



Smlouva o Dílo

Č.j. MK 54184/2024 OH

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obč. zák.“), mezi:

Objednatel: Česká republika – Ministerstvo kultury

zastoupen:

sídlo:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

osoby oprávněné

k jednání:

Maltézské náměstí 471/1, 118 00 Praha 1

00023671

CZ00023671, není plátcem DPH

Česká národní banka, číslo účtu: 3424001/0710

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitelem: AVERS, spol. s r.o.

zastoupen:

sídlo:

IČO:

DIČ:

společnost zapsaná v

bankovní spojení:

osoby oprávněné k

jednání:

Michelská 240/49, 141 00 Praha 4 – Michle

41190840

CZ41190840

obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spisová značka C 3445

Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 401082/0800

Komerční banka, a.s., č. ú.: 1138440011/0100

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel jsou dále v této smlouvě společně označováni jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“.

PREAMBULE

Tato Smlouva se uzavírá na základě veřejné zakázky vyhlášené Objednatel pod názvem „Celková obnova střešního pláště objektu Nostického paláce (dále jen „Veřejná zakázka“).

Smlouva se uzavírá na základě a v souladu se zadávací dokumentací Objednatele a s nabídkou Zhotovitele ze dne 21.8.2024.

Článek 1. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro Objednatele Dílo v rozsahu a za podmínek ujednaných v této Smlouvě a jejími přílohami.
2. Předmětem Smlouvy se rozumí provedení stavebních prací, a s tím souvisejících dodávek díla „**Celková obnova střešního pláště objektu Nostického paláce**“ (předmět této Smlouvy souhrnně dále též jen jako „**Stavba**“ nebo „**Dílo**“) dle Dokumentace k provedení stavby a výběr zhotovitele zpracované Studiem acht spol. s r.o., Za Zámečkem 746/3, Praha 5, Jinonice, vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „**Projektová dokumentace**“) v pravomocném souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaném Odborem výstavby Úřadu Městské části Praha 1 spis. zn. S UMCP1/496854/2023/VÝS-Še-3/471 ze dne 25.10.2023. Projektová dokumentace tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.
3. Předmětem Smlouvy je:
 - a) Úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné (např. zařízení staveníště, bezpečnostní opatření) včetně koordinační a kompletační činnosti celé Stavby,
 - b) Zpracování podrobné dokumentace skutečného provedení Stavby (dále také „DSPS“) a podrobné a průběžné fotodokumentace průběhu prací a zakrytých částí, kterou bude moci Objednatel dále zpracovat, a to v elektronické podobě včetně vypracování příslušných zpráv, dále zpracování zápisů o provedených revizních, provozních a jiných zkouškách, předepsaných ČSN, ČSN EN, případně určenými normami, Projektovou dokumentací, výrobcí, technickými předpisy a obecně závaznými právními předpisy, zpráv o užívání jednotlivých technologií, popřípadě materiálu a částí stavby a doporučení postupu pravidelné údržby technologií a stavby.
 - c) Zpracování podrobné restaurátorské zprávy v elektronické podobě v českém jazyce pro restaurátorskou profesi dle ust. § 10 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb. a dle doporučeného schématu Národního památkového ústavu – Metodický list č. 4/2006 – Struktura a náležitosti restaurátorských zpráv, a to odborně způsobilými osobami.
 - d) Objednatel požaduje, aby restaurování prováděli odborně způsobilé osoby, které jsou držiteli příslušných licencí Ministerstva kultury ČR, a to pro obor restaurování nepolychromovaného kamene, obor restaurování prací ze štuky.
 - e) Před prováděním prací, které budou vyžadovat restaurátorský zásah, Zhotovitel předloží standardní restaurátorský záměr (ve kterém uvede mj. také přehled materiálů, které budou použity k restaurování a povrchovým úpravám) pro každou z restaurátorských profesí samostatně k posouzení a schválení postupu prací, práce mohou být zahájeny nejdříve po jeho odsouhlasení Odborem památkové péče magistrátu hlavního města Prahy.
 - f) Zhotovitel je povinen zpracovat restaurátorský průzkum a záměr na obnovu dotčených ploch fasád a předložit jej MHMP OPP k posouzení v samostatném správním řízení.
 - g) Zhotovitel je povinen graficky upřesnit přesný rozsah hydrofobizovaných ploch a předložit objednateli k posouzení v samostatném správním řízení v nezbytné součinnosti.
 - h) Přípustný postup restaurování bude v souladu se závaznými stanovisky MHMP OPP, tj. Závazným stanoviskem Odboru památkové péče MHMP, č.j. MHMP 2155846/2023 ze dne 16.10.2023 a dále dle písm. f) a g) tohoto odstavce. Objednatel mimo jiné vysloveně požaduje, aby obnova dotčených ploch fasád byla prováděna restaurátorem s příslušným povolením Ministerstva kultury ČR. Jedná se zejména o položky ve výkazu výměr uvedené s informací „oprava provedena v restaurátorském režimu“ a dále pak u položky „621001001_1 Začištění otvorů ve fasádě po konzolách lešení, prováděno z mobilní plošiny“.

- i) Příslušná část předmětu plnění bude prováděna odborně způsobilými osobami, které mají příslušné vzdělání (štukatéři, natěrači, tesaři – specialisté na historické krovy, klempíři a pokrývači). Objednatel si vyhrazuje právo v případě pochybností o dosažené odbornosti těchto osob požádat Zhotovitele o doložení dokladů potvrzující tuto skutečnost. Zhotovitel v tomto případě poskytne Objednateli potřebnou součinnost.
 - j) Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude prováděno odborně způsobilými osobami, které budou tvořit realizační tým a mají příslušné vzdělání a zkušenosti, jimiž Zhotovitel prokazoval kvalifikaci a které jsou uvedeny v příloze č. 4 této Smlouvy. Změna těchto osob je povolena po odsouhlasení Objednatel dle čl. 5 odst. 24. O změně přílohy č. 4 této Smlouvy není nutné uzavírat dodatek k této Smlouvě.
4. Předmětem Smlouvy je dále rovněž:
- a) Zřízení, provozování a likvidace zařízení staveniště, včetně odstranění případných škod na majetku Objednatele či třetích osob, pokud takové škody vznikly činností Zhotovitele a včetně napojení na inženýrské sítě.
 - b) Veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených Stavbou).
 - c) Zajištění účinného protiprašného opatření.
 - d) Ochrana okolní instalované technologie, zařízení a kabelových rozvodů.
 - e) Zajištění ostrahy Stavby a Stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
 - f) Likvidace odpadů zákonným způsobem včetně poplatku za uskladnění.
 - g) Uvedení všech povrchů dotčených Stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, nádvoří apod.). V případě potřeby provedení i opakovaného úklidu staveniště během pracovního dne.
 - h) Veškeré další práce, činnosti a úkony potřebné pro zhotovení Díla, které Zhotovitel vzhledem ke své odbornosti a znalosti staveniště mohl a měl předpokládat.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit prohlášení o shodě, atesty, certifikáty a osvědčení o jakosti k vybraným druhům materiálů a zařízení dodaných Zhotovitelem, které předá Objednateli nejpozději při předání kompletního Díla.
6. Zhotovitel se zavazuje zajistit potřebné revize (mimo jiné také revizi hromosvodu) a veškeré další doklady potřebné k užívání Díla.
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit potřebnou péči o zhotovené Dílo až do jeho úplného předání Díla Objednateli.
8. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad provést rovněž úkony spojené s výkonem dodavatelské inženýrské činnosti, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů a oznámení, případného nezbytného dopravního značení souvisejících s provedením Díla.
9. Zhotovitel je povinen zaznamenávat průběžně veškeré změny oproti Projektové dokumentaci. Tyto změny je povinen předem oznámit Objednateli a autorovi Projektové dokumentace, nejpozději do 5 pracovních dnů od doby, kdy zjistil nutnost provedení těchto změn.
10. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit použité materiály, výrobky, komponenty, vzorky. Zhotovitel je povinen konzultovat veškeré použité materiály před jejich použitím rovněž s dotčenými orgány památkové péče, pokud tyto nebyly součástí Projektové dokumentace. Porušení této povinnosti je bez dalšího důvodem k nepřevzetí této části Díla.
11. Předmětem Smlouvy je dále závazek Zhotovitele postupovat v závislosti na aktuálních požadavcích Objednatele, a to zejména dle požadavků Objednatele na součinnost Zhotovitele s příslušnými útvary Objednatele, resp. s externími spolupracovníky Objednatele (zejména vnitřní bezpečnost, správa nemovitostí, informatika, osoba odborně způsobilá v požární ochraně, osoba odborně způsobilá v BOZP).

12. Zhotovitel bere výslovně na vědomí, že provádění Díla bude probíhat za plného provozu Nostického paláce. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo ohleduplně, aby svým jednáním co nejméně rušil provoz Nostického paláce. V průběhu provádění stavebních prací je Zhotovitel povinen činit opatření k minimalizaci prašnosti a hluku, provést fyzické oddělení staveniště od ostatních vnitřních prostor v objektu.
13. Zhotovitel je povinen při realizaci Díla používat výlučně materiály a zařízení, jejichž použití v České republice je schváleno.
14. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení Díla a že se před podpisem této Smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal Projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení Díla způsobem a v rozsahu dle této Smlouvy.
15. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu podle čl. 3. této Smlouvy a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě.

Článek 2.

Místo a doba plnění

1. Místem plnění je budova Objednatele Nostický palác nacházející se na adrese Maltézské náměstí 471/1, 118 00 Praha 1.
2. Zhotovitel bere výslovně na vědomí, že objekt Nostického paláce je zapsán ve státním seznamu kulturních památek. Zhotovitel dále bere na vědomí, že místo plnění slouží jako administrativní budova a v objektu se nacházejí zabezpečené oblasti ve smyslu ve smyslu zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů a že realizace Díla bude probíhat za plného provozu této budovy. Každé omezení provozu musí být minimalizováno a předem projednáno s Objednatelem.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo řádně ode dne účinnosti této Smlouvy a zejména dle časového harmonogramu prací, který zhotovitel předloží do 5 dnů od účinnosti této Smlouvy Objednateli k připomínkám. Objednatel může k harmonogramu uplatnit připomínky, které je Zhotovitel povinen bezodkladně zapracovat. Zhotovitel předá finální harmonogram objednateli nejpozději před převzetím staveniště. Zhotovitel se zavazuje dodržet zejména následující termíny:
 - a) Termín předání a převzetí staveniště bude dohodnut při sestavování harmonogramu – staveniště předá Objednatel Zhotoviteli nejpozději do 14 dnů od účinnosti této Smlouvy.
 - b) Termín zahájení prací: bez zbytečného odkladu po převzetí staveniště.
 - c) Termín pro dokončení prací a předání Díla dle čl. 7 této Smlouvy: nejpozději do 15 měsíců od účinnosti Smlouvy.
 - d) Termín odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště: do 10 pracovních dnů od předání Díla dle čl. 7 této Smlouvy.
 - e) Harmonogram prací musí obsahovat minimálně závazné dílčí termíny plnění pro dokončení jednotlivých etap uvedených v Projektové dokumentaci. Zhotovitel může navržené etapy dále rozpracovat do podetap s ohledem na provádění dílčích celků v rámci jednotlivých etap se zohledněním předpokládaných klimatických podmínek a dalších možností Zhotovitele a požadavků Objednatele. Harmonogram prací musí odpovídat časové náročnosti prací a technologickým postupům. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel může požadovat po Zhotoviteli změnu harmonogramu prací při zachování závazných dílčích termínů plnění, a to dle aktuálních organizačně provozních možností Objednatele.

Článek 3.

Cena Díla a platební podmínky

1. Celková cena Díla činí 36 943 904,53 Kč bez DPH (slovy: třicet šest milionů devět set čtyřicet tři tisíc devět set čtyři korun českých padesát tři haléřů bez DPH).

2. Cena za Dílo zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s realizací Díla a jeho předáním Objednateli. V ceně jsou zahrnuty veškeré práce, dodávky, výkony a služby nutné ke zhotovení Díla specifikovaného v čl. 1. této Smlouvy.
3. K ceně bez DPH bude připočteno DPH v sazbě aktuální v den uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Cena Díla uvedená v odstavci 1 je ujednána pevnou částkou, přičemž v souladu s § 2620 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, nemůže ani Objednatel, ani Zhotovitel žádat změnu ceny proto, že si Dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno za předpokladu, že je Dílo prováděno v souladu se zadávacími podmínkami.
5. Vznikne-li při provádění Díla potřeba provést dodatečné stavební práce, které nebyly Objednatelem předvídané nad rámec kvalitativních postupů a parametrů uvedených v Projektové dokumentaci nebo v oceněném soupisu prací (viz příloha č. 2 – Nabídkový rozpočet Zhotovitele), budou tyto práce zadány v souladu s platnými právními předpisy, zejména nikoli však výhradně v souladu se zákonem 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („dále jen ZZVZ“). Případné Objednatelem vyžádané vícepráce či vícepráce vyvolané a Objednatelem předem odsouhlasené budou před jejich zahájením zapisovány do stavebního deníku a zároveň do změnového listu a před jejich započítáním bude mezi smluvními stranami uzavřen písemný dodatek. Pokud se vyskytnou vícepráce (práce a dodávky neobsažené v Nabídkovém rozpočtu Zhotovitele tvořícího přílohu této Smlouvy), budou tyto vícepráce oceněny dle ceníku RTS (s výjimkou víceprací, kterým odpovídají práce a dodávky obsažené v Nabídkovém rozpočtu Zhotovitele, takové vícepráce budou oceněny dle jednotkové ceny uvedené v Nabídkovém rozpočtu Zhotovitele), ocenění víceprací podléhá odsouhlasení zástupcem Objednatele. Cena Díla může být zvýšena, jen pokud se smluvní strany dohodnou na rozšíření rozsahu nebo objemu Díla (vícepráce), a to vždy jen v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek. Toto zvýšení ceny či změna rozsahu provádění Díla musí být uzavřeno písemně ve formě dodatku k této Smlouvě a podpisem potvrzeno oprávněnými zástupci smluvních stran, v opačném případě není možno cenu změnit. Zhotovitel bude veden snahou a zájmem o maximální hospodárnost a ekonomickou výhodnost celkového řešení, proto bude potlačovat jakékoliv neoprávněné a bezdůvodné zakládání tak zvaných vyvolaných investic. Smluvní strany nepřipouštějí podstatnou změnu Díla ve smyslu § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek.
6. Případné zúžení rozsahu nebo objemu Díla (méněpráce) bude zapisováno do stavebního deníku a zároveň do změnového listu a bude odečteno z celkové ceny Díla v písemném dodatku této Smlouvy.
7. V případě odsouhlasených víceprací/méněprací vypracuje Zhotovitel rozpočet na vícepráce/méněpráce a předloží ho Objednateli k odsouhlasení (vícepráce budou oceněny v souladu s odst. 5 tohoto článku, méněpráce dle Nabídkového rozpočtu Zhotovitele viz. příloha č. 2 této Smlouvy). Dále bude postupováno, jak je výše uvedeno.
8. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na úhradu ceny Díla.
9. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel nebude poskytovat zálohy.
10. Cena Díla je splatná na základě daňových dokladů (faktur) Zhotovitele vystavených v souladu s touto Smlouvou. Zhotovitel má právo fakturovat z celkové ceny Díla jen práce a dodávky skutečně provedené a zástupcem Objednatele odsouhlasené.
11. Cena Díla bude hrazena na základě řádných daňových dokladů vystavených Zhotovitelem měsíčně (tj. za předcházející měsíc) za Objednatelem odsouhlasené skutečně a řádně provedené práce včetně požitého materiálu dle položkových cen uvedených v příloze č. 2 Smlouvy. Přílohou každé faktury tak bude kopie zjišťovacího protokolu potvrzeného pověřenou osobou Objednatele s podrobným rozpisem provedených prací a dodávek.
12. Objednatel deklaruje, že v roce 2024 bude proplaceno max. 20.000.000 Kč s DPH.
13. Objednatel si vyhrazuje právo nezaplatit Zhotoviteli dle odst. 11 tohoto článku skutečně provedené práce a/nebo použitý materiál z důvodu vad příslušné části provedeného Díla (dílní plnění), na kterém byly práce provedeny nebo použit příslušný materiál.
14. Zhotovitel není oprávněn fakturovat Objednateli dodaný materiál, který dosud nebyl použit na zpracování Díla, tj. materiál, který se dosud nestal součástí Díla, výkony apod., které dosud nebyly

realizovány, poskytnuty poddodavatelem apod.

15. Doba splatnosti faktury je dohodnuta na 30 dnů od doručení faktury Objednateli, den doručení v to nepočítaje. Dnem zaplacení se pro účely této Smlouvy rozumí okamžik odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.
16. Pokud by Zhotovitel doručil fakturu, popř. faktury Objednateli v období od 14. 12. daného kalendářního roku do 31. 1. následujícího kalendářního roku, mohou být takovéto faktury proplaceny Objednatelem Zhotoviteli až v měsíci březnu s ohledem na roční závěrku a nasazení nového rozpočtu v Integrovaném informačním systému Státní pokladny. V těchto případech se pak nejedná o prodlení Objednatele s úhradou faktury a Poskytovatel nemá právo požadovat úhradu úroku z prodlení. Zhotovitel tuto podmínku bezvýhradně akceptuje.
17. V případě, že datum splatnosti faktury připadne na sobotu, neděli, státem uznaný svátek či den, který není pracovním dnem ve smyslu zákona č. 370/2017 Sb., o platebním styku, ve znění pozdějších předpisů, posouvá se datum splatnosti faktury na nejbližší další pracovní den.
18. V případě, že faktura nebude mít stanovené náležitosti nebo bude obsahovat chybné údaje, je Objednatel oprávněn tuto fakturu ve lhůtě její splatnosti vrátit Zhotoviteli, aniž by se tím Objednatel dostal do prodlení s úhradou faktury. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem obdržení opravené nebo nově vystavené faktury. Důvod případného vrácení faktury musí být Objednatelem jednoznačně vymezen.
19. Zhotovitel je oprávněn fakturu včetně všech jejích příloh vystavit v elektronické formě dle § 26 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), a to ve formátu ISDOC nebo ISDOCX verze 5.2 nebo vyšší. Zhotovitel je dále oprávněn vystavit fakturu ve formátu, který je v souladu s evropským standardem elektronické faktury dle technické normy ČSN EN 16931-1:2017. Elektronickou fakturu je možné zaslat datovou schránkou (identifikace: 8spaaur) nebo elektronickou poštou na adresu [REDACTED]
20. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu Smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle §106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, přičemž oznámením se rozumí den, kdy Objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel. Zhotovitel souhlasí s tím, aby Objednatel provedl zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže Zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj plynoucích řádně a včas zaplatit DPH pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. 9 odst. 9 této Smlouvy.
21. Pokud Objednatel jako příjemce zdanitelného plnění zjistí po doručení daňového dokladu (faktury), že Zhotovitel je v evidenci plátců DPH označen jako nespolehlivý plátcem DPH ve smyslu odst. 20 tohoto článku anebo bankovní účet, který poskytovatel uvede na daňovém dokladu (faktuře), není zveřejněn v registru plátců DPH, má se za to, že úhrada daňového dokladu (faktury) bez DPH je provedena ve správné výši.

