



SMLOUVA O DÍLO č. SNP2/VZ/2024/SOD/072/UTR

I. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
Sídlo: Sokolská 1869/18, Nové Město, 120 00 Praha 2
IČ: 049 58 268
Jednající: Mgr. Markem Braidlem, členem představenstva, na základě plné moci ze dne 15.8.2022
Bankovní spojení: [REDACTED]
Tel: [REDACTED]

Zhotovitel: Evyt, s.r.o.
Zapsaný: v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 111533
Sídlo: Služeb 3056/4, Strašnice, 108 00 Praha 10
IČ: 27421775
DIČ: CZ27421775
jednající: Miloslavem Ryšavým, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: [REDACTED]
Tel.,email: [REDACTED]

uzavírají

dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), s přihlédnutím k ust. § 1721 a násl. občanského zákoníku

tuto smlouvu o dílo:

II. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Účelem této smlouvy je stanovit vzájemná práva a povinnosti smluvních stran při plnění předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vlastním jménem, na svůj náklad, na své nebezpečí a ve sjednané době provést pro objednatele dílo za cenu a podmínek dále v této smlouvě stanovených.
3. Objednatel se touto smlouvou zavazuje za podmínek v této smlouvě stanovených řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
4. Za bezvadné plnění smlouvy se považuje předání díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků podle ust. § 2615 a násl. občanského zákoníku.

III. PŘEDMĚT DÍLA:

„Šafaříkova 10 – oprava výtahu“

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo - rozsahu a způsobem stanoveným v této smlouvě, dle požadavků objednatele, v souladu s nabídkou zhotovitele pro výběrové řízení, na jehož základě je



tato smlouva uzavřena a v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky č. SNP2/2024/VZ075/JN „Šafaříkova 10 – oprava výtahu“ včetně všech jejích příloh.

2. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené. Zhotovitel dále prohlašuje, že k provedení díla dle této smlouvy má všechna nezbytná oprávnění, zejména oprávnění k podnikání a provede zhotovení díla osobami odborně způsobilými v souladu s platnými právními předpisy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které nejsou jednoznačně specifikovány v zadávací dokumentaci ani ve výkazu výměr předloženém zhotovitelem, ale které by zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek V. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen. Nedílnou součástí díla (stavby) jsou zejména tyto další činnosti, práce a náklady:
 - a) náklady na skládky přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot,
 - b) náklady na zařízení staveniště včetně potřebných energií,
 - c) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata,
 - d) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby,
 - e) nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění,
 - f) provozní i komplexní vyzkoušení díla.
 - g) pořízení dokumentace skutečného provedení stavby dle vyhl. 499/2006 Sb, o dokumentaci staveb, v platném znění, v případě, kdy bude její předložení nezbytné podle ust. § 121 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), u staveb, kdy je nutno její zhotovení.
 - h) nezbytné terénní úpravy, jsou-li pro dané dílo stanoveny.

IV. VYMEZENÍ LHŮT

1. Předání a převzetí staveniště: *do 5 kalendářních dnů od výzvy objednatele.*
2. Doba zahájení provádění díla: *do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště.*
3. Dokončení a předání díla: **max. do 30 dnů** od předání a převzetí staveniště.
4. Případné přerušení prací musí být odsouhlaseno technickým dozorem investora (dále jen „TDI“) ve stavebním a montážním deníku. Na prodloužení termínu plnění musí být uzavřen dodatek k této smlouvě o dílo.
5. Při provádění prací je zhotovitel povinen v rámci lhůt uvedených výše v odst. 1. - 3. tohoto článku respektovat pokyny objednatele týkající se časového průběhu provádění smluvních prací.

V. CENA DÍLA

1. Celková cena za dílo se stanoví jako smluvní cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu trvání veřejné zakázky) ve výši:

Šafaříkova 10 – oprava výtahu	Cena v Kč bez DPH	DPH 12% v Kč	Cena v Kč včetně DPH
Celková cena - OPRAVA	991 100,-	118 932,-	1 110 032,-

2. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a kvalitním provedením díla dle této smlouvy. Cena díla zahrnuje mj. i náklady dle čl. III odst. 3 smlouvy.

3. Bude-li nutné provádět vícepráce oproti zadání, které nebylo možno předvídat, upozorní na ně zhotovitel objednatele ve stavebním a montážním deníku bez zbytečného odkladu poté, co zhotovitel zjistí potřebu jejich provedení. Objednatel je též oprávněn jednostranně změnit v průběhu stavby požadovaný rozsah prací, přičemž taková změna bude zapsána do stavebního a montážního deníku.
4. V obou případech uvedených v předchozím odstavci musí být zhotovitelem navržena nová cena na základě jednotkových cen, uvedených v nabídce zhotovitele pro výběrové řízení. Práce, které nejsou v nabídce zhotovitele obsaženy, budou oceněny jednotkovými cenami používaných standardizovaných ceníků, platných v době realizace těchto prací a pokud podle nich nelze určit cenu, pak budou oceněny podle skutečných nákladů.
5. **Provedení víceprací** i jejich cena musí být předem písemně **odsouhlaseno TDI**, a to ještě před zahájením víceprací. Jestliže takto stanovená nová cena díla převyší cenu díla dle čl. V odst. 1 smlouvy, provedení těchto víceprací i jejich ocenění musí být **odsouhlaseno též statutárním orgánem objednatele i zhotovitele**, a to ještě **před zahájením víceprací**. V případě, že dochází ke zvýšení ceny díla, musí být uzavřen dodatek k této smlouvě o dílo.
6. V případě, že se při provádění díla ukáže, že některé práce obsažené v zadávací dokumentaci nejsou k dokončení díla nezbytné, zhotovitel je povinen na tuto skutečnost písemně upozornit objednatele, a to bez zbytečného odkladu poté, co takovou skutečnost zjistí. Objednatel pak může rozhodnout o neprovedení těchto prací, přičemž v takovém případě se celková cena díla poníží o cenu těch prací, které nebudou provedeny, a to dle cen uvedených v oceněném výkazu výměr. Objednatel má právo rozhodnout o neprovedení některých prací i bez upozornění zhotovitele.
7. Způsob ocenění uvedený v odstavci 4. tohoto článku smlouvy platí též o ocenění prací prováděných zhotovitelem v případě úhrady nákladů na odstranění vad, za které by zhotovitel neodpovídal.
8. Provedení veškerých víceprací, méněprací, změny technologií nebo materiálů, doplňky nebo rozšíření či zúžení díla je možné pouze za podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

