

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ A STRAVOVÁNÍ

Smluvní strany:

Kubeša s. r. o

se sídlem Kaprova 42/14, Staré Město, 11000 Praha

IČ: 09459910

zastoupený panem Erikem Kubešou

tel: [REDACTED]

dále jen „poskytovatel“

Střední průmyslová škola stavební, Plzeň, Chodské nám.2

se sídlem Chodské nám. 1585/2, Plzeň, 301 00

IČ: 49778064

zastoupený Ing. Jitkou Maulovou – ředitelkou školy

dále jen „objednatel“

uzavírají dle níže uvedených podmínek tuto smlouvu.

I. Úvodní ustanovení

1. Adresa ubytovacího zařízení: Penzion Adélka, Černohorská 160, Černá Hora, 54225 Jánské Lázně
email [REDACTED]

2. Poskytovatel výslovně prohlašuje, že je oprávněn zařízení uvedené v bodě 1 užívat a provozovat a dále, že je oprávněn veškeré další sjednané služby poskytovat v souladu s platnými příslušnými předpisy, zejména prohlašuje, že je zajištěn souhlas příslušného hygienika v souladu s platnými právními předpisy, a že jsou splněny veškeré podmínky obecně závazných a dalších předpisů pro poskytování ubytovacích a stravovacích služeb v rámci zotavovacích a jiných obdobných akcí pro děti.

II. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout objednateli v zařízení ubytování spolu s vybavením objektu po celou dobu pobytu konaného v rámci akce objednatele ve stanoveném rozsahu a za dále dohodnutých podmínek (dále jen ubytovací a stravovací služby) a zajistí mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytováním.

Poskytovatel umožňuje bezdrátové připojení k internetu – WI-FI (přístupové údaje na vyžádání na recepci).

2. Vybavením základny se rozumí dodávka teplé a studené vody, energií, denní úklid společných prostor a sociálních zařízení, společné a rekreační prostory.

3. Poskytovatel se zavazuje poskytnout objednateli stravování 3x denně, z toho min. 2x teplá jídla.

4. **Poskytovatel a objednatel si při nástupu ohlásí zjištěné závady na pokojích při převzetí, v**

průběhu pobytu a při jeho ukončení budou ihned zapsány a potvrzeny vedoucím kurzu a ubytovatelem. Kopie bude odeslána škole na e-mail

III. Specifikace předmětu plnění

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout objednateli ubytovací služby v zařízení v těchto termínech: **4. 1. – 10. 1. 2025** (sobota-pátek) pro cca **73 žáků** a cca **8 pedagogů** **1.3. – 7.3.2025** (sobota-pátek) pro cca **75 žáků** a cca **8 pedagogů**.
2. Objednatel převezme od poskytovatele prostory/jednotlivé pokoje určené mu k užívání. Po ukončení pobytu převezme poskytovatel objekt zpět ve stejném stavu, pokud jde o čistotu a stav majetku.
3. Objednatel je povinen užívat prostory vyhrazené mu k ubytování a plnění s ubytováním spojené řádně; v těchto prostorách nesmí objednatel bez souhlasu poskytovatele provádět žádné podstatné změny.
4. Objednatel prohlašuje, že je povinen veškeré zjištěné závady v ubytovací jednotce okamžitě nahlásit poskytovateli.

IV. Cenové podmínky a způsob plateb

1. Účastníci smlouvy se dohodli na smluvní ceně – student/učitel **850,- Kč / den** (1 učitel na 10 žáků je zdarma - /55 žáků – 5 dospělých zdarma)

Cena zahrnuje následovně:

Strava /plná penze – pobyt začíná večeří a končí obědovým balíčkem / 4.1/1.3. 2024 – dny nástupu

2. Sjednaná cena je konečná a zahrnuje veškeré daně a poplatky, včetně veškerých místních poplatků úřadům.
3. Vyúčtování pobytu a stravování bude při nástupu na pobyt, na základě skutečného počtu účastníků splatné **max. 10 dní od ukončení pobytu**.
4. Objednatel je povinen uhradit cenu za pobyt a stravování na základě faktury – vyúčtování vystavené po poskytnutí služby **se splatností 10 dní od ukončení pobytu**.
5. Účastníci se dohodli na záloze ve výši 50 %. **Splatnost zálohy do 30. 10. 2024.**

V. Platnost, účinnost a zánik smlouvy

1. Tato smlouva je v platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smlouva zaniká vzájemnou dohodou obou smluvních stran, odstoupením od smlouvy nebo úplným splněním závazků smluvních stran.

3. Odstoupení od smlouvy je možné pouze:

- a) pokud objednatel zruší zájezd z mimořádných a prokazatelných důvodů (uzavření hranic, zákaz cestování apod.), vrátí poskytovatel do 14 dnů objednateli 100% uhrazené částky.
- b) pokud objednatel zruší pobyt z důvodu lokálních opatření v oblasti, či škole (karanténa třídy, školy, či okresu nařízená hygienikem a současně trvají možnosti smysluplného cestování do dané destinace) vrátí poskytovatel do 14 dnů objednateli 100% uhrazené částky.

4. V případě odstoupení od smlouvy objednatelem z jiných důvodů, než je uvedeno v odstavci 3. je poskytovatel oprávněn požadovat storno poplatek ve výši zaplacené zálohy.

4.1. V případě odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v čl. 3 písm. a) má objednatel nárok na vrácení již uhrazené zálohy.

4.2. V případě zrušení pobytu ze strany poskytovatele, může poskytovatel pobyt zrušit jen z mimořádných a nepředvídatelných důvodů – vyšší moci (např. akutní lavinové nebezpečí na trase, požár penzionu, válečný stav apod.) V tomto případě tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámí a do 14 dnů vrátí uhrazenou částku objednateli v plné výši.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Obě smluvní strany se budou řídit obecným nařízením EU 2016/679 o ochraně osobních údajů (GDPR)

2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona, č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí Střední průmyslová škola stavební, Plzeň, Chodské nám. 2.

3. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních a každá ze stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy. Veškeré změny či dodatky této smlouvy mohou být uzavřeny pouze písemně.

4. Po přečtení této smlouvy obě smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, se smlouvou se řádně seznámily a vzájemně projednaly, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Jánských Lázních dne

V Plzni dne

Poskytovatel: Erik Kubeša

Objednatel: SPŠ stavební, Ing. Jitka Maulová