Článek 4. Staveniště

1. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště dle čl. 2 odst. 3 písm. a) – dle harmonogramu. Zhotovitel se zavazuje v uvedeném termínu staveniště převzít. Nedostaví-li se Zhotovitel k převzetí staveniště v dohodnutém termínu anebo odmítne-li připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato. O předání staveniště Objednatelem a převzetí staveniště Zhotovitelem bude sepsán předávací protokol. Návrh předávacího protokolu vyhotoví Objednatel.

2. Objednatel zajistí Zhotoviteli dodávky elektrické energie a vody a pro jednotlivé etapy realizace Díla určí napojovací body elektrické energie a vody; tato skutečnost byla Zhotovitelem zohledněna při stanovení ceny Díla.
3. Stavenišťem jako místem provádění Díla ve smyslu čl. 2. Smlouvy se rozumí prostor určený Projektovou dokumentací a vymezený Objednatelem, a to ve smyslu ust. § 3 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí, a to na vlastní náklady.
4. Zařízení staveniště, jakož i všechny další náklady spojené s jeho zhotovením, budou zajištěny na náklad Zhotovitele, který je již zahrnul v ceně Díla.
5. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na vznik povinnosti podle ust. § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoBP“) tak, aby Objednatel mohl učinit příslušné úkony ve lhůtě stanovené ZoBP. V případě nedodržení této povinnosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli vzniklou škodu.
6. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.
7. Zhotovitel bude po předání staveniště odpovídat za kompletní zabezpečení staveniště až do doby předání dokončeného Díla Objednateli. Za případné škody vzniklé nedodržením povinnosti uvedené v předchozí větě odpovídá Zhotovitel.
8. Objednatel poskytne Zhotoviteli po dobu realizace Díla zázemí v areálu Objednatele, které bude Zhotovitel oprávněn po dobu realizace Díla využívat jako skladovací prostor, případně jako zázemí pro své pracovníky. Objednatel nepřebírá odpovědnost za případné ztráty nebo odcizení uloženého materiálu, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Po skončení realizace Díla je Zhotovitel povinen tento prostor uvést do původního stavu a vyklizený jej současně s Dílem předat zpět Objednateli.
9. Zhotovitel je povinen provádět po sobě průběžný úklid alespoň 1 x denně, udržívat v místě plnění, jakož i na přilehlých pozemcích pořádek, zajistit ekologickou likvidaci odpadu v souladu s právními předpisy a zajistit, aby místo plnění ani přilehlé pozemky nebyly kontaminovány závadnými látkami.
10. Pracovníci Zhotovitele jsou oprávněni po dobu realizace Díla používat sociální zařízení v objektu Objednatele.
11. Zhotovitel se zavazuje v termínu dle čl. 2 odst. 3 písm. d) uvést staveniště do náležitého stavu.
12. Zhotovitel prohlašuje, že je mu známa skutečnost, že vstupní brána do Nostického paláce má šířku pouze 2,50 m a výšku 2,80 m.

Článek 5.

Podmínky realizace Díla, povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně plně způsobilý k realizaci Díla v rozsahu a způsobem, jaký vyplývá z této Smlouvy. Zhotovitel plně odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě, ve stanovených termínech a za jejich soulad s příslušnými technickými normami a právními předpisy.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na staveništi, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu účinných právních předpisů a je povinen zabezpečit veškeré své zaměstnance osobními ochrannými pracovními pomůckami.
3. Zhotovitel a Objednatel se zavazují poskytovat si součinnost potřebnou pro plnění předmětu této Smlouvy.
4. Zhotovitel odpovídá za dodržování platných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a požární ochrany (PO) na staveništi a dále je Zhotovitel povinen nejméně 10 dní před převzetím staveniště předložit objednateli předpokládaný průměrný počet pracovníků na 1 den stavby; a dále plán BOZP a PO na staveništi vycházející mimo jiné z Technické zprávy projektové dokumentace, včetně popisu rizik a tento plán je povinen dodržovat.
5. Zhotovitel se při provádění Díla zavazuje neobtěžovat třetí osoby hlukem, pachem, emisemi, vibracemi a exhalacemi nad míru nezbytně nutnou k provedení Díla.

6. Nejpozději do 15 dnů od účinnosti Smlouvy a před zahájením prací je Zhotovitel povinen předložit Objednateli a autorskému dozoru ke schválení realizační dokumentaci stavby a dále navrhovaný technologický postup všech prací s podrobným popisem navržených materiálů a technologií. U pokládky prejzové krytiny – malý prejz bude dbáno na přísné dodržování technologických postupů a zásad pokrývačského řemesla – u prejzové krytiny zvláště na pečlivé vymazání kůrky – tzv. „štrejchování“. Mimo jiné bude dodrženo namáčení pálené krytiny dostatečně dlouho před položením. Také bude zabráněno umazání krytiny maltou a budou dodrženy všechny potřebné přesahy. Při změně laťování či při jeho výměně bude předem vše pečlivě vyměřeno tak, aby prejzy správně přesahovaly přes římsu v návaznosti na žlaby. Objednatel si vyhrazuje právo přizvat při provádění Díla osobu odborně způsobilou, která bude zastupovat výrobce a dodavatele střešní krytiny, pro ověření správného dodržení technologických postupů při pokládce.
7. Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady soulad DSPS s Projektovou dokumentací. Všechny odchylky a důležitá zpřesnění DSPS podléhají souhlasu Objednatele. Zhotovitel je povinen předkládat Objednateli rozpracovanou DSPS k projednání vždy na vyzvání.
8. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu postupu prací při realizaci Díla, a to kdykoliv v průběhu provádění Díla. Zhotovitel je povinen po dohodě s Objednatelem stanovit v každém kalendářním týdnu realizace Díla, kdy budou práce prováděny v souladu s harmonogramem, nebo nedohodnou-li se strany jinak 1 kontrolní den, při němž bude provedena komplexní kontrola postupu realizace Díla ze strany Objednatele. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli součinnost při provádění kontroly. Zhotovitel se zavazuje kontrolních dnů prostřednictvím oprávněné osoby účastnit.
9. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je bezodkladně povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu. Obě strany zajistí na jednání účast svých zástupců v náležitém rozsahu s tím, že kontrolních dnů se musí vždy účastnit za Zhotovitele stavbyvedoucí.
10. O průběhu a závěrech kontrolního dne pořídí Zhotovitel písemný zápis/záznam, který podepíše oprávnění zástupci obou stran, přičemž opatření uvedená v zápisu jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto Smlouvou a není třeba měnit ustanovení této Smlouvy. V opačném případě musejí být opatření schválena statutárními zástupci smluvních stran formou písemného dodatku ke Smlouvě.
11. Objednatel v rámci plnění Díla je oprávněn jmenovat také externí technický dozor (dále také „TDS“), který bude externí osoba odlišná od Objednatele, Zhotovitele a dalších osob propojených se Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen při provádění Díla umožnit činnost tohoto TDS.
12. Objednatel a technický dozor je navíc oprávněn kontrolovat provedení Díla, a to kdykoli v průběhu jeho provedení. Zhotovitel se zavazuje Objednateli a technickému dozoru umožnit vstup do veškerých prostor, které souvisejí s prováděním Díla, a tak poskytnout možnost prověřit, zda Dílo je prováděno řádně. Zhotovitel je dále povinen poskytnout Objednateli a technickému dozoru veškerou součinnost k provedení kontroly plnění Díla, zejména zajistit účast odpovědných zástupců Zhotovitele.
13. Zjistí-li Objednatel nebo technický dozor při kontrolách prováděných prací vady, navrhne Zhotoviteli přiměřenou lhůtu k jejich odstranění, která bude dohodnuta se Zhotovitelem dle charakteru vady. Neodstraní-li Zhotovitel vadu či vady v této lhůtě, je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu v souladu s čl. 9 odst. 1 písm. c) této Smlouvy. Neodstraní-li Zhotovitel závažné technologické nedostatky či chyby významně snižujících kvalitu nebo hodnotu Díla ani v další dodatečné lhůtě, je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy v souladu s čl. 10 této Smlouvy.
14. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník dle platných předpisů ode dne zahájení Díla až do jeho ukončení a předání Díla dle Smlouvy, a to v originále a dvou kopiích listů, který bude Objednateli trvale přístupný, a to v místě Stavby, nedomluví-li se smluvní strany na jiném místě, případně elektronicky. Do Deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění vzniklých odchylek a další rozhodné a důležité údaje pro posouzení hospodárnosti celé akce.
15. Objednatel a Zhotovitel jsou povinni prostřednictvím svých oprávněných osob reagovat na zápisy ve stavebním deníku, a to nejpozději do deseti pracovních dnů od okamžiku jejich pořízení, provádí-li Zhotovitel práce podle harmonogramu prací 7 dní v týdnu, pak do sedmi kalendářních dnů (bez ohledu

na to, že se nemusí jednat o pracovní dny), v případě mimořádné situace (havárie) ihned. V případě nepřítomnosti oprávněné osoby Objednatele na stavbě, doručí Zhotovitel text zápisu písemně na adresu Objednatele nebo e-mailem na adresu pověřené osoby Objednatele a od doručení začne běžet výše uvedená lhůta. Jestliže na zápis nebude odpovězeno ve stanoveném termínu, znamená to, že druhá strana se zápisem souhlasí. TDS Objednatele je oprávněn provést ve stavebním deníku také záznam, veškeré záznamy je zástupce Objednatele, respektive TDS oprávněn připodepsat.

16. Stavební deník k tomuto předmětu Díla je považován mezi smluvními stranami za veřejnoprávní dokument a nebude mít charakter soukromoprávního smluvního dokumentu, který by jakkoli měnil podmínky uvedené v této Smlouvě.
17. Veškeré práce související s prováděním Díla budou podřízeny provozu Objednatele. Objednatel bude Zhotoviteli včas poskytovat aktuální informace o plánovaném provozu. Zhotovitel bude respektovat případné nečekané změny v provozu Objednatele a v případě potřeby okamžitě přerušit práce. V případě potřeby budou práce prováděny ve dnech pracovního klidu.
18. Zhotovitel a Objednatel se dohodli, že při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem v rámci provádění Díla zakryty, se bude postupovat takto: Zhotovitel vyzve Objednatele ke kontrole konstrukcí 2 pracovní dny před jejich předpokládaným zakrytím. Po provedení kontroly bez výhrad Objednatele budou konstrukce Zhotovitelem zakryty.
19. Nedostaví-li se zástupce Objednatele ke kontrole zakrývaných prací či konstrukcí, je Zhotovitel povinen pořídit fotodokumentaci a videodokumentaci, z nichž bude rozsah a kvalita provedených prací zřejmá; pro vyloučení pochybností se má za to, že náklady na tuto činnost jsou zahrnuty v ceně Díla. Zhotovitel může následně pokračovat v provedení Díla. Objednatel a TDS bude oprávněn požadovat dodatečné odkrytí dotýčných částí Díla za účelem dodatečné kontroly, bude však povinen Zhotoviteli nahradit náklady odkrytím způsobené. V případě, že se na těchto odkrytých částech zjistí vady je náklady na dodatečné odkrytí povinen uhradit Zhotovitel.
20. O kontrole zakrývaných částí Díla bude učiněn záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas Objednatele a TDS se zakrytím předmětných částí Díla. V případě, že se TDS, případně rovněž Objednatel přes výzvu Zhotovitele nedostavil ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu Objednatele a TDS.
21. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této Smlouvy splnil svou povinnost dle ust. § 105 odst. 3 ZZVZ, tedy že Objednateli sdělil identifikační údaje poddodavatelů, které hodlá pro plnění Díla využít. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění Díla poddodavatelem. Porušení povinnosti identifikovat poddodavatele před jeho zapojením do realizace Díla se považuje za podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele a je důvodem pro odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele.
22. Zhotovitel je povinen nahlásit Objednateli identifikační údaje osob, které budou pro Zhotovitele, nebo jeho poddodavatele, Dílo provádět, a to před jejich zapojením do realizace Díla. Osobám uvedeným na seznamu umožní Objednatel vstup do místa plnění proti identifikaci a podpisu do seznamu. Objednatel si vyhrazuje právo nepustit do místa plnění osoby, které nebudou uvedeny na seznamu, případně se odmítnou identifikovat; taková skutečnost se nepovažuje za neposkytnutí součinnosti ze strany Objednatele a nemá vliv na termín dokončení Díla. Všichni pracovníci Zhotovitele pohybující se na staveništi jsou povinni podrobit se identifikační kontrole na vyžádání zástupce Objednatele.
23. Zhotovitel je povinen do 10 dnů od účinnosti Smlouvy předložit a předat Objednateli čestné prohlášení, v němž uvede jmenný seznam všech svých zaměstnanců, agenturních zaměstnanců, živnostníků a dalších osob, kteří se budou na realizaci Díla podílet. V čestném prohlášení musí být uvedeno, že všechny osoby v seznamu uvedené jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR a k výkonu pracovní činnosti. Dále zde bude uvedeno, že byly proškoleny z problematiky BOZP. Zhotovitel bere na vědomí, že tato prohlášení je Objednatel oprávněn poskytnout příslušným orgánům veřejné moci ČR. Tato povinnost platí bez ohledu na to, zda bude Dílo prováděno Zhotovitelem či jeho poddodavatelem. V průběhu provádění Díla se Zhotovitel zavazuje při jakékoliv změně na seznamu pracovníků předložit Objednateli

seznam nový, aktualizovaný. Aktualizace seznamu bude Objednateli předložena nejméně 10 pracovních dnů před účinností takové změny.

24. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo výhradně dle seznamu poddodavatelů a realizačního týmu, dle příloh č. 3 a č. 4 smlouvy. V případě změny poddodavatele či člena realizačního týmu se Zhotovitel zavazuje o takové změně informovat Objednatele nejméně 10 pracovních dnů před účinností takové změny a předložit Objednateli nový, aktualizovaný seznam poddodavatelů či členů realizačního týmu. Půjde-li o změnu v osobě poddodavatele či člena realizačního týmu, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokazoval část kvalifikace, předloží společně s oznámením o změně a aktualizovaným seznamem poddodavatelů či členů realizačního týmu také platné doklady prokazující splnění kvalifikace Zhotovitele v plném rozsahu. Zhotovitel bude při provádění Díla řádně koordinovat práce svých poddodavatelů a odpovídá Objednateli v plném rozsahu za veškeré části Díla provedené poddodavateli tak, jako by tyto části provedl sám. Porušení této povinnosti Zhotovitelem bude považováno za podstatné porušení této Smlouvy.
25. Jméno pověřeného stavbyvedoucího je uvedeno v příloze č. 4 této Smlouvy. Změna stavbyvedoucího, popř. jeho dočasné zastupování, musí být oznámeno Objednateli písemně ve stavebním deníku, osoba stavbyvedoucího musí splňovat požadavky Objednatele na kvalifikaci této osoby vykonávající pozici stavbyvedoucího při provádění Díla (tj. kvalifikační požadavek Objednatele uvedený v zadávacím řízení). V případě změny v osobě stavbyvedoucího předloží bezodkladně Zhotovitel Objednateli platné doklady prokazující splnění kvalifikace Zhotovitele a další dokumenty o požadované kvalifikaci této osoby.
26. Zhotovitel je povinen zajistit alespoň 3 pracovní dny v týdnu přítomnost a kontrolu stavbyvedoucím na stavbě při provádění stavebních prací a zároveň zajistit přítomnost mistra na danou profesi (klempíř nebo pokrývač) na stavbě ve všech dnech, ve kterých se budou vykonávat stavební práce související s jeho profesí.
27. Zhotovitel se zavazuje, že restaurování budou v rámci provádění Díla provádět výhradně osoby uvedené v nabídce Zhotovitele v seznamu dle přílohy č. 4 této Smlouvy určené k provádění restaurování. Těmito osobami budou odborně způsobilí pracovníci, tj. mající příslušnou restaurátorskou licenci, popř. odpovídající licenci. Pokud dojde ke změně v osobě restaurátora, bude Zhotovitel postupovat podle odst. 24 (půjde-li o osobu poddodavatele) tohoto článku, musí se jednat opět osobu odborně způsobilou v rozsahu stanoveném Objednatel v zadávacím řízení, Zhotovitel následně předloží Objednateli platné doklady prokazující splnění kvalifikace Zhotovitele a další dokumenty o kvalifikaci nového restaurátora.
28. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem na realizaci Díla v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních, dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a Zákoníku práce (provádění díla bude zajištěno zaměstnanci s řádně uzavřenými pracovními smlouvami; ve vztahu k zaměstnancům důsledné dodržování pracovněprávního práva a povinností vyplývajících z obecně závazných právních předpisů a smluv, zejména bude vytvářet slušné a důstojné pracovní podmínky, dbát na bezpečnost a o ochranu zdraví zaměstnanců při práci, poskytovat vhodné a dostatečné pracovní pomůcky a ochranné prostředky, bude dodržovat pravidla pro stanovování pracovní doby a doby odpočinku; zaměstnancům bude poskytovat pracovněprávní odměnu v souladu s právní úpravou odměňování v pracovněprávních vztazích a rovněž odpovídající odměnu (příplatek) za případnou práci přesčas, práci v noci, práci ve svátek atp.), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda bude Dílo prováděno Zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje na výzvu Objednatele za účelem kontroly předkládat (či zajistí předložení) příslušných dokladů (zejména, nikoli však výlučně pracovněprávních smluv a dokladů o výplatě mzdy), a to bez zbytečného odkladu od výzvy, nejpozději však do 3 pracovních dnů. Zhotovitel smluvně zaváže případné poddodavatele k dodržování stejných nebo lepších práv, jako jsou uvedena v tomto odstavci, ve vztahu k jejich zaměstnancům. Takovouto smlouvu předloží na základě žádosti k nahlédnutí objednateli.
29. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí

apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v odst. 1 nebo odst. 2 tohoto článku Smlouvy, a k němuž došlo při plnění Díla nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení Zhotovitele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.

30. Zhotovitel je povinen předat Objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle předchozího odstavce tohoto článku končí, a to nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí Zhotovitel poskytne Objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí.
31. Zhotovitel je povinen zajistit, aby osoby realizující Dílo v místě plnění dodržovaly zásady slušného chování a aby se na vyzvání Objednatelům pověřenou osobou podrobily prohlídce osobních zavazadel při odchodu z místa plnění.
32. Zhotovitel se zavazuje mít na staveništi minimálně jednu osobu hovořící plyně česky. Pokud Objednatel v rámci provádění kontroly Díla kdykoli během plnění Díla zjistí, že na staveništi není osoba hovořící česky, učiní o tom záznam, např. do Stavebního deníku.
33. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
34. Zhotovitel se dále zavazuje při provádění Díla umožnit činnost a poskytnout nezbytnou součinnost Objednateli, pracovníkům autorského dozoru, příslušných pracovníků BOZP a PO, Národního památkového ústavu, které zajistí Objednatel, jakož i dalších dotčených orgánů a institucí, a to i nezbytnou součinnost pro získání kolaudačního souhlasu, bude-li vyžadován, a poskytnutí všech potřebných dokladů k vydání kolaudačního souhlasu.
35. Objednatel se zavazuje určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu, v případě potřeby poskytnout Zhotoviteli uzamykatelný prostor na materiál a pracovní nástroje. Za případné porušení či odcizení materiálu, nástrojů a strojů Objednatel neodpovídá.
36. Pokud zhotovitel pověří zhotovením části díla poddodavatelem, zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněné faktury poddodavatelů za podmínek ve smlouvách s nimi sjednanými.