VI. FINANCOVÁNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečněna na základě faktury vystavené zhotovitelem po dokončení a předání díla včetně odstranění vad a nedodělků, likvidaci zařízení staveniště a uvedení staveniště do přiměřeného stavu, likvidaci odpadu, po předání všech dokumentů nezbytných k užívání díla a vykonání všech dalších činností, které tato smlouva k řádnému dokončení díla předpokládá. Přílohou faktury bude **zjišťovací protokol (Příloha č. 1)** včetně soupisu provedených prací a dodávek potvrzený TDI. V případě, že faktura nebude obsahovat tuto přílohu, je neúplná s důsledky uvedenými v čl. VI odst. 8 této smlouvy. V případě, že plnění obsahuje vícepráce či méněpráce oproti sjednané smluvní ceně, uvede zhotovitel tyto změny do **změnových listů (Příloha č. 2)**, které budou též přílohou faktury.
2. **Fakturace** za skutečně provedené práce a dodávky **bude zhotovitelem prováděna zvlášť za opravy a zvlášť za investice**.
3. Vztahuje-li se na provedené práce a dodávky při plnění této smlouvy režim **přenesení daňové povinnosti** podle ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, je k odvedení DPH povinen objednatel. Zhotovitel je povinen vystavit **fakturu s uvedením sazby DPH a číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA** dle sdělení ČSÚ platného od 1. 1. 2008. Částka DPH na daňovém dokladu vyčíslena nebude.
4. Fakturu zhotovitel vystaví a odešle objednateli nejpozději do 3 dnů po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla. Splatnost faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli.
5. Faktura bude doručena objednateli na adresu: Správa nemovitostí Praha 2, a.s., Sokolská 1869/18, Nové Město, 120 00 Praha 2, nebo na emailovou adresu fakturace@snp2.cz, nejpozději **do 28. dne** kalendářního měsíce, v němž byly stavební práce a dodávky provedeny.

6. Pro splatnost faktur (daňových dokladů) se stanoví lhůta 30 dnů od jejich doručení objednateli, nestanoví-li tato smlouva jinak.
7. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazků zhotovitele vznikl nárok, započítat do kterékoliv úhrady, která náleží zhotoviteli dle příslušných ustanovení této smlouvy.
8. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti stanovené zákonem či uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené, či oprávněně vystavené faktury.
9. Pokud je zhotovitel plátcem daně z přidané hodnoty, nebo se jím stane, pak prohlašuje, že bude plnit povinnost odvádět řádně tuto daň v souvislosti s plněním uskutečněným na základě této smlouvy. V případě, že dojde k porušení této povinnosti, je z jakékoliv fakturace učiněné zhotovitelem vůči objednateli oprávněn objednatel pozastavit proplacení částky odpovídající nezaplacené části daně z přidané hodnoty do doby splnění daňové povinnosti, popř. z takto pozastavené částky splnit uvedenou daňovou povinnost za zhotovitele. Plnění takto provedené objednatelem za zhotovitele se ve výši poskytnuté správci daně započítává na povinnosti objednatele vůči zhotoviteli v souvislosti s úhradami ceny za dílo. Nebude-li takto možno pozastavit či pozastavovat částku odpovídající nesplacené dani z přidané hodnoty z fakturace zhotovitele, je objednatel oprávněn od této smlouvy kdykoliv odstoupit.

VII. SOUČINNOST OBJEDNATELE

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli. O předání staveniště strany provedou zápis, který bude součástí stavebního a montážního deníku. Na případné faktické nebo právní vady nebo nároky třetích osob týkající se staveniště je objednatel povinen zhotovitele výslovně upozornit zápisem do protokolu o předání staveniště.
2. Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli:
 - funkční napojovací body el. energie a vody.
3. Zhotovitel si smluvně zajistí s objednatelem odběr vody a odběr elektrické energie s rozvodnými závody za úhradu.
4. Objednatel předá zhotoviteli veškeré informace, které jsou mu známy o podzemních a nadzemních rozvodech, zařízeních a sítích, případně jiných překážkách na staveništi.

VIII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel proverí informace objednatele o podzemních a nadzemních rozvodech dle čl. VII odst. 4 smlouvy a budou-li zjištěny překážky na staveništi, zajistí zhotovitel za úhradu jejich polohové a výškové vyznačení. Zhotovitel se zavazuje přiměřeným způsobem zabezpečit staveniště před vstupem neoprávněných osob dle platných právních předpisů. Zařízení staveniště je povinen zabezpečit zhotovitel v souladu s případnými požadavky objednatele.
2. Zhotovitel zajistí nejpozději 2 týdny před započítím provádění díla (jinak také „stavby“) písemnou informovanost nájemců předmětného domu, případně okolních přilehlých domů o zahájení, způsobu a rozsahu provádění prací, které jsou předmětem díla dle této smlouvy včetně vyznačení termínu zahájení a předpokládaného ukončení prací v souladu s termínem uvedeným v čl. IV. odst. 3 této smlouvy a informace tom, jak bude provádění díla omezovat běžný život nájemců.
3. Zhotovitel se zavazuje při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, resp. jeho zmocněných zástupců, zápisy, rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů. Strany si sjednávají, že zhotovitel je vázán též příkazy objednatele ohledně provádění díla dle § 2592 občanského zákoníku.
4. Zhotovitel je povinen uzavřít pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s prováděním prací, a to včetně odpovědnosti za pracovní úrazy a nemoci z povolání, ve výši min. 10.000.000,- Kč se spoluúčastí maximálně do 10.000,- Kč. Kopii této pojistné smlouvy předá zhotovitel objednateli před podpisem této smlouvy. Pojištění ve sjednané výši je zhotovitel povinen

udržovat v platnosti po celou dobu realizace předmětu plnění dle této smlouvy a objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu realizace veřejné zakázky požadovat její předložení.

