

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění:

Vojenská nemocnice – kompletní oprava – havarijní stav úžlabí

Číslo smlouvy:

objednatel: SOD/OMM-0427/2024

zhotovitele:

(dále jen „smlouva“)

Čl. I.

Smluvní strany

Zhotovitel:

KS Sankro, s.r.o.

Sídlo: Na Dolech 2396/10, 586 01 Jihlava

IČ: 10723889

DIČ: CZ10723889

Číslo účtu: 306553708/0300

Zastoupen: Bc. Františkem Vostálem, jednatelem

Právní forma, registrace: Společnost s ručením omezeným, C122463 vedená u
Krajského soudu v Brně

Datová schránka: bk7g8u9



(dále též jen jako „zhotovitel“)

a

Objednatel:

Město Jaroměř

Sídlo: nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř

IČ: 00272728

DIČ: CZ00272728

Číslo účtu: 4626131369/0800

Zastoupené Bc. Janem Borůvkou, starostou

Datová schránka: sbwbzd5

(dále též jen jako „objednatel“)

společně dále též jako „smluvní strany“

Čl. II.

Zastupování

1. V rozsahu této smlouvy zastupuje

- zhotovitele:

ve věcech smluvních

Bc. František Vostál, jednatel

ve věcech technických

Bc. František Vostál, jednatel

- objednatele:

ve věcech smluvních:

Bc. Jan Borůvka, starosta

ve věcech technických:

Ing. Eva Libichová

technický dozor stavebníka:

ve věcech BOZP:

2. Uvedení zástupci obou smluvních stran pro věci smluvní prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není potřeba podpisu jiné osoby. Změny a doplňky smlouvy o dílo jsou oprávněni sjednávat a podepisovat pouze tito jmenovaní zástupci.
3. Zástupci obou smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a v případech touto smlouvou zvlášť stanovených. Nejsou oprávněni sjednávat jiné změny.
4. Zástupci objednatele pro věci technické jsou dále oprávněni provádět rozhodnutí týkající se:
- provedení dodatečných zkoušek nebo ověření,
 - pozastavení prováděných stavebních prací nebo jejich zastavení v souladu s podmínkami smlouvy,
 - uplatnění požadavku na vyloučení pracovníků zhotovitele, kteří hrubým způsobem poruší předpisy a nařízení platná pro realizaci díla.

Čl. III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla (stavby nebo části stavby):

„Vojenská nemocnice – kompletní oprava – havarijní stav úžlabí“

2. Popis díla je specifikován v dokumentaci pro stavební povolení s názvem Oprava krovu střechy bývalé vojenské nemocnice Josefov, vypracované projektantem Ing. arch. [REDACTED] v dubnu 2024. Tato dokumentace bude předána zhotoviteli při podpisu této smlouvy.
3. Rozsah díla je dán oceněným výkazem výměr z nabídky zhotovitele ze dne 2.9.2024. Obě strany prohlašují, že s obsahem výše uvedené nabídky jsou srozuměni, s jejím obsahem souhlasí a mají tuto nabídku k dispozici.
4. Součástí díla a ceny jsou rovněž práce a činnosti související s realizací stavebních prací a jejich dokladováním:
- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště,
 - zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - opatření k ochraně životního prostředí a likvidaci odpadů,
 - organizační a koordinační činnost,
 - udržování pořádku na staveništi a veřejných prostranstvích využívaných stavbou,
 - vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v tiskové formě zakreslením změn,
 - vedení veškeré administrativní agendy související s prováděním díla,

- dokladování platných certifikátů a prohlášení o shodě na materiály,
 - pojištění na odpovědnost za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli i třetí osobě.
5. Provedení díla bude včetně zajištění přidružených činností v rozsahu dle projektové dokumentace. Objednatel požaduje po zhotoviteli respektování drobných změn během prováděných prací.
 6. Zhotovitel zodpovídá za dodržení ustanovení a norem platných v investiční výstavbě i norem souvisejících. Na dokončené dílo vydá zhotovitel prohlášení o shodě.
 7. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