Článek 6.

Technický dozor stavebníka

1. Objednatel může kdykoliv během plnění této Smlouvy delegovat kteroukoliv ze svých pravomocí s výjimkou úkonů, které z platných právních předpisů přísluší Objednateli, osobě pověřené výkonem technického dozoru a takovou delegaci pravomocí může také kdykoliv zrušit. Technický dozor bude oprávněn ke všem úkonům, které je oprávněn provádět na základě Smlouvy s Objednatel. Jedná se zejména o následující oprávnění:
 - a) Technický dozor je oprávněn dát pokyn k přerušení provedení Díla, pokud:
 - i. odpovědný zástupce Zhotovitele není dosažitelný,
 - ii. je ohrožena bezpečnost prováděného Díla,
 - iii. je ohroženo zdraví nebo život osob podílejících se na provedení Díla, případně jiných osob,
 - iv. hrozí nebezpečí vzniku větší škody ve smyslu vymezení tohoto pojmu dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
 - v. vyžaduje provedení předepsaných zkoušek materiálů, výrobků, konstrukcí, instalací a dalších prací, vyžaduje předložení dokladů prokazujících kvalitu prací a výrobků před jejich zabudováním od Zhotovitele stavby (atesty, zkoušky, osvědčení o jakosti výrobků).
 - b) Na nedostatky zjištěné v průběhu provedení Díla upozorní technický dozor zápisem ve stavebním deníku a nedostatky budou projednány v rámci nejbližšího kontrolního dne.

- c) Pokyny vydávané technickým dozorem budou v písemné formě s tou výjimkou, že technický dozor může být v nutném případě nucen vydat pokyny ústně a Zhotovitel je povinen takovéto pokyny akceptovat. Ústní pokyny pozbydou platnosti, pokud technický dozor Objednatele nedoplní bez zbytečného odkladu písemně, čímž se rozumí:
 - i. je-li ústní pokyn vydán v době přítomnosti technického dozoru na stavbě, nejpozději ve stejný den zápisem do stavebního deníku,
 - ii. je-li ústní pokyn vydán v době nepřítomnosti technického dozoru na stavbě, nejpozději následující pracovní den, a provádí-li Zhotovitel podle této Smlouvy práce 7 dní v týdnu, pak nejbližší kalendářní den (bez ohledu na to, že nemusí být dnem pracovním) zápisem do stavebního deníku, nebo doručení písemné zprávy.
- d) Technický dozor má pravomoc vznášet námitky a požadovat na Zhotoviteli, aby vyloučil okamžitě z účasti na provádění Díla jakéhokoli pracovníka Zhotovitele, který se podle názoru technického dozoru nechová řádně, je nekompetentní nebo nedbalý, neplní řádně své povinnosti, nebo jehož přítomnost je z jiných důvodů dle názoru technického dozoru nežádoucí. Osoba takto označená se nesmí účastnit na provádění Díla bez souhlasu technického dozoru.
- e) Pokud Zhotovitel nebude souhlasit s jakýmkoliv rozhodnutím osoby pověřené výkonem technického dozoru, může se se svými námitkami obrátit přímo na Objednatele, který rozhodnutí buď potvrdí, změní či zruší.

Článek 7.

Vlastnické právo, předání a převzetí Díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování Díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví, že je plně oprávněn disponovat s právy, která touto Smlouvou postupuje na Objednatele, nebo k jejichž užití poskytuje Objednateli dle této Smlouvy licenci, a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání Díla Objednatelům, včetně případného zajištění dalších souhlasů a licencí od autorů děl v souladu s autorským zákonem popř. od nositelů jiných práv duševního vlastnictví v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které Objednateli vzniknou v důsledku porušení povinností dle předchozí věty.
2. Vlastnické právo ke zhotovenému Dílu svědčí Objednateli. Bez ohledu na výhradu vlastnického práva Objednatele nese nebezpečí škody na zhotovované věci Zhotovitel. Toto nebezpečí nese Zhotovitel až do dne předání dokončeného Díla Objednateli. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při realizaci Díla nebo v souvislosti s ním Objednateli nebo třetím osobám podle obecně závazných předpisů.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo řádným dokončením a protokolárním předáním díla Objednateli. Po dokončení díla se Zhotovitel zavazuje Objednatele písemně vyzvat k převzetí díla.
4. Řádným dokončením předávaného Díla se rozumí:
 - a) provedení kompletního Díla bez vad a nedodělků bránícím užívání Díla, a to ověřením prohlídkou na místě provedení Díla. O vadách a jejich významu rozhoduje Objednatel;
 - b) předání kompletní požadované dokumentace podle odstavce 6 tohoto článku, a to ověřením kontroly rozsahu a obsahu předávané dokumentace.
5. Objednatel je povinen svolat přejímací řízení k předání a převzetí díla (dále jen „přejímací řízení“) nejpozději do 5 dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele k převzetí díla, jež je předmětem předání (dále jen „předávané Dílo“). V případě, že nelze provést přejímací řízení v průběhu jediného dne, dohodnou smluvní strany časový průběh přejímacího řízení. Objednatel však není povinen převzít Dílo, které vykazuje vady a nedodělky, které brání užívání Díla, na které je povinen Objednatel Zhotovitele v průběhu přejímacího řízení upozornit; nebo Zhotovitel nepředá dokumentaci stanovenou v odstavci 6 tohoto článku.
6. Zhotovitel připraví k přejímacímu řízení nezbytné podklady vč. vyznačení všech změn dle Skutečného provedení Stavby, prohlášení o shodě, atesty, certifikáty a osvědčení o jakosti k vybraným druhům

materiálů a zařízení dodaných Zhotovitelem, veškeré podklady, osvědčení a vyhodnocení. Spolu s Dílem pak Zhotovitel Objednateli předá rovněž doklady prokazující ekologickou likvidaci odpadu a doklady, které se k Dílu vážou a jsou nezbytné pro jeho řádný provoz a údržbu (zejména návody k používání a údržbě Díla nebo jeho částí, pokyny výrobce, dokumentace servisu a údržby střešního pláště, revize, apod.), veškeré záruční listy a záruční podmínky, včetně certifikátů pro delší záruky garantované výrobcem a servisní smlouvy na veškeré technologie a další doklady potřebné k užívání díla a ke kolaudaci, bude-li vyžadována. Veškerá dokumentace musí být předána v českém jazyce v digitální formě na datovém nosiči (např. USB flash disk, CD, DVD) ve formátech dwg, doc, xls a vše rovněž převedené do pdf. Zhotovitel je dále povinen předložit originál stavebního deníku.

7. Zjistí-li Objednatel při předání a převzetí Díla zjevné vady či nedodělky nebránící jeho užívání, uvede je do předávacího protokolu včetně termínu odstranění do 5 pracovních dnů, ledaže se strany dohodnou jinak. Totéž platí pro vady a nedodělky bránící užívání Díla v případě, že Objednatel Dílo přes jejich existenci převezme.
8. Dílo bude předáno Objednateli Zhotovitelem na základě předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
 - a) popis předávaného díla a zhodnocení prací,
 - b) zhodnocení kvality předávaného díla a jeho jakosti,
 - c) soupis případných zjištěných vad a nedodělků nebránící užívání díla,
 - d) způsob odstranění případných vad a nedodělků,
 - e) lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
 - f) dokumentace servisu a údržby střešního pláště dle ČSN 73 1901-1, včetně stanovení harmonogramu činností a kontrol dle čl. 8 odst. 11 této Smlouvy,
 - g) výsledek přejímacího řízení (prohlášení o převzetí, nebo uvedení důvodů, pro které Objednatel Dílo nepřevzal),
 - h) podpisy zástupců obou smluvních stran.

K podpisu protokolu jsou oprávněny osoby oprávněné k jednání uvedené na první straně této Smlouvy. Změna těchto osob nebo jejich kontaktních údajů je možná jednostranným písemným sdělením druhé smluvní straně. K předání díla si Objednatel vyhrazuje právo přizvat osobu odborně způsobilou, která bude zastupovat výrobce a dodavatele střešní krytiny, za ověření správného dodržení technologických postupů při pokládce. Návrh protokolu připraví Zhotovitel.

9. Pokud Objednatel odmítl převzít předávané Dílo, pořídí se protokol, kde se jako výsledek přejímacího řízení uvede, že předávané Dílo Objednatel nepřevzal včetně vymezení důvodů, proč se tak stalo. Opakované přejímací řízení lze po dohodě smluvních stran provést toliko v nezbytném rozsahu, jenž je vymezen důvody, pro které Objednatel předávané Dílo dříve nepřevzal. O opakovaném přejímacím řízení se sepíše protokol, který v případě přejímacího řízení v nezbytném rozsahu zahrnuje pouze výsledek přejímacího řízení, kde se uvede, že Objednatel předávané Dílo převzal; protokol musí být podepsán zástupci obou smluvních stran, kteří opakované přejímací řízení provedli a připojí se k předchozímu protokolu.
10. V případě, že Objednatel oprávněně nepřevzal předávané Dílo ani v opakovaném přejímacím řízení, opakuje se příští přejímací řízení v plném rozsahu.

Článek 8.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost dokončeného Díla a všechny jeho části, kterou se zavazuje, že Dílo bude po dobu trvání záruční lhůty způsobilé k použití pro obvyklý účel a že si zachová obvyklé vlastnosti. Záruční doba prací činí 20 let a začíná běžet ode dne podepsání příslušného protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků oběma Smluvními stranami. Záruční doba na materiál je stanovena výrobcem. V případě, že Zhotovitel nebude postupovat dle technologického postupu pro provádění prací

stanovených výrobcem materiálu, případně použije jiný nevhodný případně výrobcem neuvedený materiál, a tím způsobí vady na díle, přebírá záruku za materiál po dobu stanovenou výrobcem. Záruční doba neběží během období, ve kterém Objednatel nemohl Dílo užívat pro jeho vady, za které Zhotovitel odpovídá. Poté, co Zhotovitel tyto vady odstraní a Objednatel písemně odsouhlasí jejich odstranění, pokračuje záruční doba v běhu.

2. Zhotovitel odpovídá za vady Díla dle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Tyto vady se Zhotovitel zavazuje na základě jejich nahlášení Objednatelem odstranit na vlastní náklady. Zhotovitel rovněž odpovídá za skryté vady Díla, které jsou důsledkem porušení pracovních a technologických postupů. Za vady Díla způsobené Objednatelem nebo vyšší mocí nenese Zhotovitel odpovědnost. V případě živelné pohromy odstraní Zhotovitel na náklady Objednatele vzniklé škody, které jsou překážkou řádné dokončení předmětu této Smlouvy, a po dohodě dokončí své smluvní závazky.
3. V případě, že vady na Díle budou příčinou dalších škod, zavazuje se Zhotovitel škody v plné výši Objednateli, případně dalším poškozeným subjektům uhradit.
4. V rámci záruky za jakost Zhotovitel neodpovídá za vady v případě, že prokáže vznik vady vadou projektu či stavební dokumentace či nevhodnými pokyny Objednatele, na kterých Objednatel trval i přes písemné upozornění Zhotovitele.
5. Reklamace vady, která se v záruční době vyskytne, bude Objednatelem uplatněna bez zbytečného odkladu po objevení vady, a to písemně a bude doručena Zhotoviteli na jeho e-mailovou adresu [REDAKCE] Zhotovitel bude veškerá oznámení zasílat Objednateli na e-mailovou adresu [REDAKCE] Jakékoli případné změny v kontaktních adresách pro uplatnění reklamace si jsou smluvní strany v průběhu záruční doby povinny neprodleně písemně oznámit.
6. V průběhu záruční doby Zhotovitel zahájí odstraňování vad Díla do 48 hodin od doručení písemné reklamace Objednatele e-mailem, případně datovou schránkou. Vady Díla odstraní Zhotovitel nejpozději do 14 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace, nedohodne-li se s Objednatelem jinak.
7. V případě, že Zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady Díla ani do 5 kalendářních dnů po doručení reklamace dle předchozího odstavce Smlouvy, nebo neodstraní-li Zhotovitel vady ve lhůtě dle předchozího odstavce, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady Díla jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel.
8. V případě, že Zhotovitel neuzná vadu jako vadu, na níž se vztahuje záruka za jakost, je Zhotovitel povinen neuznání vady s odůvodněním zaslat Objednateli ve lhůtě stanovené pro odstranění vady.
9. O odstranění reklamované vady bude sepsán protokol.
10. Při havárii nastoupí Zhotovitel na opravu co nejdříve po nahlášení havárie Objednatelem, nejpozději do 24 hodin od ohlášení havarijního stavu Objednatelem. Havarijní stav zahrnuje zejména uvolnění tašek od pokladu (do malty apod.), uvolnění klempířského prvku střechy (hrozící odlétnutí, apod.), porušení hydroizolační vrstvy (viditelné průsaky vody skrze skladbu střešního pláště, apod.), závady, které by mohly způsobit škody na majetku Objednatele, na majetku třetích osob či újmy na zdraví. V případě, že Zhotovitel při kontrole zjistí, že se nejedná o havarijní stav, nebo ohlášená havárie snese odkladu, nebo na odstranění havárie je nutné zajištění delšího časového fondu nebo speciální techniky, je povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit Objednateli a navrhnout způsob jejího řešení, včetně uvedení termínu do kdy bude vada odstraněna. Zhotovitel do odstranění havarijního stavu je povinen zabezpečit předmětná riziková místa tak, aby nedošlo k újmě na majetku Objednatele či cizího majetku. V případě, že neodstraněním havarijního stavu dojde k poškození majetku Objednatele nebo na majetku třetích osob, pak vzniklá škoda bude uhrazena Zhotovitelem.
11. V průběhu záruční doby dle odst. 1 tohoto článku je Zhotovitel povinen provádět na své náklady kontrolu střešního pláště a souvisejících prvků dle ČSN 73 1901-1 v souladu s předloženou dokumentací dle čl. 7 odst. 8 písm. f) této Smlouvy. O provedených prohlídkách bude sepsán zápis, který bude předán Objednateli. V případě zjištění vad bude součástí zápisu rovněž návrh na jejich odstranění včetně časového harmonogramu a uvedení jejich závažnosti (havarijní stav, apod.). Zápis bude uvádět o jaký typ vady se jedná, zejména pak zdali se jedná o záruční vady. Zhotovitel je povinen na své náklady provádět kontrolu střešního pláště min. 2x v roce, kdy jedna kontrola bude provedena v období od října

do listopadu a druhá v období od dubna do května. V případě, že kontrola nebude moci být provedena s ohledem na nepříznivé povětrnostní vlivy s ohledem na dodržení bezpečnostních podmínek, stanoví Zhotovitel náhradní termín kontroly, o kterém bude písemně informovat Objednatele.

Článek 9.

Sleva z ceny z Díla, smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli slevu z celkové ceny Díla v případě prodlení Zhotovitele
 - a. případě, že Zhotovitel nedodrží termín dokončení Díla dle této Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny Díla bez DPH za každý, byť i jen započatý, den prodlení;
 - b. s termínem odstranění vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly Objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí Díla dle čl. 7 odst. 7 ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a za každou vadu, případně nedodělek; tato sankce se uplatní pro každý jednotlivý případ;
 - c. s termínem odstranění vad oproti lhůtám, jež byly Objednatelem stanoveny postupem dle čl. 5 odst. 13 ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a za každou vadu; tato sankce se uplatní pro každý jednotlivý případ;
 - d. s termínem odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště dle čl. 2 odst. 1 písm. d) této Smlouvy ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení;
 - e. V případě, že Zhotovitel v průběhu realizace Díla poruší svou povinnost provádět řádný úklid, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ;
 - f. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s provedením pravidelné kontroly díla v rámci záruční doby dle čl. 8 odst. 11 je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ.
2. Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty v případě prodlení Zhotovitele s termínem odstranění vad v záruční době ve lhůtách stanovených dle čl. 8 odst. 6 této Smlouvy ve výši 10.000 Kč za každý den prodlení a za každou vadu.
3. Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty, pokud Zhotovitel poruší povinnosti dle čl. 5 odst. 24 této Smlouvy (změni poddodavatele uvedeného v nabídce, kterým Zhotovitel prokazoval splnění části kvalifikace, a to bez písemného souhlasu Objednatele). Výše této smluvní pokuty činí 5.000 Kč za každý takový případ.
4. Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty, pokud Zhotovitel nebude v rozporu s čl. 5 odst. 25 a 27 této Smlouvy provádět Dílo odpovědnými osobami, které Objednateli sdělil před podpisem Smlouvy. Výše této smluvní pokuty činí 10.000 Kč za každý jednotlivý případ. Tato smluvní pokuta může být uplatněna opakovaně za každé jednotlivé porušení povinnosti. Případná změna odpovědných osob musí být dopředu písemně odsouhlasena Objednatelem.
5. Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty v případě porušení povinnosti dle čl. 5 odst. 26 a této Smlouvy, tj. nepřítomnosti stavbyvedoucího nebo jeho dočasného zástupu nebo mistra na stavbě v době provádění prací ve výši 2.000 Kč za každou jednotlivou nepřítomnost.
6. Objednatel je dále oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši:
 - a) 5.000,- Kč v případě, že se na základě pravomocného rozhodnutí příslušných orgánů prokáže nepravdivost údajů obsažených v čestném prohlášení podle odst. čl. 5 odst. 23 Smlouvy;
 - b) 1.000,- Kč v případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním povinnosti oznámit Objednateli zahájení řízení a uvést datum jeho zahájení dle čl. 5 odst. 29 Smlouvy;
 - c) 1.000,- Kč v případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním povinnosti předložit Objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení končí, a uvést datum právní moci, dle čl. 5 odst. 30 této Smlouvy; a to vždy za každý jednotlivý případ porušení, a i jen započatý den prodlení. V

případě porušení povinnosti dle písm. b) nebo písm. c) však celková výše smluvní pokuty za každý jednotlivý případ porušení může činit nejvýše 60.000,- Kč.

7. V případě, že Zhotovitel nesplní svou povinnost být v souladu s touto Smlouvou dle čl. 12 odst. 3 a 4 této Smlouvy pojištěn je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
8. Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty v případě porušení povinnosti dle čl. 12 odst. 3 a 4 této Smlouvy, tj. v případě nepředložení pojistné Smlouvy (certifikátu pojištění) ve výši 5.000 Kč. Tuto pokutu je možno uložit i opakovaně po poskytnutí dodatečné přiměřené lhůty Objednatelem.
9. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit své povinnosti vztahující se ke správě DPH po dobu trvání této Smlouvy, zejména tuto daň řádně a včas zaplatit. Pokud v důsledku porušení tohoto závazku příslušný finanční úřad vyzve Objednatele k zaplacení DPH z důvodu jeho ručení ve smyslu čl. 3 odst. 20 této Smlouvy, Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši DPH vztahující se k porušení závazku Zhotovitele řádně a včas zaplatit DPH (včetně příslušenství), s níž je spojeno ručení Objednatele ve smyslu čl. 3 odst. 20 této Smlouvy.
10. Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty v případě porušení povinnosti dle čl. 5 odst. 31 a této Smlouvy, tj. nepřítomnosti osoby hovořící plyně česky na stavbě v době provádění prací ve výši 2.000 Kč za každou jednotlivou nepřítomnost.
11. Celková výše smluvních pokut je omezena limitem 50 % celkové ceny Díla včetně DPH uvedené v čl. 3 odst. 1 této Smlouvy a smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
12. Smluvní pokutu uplatní Objednatel zasláním oznámení o uložení smluvní pokuty Zhotoviteli. Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů ode dne doručení příslušného oznámení Zhotoviteli. Pro případ pochybností o doručení oznámení o uložení smluvní pokuty se sjednává, že se oznámení považuje za doručené druhé straně třetím dnem od jeho odeslání.
13. Smluvní pokutu lze vyúčtovat na podkladě jednostranného právního jednání, přičemž je lze uplatnit zápočtem proti nároku Zhotovitele na cenu Díla, a to i v rámci měsíčních fakturací.
14. V případě prodlení Objednatele se zaplacením faktury Zhotovitele je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úroky z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení.
15. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje; smluvní strany tímto vylučují aplikaci ust. § 2050 obč. zák., na vzájemné vztahy vyplývající z této Smlouvy.