5. Zhotovitel bude při bouracích pracích a manipulaci se sutí aplikovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem nebo hlukem. Před zahájením prací, při kterých dochází nebo může docházet k pádu předmětů jako např. stavebního materiálu, odpadu, náradí apod., je zhotovitel povinen instalovat ochrannou síť. Zhotovitel při provádění prací nesmí poškozovat ani znečišťovat objekty, komunikace a jiná zařízení sloužící nájemcům domu, stavební materiál nesmí být skladován ve společných prostorách domu.
6. Zhotovitel prostřednictvím stavbyvedoucího povede od data zahájení stavební a montážní deník, který bude uložen na stavbě. Do stavebního a montážního deníku bude stavbyvedoucí zapisovat údaje důležité pro provádění díla.
7. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů BOZP, PO, čistotu a pořádek na staveništi a za zabránění vstupu nepovolaných osob na staveniště.
8. Zhotovitel zajistí plnění podmínek stanovených veřejnoprávními orgány a institucemi.
9. Zhotovitel si zajistí místo trvalé skládky odpadového materiálu.
10. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, prostřednictvím něhož v zadávacím řízení na zadání této veřejné zakázky prokazoval kvalifikaci ve smyslu ust. § 83 ZZVZ, jen za předpokladu, že je ve stejném rozsahu tato kvalifikace splněna subdodavatelem novým, případně ji nyní již splňuje sám zhotovitel. O této skutečnosti musí zhotovitel v dostatečném předstihu písemně upozornit objednatele. Součástí tohoto upozornění musí být uvedení rozhodných skutečností, které budou potvrzovat, že zhotovitel, ať už sám či prostřednictvím jiného subdodavatele, kvalifikaci v požadovaném rozsahu splňuje i nadále. V případě pochybností je objednatel oprávněn požadovat prokázání této skutečnosti a zhotovitel je povinen tuto skutečnost prokázat.
11. Zhotovitel provede do 10 dnů po převzetí díla objednatelům likvidaci zařízení staveniště. Po ukončení stavby uvede zhotovitel celý prostor staveniště do přiměřeného stavu, dohodnutého s objednatelům zápisem ve stavebním a montážním deníku, včetně likvidace odpadového materiálu.
12. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, ve vysoké kvalitě a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO. Veškeré materiály a dodávky potřebné ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám dohodnutým podmínkám a zadávací dokumentaci.
13. Hlučné práce budou zhotovitelem prováděny v pracovních dnech **od 8:00 do 17:00 hod** a v sobotu **od 9:00 do 16:00 hod**. V neděli a ve dnech pracovního klidu tyto práce nesmí být prováděny.
14. Zhotovitel zajistí každodenní úklid společných prostor domu dotčených stavbou.

IX. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA ZA JAKOST

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v termínu sjednaném ve smlouvě podle podmínek této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a bez jakýchkoli vad a nedodělků.
2. Zjistí-li zhotovitel, že pro řádné provedení díla existují prokazatelné objektivní překážky, které není schopen při běžném provozu řešit a odstranit, musí to neprodleně písemně oznámit objednateli, jinak nemůže takové okolnosti uplatnit jako námitku proti svému prodlení s dokončením díla či s odstraněním vad a nedodělků.
3. Objednatel je oprávněn oznámit jakékoliv vady (zjevné i skryté) kdykoliv po dobu zhotovování díla, jeho předání a převzetí i po dobu trvání záruční lhůty. Za zjevné vady se považují takové vady, které jsou patrné již při běžné prohlídce díla, aniž by bylo třeba k jejich rozpoznání odborných znalostí, zkušeností či jiných obdobných předpokladů. Užití § 2629 občanského zákoníku se tímto vylučuje.
4. Zhotovitel přebírá záruku za jakost díla. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu 60 měsíců od převzetí díla funkční vlastnosti uvedené v této smlouvě, vlastnosti uvedené v zadávací či zadávací dokumentaci a příslušných technických normách, které se na provádění díla vztahují jako na celek či jeho část. Záruční doba na dodané výrobky a zařízení se stanovuje v souladu se záruční dobou poskytnutou výrobcem.

5. Poskytnutá záruční doba běží ode dne následujícího po dni, k němuž bylo dílo předáno a převzato nebo po odstranění předchozí vady či nedodělků té části díla, již se záruka týká. Záruční doba se staví po dobu, po kterou není možné užívat dílo pro vady, za které zhotovitel odpovídá. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad a nedodělků nejpozději do 3 dnů od jejich oznámení ze strany objednatele. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky ve lhůtě sjednané s objednatelem, jinak ve lhůtě odpovídající obvyklé době potřebné k odstranění vad a nedodělků při vynaložení maximální odborné péče a potřebného nasazení.
6. Zhotovitel se zavazuje dodržet lhůty k odstranění vady i v případě, že bude zjištěno, že se nejedná o vadu, za kterou odpovídá zhotovitel. Oprava v tomto případě bude provedena za úplatu na základě faktury se splatností 30 dnů od doručení.
7. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup těchto prací platí obdobně ustanovení této smlouvy o předání a převzetí celého díla.
8. Pro případ, že zhotovitel včas neodstraní uplatněné vady nebo nedodělky popř. nenastoupí k zhotovování díla, je objednatel oprávněn zadat práce související s odstraněním vad nebo nedodělků jinému subjektu a takto vzniklé náklady zpětně fakturovat zhotoviteli. Záruka zhotovitele za jakost díla tím není dotčena. V takovém případě se současně má za to, že za vadu zhotovitel odpovídá.

X. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

1. Ode dne převzetí staveniště do dne odstranění vad a nedodělků oznámených v zápisu o odevzdání a převzetí stavby odpovídá zhotovitel za všechny škody a ztráty, způsobené na stavebních materiálech, dílech, na celé stavbě, nebo způsobené třetím osobám.
2. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu díla TDI případně tímto pověřit třetí osobu, zejména zástupce Městské části Praha 2. Vykazují-li práce nebo dodávky nedostatky již v průběhu stavby, má TDI právo zápisem do stavebního a montážního deníku tyto práce a dodávky zastavit do doby, než budou nahrazeny bezvadným plněním. TDI nesmí provádět sám zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu § 74 – 78 zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích). To neplatí v případě, že činnosti TDI provádí sám objednatel.
3. Zhotovitel vyzve před zakrytím prací a konstrukcí TDI prokazatelně 5 pracovních dní předem k převzetí těchto prací. Nevyzve-li zhotovitel TDI ke kontrole prací před jejich zakrytím postupem dle věty předchozí nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, je povinen na jeho žádost práce odkrýt na vlastní náklad. Objednatel má právo na provedení dodatečné kontroly, zabránila-li mu v účasti na kontrole vyšší moc, požádal-li o dodatečnou kontrolu bez zbytečného odkladu. Náklady dodatečné kontroly hradí zhotovitel, byly-li zjištěny vady prací popř. objednatel, pokud bude zjištěno, že práce byly provedeny bezvadně. Ustanovení § 2626 odst. 2 občanského zákoníku se neužije.
4. Termíny plnění mohou být bez postihu zhotovitele prodlouženy:
 - a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení z důvodu, že objednatel nesplní povinnosti vyplývající z této smlouvy, přičemž nesplnění těchto povinností mělo pro zhotovování díla bezprostřední vliv,
 - b) jestliže bylo prodlení zaviněno zásahem vyšší moci, nepřízní počasí nebo jinými objektivními překážkami, které nebylo v době uzavření smlouvy možné rozumně předpokládat.V těchto případech dle písm. a) i b) se doba zhotovování díla prodlouží o nezbytně nutnou, s tím spojenou dobu.
5. Zhotovitel před zahájením převímacího řízení předloží objednateli dokladovou část, která bude v souladu s právními a technickými normami nebo požadavky objednatele obsahovat atesty a osvědčení o provedených stanovených zkouškách instalací, zařízení a jiných součástí díla nebo i jeho celku; dále na požádání objednatele předloží soupis movitých položek k zařazení do majetku objednatele, včetně ocenění, věcné specifikace/krátkého popisu, typového označení a fotodokumentace. Předložení a odsouhlasení soupisu je podmínkou pro proplacení konečné faktury.