Čl. IV.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré práce a povinnosti uvedené v čl. III. v časovém období daném:
 - termínem zahájení stavebních prací: předpoklad říjen 2024
 - termínem dokončení díla: 13.12.2024 (dokončením stavebních prací a předáním celého díla).
2. Objednatel je povinen přistoupit na prodloužení termínu dokončení části stavebních prací v případě, že zhotovitel nebude moci zahájit práce nebo pokračovat plynule v pracích na tomto díle z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele. Doba prodloužení termínu dokončení části stavebních prací bude shodná s dobou, po kterou zhotovitel nemohl zahájit práce nebo pokračovat plynule v pracích na tomto díle z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele.
3. O skutečnostech uvedených v čl. IV. odst. 2. bude neprodleně učiněn zápis ve stavebním deníku.
4. V případě provádění víceprací uvedených v čl. V. může být, po dohodě smluvních stran prodloužena lhůta pro dokončení díla úměrně rozsahu a povaze víceprací na tomto díle.
5. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem dokončení, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na díle dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a dílo provedené ve zkráceném termínu převzít.

Čl. V.

Cena díla

1. Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí:

Cena díla bez DPH	506.877,42 Kč
(slovy: pět set šest tisíc osm set sedmdesát sedm korun českých a čtyřicet dva haléřů)	
DPH	106.444,26 Kč
Cena díla včetně DPH	613.321,68 Kč

2. Cena díla byla stanovena:

- oceněním prací nutných k provedení díla a povinností zhotovitele v rozsahu dle čl. III. Oceněný výkaz výměr je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1. Jednotkové ceny uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné.

3. Za vícepráce ve smyslu této smlouvy jsou považovány práce požadované objednatelem mimo předmět plnění.
4. Cenu podle této smlouvy je možné zvýšit pouze v případě provedení dodatečných prací nad rámec sjednaný touto smlouvou, a to ve výši a za podmínek stanovených v ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Zvýšení ceny lze provést přičtením veškerých nákladů na provedení těch víceprací, které objednatel nařídil provádět formou zápisu do stavebního deníku. Toto nařízení musí být podepsáno oprávněným zástupcem obou smluvních stran ve věcech technických a technickým dozorem stavebníka, případně také autorským dozorem. Veškeré vícepráce musí být písemně dohodnuty ve změnovém listu. Změnový list musí být podepsán oprávněným zástupcem obou smluvních stran ve věcech technických a technickým dozorem stavebníka, případně také autorským dozorem.
5. Vícepráce, které v celkové hodnotě za celou dobu díla nepřesáhnou 10 % původní hodnoty zakázky a zároveň nepřesáhnou v celkové hodnotě za celou dobu díla částku 600 000,- Kč bez DPH, mohou být na základě písemného souhlasu zástupce objednatele ve věcech technických započnuty před uzavřením dodatku k této smlouvě o dílo, a to na základě podepsaného změnového listu, dle odst. 4. tohoto článku smlouvy. Na tyto vícepráce bude následně uzavřen dodatek ke smlouvě. Pokud zástupce objednatele ve věcech technických tyto vícepráce nedovolí započít, pak jsou smluvní strany povinny postupovat dle následujícího odstavce tohoto článku smlouvy a nejprve uzavřít na tyto vícepráce dodatek ke smlouvě, a to bez ohledu na výši těchto víceprací. Související méněpráce musí být písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických, pokud s nimi souhlasí, a být uvedeny ve změnovém listu společně s vícepracemi.
6. Vícepráce, které v celkové hodnotě za celou dobu díla přesáhnou 10 % původní hodnoty zakázky nebo přesáhnou v celkové hodnotě za celou dobu díla částku 600 000,- Kč bez DPH, budou na základě změnového listu konečně dohodnuty v písemném dodatku k této smlouvě. **V případě, že zhotovitel započne vícepráce dle tohoto odstavce smlouvy dříve než je uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, který upravuje předmětné vícepráce, nemá nárok na jejich úhradu.** Bez uzavření písemného dodatku k této smlouvě se má za to, že práce i materiál použité ke zhotovení díla byly součástí předmětu díla a byly zahrnuty v jeho ceně, a tedy zhotoviteli nevznikne nárok na zaplacení ceny víceprací.
7. Růst cen materiálů a prací během provádění díla není považován za vícepráce, ale je rizikem zhotovitele, který jde k jeho tíži. Odmítne-li zhotovitel provést vícepráce, je povinen umožnit objednateli jejich provedení prostřednictvím subjektu odlišného od zhotovitele, a to při zachování záruk a odpovědnosti za dílo ze strany zhotovitele.
8. Změnový list vystaví zhotovitel do 4 kalendářních dnů ode dne provedení zápisu nařízení víceprací do stavebního deníku a uvede v něm původní dohodnuté plnění oceněné zhotovitelem dle položkového rozpočtu, nové objednatelem požadované plnění oceněné zhotovitelem a výslednou změnu rozsahu díla (zvlášť vícepráce, zvlášť méněpráce).
9. Jestliže dojde k řádnému podepsání změnového listu, předloží zhotovitel objednateli ke schválení předmětný písemný dodatek k této smlouvě. Písemný dodatek bude zhotovitelem předložen objednateli nejpozději ve lhůtě jednoho týdne od podepsání změnového listu. K tomuto jsou si smluvní strany povinny poskytnout nezbytnou součinnost.
10. Za méněpráce ve smyslu této smlouvy jsou považovány práce uvedené v oceněném výkazu výměr, u kterých bylo zjištěno, že nejsou pro dokončení díla nutné a které objednatel prokazatelně požaduje neprovádět. Cena díla bude snížena o neprovedené práce oceněné