Článek 10.

Ukončení Smlouvy

1. Odstoupení od Smlouvy je možné za podmínek stanovených zákonem či touto Smlouvou. Odstoupení od Smlouvy je platné a účinné okamžikem doručení písemného projevu vůle směřujícího k odstoupení od Smlouvy druhé smluvní straně. Za podstatné porušení Smlouvy, pro které má Objednatel právo od Smlouvy odstoupit, se vždy považuje:
 - a) prodlení Zhotovitele s dokončením Díla o dobu delší než 30 dní;
 - b) přerušení prací na Díle Zhotovitelem na dobu delší 25 dní, které nebylo uvedeno v harmonogramu prací, pokud jeho důvodem není vyšší moc;
 - c) zjištění závažných technologických nedostatků či chyb významně snižujících kvalitu nebo hodnotu Díla;
 - d) jiná závažná porušení Smlouvy, v jejichž důsledku bude, nebo může být, zhotovení Díla co do termínů a/nebo kvality zásadně ohroženo.
 - e) Zhotovitel přes opakovanou výzvu poruší povinnost předložit čestné prohlášení podle čl. 5 odst. 23 Smlouvy nebo pokud čestné prohlášení podle uvedených odstavců Smlouvy je nebo se ukáže být

nepravdivým;

- f) Zhotovitel nebo jeho poddodavatel bude orgánem veřejné moci opakovaně (2x a více) pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku či správního deliktu, popř. jiného obdobného protiprávního jednání, v řízení dle čl. 5 odst. 29 Smlouvy;
 - g) v případě nepředložení pojistné Smlouvy (certifikátu pojištění) Objednateli dle čl. 12 odst. 3 a odst. 4 této Smlouvy ani po poskytnutí dostatečně přiměřené lhůty Objednatelem;
 - h) stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH;
 - i) v případě opakovaného neposkytnutí součinnosti osobám provádějícím autorský dozor projektanta, či technický dozor dle čl. 5 odst. 12 a 34 této smlouvy;
 - j) v případě, že zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl Zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelům opakovaně písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy.
- 2. Odstoupením od Smlouvy není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody, která mu činností Zhotovitele vznikla, ani práva na smluvní pokuty, pokud vznikla před účinností odstoupení od Smlouvy.
 - 3. Objednatel je oprávněn odstoupit z výše uvedených důvodů i jen pro budoucí plnění. V takovém případě mu náleží všechna práva k již předaným částem plnění, zejm. pak záruka k již zhotoveným částem Díla.
 - 4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě prodlení Objednatele se zaplacením ceny za plnění předmětu Smlouvy Objednatelem delším než 20 dní.
 - 5. Účinky každého odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této Smlouvy druhé smluvní straně. Pro případ pochybností o doručení odstoupení se sjednává, že se odstoupení považuje za doručené druhé straně třetím dnem od odeslání odstoupení. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, nemajetkové újmy, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
 - 6. V případě odstoupení některé ze smluvních stran od Smlouvy, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení Díla ke dni odstoupení od Smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od Smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného Díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě Díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem vybraným Objednatelem. Náklady na vypracování znaleckého posudku ponese obě smluvní strany rovným dílem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty Díla.
 - 7. Práva a povinnosti smluvních stran, z jejichž povahy je zřejmé, že mají být zachována i po skončení účinnosti této Smlouvy, zůstávají zachována i po ukončení této Smlouvy.

Článek 11.

Vyhrazené změny Smlouvy

- 1. Zadavatel si v souladu s § 100 ZZVZ vyhrazuje následující změny závazku ze Smlouvy:
 - a) Změna sazby DPH

Celkovou cenu Díla je možné měnit v případě zvýšení nebo snížení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě bude celková cena Díla změněna (zvýšena nebo snížena) o příslušné navýšení nebo snížení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy sazby DPH. Zhotovitel bude fakturovat celkovou cenu s DPH dle sazby DPH platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.
 - b) Ostatní změny ceny Díla jsou možné pouze v souladu s § 222 ZZVZ.
- 2. Objednatel si dle § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje změnu Zhotovitele v průběhu plnění, a to v případě, kdy tato Smlouva se Zhotovitelem bude ukončena
 - a) dohodou smluvních stran.

- b) odstoupením od Smlouvy z důvodů uvedených v čl. 10 odst. 1 písm. a) této Smlouvy,
- c) odstoupením od Smlouvy o Dílo z důvodů dle § 223 odst. 2 ZZVZ,
- d) z důvodu zániku závazku pro následnou nemožnost plnění,
- e) zánikem právnické osoby bez právního nástupce,
- f) v důsledku právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou dodavatele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu, kdy nový dodavatel splňuje kritéria kvalifikace stanovená v této zadávací dokumentaci,
- g) v případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ,
- h) v případě prohlášení insolvence na dodavatele, vstupu dodavatele do likvidace, vydání rozhodnutí o úpadku na dodavatele, nařízení nucené správy podle jiného právního předpisu na dodavatele nebo nastane-li u dodavatele obdobná situace podle právního řádu země jeho sídla,
- i) v důsledku zániku právnické osoby nebo smrti fyzické osoby, která je jinou osobou, prostřednictvím níž prokazoval dodavatel splnění kvalifikace dle § 83 ZZVZ.

Nastane-li některý z případů popsaných v odst. 2 tohoto článku, je Objednatel oprávněn uzavřít Smlouvu na plnění s novým dodavatelem za podmínek uvedených níže v odst. 3 a 4 tohoto článku a za předpokladu, že s touto změnou bude nový dodavatel souhlasit a vstoupí do práv a povinností plynoucích z této Smlouvy s původním dodavatelem. V případě změny dodavatele může dojít ke změně odpovědných osob v souladu s návrhem nového dodavatele a údajů vztahujících se k osobě dodavatele (např. kontaktní osoby, kontaktní údaje, cenové údaje, dále jen „povolené změny Smlouvy“).

3. Změna Zhotovitele v případě společné účasti dodavatelů

V případě, že nastane u některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ některá ze skutečností dle odst. 2 písm. e) až i) tohoto článku, je Objednatel oprávněn uzavřít Smlouvu se zbývajícím dodavateli, pokud i nadále bude splňovat kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci. V případě, že zbývajcí dodavatelé nebudou splňovat kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci nebo nepřevzou práva a povinnosti z této Smlouvy v plném rozsahu s výjimkou povolených změn Smlouvy, může Objednatel postupovat dle odst. 4 tohoto článku, tj. uzavřít Smlouvu s druhým účastníkem v pořadí dle hodnocení nabídek.

4. Změna Zhotovitele v ostatních případech

V případě ukončení Smlouvy dle odst. 2 písm. a) až i) tohoto článku je Objednatel oprávněn uzavřít Smlouvu s druhým účastníkem v pořadí dle hodnocení nabídek v tomto zadávacím řízení. Objednatel nebude provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek v původním zadávacím řízení. Objednatel však provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil v zadávacím řízení s ohledem na § 39 odst. 4 ZZVZ a posoudí, zda u tohoto účastníka nejsou naplněny povinné důvody pro vyloučení vybraného dodavatele dle § 48, § 48a, § 122 odst. 8 ZZVZ (dále jen „důvody, pro které by nebylo možno uzavřít Smlouvu s druhým účastníkem v pořadí“).

Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít Smlouvu s druhým účastníkem v pořadí v původním zadávacím řízení, může Objednatel oslovit dodavatele, který se umístil na třetím místě v pořadí. Druhý, příp. další účastník v pořadí je povinen splnit další podmínky uzavření Smlouvy dle zadávací dokumentace. Smlouva musí odpovídat původní Smlouvě, která bude zohledňovat pouze povolené změny Smlouvy. V případě, že vybraný účastník již předmět veřejné zakázky zčásti splnil a ukončení Smlouvy nemá dopad na tuto část poskytnutého plnění, lze s druhým účastníkem v pořadí uzavřít Smlouvu jen na zbylou část předmětu plnění veřejné zakázky, pokud je tato část oddělitelná a z nabídky tohoto účastníka lze dovodit její poměrnou cenu.

Postup dle předchozího odstavce se použije obdobně pro další účastníky v pořadí, pokud druhý, případně další účastník v pořadí Smlouvu odmítne uzavřít, neposkytne součinnost k jejímu uzavření, nesplní podmínky účasti, jsou naplněny důvody pro vyloučení nebo již neexistuje.

Článek 12.

Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky vyplývající ze Smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
2. Jakékoliv ústní ujednání týkající se této Smlouvy nebo Díla, která nejsou písemně potvrzena, budou považována za právně neúčinná.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou Smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody vzniklé jinému v souvislosti s jeho činností, řádně uhradil sjednané pojistné a že výše pojistného limitu je nejméně 50.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli k nahlédnutí originál pojistné Smlouvy, případně pojistného certifikátu, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne podpisu smlouvy a v průběhu realizace díla vždy na základě vyžádání Objednatele nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení žádosti Objednatele.
4. Zhotovitel je povinen v termínu do zahájení prací na staveništi sjednat stavebně-montážní pojištění a pojistit stavební a montážní rizika, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací na díle. Pojistná částka musí být sjednána nejméně na celkovou cenu Díla, přičemž spoluúcast zhotovitele nesmí přesáhnout 500.000,- Kč. Pojištění musí být sjednáno minimálně tak, aby krylo živelní rizika, odcizení, vandalismus, nešikovnost, nedbalost, špatné provedení, staveništní nehody s následkem škod na díle, materiálu, případně stavebních strojích, pád věci, apod. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli k nahlédnutí originál pojistné Smlouvy, případně pojistného certifikátu, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště a v průběhu realizace díla vždy na základě vyžádání Objednatele nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení žádosti Objednatele.
5. Zhotovitel je povinen shora uvedená pojištění platně a účinně sjednat a po celou dobu provádění díla až do doby odstranění případných vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu o předání díla je udržovat v platnosti a účinná. Náklady na pojištění jsou zahrnuty v celkové ceně Díla.
6. Zhotovitel prohlašuje, že vůči jeho majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
7. Objednatel je oprávněn jakýkoliv svůj nárok vůči Zhotoviteli započítat proti nároku Zhotovitele na úhradu kupní ceny, a to jednostranným právním jednáním.

Článek 13.

Závěrečná ustanovení

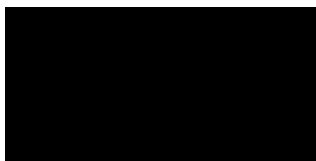
1. Vzájemné vztahy smluvních stran se řídí právním řádem České republiky, zejména obč. zák.
2. Objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona o registru smluv. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této Smlouvy, včetně všech jejích případných dodatků, především v Registru smluv. Splnění této zákonné povinnosti není porušením důvěrnosti informací. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že uveřejněno bude úplné znění této Smlouvy, s výjimkou přílohy č. 1, která je neuveřejňovaná. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu zašle správci Registru smluv k uveřejnění Objednatel a bude Zhotovitele písemně informovat o uveřejnění Smlouvy v Registru smluv. Zhotovitel je povinen zkontrolovat, že Smlouva byla v Registru smluv řádně uveřejněna. V případě, že Zhotovitel zjistí jakékoliv nepřesnosti či nedostatky, je povinen bez zbytečného odkladu o nich Objednatele informovat. Objednatel je dále v souladu se ZZVZ povinen na profilu zadavatele uveřejnit skutečně uhrazenou cenu.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem připojení platných uznávaných elektronických podpisů dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „zákon o službách vytvářejících důvěru“) oprávněnými zástupci obou smluvních stran, příp. jejich zástupců, do této Smlouvy a všech jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Smlouvu), a to dnem připojení posledního z nich. Tato smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Uveřejnění Smlouvy zajišťuje Objednatel.

4. Tato Smlouva je vyhotovena a podepsaná elektronicky.
5. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně v písemné formě písemnými dodatky. Platnost takových dodatků nastává podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnost dnem zveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že pokud se kterékoli ustanovení této Smlouvy či jakákoli její část ukáží být neplatnými či se neplatnými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost Smlouvy jako takové. V takovém případě se strany zavazují nahradit neplatné ustanovení ustanovením platným, které se svým účelem, pokud možno, nejvíce podobá neplatnému ustanovení.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že tato byla uzavřena dle jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto prohlášení k ní připojují své podpisy.
8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
 - a) Příloha č. 1 Dokumentace k provedení stavby a výběr zhotovitele (volná, neuveřejňovaná příloha)
 - b) Příloha č. 2 Nabídkový rozpočet Zhotovitele
 - c) Příloha č. 3 Seznam poddodavatelů
 - d) Příloha č. 4 Seznam realizačního týmu

V Praze dne

(viz doložka elektronického podpisu)

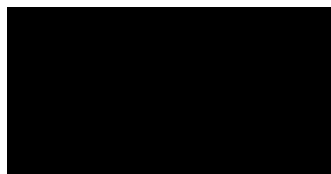
.....



za Objednatele

V Praze dne

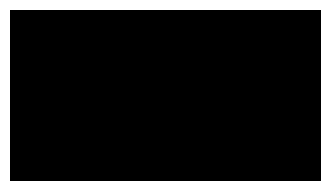
.....



za Zhotovitele

V Praze dne

.....



za Zhotovitele

Příloha č. 2 Smlouvy o Dílo č.j. MK 54184/2024 OH

Nabídkový rozpočet Zhotovitele

Místo stavby: Maltézské náměstí 471/1,
118 11 Praha 1

Stavba:

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

SOUPIS PRACÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Investor: Česká republika - Ministerstvo kultury

Projektant: Studio acht spol. s r.o.

Dodavatel:

Stupeň: Dokumentace pro provedení stavby a výběr zhotovitele

Vypracoval: Questima, s.r.o.

Č.zakázky: 23039

Datum: 06/2024

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

REKAPITULACE

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
S: Celková rekonstrukce střešního pláště	36 943 904,53	7 758 219,95	44 702 124,49
SO 00: Vedlejší a ostatní náklady	4 078 160,00	856 413,60	4 934 573,60
VN 01: Staveništní náklady	3 824 160,00	803 073,60	4 627 233,60
VN 02: Ostatní náklady	254 000,00	53 340,00	307 340,00
SO 01: Nostický palác - celková rekonstrukce střešního pláště	32 865 744,53	6 901 806,35	39 767 550,89
006.2: Úprava povrchů vnějších	1 587 716,98	333 420,57	1 921 137,55
009.1: Ochrana stávajících konstrukcí	354 151,21	74 371,75	428 522,96
009.4: Lešení	3 493 658,59	733 668,30	4 227 326,90
009.5: Ostatní konstrukce a práce	435 070,01	91 364,70	526 434,71
0096: Bourání konstrukcí, demontáže	2 948 484,71	619 181,79	3 567 666,50
0998: Přesun hmot	62 290,50	13 081,01	75 371,51
762.1: Konstrukce tesařské - vikýře	729 916,05	153 282,37	883 198,42
762.3: Konstrukce tesařské - zastřešení	2 574 943,07	540 738,05	3 115 681,12
764.1: Konstrukce klempířské - repase	1 152 807,50	242 089,58	1 394 897,08
7651: Krytina skládaná - střechy	18 167 716,79	3 815 220,53	21 982 937,31
766.1: Fasádní výplně otvorů - repase	590 197,13	123 941,40	714 138,52
767.1: Konstrukce zámečnické - repase	768 792,00	161 446,32	930 238,32
Celkem	36 943 904,53	7 758 219,95	44 702 124,49

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	CÚ
S: Celková rekonstrukce střešního pláště						36 943 904,53	
SO 00: Vedlejší a ostatní náklady						4 078 160,00	
VN 01: Staveništní náklady						3 824 160,00	
1	SN.01	Zařízení staveniště a BOZP pro výkon činnosti zhotovitele a jeho subdodavatelů - vybudování, provozní náklady a likvidace - předpoklad - celková doba výstavby - 15 měsíců	kpl	1,00	1 462 400,00	1 462 400,00	
2	SN.02	Stavební výtah GEDA 200 - výška cca 18m, pro dopravu materiálu i osob, včetně založení, montáže, pronájmu a odstranění - předpoklad - 1 etapa - 7,5 měsíce	etapa	2,00	144 000,00	288 000,00	
3	SN.03	Dopravně inženýrská opatření a rozhodnutí, dopravní opatření po dobu výstavby včetně projektu a projednání s DOSS - předpoklad - celková doba výstavby - 15 měsíců	kpl	1,00	75 000,00	75 000,00	
4	SN.04	Koordinační činnost v rozsahu nezbytném pro provedení stavby - předpoklad - celková doba výstavby - 15 měsíců	kpl	1,00	1 998 760,00	1 998 760,00	
VN 02: Ostatní náklady						254 000,00	
1	ON 01	Náklady spojené s předkládáním požadovaných vzorků - předpoklad - celková doba výstavby - 15 měsíců	kpl	1,00	25 000,00	25 000,00	
2	ON 02	Vypracování dílenské dokumentace dle požadavku uvedeném v PD a samostatně neuvedené v soupisu prací - náklady zhotovitele stavby - předpoklad - celková doba výstavby - 15 měsíců	kpl	1,00	75 000,00	75 000,00	
3	ON 03	Dokumentace skutečného provedení stavby (ke kolaudaci) - v investorem požadovaném formátu a počtu vyhotovení	kpl	1,00	154 000,00	154 000,00	
SO 01: Nostický palác - celková rekonstrukce střešního pláště						32 865 744,53	
006.2: Úprava povrchů vnějších						1 587 716,98	
1	P3.1	Omítané plochy - komíny - čištění mírně tlakovou vodou	m2	293,73	120,00	35 248,08	
Výkaz výměr: P3 - komíny - stěny				0,00			
komíny ve hřebeni				0,00			
levé křídlo; (2*0,80+2*0,88 +2*0,59+2*1,75 +2*0,64+2*1,295 +2*1,52+2*1,50 +2*0,665+2*0,81 +2*2,06+2*0,72) *1,80				47,63			
horní křídlo; (2*0,86+2*2,255 +2*0,675+2*1,095 +2*0,87+2*0,88 +2*0,725+2*1,43) *1,80				31,64			
pravé křídlo; (2*0,895+2*0,835 +2*1,325+2*0,75) *1,80				13,70			