6. Na základě výzvy zhotovitele k zahájení přejímacího řízení (doručené objednateli 7 kalendářních dnů před navrhovaným termínem) a po splnění podmínek stanovených v odst. 5 tohoto článku smlouvy bude zahájeno přejímací řízení, a to v případě, že objednatel s navrženým termínem souhlasí. Obě strany vyhotoví zápis o předání a převzetí díla ve formě zápisu o odevzdání a převzetí stavby, ve kterém dohodnou termín odstranění případných vad a nedodělků, pokud se však jedná pouze o ojedinělé drobné vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani užívání díla podstatným způsobem neomezují. Veškeré jiné vady jsou důvodem k odmítnutí převzetí díla. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených příslušnými normami ČSN nebo touto smlouvou anebo příkazy objednatele. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti rozsahu dle zadávací dokumentace popř. neprovedení všech pomocných prací sjednaných v této smlouvě (čl. III. odst. 3 smlouvy).
7. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, bude o tomto sepsán zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění.
8. Objednatel není povinen převzít dílo do doby, než nastane termín sjednaný ve smlouvě.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že pokládají za podstatné porušení smlouvy:
 - a) prodlení zhotovitele s dodáním díla ve smluvených termínech o více než 14 kalendářních dnů, pokud toto prodlení nebylo zcela ani zčásti způsobeno zaviněním objednatele či zásahem vyšší moci,
 - b) bezdůvodné přerušování prací zhotovitelem, které je delší než 3 kalendářní dny,
 - c) závažné porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy nebo obecně závazných právních norem, pokynů objednatele apod.,
 - d) méně závažné, avšak opakované nekvalitní a neodborné provádění prací, na které byl zhotovitel objednatelem upozorněn zápisem ve stavebním a montážním deníku, popř. nedodržení příkazu objednatele,
 - e) zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem a vydání rozhodnutí o prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele,
 - f) prodlení objednatele s úhradou dílčí faktury o více než 14 kalendářních dnů,
 - g) zmaření účelu smlouvy,
 - h) porušení povinností zhotovitele stanovené v čl. VIII odst. 10 této smlouvy, případně skutečnost, že zhotovitel nesplňuje kvalifikaci v požadovaném rozsahu ani sám, ani prostřednictvím subdodavatele,
 - i) porušení povinností zhotovitele stanovených v čl. VIII odst. 4 této smlouvy,
 - j) porušení povinností zhotovitele stanovených v čl. VIII odst. 5 této smlouvy.

V ostatních případech se jedná o nepodstatné porušení této smlouvy. V případech podstatného porušení této smlouvy je objednatel oprávněn od této smlouvy kdykoliv ihned odstoupit. Není-li stanoven jiný postup v této smlouvě, pak v případech nepodstatného porušení smlouvy vyzve objednatel zhotovitele k odstranění závadného stavu, k němuž stanoví zhotoviteli lhůtu, která nebude delší než 15 dnů od oznámení takové výzvy. Nebude-li závadný stav z nepodstatného porušení smlouvy v této lhůtě odstraněn, je oprávněn objednatel odstoupit od této smlouvy.

2. Ohledně odstoupení se užije v ostatním § 2002 odst. 2, § 2003, § 2004, § 2005 občanského zákoníku. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele z jiných důvodů než z důvodů uvedených v čl. XI odst. 1 písm. a) a c) této smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli veškeré náklady spojené s realizací smlouvy až do tohoto odstoupení, a to dle skutečně provedených prací, a to v rozsahu, v jakém má částečné plnění pro objednatele význam.
3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je zhotovitel povinen provádění díla okamžitě zastavit a nejpozději do 3 kalendářních dnů opustit místo provádění díla, včetně svého zařízení, náčiní, pracovníků, uvedení staveniště do přiměřeného stavu, likvidaci odpadového materiálu a úklidu chodníku.

4. V případě odstoupení od smlouvy zhotovitele či objednatele je zhotovitel povinen zabezpečit dílo po dobu přerušení prací, vznikajícího zastavením prací.

XII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel, v případě nedodržení termínu ukončení prací stanoveném v čl. IV odst. 3 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla (v částce bez DPH) za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel, v případě nedodržení dohodnutých termínů k odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla, kolaudačních závad a vad, reklamovaných v záruční době, uhradí objednateli pokutu ve výši 600,- Kč za každou vadu a každý den prodlení.
3. Zhotovitel, v případě nedodržení dohodnutých termínů:
 - a) k likvidaci zařízení staveniště, uvedení stanoviště do přiměřeného stavu a likvidaci odpadového materiálu,
 - b) k opuštění místa provádění díla po odstoupení od smlouvy a nesplnění dalších podmínek stanovených v čl. XI. odst. 3, této smlouvy,uhradí objednateli pokutu ve výši 6 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení povinností, které zakládají nárok objednatele na odstoupení od smlouvy dle čl. XI. odst. 1 písm. a), b), c) a d), této smlouvy má objednatel kromě nároku na odstoupení od smlouvy nárok na smluvní pokutu ve výši 12 % ceny díla dle čl. V odst. 1 smlouvy.
5. Na povinnost zaplatit smluvní pokutu nemají vliv ani překážky v plnění závazků zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, které nastaly nezávisle na jeho vůli a brání mu ve splnění těchto závazků, a to i přesto, že je zhotovitel v době uzavření smlouvy nemohl předpokládat a později ani odstranit, překonat, případně odstranit jejich následky. Toto ustanovení se nevztahuje na případy, pokud došlo k prodloužení termínu plnění na základě čl. X odst. 4 této smlouvy.
6. Smluvní pokuta nemá vliv na právo na náhradu škody vzniklé nesplněním smluvních povinností a náhrada škody je v plné výši nárokovatelná vedle smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost k úhradě smluvní pokuty.
7. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením dohodnutých dílčích faktur a konečné faktury zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky (bez DPH) za každý i započatý den prodlení, nejvýše však do výše 17 % z ceny díla bez DPH.
8. Splatnost vyúčtování smluvních pokut je 14 dní ode dne doručení faktury druhé smluvní straně. Započítává-li objednatel finanční povinnosti zhotovitele, nedochází v této výši k prodlení objednatele vůči zhotoviteli s úhradou ceny za dílo.
9. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po datu odeslání.

