROJEKTOVÝ ÚSTAV
HRADEC KRÁLOVÉ
IČ: 287 81 104
DIČ: CZ04811069