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	CÚ
		komíny vedle hřebene		0,00			
		levé křídlo; (2*0,56+2*0,70 +2*1,32+2*0,82 +2*0,67+2*1,32 +2*0,78+2*0,775 +2*1,00+2*0,885) *3,00		52,98			
		horní křídlo; (2*0,85+2*0,85 +2*0,865+2*1,37) *3,00		23,61			
		pravé křídlo; (2*0,685+2*2,045 +2*0,85+2*1,955 +2*0,725+2*1,44) *3,00		46,20			
		komíny nad okapní hranou		0,00			
		levé křídlo; (2*1,715+2*0,74) *4,50		22,10			
		horní křídlo; (2*0,55+2*0,55) *4,50		9,90			
		pravé křídlo; (2*0,68+2*0,55 +2*0,54+2*0,54) *4,50		20,79			
		.		0,00			
		mezisoučet		268,55			
	Výkaz výměr:	P3 - komíny - horní plocha krycí desky		0,00			
		komíny ve hřebeni		0,00			
		levé křídlo; (0,80*0,88 +0,59*1,75 +0,64*1,295 +1,52*1,50 +0,665*0,81 +2,06*0,72)		6,87			
		horní křídlo; (0,86*2,255 +0,675*1,095 +0,87*0,88 +0,725*1,43)		4,48			
		pravé křídlo; (0,895*0,835 +1,325*0,75)		1,74			
		komíny vedle hřebene		0,00			
		levé křídlo; (0,56*0,70 +1,32*0,82 +0,67*1,32 +0,78*0,775 +1,00*0,885)		3,85			
		horní křídlo; (0,85*0,85 +0,865*1,37)		1,91			
		pravé křídlo; (0,685*2,045 +0,85*1,955 +0,725*1,44)		4,11			
		komíny nad okapní hranou		0,00			
		levé křídlo; (1,715*0,74)		1,27			
		horní křídlo; (0,55*0,55)		0,30			
		pravé křídlo; (0,68*0,55 +0,54*0,54)		0,67			
		.		0,00			
2	P3.2	Omítané plochy - komíny - konsolidace vápennými injekt. - předpoklad 10% (Technický standard: VAPO injekt.(výrobce Aqua)	*	m2	26,85	1 240,00	33 299,58
	Výkaz výměr:	P3 - komíny		0,00			
		jádro - předpoklad 10%; (268,545) *0,10		26,85			
3	P3.3	Omítané plochy - komíny - vápenná omítka jádrová z přirozeného hydraulického vápna s kamenivem 0-8 mm, případně s hydraulickými přísadami (pucolán, trass), odolná proti vlhkosti a mrazu - předpoklad 60% (Technický standard: Baumit Bayosan HR 811450, Tubag NHL-P nwa , 8 mm)	*	m2	161,13	1 480,00	238 467,96
	Výkaz výměr:	P3 - komíny		0,00			
		jádro - předpoklad 60%; (268,545) *0,60		161,13			

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	CÚ
4	P3.4	Omítané plochy - komíny - štuková omítka na jádrové vrstvě systémově obdobná - vápenné jemnozrné štuky 0-0,5 mm - předpoklad 100% (Technický standard: Hasit 162)	*	m2	293,73	300,00	88 120,20
Výkaz výměr: P3 - komíny - stěny				0,00			
komíny ve hřebeni				0,00			
levé křídlo; (2*0,80+2*0,88 +2*0,59+2*1,75 +2*0,64+2*1,295 +2*1,52+2*1,50 +2*0,665+2*0,81 +2*2,06+2*0,72) *1,80				47,63			
horní křídlo; (2*0,86+2*2,255 +2*0,675+2*1,095 +2*0,87+2*0,88 +2*0,725+2*1,43) *1,80				31,64			
pravé křídlo; (2*0,895+2*0,835 +2*1,325+2*0,75) *1,80				13,70			
komíny vedle hřebene				0,00			
levé křídlo; (2*0,56+2*0,70 +2*1,32+2*0,82 +2*0,67+2*1,32 +2*0,78+2*0,775 +2*1,00+2*0,885) *3,00				52,98			
horní křídlo; (2*0,85+2*0,85 +2*0,865+2*1,37) *3,00				23,61			
pravé křídlo; (2*0,685+2*2,045 +2*0,85+2*1,955 +2*0,725+2*1,44) *3,00				46,20			
komíny nad okapní hranou				0,00			
levé křídlo; (2*1,715+2*0,74) *4,50				22,10			
horní křídlo; (2*0,55+2*0,55) *4,50				9,90			
pravé křídlo; (2*0,68+2*0,55 +2*0,54+2*0,54) *4,50				20,79			
.				0,00			
Výkaz výměr: P3 - komíny - horní plocha krycí desky				0,00			
komíny ve hřebeni				0,00			
levé křídlo; (0,80*0,88 +0,59*1,75 +0,64*1,295 +1,52*1,50 +0,665*0,81 +2,06*0,72)				6,87			
horní křídlo; (0,86*2,255 +0,675*1,095 +0,87*0,88 +0,725*1,43)				4,48			
pravé křídlo; (0,895*0,835 +1,325*0,75)				1,74			
komíny vedle hřebene				0,00			
levé křídlo; (0,56*0,70 +1,32*0,82 +0,67*1,32 +0,78*0,775 +1,00*0,885)				3,85			
horní křídlo; (0,85*0,85 +0,865*1,37)				1,91			
pravé křídlo; (0,685*2,045 +0,85*1,955 +0,725*1,44)				4,11			
komíny nad okapní hranou				0,00			
levé křídlo; (1,715*0,74)				1,27			
horní křídlo; (0,55*0,55)				0,30			
pravé křídlo; (0,68*0,55 +0,54*0,54)				0,67			
.				0,00			
5	P3.5	Omítané plochy - komíny - nový nátěr na vápenné bázi - předpoklad 100%		m2	293,73	300,00	88 120,20
Výkaz výměr: P3 - komíny - stěny				0,00			
komíny ve hřebeni				0,00			
levé křídlo; (2*0,80+2*0,88 +2*0,59+2*1,75 +2*0,64+2*1,295 +2*1,52+2*1,50 +2*0,665+2*0,81 +2*2,06+2*0,72) *1,80				47,63			

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	CÚ
	horní křídlo; (2*0,86+2*2,255 +2*0,675+2*1,095 +2*0,87+2*0,88 +2*0,725+2*1,43) *1,80		31,64			
	pravé křídlo; (2*0,895+2*0,835 +2*1,325+2*0,75) *1,80		13,70			
	komíny vedle hřebene		0,00			
	levé křídlo; (2*0,56+2*0,70 +2*1,32+2*0,82 +2*0,67+2*1,32 +2*0,78+2*0,775 +2*1,00+2*0,885) *3,00		52,98			
	horní křídlo; (2*0,85+2*0,85 +2*0,865+2*1,37) *3,00		23,61			
	pravé křídlo; (2*0,685+2*2,045 +2*0,85+2*1,955 +2*0,725+2*1,44) *3,00		46,20			
	komíny nad okapní hranou		0,00			
	levé křídlo; (2*1,715+2*0,74) *4,50		22,10			
	horní křídlo; (2*0,55+2*0,55) *4,50		9,90			
	pravé křídlo; (2*0,68+2*0,55 +2*0,54+2*0,54) *4,50		20,79			
	.		0,00			
	Výkaz výměr: P3 - komíny - horní plocha krycí desky		0,00			
	komíny ve hřebeni		0,00			
	levé křídlo; (0,80*0,88 +0,59*1,75 +0,64*1,295 +1,52*1,50 +0,665*0,81 +2,06*0,72)		6,87			
	horní křídlo; (0,86*2,255 +0,675*1,095 +0,87*0,88 +0,725*1,43)		4,48			
	pravé křídlo; (0,895*0,835 +1,325*0,75)		1,74			
	komíny vedle hřebene		0,00			
	levé křídlo; (0,56*0,70 +1,32*0,82 +0,67*1,32 +0,78*0,775 +1,00*0,885)		3,85			
	horní křídlo; (0,85*0,85 +0,865*1,37)		1,91			
	pravé křídlo; (0,685*2,045 +0,85*1,955 +0,725*1,44)		4,11			
	komíny nad okapní hranou		0,00			
	levé křídlo; (1,715*0,74)		1,27			
	horní křídlo; (0,55*0,55)		0,30			
	pravé křídlo; (0,68*0,55 +0,54*0,54)		0,67			
	.		0,00			
6	P3.6	Omítané plochy - komíny - sanace betonové krycí desky hlavice komínů - tmelení prasklin injektážní směsí (sanačními maltami) pro beton, celoplošně - úprava styčné spáry mezi zdívkem a betonem hydraulickou injektážní směsí	m2	35,62	3 500,00	124 670,00
	Výkaz výměr: P3 - komíny - horní plocha krycí desky		0,00			
	komíny ve hřebeni		0,00			
	levé křídlo; (0,80*0,88 +0,59*1,75 +0,64*1,295 +1,52*1,50 +0,665*0,81 +2,06*0,72)		6,87			
	horní křídlo; (0,86*2,255 +0,675*1,095 +0,87*0,88 +0,725*1,43)		4,48			
	pravé křídlo; (0,895*0,835 +1,325*0,75)		1,74			
	komíny vedle hřebene		0,00			
	levé křídlo; (0,56*0,70 +1,32*0,82 +0,67*1,32 +0,78*0,775 +1,00*0,885)		3,85			
	horní křídlo; (0,85*0,85 +0,865*1,37)		1,91			
	pravé křídlo; (0,685*2,045 +0,85*1,955 +0,725*1,44)		4,11			
	komíny nad okapní hranou		0,00			
	levé křídlo; (1,715*0,74)		1,27			

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	CÚ
		horní křídlo; (0,55*0,55)		0,30			
		pravé křídlo; (0,68*0,55 +0,54*0,54)		0,67			
		.		0,00			
		Výkaz výměr: P3 - komíny - horních cca 100mm stěny		0,00			
		komíny ve hřebeni		0,00			
		levé křídlo; (2*0,80+2*0,88 +2*0,59+2*1,75 +2*0,64+2*1,295 +2*1,52+2*1,50 +2*0,665+2*0,81 +2*2,06+2*0,72) *0,10		2,65			
		horní křídlo; (2*0,86+2*2,255 +2*0,675+2*1,095 +2*0,87+2*0,88 +2*0,725+2*1,43) *0,10		1,76			
		pravé křídlo; (2*0,895+2*0,835 +2*1,325+2*0,75) *0,10		0,76			
		komíny vedle hřebene		0,00			
		levé křídlo; (2*0,56+2*0,70 +2*1,32+2*0,82 +2*0,67+2*1,32 +2*0,78+2*0,775 +2*1,00+2*0,885) *0,10		1,77			
		horní křídlo; (2*0,85+2*0,85 +2*0,865+2*1,37) *0,10		0,79			
		pravé křídlo; (2*0,685+2*2,045 +2*0,85+2*1,955 +2*0,725+2*1,44) *0,10		1,54			
		komíny nad okapní hranou		0,00			
		levé křídlo; (2*1,715+2*0,74) *0,10		0,49			
		horní křídlo; (2*0,55+2*0,55) *0,10		0,22			
		pravé křídlo; (2*0,68+2*0,55 +2*0,54+2*0,54) *0,10		0,46			
		.		0,00			
7	P3.7	Omítané plochy - komíny - hydrofobizace exponovaných ploch	m2	226,60	300,00	67 979,10	
		Výkaz výměr: P3 - komíny		0,00			
		stěny - předpoklad 75%; (268,545) *0,75		201,41			
		.		0,00			
		Výkaz výměr: P3 - komíny - horní plocha desky		0,00			
		komíny ve hřebeni		0,00			
		levé křídlo; (0,80*0,88 +0,59*1,75 +0,64*1,295 +1,52*1,50 +0,665*0,81 +2,06*0,72)		6,87			
		horní křídlo; (0,86*2,255 +0,675*1,095 +0,87*0,88 +0,725*1,43)		4,48			
		pravé křídlo; (0,895*0,835 +1,325*0,75)		1,74			
		komíny vedle hřebene		0,00			
		levé křídlo; (0,56*0,70 +1,32*0,82 +0,67*1,32 +0,78*0,775 +1,00*0,885)		3,85			
		horní křídlo; (0,85*0,85 +0,865*1,37)		1,91			
		pravé křídlo; (0,685*2,045 +0,85*1,955 +0,725*1,44)		4,11			
		komíny nad okapní hranou		0,00			
		levé křídlo; (1,715*0,74)		1,27			
		horní křídlo; (0,55*0,55)		0,30			
		pravé křídlo; (0,68*0,55 +0,54*0,54)		0,67			
		.		0,00			

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	CÚ
8	P4.1	Omítané plochy - sedlové vikýře - čištění - oprava provedena v restaurátorském režimu	m2	212,50	350,00	74 375,00	
Výkaz výměr: P4 - vikýře sedlové				0,00			
jeden vikýř cca 2x 3,5 m2 omítek boční stěny a 5,5 m2 čelní stěna, včetně rozvinutých ploch tažených říms				0,00			
(2*3,50+5,50) *17				212,50			
.				0,00			
9	P4.2	Omítané plochy - sedlové vikýře - konsolidace vápennými injekty - předpoklad 10% (Technický standard: VAPO injekt.(výrobce Aqua) - oprava provedena v restaurátorském režimu	* m2	21,25	1 240,00	26 350,00	
Výkaz výměr: P4 - vikýře sedlové				0,00			
jeden vikýř cca 2x 3,5 m2 omítek boční stěny a 5,5 m2 čelní stěna, včetně rozvinutých ploch tažených říms				0,00			
jádro - předpoklad 10%; (212,50) *0,10				21,25			
.				0,00			
10	P4.3	Omítané plochy - sedlové vikýře - vápenná omítka jádrová - z přirozeného hydraulického vápna s kamenivem 0-8 mm, případně s hydraulickými přísadami (pucolán, trass), odolná proti vlhkosti a mrazu - předpoklad 60% (Technický standard: Baumit Bayosan HR 811450, Tubag NHL-P nwa , 8 mm) - oprava provedena v restaurátorském režimu	* m2	127,50	2 480,00	316 200,00	
Výkaz výměr: P4 - vikýře sedlové				0,00			
jeden vikýř cca 2x 3,5 m2 omítek boční stěny a 5,5 m2 čelní stěna, včetně rozvinutých ploch tažených říms				0,00			
jádro - předpoklad 60%; (212,50) *0,60				127,50			
.				0,00			
11	P4.4	Omítané plochy - sedlové vikýře - štuková omítka na jádrové vrstvě systémově obdobná - vápenné jemnozrnné štuky 0-0,5 mm - předpoklad 100% (Technický standard: Hasit 162) - oprava provedena v restaurátorském režimu	* m2	212,50	600,00	127 500,00	
Výkaz výměr: P4 - vikýře sedlové				0,00			
jeden vikýř cca 2x 3,5 m2 omítek boční stěny a 5,5 m2 čelní stěna, včetně rozvinutých ploch tažených říms				0,00			
(2*3,50+5,50) *17				212,50			
.				0,00			

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	CÚ
12	P4.5	Omítané plochy - sedlové vikýře - nový nátěr na vápenné bázi - předpoklad 100% - oprava provedena v restaurátorském režimu	m2	212,50	400,00	85 000,00	
Výkaz výměr: P4 - vikýře sedlové				0,00			
jeden vikýř cca 2x 3,5 m2 omítek boční stěny a 5,5 m2 čelní stěna, včetně rozvinutých ploch tažených říms				0,00			
(2*3,50+5,50) *17				212,50			
.				0,00			
13	P4.6	Omítané plochy - vikýře sedlové - vnější parapety oken (viz poznámka P4.1) - klínovité přespádování římsovou stěrkou, sklon cca 10-15 %, speciální římsové malty s vyšší pevností a odolností vůči povětrnosti (Technický standard: Baumit Bayosan HR 811450, Tubag NHL-P nwa , 8 mm), případně s hydraulickými přísadami (pucolan, trass). - oprava provedena v restaurátorském režimu	*	m2	2,47	2 480,00	6 118,16
Výkaz výměr: P4.1 - parapety oken				0,00			
O1; (1,25*1) *0,12				0,15			
O2; ((pi*0,83/2)*8 +(pi*0,95/2)*5 +(pi*0,90/2)*1) *0,12				2,32			
.				0,00			
14	P4.7	Omítané plochy - vikýře sedlové - hydrofobizace exponovaných ploch	m2	161,84	350,00	56 644,70	
Výkaz výměr: P4 - vikýře sedlové				0,00			
jeden vikýř cca 2x 3,5 m2 omítek boční stěny a 5,5 m2 čelní stěna, včetně rozvinutých ploch tažených říms				0,00			
stěny - předpoklad 75%; (212,50) *0,75				159,38			
.				0,00			
P4.1 - parapety oken - 100%				0,00			
O1; (1,25*1) *0,12				0,15			
O2; ((pi*0,83/2)*8 +(pi*0,95/2)*5 +(pi*0,90/2)*1) *0,12				2,32			
.				0,00			
15	P5.3	Omítané plochy - pultové vikýře - vápenná omítka jádrová z přirozeného hydraulického vápna s kamenivem 0-8 mm, případně s hydraulickými přísadami (pucolán, trass), odolná proti vlhkosti a mrazu - předpoklad 100% (Technický standard: Baumit Bayosan HR 811450, Tubag NHL-P nwa , 8 mm)	*	m2	41,60	2 480,00	103 168,00
Výkaz výměr: P5 - vikýře pultové				0,00			
(2,60*0,80/2*2) *(8+10+2)				41,60			

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	CÚ
		.		0,00			
16	P5.4	Omítané plochy - pultové vikýře - štuková omítka na jádrové vrstvě systémově obdobná - vápenné jemnozrnné štuky 0-0,5 mm - předpoklad 100% (Technický standard: Hasit 162)	*	m2	41,60	600,00	24 960,00
		Výkaz výměr: P5 - vikýře pultové		0,00			
		(2,60*0,80/2*2) *(8+10+2)		41,60			
		.		0,00			
17	P5.5	Omítané plochy - vikýře pultové - nový nátěr na vápenné bázi - předpoklad 100%		m2	41,60	400,00	16 640,00
		Výkaz výměr: P5 - vikýře pultové		0,00			
		(2,60*0,80/2*2) *(8+10+2)		41,60			
		.		0,00			
18	P.sp	Spára pro osazení oplechování (komíny, vikýře) - zednické vyspravení, reprofilace - příprava pro zpětnou montáž oplechování, nové přetmelení UV stabilním PU tmelem		m	374,28	200,00	74 856,00
		Výkaz výměr: P3 - komíny		0,00			
		komíny ve hřebeni		0,00			
		levé křídlo; (2*1,05+2*0,88 +2*0,77+2*1,75 +2*0,84+2*1,295 +2*1,97+2*1,50 +2*0,87+2*0,81 +2*2,68+2*0,72)		30,27			
		horní křídlo; (2*0,86+2*2,94 +2*0,675+2*1,43 +2*0,87+2*1,15 +2*0,725+2*1,86)		21,02			
		pravé křídlo; (2*1,17+2*0,835 +2*1,73+2*0,75)		8,97			
		komíny vedle hřebene		0,00			
		levé křídlo; (2*0,56+2*1,10 +2*1,72+2*0,82 +2*0,88+2*1,32 +2*1,02+2*0,775 +2*1,30+2*0,885)		20,76			
		horní křídlo; (2*1,11+2*0,85 +2*1,13+2*1,37)		8,92			
		pravé křídlo; (2*0,90+2*2,045 +2*1,11+2*1,955 +2*0,95+2*1,44)		16,80			
		komíny nad okapní hranou		0,00			
		levé křídlo; (2*2,23+2*0,74)		5,94			
		horní křídlo; (2*0,55+2*0,72)		2,54			
		pravé křídlo; (2*0,89+2*0,55 +2*0,75+2*0,54)		5,46			
		.		0,00			
		P4 - vikýře sedlové		0,00			
		(2*3,50+1,80) *17		149,60			
		.		0,00			
		P5 - vikýře pultové		0,00			
		(2,60*2) *(8+10+2)		104,00			
		.		0,00			