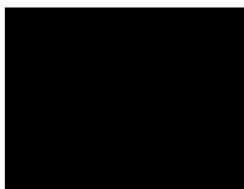
XIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných kontrolních dnech, které bude organizovat 1x týdně – termín bude stanoven zápisem ve stavebním a montážním deníku při převzetí staveniště.
2. Za objednatele je oprávněn stavební a montážní deník kontrolovat a do něj zapisovat TDI, zástupce objednatele [REDAKCE]. Zhotovitele je oprávněn vést stavební a montážní deník stavbyvedoucí [REDAKCE]. Na zápisy provedené jednou smluvní stranou musí druhá strana reagovat do 7 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí. Případné rozpory budou řešit osoby oprávněné jednat za smluvní strany ve věcech této smlouvy.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že Správa nemovitostí Praha 2 je na základě ustanovení § 2 odst. 1 a ustanovení § 4 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, subjektem povinným poskytovat na žádost třetí osoby informace, vztahující se k působnosti Správy nemovitostí Prahy 2 a že v případě uzavření smlouvy je objednatel povinen uveřejnit smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Pro ten případ zhotovitel výslovně prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě, stejně jako samotné její uzavření, nepovažuje za své obchodní tajemství.

4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen formou písemných dodatků, stvrzených statutárními zástupci obou stran.
5. Veškerá ostatní ujednání či jednostranná sdělení, než která jsou uvedena v předchozím odstavci, (např. o zajištění a utvrzení dluhů, pokynech, požadavcích, příkazech), musí být uskutečněna písemně, jinak jsou neplatná, dovolá-li se toho druhá ze stran, vůči níž úkon zakládá povinnost, a to i v případech, kdy tak zákon nevyžaduje.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 stejnopis.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 1. Rozpočet
 2. Vzor zjišťovacího protokolu k fakturám
 3. Vzor změnového listu

V Praze dne 1. 11. 2024

Za objednatele:

 **stí Praha 2, a.s.**
120 00 Praha 2
IČ: CZ04958268
b2.cz
Praha 2, a.s.

Mgr. Marek Braidl
člen představenstva
na základě plné moci ze dne 15.8.2022

Za zhotovitele:


jedenatel společnosti



SPRÁVA NEMOVITOSTÍ PRAHA 2

PLNÁ MOC

Ing. Jaroslav Medvec, předseda představenstva společnosti **Správa nemovitostí Praha 2, a. s.**, IČO: 04958268, DIČ: CZ 04958268, se sídlem Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2 – Nové Město, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 21486 (dále jen „zmocnitel“)

tímto **uděluje plnou moc pro**

pana **Mgr. Marka Braidla, člena představenstva**
společnosti Správa nemovitostí Praha 2, a. s.

nar.:

bytem:

(dále jen „zmocněnec“),

aby za společnost Správa nemovitostí Praha 2, a. s. (dále jen „SNP2“),

- činil právní jednání zadavatele v rámci zadávacích řízení na veřejné zakázky, a na základě jejich výsledků dále
- uzavíral smlouvy (vč. dodatků) či vystavoval objednávky, a to jménem SNP2 či na základě vystavené plné moci za MČ Praha 2

vše ve smyslu činností, k nimž je SNP2 oprávněna či povinna dle Komisionářské smlouvy o správě nemovitostí uzavřené dne 9. 12. 2016, ve znění pozdějších dodatků, s MČ Praha 2.

Nebude-li tato plná moc zmocnitelem odvolána dříve, zanikne nejpozději s ukončením výkonu funkce zmocněnce.

V Praze dne 15. 8. 2022

Plnou moc přijímám.

V Praze dne: 15. 8. 2022

Sp

Podp

Zakázka: Šafaříkova 10, Praha 2, OPRAVA VÝTAHU

Zhotovitel: Evyt, s.r.o., Služeb 3056/4, 108 00 Praha 10

Objednatel: SNP2, Sokolská 1869/18, Nové Město, 120 00 Praha 2



Poř. č.	Typ	Kód	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
SO_01: Stavba komplet							
1.	SP	27332117	ks	1,0	131400,00	131400,00	991100,00
Procesorový rozvaděč s řídicí deskou ACTIVE BRAIN ORI							231641,00
Plný popis:							
Výkaz výměr: 1,4*2,65*0,25							
2.	SP	273362021	ks	1,0	3560,00	3560,00	
Systém UCM ke splnění dodatku A3 k ČSN EN81-20							
Plný popis:							
3.	B	622135002	ks	1,0	77520,00	77520,00	
Certifikované zařízení Gerwall 81.20.1 včetně nosných prostředků stroje 2x10 pro BOV S4							
Plný popis:							
4.	B	622131121	ks	1,0	9650,00	9650,00	
Doplňkové vybavení rozvaděčů dle ČSN EN81-20							
Plný popis:							
5.	B	622142002	ks	1,0	8970,00	8970,00	
Test funkce bezpečnostní brzdy L a P strana, přepínačem ve skříni							

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
Plný popis:							
6.	B	612311131	Osvětlení rozvaděče 230V (1 m LED pásek + vypínač)				
			ks	1,0	433,00	433,00	
Plný popis:							
7.	B	61995001	Manuální elektrické odbrzdění brzd s UPS 360W				
			ks	1,0	6310,00	0,00	
Plný popis:							
Výkaz výměr: Elektro strojovna							
začištění po bouracích pracích							
130							
8.	SP	622611131	Brzdový odpor se stíněným kabelem 2m (cena je za stíněný kabel)				
			ks	2,0	54,00	108,00	
Plný popis:							
Výkaz výměr: Prohlubeň + strojovna							
52,904							
(3,35*2+1,82*2)*2,25							
009: Ostatní sjezdy a napájení							
9.	B	985111111	UPS systém sjezd 360W / 650VA				
			ks	1,0	21650,00	108625,00	
Plný popis: do nejbližší stanice							
Výkaz výměr: {1,4*2+2,65*2}*4							
Strojovna							
(3,2*2+1,46*2)*2,2							
10.	SP	961055111	Flexo šňůra k UPS 2x1,5m				
			ks	1,0	2451,00	2451,00	
Plný popis: Šachta							
Výkaz výměr:							
11.	SP	952901114	Staniční přívolače OR 1				
			ks	1,0	2631,00	2631,00	
Plný popis: s otvorem pro barevný displej D-NAS-02, tlačítka kulatá Schaefer se symbolem, blue, red, white RT42S							
12.	B	952902221	Čištění budov zamezení schodišť				
			m2	15,0	110,00	1650,00	
Plný popis:							
Výkaz výměr: Alespoň 4x během výstavby očistit schodiště a společnou přilehlou chodbu							
4*300							
13.	B	949101112	Klíčkový přepínač do přívolače , přednostní servisní přivolání, východní stanice servis				
			ks	1,0	560,00	560,00	
Plný popis:							
14.	SP	977151218	Klíčkový přepínač do přívolače , odblokování výřahu po revizi, nejnižší stanice reset				
			ks	1,0	560,00	560,00	
Plný popis: Jádřové vrtý diamantovými korunkami							
Výkaz výměr: 4*1,2							
15.	SP	962032230	Bourání zdíva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MV nebo MVC do 1 m3				
			ks	4,8	0,00	0,00	
Plný popis: Bourání zdíva nadzákladového z cihel nebo tvárnice z cihel pálených nebo vápenopiskových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3							
Výkaz výměr: 1,6*3,4*0,15							
1,46*2,2*0,18							
16.	SP	966072811	Stavební úpravy, usazení displejů do portálů				
			ks	14,0	1260,00	17640,00	