jednotkovými nabídkovými cenami uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.

11. Vícepráce a méněpráce budou oceněny jednotkovými cenami cenové nabídky. V případě, že nebudou uvedeny v jednotkových cenách, budou oceněny ve výši 90 % podle položek Katalogů popisů a směrných cen stavebních prací vydávaných ÚRS Praha, a.s. a platných v době provádění díla, popřípadě individuální kalkulací.

Čl. VI.

Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny potřebné finanční prostředky pro řádné a plynulé financování smluvené dodávky a zavazuje se po řádném dokončení díla zaplatit smluvní cenu podle čl. V. odst. 1.
2. Cena za provedení díla bude hrazena na daňového dokladu – faktury vystavené po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Přílohou daňového dokladu – faktury bude soupis provedených prací a zabudovaného materiálu ke dni zdanitelného plnění, odsouhlasený zástupci smluvních stran ve věcech technických a technickým dozorem stavebníka. Zhotovitel předloží soupis prací nejpozději do pěti pracovních dnů od data zdanitelného plnění. Objednatel tento soupis odsouhlasí nebo připomínkuje do pěti pracovních dnů po předložení.
3. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je 30 dnů, faktura musí být doručena objednateli do 5 dnů od jejího vystavení, a to e-mailem na adresu: epodatelna@jaromer-josefov.cz nebo do datové schránky objednatele: sbwbzd5. Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
4. Výše DPH bude stanovena dle aktuálních právních předpisů.
5. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcce ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.

Čl. VII.