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	CÚ
009.1: Ochrana stávajících konstrukcí						354 151,21	
1	619996140_1	Ochrana podlahy zakrytím netkanou textilií s pozdějším odkrytím	m2	389,17	63,00	24 517,71	
		Výkaz výměr: plocha dvora - pro lešení (22,30+22,19+25,77+26,13) *3,00		0,00 289,17			
		plocha dvora - pro sklad předpoklad; (10,00*10,00)		0,00 100,00			
2	619996117	Ochrana podlahy obedněním z OSB desek s pozdějším odbedněním	m2	389,17	550,00	214 043,50	CÚ 23/II
		Výkaz výměr: plocha dvora - pro lešení (22,30+22,19+25,77+26,13) *3,00		0,00 289,17			
		plocha dvora - pro sklad předpoklad; (10,00*10,00)		0,00 100,00			
3	619996145	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextilií s pozdějším odkrytím	m2	150,00	70,60	10 590,00	CÚ 23/II
		Výkaz výměr: sochy v průčelí, ostatní - předpoklad; 150,00		150,00			
4	619996137	Ochrana samostatných konstrukcí a prvků obedněním z OSB desek s pozdějším odbedněním	m2	150,00	700,00	105 000,00	CÚ 23/II
		Výkaz výměr: sochy v průčelí, ostatní - předpoklad; 150,00		150,00			
009.4: Lešení						3 493 658,59	
1	942322112_1	Montáž těžkých konzol pro založení visutého lešení ve výšce přes 10 do 20 m s jednou podlahou, šířka přes 1,2 m	m	430,39	164,00	70 583,96	
		Výkaz výměr: konzolové lešení obvod; (60,40 +23,55+45,70 +48,95 +67,00) spodní dvůr; (23,50+23,40 +21,00+20,50) lešení v horním dvoře (22,30+22,19+25,77+26,13)		0,00 245,60 88,40 0,00 96,39			
2	942322212_1	Příplatek k těžké konzole pro založení visutého lešení ve výšce přes 10 do 20 m s jednou podlahou, šířka přes 1,2 m - za každý den použití	m	98 559,31	6,20	611 067,72	
		Výkaz výměr: předpoklad 7,5 měsíce; (430,39) *229		98 559,31			
3	942322812_1	Demontáž těžkých konzol pro založení visutého lešení ve výšce přes 10 do 20 m s jednou podlahou, šířka přes 1,2 m	m	430,39	149,00	64 128,11	
4	949221112	Montáž lešěňové podlahy s příčníky nebo podélníky pro dílcová lešení v přes 10 do 25 m	m2	645,59	43,10	27 824,71	CÚ 23/II
		Výkaz výměr: konzolové lešení obvod; (60,40 +23,55+45,70 +48,95 +67,00) *1,50		0,00 368,40			

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	CÚ
		spodní dvůr; (23,50+23,40 +21,00+20,50) *1,50		132,60			
		lešení v horním dvoře		0,00			
		(22,30+22,19+25,77+26,13) *1,50		144,59			
5	949221212	Příplatek k lešeňové podlaze s příčníky nebo podélníky pro dílcová lešení v přes 10 do 25 m za každý den použití	m2	147 838,97	1,10	162 622,86	CÚ 23/II
		Výkaz výměr: předpoklad 7,5 měsíce; (645,585) *229		147 838,97			
6	949221812	Demontáž lešeňové podlahy s příčníky nebo podélníky pro dílcová lešení v před 10 do 25 m	m2	645,59	31,70	20 465,04	CÚ 23/II
7	619996140_2	Zakrytí lešeňové podlahy netkanou textilií s pozdějším odkrytím	m2	645,59	54,00	34 861,59	
8	944311111	Montáž záchytného ohrazení trubkového/dílcového na vnějších stranách objektů hl pádu do 1,5 m	m	430,39	58,00	24 962,62	CÚ 23/II
		Výkaz výměr: konzolové lešení		0,00			
		obvod; (60,40 +23,55+45,70 +48,95 +67,00)		245,60			
		spodní dvůr; (23,50+23,40 +21,00+20,50)		88,40			
		lešení v horním dvoře		0,00			
		(22,30+22,19+25,77+26,13)		96,39			
9	944311211	Příplatek k záchytnému ohrazení na vnějších stranách objektů hl pádu do 1,5 m za každý den použití	m	98 559,31	1,13	111 372,02	CÚ 23/II
		Výkaz výměr: předpoklad 7,5 měsíce; (430,39) *229		98 559,31			
10	944311811	Demontáž záchytného ohrazení trubkového/dílcového na vnějších stranách objektů hl pádu do 1,5 m	m	430,39	44,90	19 324,51	CÚ 23/II
11	944411110_1	Montáž záchytné sítě	m2	1 291,17	10,00	12 911,70	
		Výkaz výměr: konzolové lešení		0,00			
		obvod; (60,40 +23,55+45,70 +48,95 +67,00) *(1,50+1,50)		736,80			
		spodní dvůr; (23,50+23,40 +21,00+20,50) *(1,50+1,50)		265,20			
		lešení v horním dvoře		0,00			
		(22,30+22,19+25,77+26,13) *(1,50+1,50)		289,17			
12	944411210_1	Příplatek k záchytné síti za každý den použití	m2	295 677,93	0,30	88 703,38	
		Výkaz výměr: předpoklad 7,5 měsíce; (1291,17) *229		295 677,93			
13	944411810_1	Demontáž záchytné sítě	m2	1 291,17	8,00	10 329,36	
14	621001001_1	Začištění otvorů ve fasádě po konzolách lešení, prováděno z mobilní plošiny / včetně nákladů na mobilní plošinu - odborná oprava pod vedením restaurátora	konzola	198,00	1 500,00	297 000,00	
		Výkaz výměr: konzolové lešení - předpoklad - konzoly po 2,5m		0,00			
		obvod: celková délka lešení 245,60 m; 110		110,00			
		spodní dvůr: celková délka lešení 88,40 m; (23,50+23,40 +21,00+20,50) /2,5 +4		45,00			

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	CÚ
	horní dvůr: celková délka lešení 96,39 m; (22,30+22,19+25,77+26,13) /2,5 +4		43,00			
15	943311111_1 Montáž lešení prostorového modulového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m2 / pro komíny a vikýře	m3	2 641,61	49,00	129 438,79	
	Výkaz výměr: pro - P3 - komíny		0,00			
	komíny ve hřebeni		0,00			
	levé křídlo; (3,80*3,80 +3,60*4,75 +3,64*4,295 +4,52*3,50 +3,665*3,81 +5,06*3,72) *3,50		335,23			
	horní křídlo; (3,86*5,255 +3,675*4,095 +3,87*3,88 +3,725*4,43) *3,50		233,98			
	pravé křídlo; (3,895*3,835 +4,325*3,75) *3,50		109,05			
	komíny vedle hřebene		0,00			
	levé křídlo; (3,56*3,70 +4,32*3,82 +3,67*4,32 +3,78*3,775 +4,00*3,885) *4,50		339,02			
	horní křídlo; (3,85*3,85 +3,865*4,37) *4,50		142,71			
	pravé křídlo; (3,685*5,045 +3,85*4,955 +3,725*4,44) *4,50		243,93			
	komíny nad okapní hranou		0,00			
	levé křídlo; (4,715*3,74) *6,00		105,80			
	levé křídlo; (3,55*3,55) *6,00		75,62			
	levé křídlo; (3,68*3,55 +3,54*3,54) *6,00		153,57			
	.		0,00			
	pro - P4 - vikýře sedlové		0,00			
	(4,80*5,00 -1,80*3,50)*3,00 *17		902,70			
	.		0,00			
16	943311211_1 Příplatek k lešení prostorovému modulovému lehkému bez podlah do 200 kg/m2 za každý den použití / pro komíny a vikýře	m3	604 928,23	1,10	665 421,06	
	Výkaz výměr: předpoklad 7,5 měsíce; (2641,608) *229		604 928,23			
17	943311811_1 Demontáž lešení prostorového modulového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m2 / pro komíny a vikýře	m3	2 641,61	39,20	103 551,03	
18	949221111_1 Montáž lešeňové podlahy s příčníky nebo podélníky pro dílcová lešení / pro komíny a vikýře	m2	1 285,60	39,40	50 652,60	
	Výkaz výměr: pro - P3 - komíny		0,00			
	komíny ve hřebeni - 1x podlaha		0,00			
	levé křídlo; (3,80*3,80 +3,60*4,75 +3,64*4,295 +4,52*3,50 +3,665*3,81 +5,06*3,72)		95,78			
	horní křídlo; (3,86*5,255 +3,675*4,095 +3,87*3,88 +3,725*4,43)		66,85			
	pravé křídlo; (3,895*3,835 +4,325*3,75)		31,16			
	komíny vedle hřebene - 2x podlaha		0,00			
	levé křídlo; (3,56*3,70 +4,32*3,82 +3,67*4,32 +3,78*3,775 +4,00*3,885) *2		150,68			
	horní křídlo; (3,85*3,85 +3,865*4,37) *2		63,43			
	pravé křídlo; (3,685*5,045 +3,85*4,955 +3,725*4,44) *2		108,41			
	komíny nad okapní hranou - 3x podlaha		0,00			

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	CÚ
		levé křídlo; (4,715*3,74) *3		52,90			
		levé křídlo; (3,55*3,55) *3		37,81			
		levé křídlo; (3,68*3,55 +3,54*3,54) *3		76,79			
		.		0,00			
		pro - P4 - vikýře sedlové - 2x podlaha		0,00			
		(4,80*5,00 -1,80*3,50)*2 *17		601,80			
		.		0,00			
19	949221211_1	Příplatek k lešeňové podlaze s příčníky nebo podélníky pro dílcová lešení za každý den použití / pro komíny a vikýře	m2	294 402,17	1,10	323 842,39	
		Výkaz výměr: předpoklad 7,5 měsíce; (1285,599) *229		294 402,17			
20	949221811_1	Demontáž lešeňové podlahy s příčníky nebo podélníky pro dílcová lešení / pro komíny a vikýře	m2	1 285,60	27,70	35 611,09	
21	944121111_1	Montáž ochranného zábradlí dílcového na vnějších stranách objektů / pro komíny a vikýře	m	1 197,76	131,00	156 906,56	
		Výkaz výměr: pro - P3 - komíny		0,00			
		komíny ve hřebeni - 1x podlaha		0,00			
		levé křídlo; (2*3,80+2*3,80 +2*3,60+2*4,75 +2*3,64+2*4,295 +2*4,52+2*3,50 +2*3,665+2*3,81 +2*5,06+2*3,72)		96,32			
		horní křídlo; (2*3,86+2*5,255 +2*3,675+2*4,095 +2*3,87+2*3,88 +2*3,725+2*4,43)		65,58			
		pravé křídlo; (2*3,895+2*3,835 +2*4,325+2*3,75)		31,61			
		komíny vedle hřebene - 2x podlaha		0,00			
		levé křídlo; (2*3,56+2*3,70 +2*4,32+2*3,82 +2*3,67+2*4,32 +2*3,78+2*3,775 +2*4,00+2*3,885) *2		155,32			
		horní křídlo; (2*3,85+2*3,85 +2*3,865+2*4,37) *2		63,74			
		pravé křídlo; (2*3,685+2*5,045 +2*3,85+2*4,955 +2*3,725+2*4,44) *2		102,80			
		komíny nad okapní hranou - 3x podlaha		0,00			
		levé křídlo; (2*4,715+2*3,74) *3		50,73			
		levé křídlo; (2*3,55+2*3,55) *3		42,60			
		levé křídlo; (2*3,68+2*3,55 +2*3,54+2*3,54) *3		85,86			
		.		0,00			
		pro - P4 - vikýře sedlové - 2x podlaha		0,00			
		(4,80+2*5,00)*2 *17		503,20			
		.		0,00			
22	944121211_1	Příplatek k ochrannému zábradlí dílcovému na vnějších stranách objektů za každý den použití / pro komíny a vikýře	m	274 287,04	0,80	219 429,63	
		Výkaz výměr: předpoklad 7,5 měsíce; (1197,76) *229		274 287,04			
23	944121811_1	Demontáž ochranného zábradlí dílcového na vnějších stranách objektů / pro komíny a vikýře	m	1 197,76	79,20	94 862,59	

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	CÚ
31	993111111	Dovoz a odvoz lešení řadového do 10 km včetně naložení a složení	m2	645,59	8,00	5 164,68	
		Výkaz výměr: podlaha - konzolové; 645,585		645,59			
32	993111119	Příplatek k ceně dovozu a odvozu lešení řadového ZKD 10 km přes 10 km	m2	6 455,85	4,00	25 823,40	
		Výkaz výměr: předpoklad celkem 20 km; (645,585) *(20-10)		6 455,85			
33	993121111	Dovoz a odvoz lešení prostorového lehkého do 10 km včetně naložení a složení	m3	2 641,61	8,00	21 132,86	
		Výkaz výměr: prostorové; 2641,608		2 641,61			
34	993121119	Příplatek k ceně dovozu a odvozu lešení prostorového lehkého ZKD 10 km přes 10 km	m3	26 416,08	4,00	105 664,32	
		Výkaz výměr: předpoklad celkem 20 km; (2641,608) *(20-10)		26 416,08			
009.5: Ostatní konstrukce a práce						435 070,01	
1	952901001_1	Úklid před předáním	kpl	1,00	70 000,00	70 000,00	
2	783201400_1	Očištění horních ploch krokví - ometení, vysátí, případně dočištění silonovými kartáči	m2	338,00	15,00	5 070,01	
		Výkaz výměr: horní plocha krokví		0,00			
		viz - kontralatě celkem; (2414,29) *0,14		338,00			
3	HM.1	Stávající části hromosvodné střešní sítě - postupné uvolnění a zpětné navrácení po opravách střech, náhrady veškerých neměděných prvků (železo, hliník) novými, měděnými, včetně závěrečné revizní zprávy	m	300,00	1 200,00	360 000,00	
0096: Bourání konstrukcí, demontáže						2 948 484,71	
1	765111875	Demontáž krytiny keramické hřebenu a nároží z prejzů sklonu do 30° s tvrdou maltou do suti	m	297,49	153,90	45 784,10	CÚ 23/II
		Výkaz výměr: předpoklad rozdělení - 95% do suti, 5% k dalšímu použití		0,00			
		hřeben		0,00			
		hlavní střeška; (52,41-0,87-1,75-1,29-1,42-0,80-0,72 +40,20-0,86-0,40-0,67-0,87-0,72 +15,06+38,42-0,83-0,75)		134,14			
		sedlové vikýře; (3,16+3,56+3,56+4,16+3,56+3,56 +3,56+3,16+3,16+3,56 +3,56+3,56+3,66+3,56+2,56+1,76+3,16)		56,82			
		nižší střední střeška; (28,33)		28,33			
		nižší spodní střeška; (23,96)		23,96			
		nároží		0,00			
		zleva; (12,30+12,45 +13,15 +13,30 +9,60+9,10)		69,90			
		.		0,00			
		odpočet - hřeben - k dalšímu použití - 5%; -(313,15) *0,05		-15,66			
		.		0,00			

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	CÚ
2	765111881	Příplatek k demontáži krytiny keramické hřebenů a nároží z prežů do suti za sklon přes 30°	m	297,49	32,00	9 519,74	CÚ 23/II
3	765111875_1	Demontáž krytiny keramické hřebenů a nároží z prežů sklonu do 30° s tvrdou maltou k dalšímu použití	m	15,66	172,00	2 693,09	
Výkaz výměr: předpoklad rozdělení - 95% do suti, 5% k dalšímu použití				0,00			
hřebeny - k dalšímu použití - 5%; (313,15) *0,05				15,66			
4	765111883	Příplatek k dmtž krytiny keramické hřebenů a nároží z prežů k dalšímu použití za sklon přes 30°	m	15,66	53,00	829,82	CÚ 23/II
5	765111845	Demontáž krytiny keramické prejzové sklonu do 30° se zvětralou maltou do suti	m2	3 484,53	232,05	808 585,69	CÚ 23/II
Výkaz výměr: předpoklad rozdělení - 95% do suti, 5% k dalšímu použití				0,00			
nižší spodní střecha				0,00			
23,96*(6,02+6,08)				289,92			
nižší střední střecha				0,00			
(22,30+28,33)/2 *4,02				101,77			
(22,19+28,33)/2 *3,84				97,00			
hlavní střecha				0,00			
levá část; (17,88*8,75/2 +(65,54+52,31)/2*10,58 +(51,65+52,31)/2*11,06)				1 276,55			
horní část; ((58,65+40,11)/2*9,44 -35,90*1,05 +(40,11+22,31)/2*9,04)				710,59			
pravá část - plochy viz dwg - přepočít dle sklonů - v průměru 45st. a 54st.; (273,00*1,315 +551,00*1,512)				1 192,11			
.				0,00			
odpočet - krytina - k dalšímu použití - 5%; -(3667,929) *0,05				-183,40			
.				0,00			
6	765111851	Příplatek k demontáži krytiny keramické prejzové do suti za sklon přes 30°	m2	3 484,53	26,10	90 946,29	CÚ 23/II
7	765111847	Demontáž krytiny keramické prejzové sklonu do 30° se zvětralou maltou k dalšímu použití	m2	183,40	297,00	54 468,75	CÚ 23/II
Výkaz výměr: předpoklad rozdělení - 95% do suti, 5% k dalšímu použití				0,00			
krytina - k dalšímu použití - 5%; (3667,929) *0,05				183,40			
8	765111853	Příplatek k demontáži krytiny keramické prejzové k dalšímu použití za sklon přes 30°	m2	183,40	36,00	6 602,26	CÚ 23/II
9	762342812	Demontáž laťování střech z latí osově vzdálenosti do 0,50 m	m2	1 833,96	29,00	53 184,97	CÚ 23/II
Výkaz výměr: předpoklad - 50%; (3667,929) *0,50				1 833,96			
10	762346812	Demontáž laťování střech k dalšímu použití z latí osově vzdálenosti přes 0,22 do 0,50 m	m2	1 833,96	96,30	176 610,78	CÚ 23/II
Výkaz výměr: předpoklad - 50%; (3667,929) *0,50				1 833,96			
11	762346813	Demontáž laťování střech k dalšímu použití z latí osově vzdálenosti přes 0,50 m - kontralatě	m2	940,63	68,00	63 962,72	CÚ 23/II
Výkaz výměr: část střech s kontralatěmi a fólií				0,00			