924

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
Výkaz výměr:							
17.	SP	966071131	Gravírování "Reset, Servis, Požár, STOP, Řidič, +22,5m"	ks	1,0	65,00	65,00
Plný popis:							
Výkaz výměr: 8*0,2							
18.	SP	966074131	Displej barevný LCD TFT 3,5" D-NAS-05W nad rámem v portálu	ks	14,0	4387,00	61418,00
Plný popis: Demontáž původních pásů stěn							
Výkaz výměr:							
099: šachta klec							
19.	B	997002611	Ovládací nerez kombinace v kleci výtahu TR316-SR	ks	1,0	18855,00	86791,00
Plný popis:							
20.	SP	997221131	Příplatek registr osazen tlačítky RT42S kulaté Schaefer-blue RT42S	ks	1,0	325,00	325,00
Plný popis: Vodorovná doprava vybouraných hmot nošením s naložením a se složením na vzdálenost do 50 m							
21.	SP	997013217	Příplatek za celoplošný klecový panel i s ohybem	ks	1,0	4800,00	4800,00
Plný popis: Vnitrostaveništní doprava							
22.	B	997221571	Zelený reliéfní zvýrazňovač nástupní stanice pro kulaté tlačítko	ks	1,0	50,00	50,00
Plný popis:							
23.	B	997221579	Interkom ke komunikaci v kleci výtahu	ks	1,0	5231,00	5231,00
Plný popis:							
Výkaz výměr: 16,425*20							
24.	SP	998012024	GSM brana GSM-LIFT-05 1 ks	ks	1,0	15780,00	15780,00
Plný popis: Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby							
25.	B	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	kg	67,0	320,00	21440,00
Plný popis:							
26.	SP	997013802	Displej barevný LCD TFT 7" i s hlásičem pater D-KAB-03	ks	1,0	3560,00	3560,00
Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)							
27.	SP	997221139	Příplatek ZKD 10 m u vodorovné dopravy vybouraných hmot nošením	kg	67,0	250,00	16750,00
Plný popis: Vodorovná doprava vybouraných hmot nošením s naložením a se složením na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 m přes 50 m							
712: Šachta							
28.	SP	712300831	Revizní jízda do prohlubně výtahu 81.20	ks	1,0	7562,00	20940,00
Plný popis: Montážní práce v prohlubni pod klecí							
Výkaz výměr: 3,35*1,82							
29.	SP	712321132	Držák revizní jízdy v prohlubni 81.20	ks	1,0	523,00	523,00
Plný popis: Provedení úchytů pro uchycení							
Výkaz výměr: 4,18*1,82							

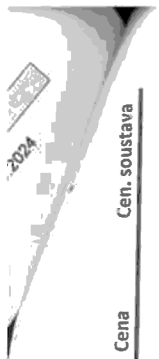
Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
30.	SP	712341559 Zapojení R.J.v prohlubni a zapojení kombi boxu do krabice v prohlubni + propojovací kabely 81.20 Plný popis: Provedení plastové krytiny plochých do 10 st. pásy vrtáním	ks	1,0	3650,00	3650,00	
31.	H	11162550 Světelná + akustická signalizace pod klecí pro nouzovou servisní činnost 81.20 Plný popis:	ks	1,0	2310,00	2310,00	
32.	H	62832132 Revizní jízda předzapojená plastová nebo kovová krabice se svorkovnicí + (sírěna, NS) 81.20 Plný popis:	ks	1,0	5500,00	5500,00	
33.	SP	998712104 Kombinace do šachty - STOP-Zásuvka-Světlo tlačítko-Zvonek + vývodky Plný popis: Přesun hmot pro plastové krytiny	ks	1,0	1200,00	1200,00	
34.	SP	762431023 Centrofix černý tenký Plný popis:	ks	1,0	3,00	3,00	
Výkaz výměr:							
35.	B	X2 Stahovací pásy délka 290mm balení (100 ks) Plný popis:	bal	2,0	28,00	56,00	
36.	SP	762223110 Izolační páska Plný popis: Montáž provizorních úchytů	ks	4,0	25,00	100,00	
Výkaz výměr: Nebo jiný typ zabezpečení během prací na střeše klece proti pádu							
37.	SP	998762104 Fastony 6 mm, k OR a doteky-nouzové otevření dveří Plný popis:	ks	30,0	36,00	36,00	
38.	SP	763311114 Kabelové oko lisovací na zelenožlutý drát 4 mm, pospojování 94R/8 7/M8 Plný popis: Do přiček z cementovláknitých nebo cihlových materiálů	ks	10,0	3,00	30,00	706,90
Výkaz výměr: Doplnění do strojovny vč. detailu napojení na zemní vodiče							
Výkaz výměr:							
39.	SP	998763304 Popisovací bužírka ke značení vodičů žlutá 1-1,5mm Plný popis: Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vztl	ks	3,0	15,00	45,00	
40.	SP	764204105 Svorkovnice ("čokoláda") Plný popis: Montáž spojů vodičů	ks	8,0	10,00	80,00	
41.	H	13814183 Dutinky 1 mm - 6 mm směs (balení 100ks) 1 bal. Plný popis:	bal	1,0	160,00	160,00	