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	CÚ
		hlavní střecha		0,00			
		horní střední část; (22,31*(9,44+9,04))		412,29			
		skladba C - P2.3		0,00			
		hlavní střecha		0,00			
		levá spodní část; (17,88*8,75/2 +(10,40+4,37)/2*10,58 +(10,47+4,37)/2*11,06)		238,42			
		nižší spodní střecha		0,00			
		23,96*(6,02+6,08)		289,92			
12	765191911	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°	m2	940,63	21,60	20 317,57	CÚ 23/II
		Výkaz výměr: hlavní střecha		0,00			
		horní střední část; (22,31*(9,44+9,04))		412,29			
		.		0,00			
		skladba C - P2.3		0,00			
		hlavní střecha		0,00			
		levá spodní část; (17,88*8,75/2 +(10,40+4,37)/2*10,58 +(10,47+4,37)/2*11,06)		238,42			
		nižší spodní střecha		0,00			
		23,96*(6,02+6,08)		289,92			
		.		0,00			
13	978019391_1	Otlučení (oškrábání) vnější vápenné nebo vápenocementové štukové vrstvy omítky stupně členitosti 3 až 5 v rozsahu přes 80 do 100 % - štuková vrstva	m2	506,23	120,00	60 748,08	
		Výkaz výměr: P3 - komíny		0,00			
		komíny ve hřebeni		0,00			
		levé křídlo; (2*0,80+2*0,88 +2*0,59+2*1,75 +2*0,64+2*1,295 +2*1,52+2*1,50 +2*0,665+2*0,81 +2*2,06+2*0,72) *1,80		47,63			
		horní křídlo; (2*0,86+2*2,255 +2*0,675+2*1,095 +2*0,87+2*0,88 +2*0,725+2*1,43) *1,80		31,64			
		pravé křídlo; (2*0,895+2*0,835 +2*1,325+2*0,75) *1,80		13,70			
		komíny vedle hřebene		0,00			
		levé křídlo; (2*0,56+2*0,70 +2*1,32+2*0,82 +2*0,67+2*1,32 +2*0,78+2*0,775 +2*1,00+2*0,885) *3,00		52,98			
		horní křídlo; (2*0,85+2*0,85 +2*0,865+2*1,37) *3,00		23,61			
		pravé křídlo; (2*0,685+2*2,045 +2*0,85+2*1,955 +2*0,725+2*1,44) *3,00		46,20			
		komíny nad okapní hranou		0,00			
		levé křídlo; (2*1,715+2*0,74) *4,50		22,10			
		horní křídlo; (2*0,55+2*0,55) *4,50		9,90			
		pravé křídlo; (2*0,68+2*0,55 +2*0,54+2*0,54) *4,50		20,79			
		.		0,00			
		P3 - komíny - horní plocha krycí desky		0,00			
		komíny ve hřebeni		0,00			
		levé křídlo; (0,80*0,88 +0,59*1,75 +0,64*1,295 +1,52*1,50 +0,665*0,81 +2,06*0,72)		6,87			

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	CÚ
		horní křídlo; (0,86*2,255 +0,675*1,095 +0,87*0,88 +0,725*1,43)		4,48			
		pravé křídlo; (0,895*0,835 +1,325*0,75)		1,74			
		komíny vedle hřebene		0,00			
		levé křídlo; (0,56*0,70 +1,32*0,82 +0,67*1,32 +0,78*0,775 +1,00*0,885)		3,85			
		horní křídlo; (0,85*0,85 +0,865*1,37)		1,91			
		pravé křídlo; (0,685*2,045 +0,85*1,955 +0,725*1,44)		4,11			
		komíny nad okapní hranou		0,00			
		levé křídlo; (1,715*0,74)		1,27			
		horní křídlo; (0,55*0,55)		0,30			
		pravé křídlo; (0,68*0,55 +0,54*0,54)		0,67			
		.		0,00			
		P4 - vikýře sedlové		0,00			
		jeden vikýř cca 2x 3,5 m2 omítek boční stěny a 5,5 m2 čelní stěna, včetně rozvinutých ploch tažených říms		0,00			
		(2*3,50+5,50) *17		212,50			
		.		0,00			
14	978019361	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 v rozsahu přes 40 do 50 % - jádrová vrstva	m2	481,05	69,00	33 192,11	CÚ 23/II
	Výkaz výměr: P3 - komíny			0,00			
	komíny ve hřebeni			0,00			
	levé křídlo; (2*0,80+2*0,88 +2*0,59+2*1,75 +2*0,64+2*1,295 +2*1,52+2*1,50 +2*0,665+2*0,81 +2*2,06+2*0,72) *1,80			47,63			
	horní křídlo; (2*0,86+2*2,255 +2*0,675+2*1,095 +2*0,87+2*0,88 +2*0,725+2*1,43) *1,80			31,64			
	pravé křídlo; (2*0,895+2*0,835 +2*1,325+2*0,75) *1,80			13,70			
	komíny vedle hřebene			0,00			
	levé křídlo; (2*0,56+2*0,70 +2*1,32+2*0,82 +2*0,67+2*1,32 +2*0,78+2*0,775 +2*1,00+2*0,885) *3,00			52,98			
	horní křídlo; (2*0,85+2*0,85 +2*0,865+2*1,37) *3,00			23,61			
	pravé křídlo; (2*0,685+2*2,045 +2*0,85+2*1,955 +2*0,725+2*1,44) *3,00			46,20			
	komíny nad okapní hranou			0,00			
	levé křídlo; (2*1,715+2*0,74) *4,50			22,10			
	horní křídlo; (2*0,55+2*0,55) *4,50			9,90			
	pravé křídlo; (2*0,68+2*0,55 +2*0,54+2*0,54) *4,50			20,79			
	.			0,00			
	P4 - vikýře sedlové			0,00			
	jeden vikýř cca 2x 3,5 m2 omítek boční stěny a 5,5 m2 čelní stěna, včetně rozvinutých ploch tažených říms			0,00			
	(2*3,50+5,50) *17			212,50			
	.			0,00			

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	CÚ
15	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	41,60	94,80	3 943,68	CÚ 23/II
		Výkaz výměr: P5 - vikýře pultové (2,60*0,80/2*2) *(8+10+2) .		0,00 41,60 0,00			
16	997013157	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m s omezením mechanizace	t	508,12	1 989,00	1 010 658,64	CÚ 23/II
17	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	488,82	365,00	178 419,67	CÚ 23/II
		Výkaz výměr: suť celkem; 508,124 odpočet znovupoužitých prvků - z 0096: Bourání konstrukcí, demontáže hřebeny, nároží z prejzů; -15,658*0,0073 krytina v ploše; -183,396*0,056 odpočet znovupoužitých prvků - z 762.3: Konstrukce tesařské - zastřešení latě střešní - kontalatě (v m3); -0,811*0,55 latě střešní - latě (v m3); -15,405*0,55		508,12 -0,11 -10,27 -0,45 -8,47			
18	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	9 287,60	14,00	130 026,39	CÚ 23/II
		Výkaz výměr: předpoklad celkem 20km; 488,821 *(20-1)		9 287,60			
19	997013867	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z tašek a keramických výrobků kód odpadu 17 01 03	t	440,65	350,00	154 226,10	CÚ 23/II
		Výkaz výměr: suť - krytina; 451,040 odpočet krytiny použité zpětně; -(0,114+10,27)		451,03 -10,38			
20	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	23,03	700,00	16 118,20	CÚ 23/II
		Výkaz výměr: suť - dřevo; 7,783+3,00+9,17+9,17+2,822 odpočet latí použitých zpětně; -(0,446+8,473)		31,95 -8,92			
21	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	2,20	4 050,00	8 922,15	CÚ 23/II
		Výkaz výměr: fólie, textilie; 2,203		2,20			
22	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního odpadu kód odpadu 17 01 07	t	22,95	816,00	18 723,94	CÚ 23/II
		Výkaz výměr: suť - omítka; 22,946		22,95			

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	CÚ
0998: Přesun hmot						62 290,50	
1	998017003_1	Přesun hmot pro budovy v přes 12 do 24 m / staveništní výtah viz samostatně v kap. VN 01: Staveništní náklady	t	41,53	1 500,00	62 290,50	
762.1: Konstrukce tesařské - vikýře						729 916,05	
1	T1.1	Repase stávajícího pultového vikýře - zkrácení průčelní vaznice z obou stran o cca 60 mm, včetně vytvoření totožné profilace zhlaví	kus	20,00	10 000,00	200 000,00	
Výkaz výměr: P5 - vikýře pultové (8+10+2)				0,00 20,00			
2	T1.2	Repase stávajícího pultového vikýře - celková repase dřevěné kostry vikýře - revize konstrukce, oprava spojů, případná náhrada dřevěných prvků v rozsahu 10 %	kus	20,00	15 000,00	300 000,00	
Výkaz výměr: P5 - vikýře pultové (8+10+2)				0,00 20,00			
3	T1.3	Repase stávajícího pultového vikýře - povrchová úprava: obroušení stávajícího laku, nový nátěrový systém do exteriéru na bázi tvrdých voskových olejů (technický standard: Osmo, Borma...)	* m2	62,10	1 500,00	93 150,00	
Výkaz výměr: P5 - vikýře pultové - rozvinutá nátěrová plocha ((1,10+2,60*2)*0,40 +(0,60*2+0,75)*0,30) *(8+10+2)				0,00 62,10			
4	T1.4	Repase stávajícího pultového vikýře - doplnění nového lemovacího bočního hoblovaného prkna profil 22x80 mm, dodávka a montáž včetně povrchové úpravy	m	104,00	1 000,00	104 000,00	
Výkaz výměr: P5 - vikýře pultové (2,60*2) *(8+10+2)				0,00 104,00			
5	998762203_1	Přesun hmot procentní pro kce tesařské	%	6 971,50	4,70	32 766,05	
762.3: Konstrukce tesařské - zastřešení						2 574 943,07	
1	762342511	Montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	2 414,29	21,00	50 700,10	CÚ 23/II
Výkaz výměr: přepočet - m2/m - x 1,15				0,00			
.				0,00			
skladba B - P2.2				0,00			
hlavní střecha				0,00			
levá část; (17,88*8,75/2 +(65,54+52,31)/2*10,58 +(51,65+52,31)/2*11,06) *1,15				1 468,03			
odpočet - skladba C - levá spodní část; -(17,88*8,75/2 +(10,40+4,37)/2*10,58 +(10,47+4,37)/2*11,06) *1,15				-274,19			

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	CÚ
	pravá spodní část - plochy viz dwg - přepočet dle sklonů - v průměru 54st.; (221,00*1,512) *1,15		384,27			
	nižší střední střecha		0,00			
	(22,30+28,33)/2 *4,02 *1,15		117,03			
	(22,19+28,33)/2 *3,84 *1,15		111,55			
	.		0,00			
	skladba C - P2.3		0,00			
	hlavní střecha		0,00			
	levá spodní část; (17,88*8,75/2 +(10,40+4,37)/2*10,58 +(10,47+4,37)/2*11,06) *1,15		274,19			
	nižší spodní střecha		0,00			
	23,96*(6,02+6,08) *1,15		333,40			
2	605 01 Řezivo jehličnaté - kontralatě, průřez 30x50 mm - dodávka	m3	3,15	18 700,00	58 855,64	
	Výkaz výměr: kontralatě celkem; (2414,29) *0,05*0,03		3,62			
	odpočet - kontralatě použitá stávající - předpoklad 50% z demontovaných; -(940,628 *1,15 *0,50) *0,05*0,03		-0,81			
	Ztratné: 12,0 %		0,34			
3	762342001_1 Kontralatě stávající - vytřídění, očištění, odhřebíkování	m	540,86	55,00	29 747,36	
	Výkaz výměr: kontralatě použitá stávající - předpoklad 50% z demontovaných; 940,628*1,15 *0,50		540,86			
4	762342314 Montáž laťování na střeších složitých sklonu do 60° osově vzdálenosti přes 150 do 360 mm	m2	3 667,93	88,20	323 511,30	CÚ 23/II
	Výkaz výměr: skladba A - P2.1		0,00			
	hlavní střecha		0,00			
	horní část; ((58,65+40,11)/2*9,44 -35,90*1,05 +(40,11+22,31)/2*9,04)		710,59			
	pravá část - plochy viz dwg - přepočet dle sklonů - v průměru 45st. a 54st.; (273,00*1,315 +551,00*1,512)		1 192,11			
	odpočet - skladba B - pravá spodní část - plochy viz dwg - přepočet dle sklonů - v průměru 54st.; - (221,00*1,512)		-334,15			
	.		0,00			
	skladba B - P2.2		0,00			
	hlavní střecha		0,00			
	levá část; (17,88*8,75/2 +(65,54+52,31)/2*10,58 +(51,65+52,31)/2*11,06)		1 276,55			
	odpočet - skladba C - levá spodní část; -(17,88*8,75/2 +(10,40+4,37)/2*10,58 +(10,47+4,37)/2*11,06)		-238,42			
	pravá spodní část - plochy viz dwg - přepočet dle sklonů - v průměru 54st.; (221,00*1,512)		334,15			
	nižší střední střecha		0,00			
	(22,30+28,33)/2 *4,02		101,77			
	(22,19+28,33)/2 *3,84		97,00			
	.		0,00			
	skladba C - P2.3		0,00			

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	CÚ
	hlavní střecha		0,00			
	levá spodní část; $(17,88 \cdot 8,75/2 + (10,40 + 4,37)/2 \cdot 10,58 + (10,47 + 4,37)/2 \cdot 11,06)$		238,42			
	nižší spodní střecha		0,00			
	$23,96 \cdot (6,02 + 6,08)$		289,92			
	.		0,00			
5	605 02 Řezivo jehličnaté - latě střešní, průřez 40x60 mm - dodávka	m3	17,25	18 700,00	322 648,64	
	Výkaz výměr: latě celkem - osová vzdálenost cca 320 mm - přepočet m2/m - x 3,5; $(3667,929) \cdot 3,5 \cdot 0,06 \cdot 0,04$		30,81			
	odpočet - lať použitá stávající - předpoklad 50% z demontovaných; $-(3667,929 \cdot 3,5 \cdot 0,50) \cdot 0,06 \cdot 0,04$		-15,41			
	Ztratné: 12,0 %		1,85			
6	762342001_1 Lať stávající - vytřídění, očištění	m	6 418,88	49,50	317 734,35	
	Výkaz výměr: lať použitá stávající - předpoklad 50% z demontovaných; $((3667,929) \cdot 3,5 \cdot 0,50)$		6 418,88			
7	762341210 Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm	m2	1 571,04	162,00	254 509,05	CÚ 23/II
	Výkaz výměr: skladba B - P2.2		0,00			
	hlavní střecha		0,00			
	levá část; $(17,88 \cdot 8,75/2 + (65,54 + 52,31)/2 \cdot 10,58 + (51,65 + 52,31)/2 \cdot 11,06)$		1 276,55			
	odpočet - skladba C - levá spodní část; $-(17,88 \cdot 8,75/2 + (10,40 + 4,37)/2 \cdot 10,58 + (10,47 + 4,37)/2 \cdot 11,06)$		-238,42			
	pravá spodní část - plochy viz dwg - přepočet dle sklonů - v průměru 54st.; $(221,00 \cdot 1,512)$		334,15			
	nižší střední střecha		0,00			
	$(22,30 + 28,33)/2 \cdot 4,02$		101,77			
	$(22,19 + 28,33)/2 \cdot 3,84$		97,00			
	.		0,00			
8	605 03 Řezivo jehličnaté - prkna tl. 22 mm - dodávka	m3	38,71	15 300,00	592 270,64	
	Výkaz výměr: bednění - tl.22 mm; $(1571,043) \cdot 0,022$		34,56			
	Ztratné: 12,0 %		4,15			
9	762395000 Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	68,99	1 792,80	123 694,21	CÚ 23/II
	Výkaz výměr: kontralatě 50x30 mm; $2414,29 \cdot 0,05 \cdot 0,03$		3,62			
	latě 60x40 mm; $3667,929 \cdot 3,5 \cdot 0,06 \cdot 0,04$		30,81			
	bednění - tl.22 mm; $1571,043 \cdot 0,022$		34,56			
10	762083111 Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	59,11	1 584,00	93 631,82	CÚ 23/II
	Výkaz výměr: nové kontralatě; 3,147		3,15			
	nové latě; 17,254		17,25			
	bednění - tl.22 mm; 38,71		38,71			

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	CÚ
11	783223021	Napouštěcí dvojnásobný akrylátový biocidní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce	m2	1 370,31	151,00	206 917,25	CÚ 23/II
Výkaz výměr: kontralať použitá stávající - předpoklad 50% z demontovaných; (940,628 *1,15 *0,50) *(0,05*2+0,03*2)				86,54			
lať použitá stávající - předpoklad 50% z demontovaných; (3667,929 *3,5 *0,50) *(0,06*2+0,04*2)				1 283,78			
12	783223121	Napouštěcí dvojnásobný akrylátový biocidní nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	338,00	238,00	80 444,14	CÚ 23/II
Výkaz výměr: předpoklad - horní plochy krokví - délka cca viz kontralatě, šířka předpoklad 140 mm; 2414,29 *0,14				338,00			
13	998762203_1	Přesun hmot procentní pro kce tesařské	%	24 546,65	4,90	120 278,56	
764.1: Konstrukce klempířské - repase						1 152 807,50	
1	KI1	Stávající podokapní žlab - r.š. cca 500 mm - revize stavu, čištění a repase, dílčí opravy a výměny (do 20 %)	m	461,00	820,00	378 020,00	
2	KI2	Stávající žlabový kotlík - rozměr 380x620 mm - revize stavu, čištění a repase, dílčí opravy a výměny (do 20 %)	kus	11,00	2 900,00	31 900,00	
3	KI3a	Stávající oplechování malých vikýřů - boky - r.š. cca 300 mm - revize stavu, čištění a repase, dílčí opravy a výměny (do 20 %)	m	97,00	640,00	62 080,00	
4	KI3b	Stávající oplechování malých vikýřů - parapet - r.š. cca 300 mm - revize stavu, čištění a repase, dílčí opravy a výměny (do 20 %)	m	30,00	600,00	18 000,00	
5	KI4a	Stávající oplechování velkých vikýřů - boky - r.š. cca 300 mm - revize stavu, čištění a repase, dílčí opravy a výměny (do 20 %)	m	117,00	600,00	70 200,00	
6	KI4b	Stávající oplechování velkých vikýřů - parapet - r.š. cca 300 mm - revize stavu, čištění a repase, dílčí opravy a výměny (do 20 %)	m	46,00	600,00	27 600,00	
7	KI4c	Stávající oplechování velkých vikýřů - úžlabí - r.š. cca 300 mm - revize stavu, čištění a repase, dílčí opravy a výměny (do 20 %)	m	71,00	600,00	42 600,00	
8	KI5	Stávající lemování komínů - r.š. cca 330 mm - revize stavu, čištění a repase, dílčí opravy a výměny (do 20 %)	m	118,00	700,00	82 600,00	