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
42.	SP	998764104	Krabice ACIDUR šedá, k osvětlení šachty AC 6455-11P 5P Plný popis: Pospojení šachta	ks	1,0	90,70	90,70	
43.	SP	767155111	Zásuvka 230VAC s víčkem bílá IP44 k UPS ABB Plný popis: Montáž	ks	1,0	95,00	95,00	
Výkaz výměr: Nutné uvažovat, že některé části bude potřeba vyrobit nové, upravit kotvení								
44.	H	14011020	Samolepicí čtverečky k vazací pásce VPU 19/19 50 Plný popis:	ks	115,0 43,0	1,80	77,40	
45.	SP	767995117	Lisovací očka na vodič lanko 1,5mm, pro 5. šroubek Plný popis: Montáž ostatních atypických spojů	ks	20,0	3,00	60,00	
Výkaz výměr: 240								
46.	B	X3	Hmoždinka zatloutkáč UCX 6/45 + vrut, pro kab žlaby a ostatní Plný popis:	ks	240,0 32,0	0,90	28,80	
47.	SP	998767104	Hmoždinka 12 + vrut 6-hrtn na rozvaděč Plný popis: Přesun hmot pro montážní konstrukce strojovny	ks	4,0	10,00	40,00	
771: Snímače polohy podlaží								
48.	SP	771553914	Oprava podlah a nátěry Plný popis: opravyt podlahy strojovny, provést celkový nátěr	ks	1,0	1780,00	1780,00	11239,80
Výkaz výměr: 10,0								
49.	SP	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem Plný popis: Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem	m2	1,0	230,00	230,00	
Výkaz výměr: (3,14*0,445*0,445/4)*115 OK ve strojovně								
50.	SP	783306801	Hmoždinka 10 + vrut 6*40 na hlavní vypínač 4 ks 4,5 Kč 18,0 Kč Plný popis:	ks	10,0 4,0	4,50	18,00	
51.	SP	783334201	Hmoždinková příchytka CH-8 DO 9,7MM, hmoždinka pro stahovací pásy Plný popis: Základní uchycení pro vedení el. do šachty	ks	42,0	0,90	37,80	
Výkaz výměr: 17,877								
52.	SP	783337101	konstrukce v šachtě Bistabilní snímač Plný popis:	ks	10,0 5,0	1560,00	7800,00	

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
Plný popis:							
53.	SP	783352101 Přípevňovací lišta 2 ks 60,0 Kč 120,0 Kč	ks	2,0	60,00	120,00	
Plný popis: pro uchycení snímačů střešní klece							
54.	SP	783913161 Držák snímačů	ks	5,0	38,00	190,00	
Plný popis:							
Výkaz výměr: 1,82*4,1							
2,65*1,4							
55.	SP	783917161 Magnety	ks	28,0	38,00	1064,00	
Plný popis: Pro pohyb a zastavování, rozjezd klece							
784: Závěsné kabely vodiče							
56.	B	784111001 Propojí Hlavní vypínač - Rozvaděč (Motorový přívod) CYSY 5*6	m	4,0	150,00	600,00	3324,20
Plný popis:							
57.	B	784171001 Propojí Hlavní vypínač - Rozvaděč (Světelný přívod) CYSY 3*2,5	m	4,0	33,00	132,00	
Plný popis:							
58.	B	784171101 Propojí Hlavní vypínač - Rozvaděč (Bateriový provoz HL1,HL2) YSLY-OZ 2*1	m	4,0	10,00	40,00	
Plný popis:							
59.	B	784181101 Propojí Hlavní vypínač - Rozvaděč (Os. šachty,HL3,HL4,HL5,HL6) YSLY-JZ 7*1	m	4,0	36,00	144,00	
Plný popis:							
60.	B	58124833 Propojí rozvaděč - Motor silový stíněný kabel F-CY-JZ 4x6	m	8,0	156,00	1248,00	
Plný popis:							
61.	B	58124842 Propojí rozvaděč - koncový vypínač CYSY 3G*1,5	m	8,0	21,00	168,00	
Plný popis:							
62.	B	784211101 Propojí rozvaděč - OR A3 indukční čidlo nebo kontakt kontroly naskočení YSLY-JZ 4*0,75	m	8,0	19,00	152,00	
Plný popis:							
63.	B	013254000 Propojí rozvaděč - OR napájení cívk A3 YSLY-OZ 2*1	m	8,0	12,70	101,60	
Plný popis:							
64.	ON	013002000 Propojí rozvaděč - OR kontrola B.O. YSLY-OZ 2*1	kp	8,0	12,70	101,60	
Plný popis:							
65.	ON	032203000 Propojí rozvaděč - OR ovládání cívk nahození YSLY-OZ 2*1	m	8,0	12,70	101,60	
Plný popis:							
66.	B	034002000 Propojí rozvaděč - termistor (motor) YSLY-OZ 2*1	m	8,0	12,70	101,60	
Plný popis:							

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
67.	B	034403000	Propoj rozvaděč - STOP stroj YSLY-OZ 2*1 Plný popis:	m	6,0	12,70	76,20	
68.	B	034503000	Propoj rozvaděč - brzda (cívka) YSLY-OZ 2*1 Plný popis:	m	8,0	12,70	101,60	
69.	B	032002000	Propoj rozvaděč - brzda (kontrolní kontakty) YSLY-JZ 4*0,75 8 m 19,0 Kč 152,0 Kč Plný popis:	m	8,0	24,00	192,00	
70.	ON	032603000	Propoj RJ - spínač zabradli na kleci - spínací kontakt (první spínač) YSLY-OZ 2*1 Plný popis:	m	2,0	16,00	32,00	
71.	B	045002000	Propoj RJ - spínač zabradli na kleci - rozspínací kontakt (druhý spínač) YSLY-OZ 2*1 Plný popis:	m	2,0	16,00	32,00	
V09:Osv spínače napájení								
72.	B	090001000	Propoj RJ - spínač zachycovačů YSLY-OZ 2*1 Plný popis:	m	2,0	236,00	472,00	527832,10
73.								
74.								
75.		090001001	Propoj RJ - spínač zachycovačů YSLY-OZ 2*1 Plný popis:	m	2,0	16,00	32,00	
76.								
77.	B	04	Propoj RJ - spínač omezení RJ nahoru YSLY-OZ 2*1 Plný popis:	m	2,0	16,00	32,00	
78.								
79.								
80.	B	05	Plný popis: Práce výšky šachta	%	1,0	0,00	0,00	
81.								
82.								
83.	B	07	Propoj RJ - spínač omezení RJ dolů YSLY-OZ 2*1 Plný popis:	m	2,0	16,00	32,00	
84.								
85.								
86.	B	784111001	Propoj RJ - osvětlení klece 230VAC 3G*1 CVSY Plný popis:	m	2,0	16,00	32,00	
87.								
88.								
89.	B	784171001	Propoj RJ - osvětlení klece nouzové 230VAC 3G*1 CVSY Plný popis:	m	2,0	16,00	32,00	
90.								
91.								
92.	B	784171101	Propoj RJ - napájení pohonu dveří 3G*1 CVSY Plný popis:	m	3,0	16,00	48,00	
93.								
94.								
95.	B	784181101	Propoj RJ - Zvuková a světelná signalizace po kleci YSLY 4* Plný popis:	m	5,0	19,00	95,00	
96.								
97.								
98.	B	58124833	Propoj RJ - Dveře, ovládání, bezpečnostní doteky, signály YSLY-JZ 12*1 Plný popis:	m	3,0	83,00	249,00	
99.								
100.								
101.	B	58124842	Propoj RJ - Vážení klece YSLY-JZ 7*1 Plný popis:	m	2,0	49,00	98,00	
102.								
103.								
104.	B	784211101	Vodič CVA 1 tmavě modrý H05V-K 1 Plný popis:	m	100,0	4,50	450,00	
105.								