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	CÚ
9	KI6 Stávající prosklené výlezové otvory - 600x600 mm - revize stavu, čištění a repase, dílčí opravy a výměny (do 20 %)	kus	9,00	4 100,00	36 900,00	
10	KI7 Stávající oplechování střešního úžlabí - r.š. cca 500 mm - revize stavu, čištění a repase, dílčí opravy a výměny (do 20 %)	m	46,00	950,00	43 700,00	
11	KI8 Stávající oplechování atiky - r.š. cca 500 mm - revize stavu, čištění a repase, dílčí opravy a výměny (do 20 %)	m	40,00	900,00	36 000,00	
12	KI9 Stávající zaatikový žlab - r.š. cca 1000 mm - revize stavu, čištění a repase, dílčí opravy a výměny (do 20 %)	m	40,00	1 990,00	79 600,00	
13	KI10 Stávající oplechování okolo stožáru - 760x1200 mm - revize stavu, čištění a repase, dílčí opravy a výměny (do 20 %)	kus	1,00	3 900,00	3 900,00	
14	KI11.1 Stávající měděná plechová odvětrávací tvarovka - opatrná demontáž - revize stavu, čištění a repase - zpětná montáž do nové pozice	kus	654,00	300,00	196 200,00	
Výkaz výměr: střední nízká střecha; 20*2*2			80,00			
střední střecha; 28*2*2			112,00			
levá střecha; 41*2+33*2			148,00			
horní střecha; 29*2+29*2			116,00			
pravá střecha; 50*2+49*2			198,00			
15	KI11.2 Stávající měděná plechová odvětrávací tvarovka - náhrada nevyhovujících kusů, případně doplnění - předpoklad 5 %	kus	33,00	400,00	13 200,00	
16	998764203_1 Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské	%	11 225,00	2,70	30 307,50	
7651: Krytina skládaná - střechy					18 167 716,79	
1	765191021 Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na krokve	m2	2 099,38	68,40	143 597,80	CÚ 23/II
Výkaz výměr: skladba B - P2.2			0,00			
hlavní střecha			0,00			
levá část; (17,88*8,75/2 +(65,54+52,31)/2*10,58 +(51,65+52,31)/2*11,06)			1 276,55			
odpočet - skladba C - levá spodní část; -(17,88*8,75/2 +(10,40+4,37)/2*10,58 +(10,47+4,37)/2*11,06)			-238,42			
pravá spodní část - plochy viz dwg - přepočet dle sklonů - v průměru 54st.; (221,00*1,512)			334,15			
nižší střední střecha			0,00			
(22,30+28,33)/2 *4,02			101,77			

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	CÚ
		(22,19+28,33)/2 *3,84		97,00			
		.		0,00			
		skladba C - P2.3		0,00			
		hlavní střecha		0,00			
		levá spodní část; (17,88*8,75/2 +(10,40+4,37)/2*10,58 +(10,47+4,37)/2*11,06)		238,42			
		nižší spodní střecha		0,00			
		23,96*(6,02+6,08)		289,92			
		.		0,00			
2	765191091	Příplatek k cenám montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie za sklon přes 30°	m2	2 099,38	59,40	124 703,35	CÚ 23/II
3	765 01	Fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, s integrovanou samolepící páskou - třída těsnosti cca 3. (Standard: Doerken - DELTA XX PLUS Universal)	*	m2	1 885,25	67,50	127 254,52
	Výkaz výměr:	skladba B - P2.2		0,00			
		hlavní střecha		0,00			
		levá část; (17,88*8,75/2 +(65,54+52,31)/2*10,58 +(51,65+52,31)/2*11,06)		1 276,55			
		odpočet - skladba C - levá spodní část; -(17,88*8,75/2 +(10,40+4,37)/2*10,58 +(10,47+4,37)/2*11,06)		-238,42			
		pravá spodní část - plochy viz dwg - přepočet dle sklonů - v průměru 54st.; (221,00*1,512)		334,15			
		nižší střední střecha		0,00			
		(22,30+28,33)/2 *4,02		101,77			
		(22,19+28,33)/2 *3,84		97,00			
		.		0,00			
	Ztratné:	20,0 %		314,21			
4	765 02	Fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, s integrovanou samolepící páskou, zpevněná mřížkou (Standard: Doerken - DRAGOFOL)	*	m2	634,01	59,40	37 660,04
	Výkaz výměr:	skladba C - P2.3		0,00			
		hlavní střecha		0,00			
		levá spodní část; (17,88*8,75/2 +(10,40+4,37)/2*10,58 +(10,47+4,37)/2*11,06)		238,42			
		nižší spodní střecha		0,00			
		23,96*(6,02+6,08)		289,92			
		.		0,00			
	Ztratné:	20,0 %		105,67			
5	765114065	Krytina keramická prejzová malý prejz režný sklonu do 35° do malty / dodávka, montáž	m2	3 484,53	4 330,08	15 088 304,92	CÚ 23/II
	Výkaz výměr:	nižší spodní střecha		0,00			
		23,96*(6,02+6,08)		289,92			
		nižší střední střecha		0,00			
		(22,30+28,33)/2 *4,02		101,77			
		(22,19+28,33)/2 *3,84		97,00			

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	CÚ
		hlavní střecha		0,00			
		levá část; $(17,88 \times 8,75/2 + (65,54 + 52,31)/2 \times 10,58 + (51,65 + 52,31)/2 \times 11,06)$		1 276,55			
		horní část; $((58,65 + 40,11)/2 \times 9,44 - 35,90 \times 1,05 + (40,11 + 22,31)/2 \times 9,04)$		710,59			
		pravá část - plochy viz dwg - přepočít dle sklonů - v průměru 45st. a 54st.; $(273,00 \times 1,315 + 551,00 \times 1,512)$		1 192,11			
		= mezisoučet		3 667,93			
		odpočet krytiny pro opětovné použití					
		krytina v ploše - výměra viz kap. 0096: Bourání konstrukcí, demontáže; -183,396		-183,40			
6	765112900_1	Očištění demontované krytiny pro zpětné položení	m2	183,40	250,00	45 849,00	
		Výkaz výměr: krytina v ploše - výměra viz kap. 0096: Bourání konstrukcí, demontáže; 183,396		183,40			
7	765111152_1	Montáž krytiny keramické prejzové do malty	m2	183,40	1 976,40	362 463,85	
		Výkaz výměr: krytina v ploše - výměra viz kap. 0096: Bourání konstrukcí, demontáže; 183,396		183,40			
8	765114485	Příplatek ke krytině keramické prejzové do malty za sklon přes 35 do 45°	m2	3 667,93	153,90	564 494,21	CÚ 23/II
		Výkaz výměr: krytina v ploše nová; 3484,533		3 484,53			
		Výkaz výměr: krytina v ploše z použitých prvků; 183,396		183,40			
9	765114465	Krytina keramická prejzová z malých prejzů úžlabí na plech do malty / dodávka, montáž	m	108,70	872,34	94 823,36	CÚ 23/II
		Výkaz výměr: úžlabí		0,00			
		hlavní střecha; $(13,00 + 12,60)$		25,60			
		střední střecha; $(5,90 \times 4)$		23,60			
		sedlové vikýře; $(1,75 \times 2 \times (6 + 4 + 7))$		59,50			
10	765114265	Krytina keramická prejzová nárožní hrana z malých prejzů režných do malty / dodávka, montáž	m	69,90	2 343,60	163 817,64	CÚ 23/II
		Výkaz výměr: nároží		0,00			
		zleva; $(12,30 + 12,45 + 13,15 + 13,30 + 9,60 + 9,10)$		69,90			
11	765114365	Krytina keramická prejzová hřeben z malých prejzů režných do malty / dodávka, montáž	m	227,59	1 440,57	327 862,21	CÚ 23/II
		Výkaz výměr: hřebeny		0,00			
		hlavní střecha; $(52,41 - 0,87 - 1,75 - 1,29 - 1,42 - 0,80 - 0,72 + 40,20 - 0,86 - 0,40 - 0,67 - 0,87 - 0,72 + 15,06 + 38,42 - 0,83 - 0,75)$		134,14			
		sedlové vikýře; $(3,16 + 3,56 + 3,56 + 4,16 + 3,56 + 3,56 + 3,56 + 3,16 + 3,16 + 3,56 + 3,56 + 3,66 + 3,56 + 2,56 + 1,76 + 3,16)$		56,82			
		nižší střední střecha; $(28,33)$		28,33			
		nižší spodní střecha; $(23,96)$		23,96			
		= mezisoučet		243,25			
		odpočet krytiny pro opětovné použití					
		hřebeny - výměra viz kap. 0096: Bourání konstrukcí, demontáže; 15,658		-15,66			
12	765112930_1	Očištění demontované krytiny z hřebenáčů nebo nároží pro zpětné použití	m	15,66	423,00	6 623,33	

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	CÚ
Výkaz výměr: hřebeny - výměra viz kap. 0096: Bourání konstrukcí, demontáže; 15,658			12,66			
13	765111261	Montáž krytiny keramické - hřeben z malých prejzů znouvu použitých zplna do malty	m	15,66	1 033,20	16 177,85 CÚ 23/II
Výkaz výměr: hřebeny - výměra viz kap. 0096: Bourání konstrukcí, demontáže; 15,658			12,66			
14	765192001_1	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou / včetně údržby a demontáže	m2	3 667,93	88,20	323 511,34
15	998765103_1	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané s omezením mechanizace	t	432,17	1 713,60	740 573,37
766.1: Fasádní výplně otvorů - repase					590 197,13	
1	O1.1	Okno dvojité s poutcem, dvoukřídlé tabulkové s žaluziovým nadsvětlíkem, z měkkého dřeva - rozměr 1250x1500 mm Dílenská oprava: - revize stavu, čištění, dílčí opravy a výměny (např. okapničky) - do 10 % Oprava na místě: - repase pevných rámu - parapetní plochu vnější špalety klínovitě přespádovat římsovou stěrkou - spáru mezi omítkou a rámem vyčistit a vytmelit PU tmelem odolným ÚV záření, dolní segment spáry v potřebném rozsahu vyplnit těsnící PU šňůrou Nová povrchová úprava: - obrousit stávající nátěr až na kompaktní vrstvu, nový nátěrový systém do exteriéru na bázi alkydových pryskyřic - odstín hnědý	kus	1,00	41 250,00	41 250,00
2	O1.2	Doplnění vnějšího bezpečnostního zábradlí – nerez trubka dl. cca 1300 mm, prof. 18/3 mm, kovářsky černěná, osazená do stáv. pouzder zazděných v špaletě	kus	1,00	5 850,00	5 850,00
3	O2.1	Okenní výplň - dřevěný kruhový rám z měkkého dřeva s vloženými žaluziemi a s pevnou měděnou pletivovou sítí - průměr 830 mm Dílenská oprava: - revize stavu, čištění, dílčí opravy a výměny do 10 % Oprava na místě: - repase pevných a výplňových rámu - parapetní plochu vnější špalety klínovitě přespádovat římsovou stěrkou - spáru mezi omítkou a rámem vyčistit a vytmelit PU tmelem odolným ÚV záření, dolní segment spáry v potřebném rozsahu vyplnit těsnící PU šňůrou Nová povrchová úprava: - obrousit stávající nátěr vnějších povrchů až na kompaktní vrstvu, nový nátěrový systém do exteriéru na bázi alkydových pryskyřic - odstín hnědý - stávající vnitřní nátěr zachovat, mírně obrousit jen poškozená místa, nátěr konzervovat transparentním voskovým olejem	kus	8,00	20 000,00	160 000,00

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	CÚ
4	O2.2	Okenní výplň - dřevěný kruhový rám z měkkého dřeva s vloženými žaluziemi a s pevnou měděnou pletivovou sítí - průměr 950 mm - repase dtto O2.1	kus	5,00	25 000,00	125 000,00
5	O2.3	Okenní výplň - dřevěný kruhový rám z měkkého dřeva s vloženými žaluziemi a s pevnou měděnou pletivovou sítí - průměr 900 mm - repase dtto O2.1	kus	1,00	22 500,00	22 500,00
6	O3.1	Dřevěný rám z měkkého dřeva s měděnou sítí 5x5 mm v rámečku z Cu plechu, pevně osazený do vikýře šrouby do pouzder - rozměr 700x400 mm Repase: - revize stavu, čištění, dílčí opravy a výměny (do 10 %) Povrchová úprava: - obrousit stávající nátěr (pokud existuje), nový nátěrový systém do exteriéru na bázi tvrdých voskových olejů	kus	16,00	8 400,00	134 400,00
7	O3.2	Dřevěný rám z měkkého dřeva s měděnou sítí 5x5 mm v rámečku z Cu plechu, z vnitřní strany překližková maska pro připojení VZT potrubí, pevně osazený do vikýře šrouby do pouzder - rozměr 700x400 mm Repase: - revize stavu, čištění, dílčí opravy a výměny (do 10 %) Povrchová úprava: - obrousit stávající nátěr (pokud existuje), nový nátěrový systém do exteriéru na bázi tvrdých voskových olejů	kus	4,00	10 400,00	41 600,00
8	O4	Dveře ve vikýři před výsuvnou stěhovací kladkou, jednoduché dvoukřídlé dovnitř otevíravé, křídla rámová s výplní z horizontálních prkének P+D, dubové - rozměr 1250x1850 mm Repase: - obrousit stávající nátěr na kompaktní vrstvu, nový nátěrový systém do exteriéru na bázi tvrdých voskových olejů	kus	1,00	50 875,00	50 875,00
9	998766203_1	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské	%	5 814,75	1,50	8 722,13

767.1: Konstrukce zámečnické - repase

768 792,00

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	CÚ
1	Z1	Háky podokapních žlabů - ocelové, kovaná tyčovina, s nátěrem - výměra je délka žlabů (K11) - délka 1 ks - 1200 mm Repase: - revize stavu, čištění mechanické, dílčí opravy a výměny (do 10 %), ošetření části kotvené do zdiva inhibitory koroze Nová povrchová úprava: - obroušení stáv. nátěrů, obnova antikorozního (suřík, zinek) základního nátěru, obnova vrchního emailového nátěru (opatrné injektáže bez poškození fasádního nátěru!)	m	461,00	1 020,00	470 220,00	
2	Z2	Lopátkové sněhové zachytavače z měděné pasoviny a plechu - výměra je délka žlabů (K11) - délka 1 ks - 1000 mm Repase: - revize stavu, čištění, dílčí opravy a výměny (do 10 %)	m	461,00	380,00	175 180,00	
3	Z3.1	Komínové stříšky - kostra z ocelových L profilů, oplechování měděný plech, s nátěrem - rozměr 400x400 mm Repase: - revize stavu, čištění mechanické, dílčí opravy a výměny (do 10 %), ošetření části kotvené do zdiva inhibitory koroze Nová povrchová úprava: - obroušení stáv. nátěrů, obnova antikorozního (suřík, zinek) základního nátěru, obnova vrchního emailového nátěru – odstín tmavě šedá	kus	7,00	2 500,00	17 500,00	
4	Z3.2	Komínové stříšky - kostra z ocelových L profilů, oplechování měděný plech, s nátěrem - rozměr 400x800 mm Repase dtto Z3.1	kus	6,00	3 000,00	18 000,00	
5	Z3.3	Komínové stříšky - kostra z ocelových L profilů, oplechování měděný plech, s nátěrem - rozměr 400x1200 mm Repase dtto Z3.1	kus	6,00	4 500,00	27 000,00	
6	Z4	Táhla soch, ocel, kovaná tyčovina s nátěrem - délka cca 2500 mm, průměr cca 20 mm Repase: - revize stavu, čištění mechanické, dílčí opravy a výměny (do 10 %), ošetření části kotvené v kameni l vkrovu inhibitory koroze Nová povrchová úprava: - obroušení stáv. nátěrů, obnova antikorozního (suřík, zinek) základního nátěru, obnova vrchního emailového nátěru (opatrné injektáže bez poškození kamene)	kus	8,00	3 500,00	28 000,00	

NOSTICKÝ PALÁC

Celková rekonstrukce střešního pláště

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	CÚ
7	Z5	Stožár - ocel, trubka, nerez lanko a kladky - tr. prof. 100 mm, v. cca 3 m Repase: - revize stavu, drobné opravy kladkového mechanismu, čištění mechanické, ošetření části kotvené inhibitory koroze Nová povrchová úprava: - obroušení stáv. nátěrů, obnova antikorozního (suřík, zinek) základního nátěru, obnova vrchního emailového nátěru, odstín střední šedá	kus	1,00	10 500,00	10 500,00	
8	998767203_1	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce	%	7 464,00	3,00	22 392,00	

POZNÁMKA: v položkách, které jsou označeny * zadavatel umožňuje dodavatelům nabídnout jiné rovnocenné řešení nebo výrobek

Příloha č. 3 Smlouvy o Dílo č.j. MK 54184/2024 OH

Seznam poddodavatelů

SEZNAM PODDODAVATELŮ				
Název veřejné zakázky:		Celková obnova střešního pláště objektu Nostického paláce		
Zadavatel				
Název:		Česká republika – Ministerstvo kultury		
Sídlo:		Maltézské náměstí 1, 118 00 Praha 1		
IČO:		00023671		
Dodavatel				
Název:		AVERS, spol s.r.o.		
Sídlo/místo podnikání:		Michelská 240/49, 141 00 Praha 4 – Michle		
IČO:		411 90 840		
Čestné prohlášení				
Výše uvedený dodavatel tímto čestně prohlašuje, že tento seznam dodavatel předkládá na základě své vážné a svobodné vůle a je si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů. Dodavatel dále potvrzuje, že je oprávněn uvedené informace zadavateli poskytnout.				
☐ Dodavatelé jsou poddodavatelé známi ^{1,2} :				
	Obchodní firma nebo název poddodavatele	Sídlo	IČO	Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit (v Kč bez DPH nebo v %, včetně slovního označení veřejné zakázky plněné poddodavatelem)
1				
2				
3				
4				
5				
Pozn.: V případě potřeby doplnění dalších údajů o poddodavatelích tabulku rozšířte o další řádky, případně vhodně upravte velikost buněk (jejich výšku; úpravu šířky buněk zadavatel nedoporučuje).				
☒ Dodavatelé nejsou poddodavatelé známi nebo neuvažuje o jejich zapojení do realizace veřejné zakázky ¹ .				
Pokyny k vyplnění a další informace				
Tato příloha se vyplňuje na základě podmínek uvedených v odst. 11.1 zadávací dokumentace.				
¹ Dodavatel zaškrtně jednu z možností (zaškrťovací pole, případně kliknutí na řádku zvolené možnosti).				
² Zadavatel upozorňuje, že v případech, kdy bude dodavatel prokazovat splnění kvalifikace prostřednictvím jiných osob, může být rovněž nezbytné případného poddodavatele do (tohoto) seznamu poddodavatelů uvést. Současně zadavatel upozorňuje na úpravu dle odst. 11.2 zadávací dokumentace, která obsahuje vymezení činností určených k plnění vybraným dodavatelem				
Osoba oprávněná jednat za dodavatele				
Podpis oprávněné osoby	Dne 20.8.2024			
Titul, jméno, příjmení				
Funkce				

Příloha č. 4 Smlouvy o Dílo č.j. MK 54184/2024 OH

Seznam realizačního týmu

SEZNAM ČLENŮ REALIZAČNÍHO TÝMU	
Název veřejné zakázky:	Celková obnova sřešního pláště objektu Nostického paláce
Zadavatel	
Název:	Česká republika – Ministerstvo kultury
Sídlo:	Maltézské náměstí 1, 118 00 Praha 1
IČO:	00023671
Dodavatel	
Název:	AVERS, spol s.r.o.
Sídlo/místo podnikání:	Michelská 240/49, 141 00 Praha 4 – Michle
IČO:	411 90 840
Člen realizačního týmu	
Hlavní stavbyvedoucí	
Jméno, příjmení, případně titul	
Informace o vztahu osoby k dodavateli	
Mistr v oboru klempíř	
Jméno, příjmení, případně titul	
Informace o vztahu osoby k dodavateli	
Mistr v oboru pokrývač/pokrývačské práce	
Jméno, příjmení, případně titul	
Informace o vztahu osoby k dodavateli	
Restaurátor pro restaurování nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl ze štuky	
Jméno, příjmení, případně titul	
Informace o vztahu osoby k dodavateli	
Osoba oprávněná jednat za dodavatele	
Podpis oprávněného	Dne 20.8.2024
Titul, jméno, příjmení	
Funkce	