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
107.	B 013254000	Vodič CYA 1 rudý H05V-K 1	m	100,0	4,50	450,00	
108.		Plný popis:					
109.	ON 013002000	Vodič CYA 1 bílý H05V-K 1	m	100,0	4,50	450,00	
110.		Plný popis:					
111.	ON 032203000	Vodič CYA 1 šedý H05V-K 1	m	100,0	4,50	450,00	
112.		Plný popis:					
113.	B 034002000	Vodič CYA 1 hnědý H05V-K 1	m	100,0	4,50	450,00	
114.		Plný popis:					
115.	B 034403000	Vodič CYA 1 černý H05V-K 1	m	100,0	4,50	450,00	
116.		Plný popis:					
117.	B 034503000	Vodič CYA 1 žlutý H05V-K 1	m	100,0	4,50	450,00	
118.		Plný popis:					
119.	B 032002000	Vodič CYA 1 fialový H05V-K 1	m	100,0	4,50	450,00	
120.		Plný popis:					
121.	ON 032603000	Vodič CYA 1,5 zelenožlutý pospojování H07V-K 1,5	m	100,0	6,10	610,00	
122.		Plný popis:					
123.	B 045002000	Zásuvka v šachtě - rozvaděč nebo HV CYKY-J 3*2,5	m	46,0	31,00	1426,00	
124.		Plný popis:					
125.	B 090001000	Kabel YSIY 18*1 Propoj krabice v šachtě - rozvaděč - krabice, RJ, kombi boxu YSIY-JZ 18*1	m	43,0	97,00	4171,00	
126.		Plný popis:					
127.	B 784181101	Bužirka 20*0,5 černá	m	2,0	20,00	40,00	
128.		Plný popis:					
129.	B 58124833	Bužirka 25*0,5 hnědá	m	5,0	20,00	100,00	
130.		Plný popis:					
131.	B 58124842	Ohebná trubka PVC 32 mm KOPEX	m	-	0,00	0,00	
132.		Plný popis:					
133.	B 784211101	Ohebná trubka PVC 20 mm KOPEX	m	-	0,00	0,00	
134.		Plný popis:					
135.	B 013254000	Vlečný kabel 12*1 H05VVH6-F	m	54,0	692,00	37368,00	
136.		Plný popis:					
137.	ON 013002000	Vlečný kabel 24*1 H05VVH6-F	m	54,0	692,00	37368,00	
138.		Plný popis:					



Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
157.		Plný popis:					
158.							
159.							
160.	ON 032203000	Vlečný kabel 24*0,75 (2*53m) H05VVH6-F	m	54,0	745,00	40230,00	
161.		Plný popis:					
162.							
163.	B 034002000	Propoj krabice prohlubeň - spínač žebříku YSLY-OZ 2*1	m	3,0	12,70	38,10	
164.		Plný popis:					
165.							
166.	B 034403000	Propoj krabice prohlubeň - spínač závaží omezovače rychlosti YSLY-OZ 2*1	m	3,0	136,00	408,00	
167.		Plný popis:					
168.							
169.	B 034503000	Propoj krabice prohlubeň - spínač sklopný dosed 2x YSLY-OZ 2*1	m	3,0	136,00	408,00	
170.		Plný popis:					
171.							
172.	B 032002000	LED pásek pro osvětlení šachty 230VAC SW 3000 38 m 1 ks 6 723,0 Kč 6 723,0 Kč	ks	1,0	6723,00	6723,00	
173.		Plný popis:					
174.							
175.	ON 032603022	Dopravní podmínky mimo stavbu	ks	1,0	6750,00	6750,00	
176.	ON 032603023	Stavební, malířské a pomocné práce	ks	1,0	10980,00	10980,00	
177.	ON 032603024	Stroj BOV S4, 7,5, kW	ks	1,0	138960,00	138960,00	
178.	B 045002025	Kabinové el. dveře bus	ks	1,0	68780,00	68780,00	
179.	B 032002026		ks		0,00	0,00	
180.		Plný popis:					
181.							
182.	B 032603027	Montážní práce/demontážní práce, technická dokumentace, atesty	ks	1,0	168750,00	168750,00	
183.							
184.							
185.							
186.							
187.							

Příloha č. 2

ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL		Dílčí*	Závěrečný*
Objednatel: Správa nemovitostí Praha 2, a.s. Sokolská 18/1869 120 Praha 2		Dodavatel/Zhotovitel: zapsaná tel. IČ: DIČ:	
SOD č.			
<i>Předmět (bez uvedení konkrétního rozsahu - výměra, počet, MJ, jednotkové ceny je protokol neplatný)</i>			
<i>Popis předmětu</i>		<i>MJ</i>	<i>Cena za MJ</i>
		kpl	1
			0,00
Přehled fakturace		Cena celkem bez DPH	
Cena díla dle SOD (+dodatky) celkem			
Pozastávky			
Dílčí faktury		DPH 15%	
faktura č. 1	0,00 Kč	DPH 21%	
faktura č. 2		Cena celkem včetně DPH	
faktura č. 3		0,00 Kč	
faktura č. 4		- pozastávka	
faktura č. 5		0,00 Kč	
faktura č. 6		k úhradě celkem	
faktura č. 7		0,00 Kč	
faktura č. 8			
faktura č. 9			
faktura č. 10			
Uhrazené dílčí faktury včetně tohoto	0,00 Kč	0,00 Kč	
Zbývá fakturovat - Nebude fakturováno (nehodící se škrtněte)	0,00 Kč		
Dílo předáno bez zjevných vad a nedodělků - s vadami a nedodělků** bez závad			
Termín předání:	Termín předání dle SOD:	Vykližení staveniště do:	
Sankce (kvalita, termín, atd.):			
Předal: Čitelné jméno a příjmení oprávněné osoby Praha dne Podpis:		TDI: Čitelné jméno a příjmení oprávněné osoby Praha dne Podpis:	
Podpis oprávněné osoby na základě smluvních ujednání.		Převzal: Správa nemovitostí Praha 2, a.s. Čitelné jméno a příjmení oprávněné osoby Praha dne Podpis:	
*označte o který druh protokolu se jedná, ** nehodící se škrtněte			

NÁZEV AKCE:					
Změnový list č.			Datum:		
POPIS ZMĚNY:					
Zpracoval:			Objednatel: Správa nemovitostí Praha 2, a.s. Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2		
Důvod: méněpráce vícepráce	záměr objednatele	opomenutí v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti
OHODNOCENÍ ZMĚNY:			Datum:		
Předkládá:					
POTVRZENÍ ZMĚNY:			Datum:		
TDS:	Autorský dozor:		Objednatel:		