Závazky objednatele a zhotovitele

1. Zhotovitel po převzetí projektové dokumentace od objednatele, nejpozději před zahájením prací, prověří, zda projektová dokumentace, která se týká díla, nemá zřejmé nedostatky, zda neobsahuje řešení, materiály a konstrukce, které jsou vzhledem k charakteru díla nevhodné. Je rovněž povinen se přesvědčit, zda projektová dokumentace není v rozporu s technickými ukazateli ČSN. Jinak se má za to, že se zhotovitel seznámil s rozsahem díla a vyjasnil si případné nejasnosti a že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se bude dílo realizovat.
2. Zjistí-li zhotovitel vady v projektové dokumentaci a souvisejících dokumentech, upozorní na ně neprodleně objednatele a tyto vady s ním projedná (za případné účasti zpracovatele projektové dokumentace). O tomto projednání bude pořízen písemný zápis.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé v přímé souvislosti s porušením jakékoliv z jeho povinností.

4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na vlastní nebezpečí a přebírá v plném rozsahu odpovědnost za prováděné práce v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.

Čl. VIII.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, v rozsahu stanoveném zákonem č. 283/2021 Sb. a příslušných vyhlášek, v platném znění, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím dokončeného díla bez vad a nedodělků.
2. Stavební deník bude dle § 166 odst. 5 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon veden v elektronické podobě. Stavební deník bude určen objednatelem.
3. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
4. Součástí stavebního deníku se stávají i samostatné zápisy z kontrolních dnů, pokud je technický dozor stavebníka pořizuje.

Čl. IX.

Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště na základě zápisu o předání a převzetí staveniště. Zápis o předání a převzetí staveniště bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Objednatel předá zhotoviteli veškerou dokumentaci nutnou pro řádné plnění předmětu této smlouvy o dílo, zejména rozhodnutí správních orgánů, která je nutno při organizaci výstavby a jejím provádění dodržovat.
3. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi a zabezpečit je tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
4. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci svých prací staveniště z hlediska bezpečnosti (oplocení, osvětlení, apod.) v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací, stavebním povolením, pokyny koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci stanoveného objednatelem a platnou legislativou. Případné škody vzniklé nedodržením tohoto ustanovení nese zhotovitel.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
6. Město Jaroměř není původcem odpadu vzniklého během realizace stavby.
7. Zhotovitel vyklidí staveniště a plochy zařízení staveniště nejpozději v do 3 dnů po skončení stavebních prací. Příslušné plochy uvede do původního stavu v co nejkratším možném termínu a protokolárně je předá objednateli.

Čl. X.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení. Zejména je povinen

dodržovat příslušná ustanovení zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění, zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, jakož i všechny ostatní zákonné i podzákonné právní normy vztahující se k provádění předmětného díla. Zhotovitel zabezpečí proškolení svých pracovníků z výše uvedených předpisů a vybaví své pracovníky ochrannými pracovními pomůckami.

2. Veškeré odborné práce musejí vykonávat pracovníci zhotovitele, nebo jeho poddodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Doklady o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele neprodleně předložit.
3. Objednatel upozorňuje, že práce budou prováděny za běžného provozu a tomu je třeba přizpůsobit technologický postup, přesun materiálu, provést bezpečnostní opatření apod. Přístupové komunikace je třeba udržovat trvale v čistotě a dále je nutné po dobu výstavby zajistit bezproblémový příjezd a přístup do všech dotčených a přilehlých ulic. V případě neplnění povinností zhotovitele uvedených v tomto odstavci, smí objednatel zajistit úklid přístupových komunikací a náklady tím způsobené započíst proti ceně díla.
4. Objednatel upozorňuje, že během provádění stavby požaduje po zhotoviteli zajistit případný přístup k jednotlivým nemovitostem pro hasičský záchranný sbor a zdravotnickou záchrannou službu. Každý den po ukončení prací požaduje objednatel zajištění přístupu k nemovitostem.
5. Bez písemného souhlasu objednatele a zpracovatele projektu, nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo výrobky, než které uvádí projektová dokumentace a související doklady. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je zdraví škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
6. Zhotovitel provede kompletní fotodokumentaci v průběhu celé realizace díla. Z této dokumentace bude vždy patrný stav konkrétní části díla před zahájením prací a po jejím dokončení. Zhotovitel provede fotodokumentaci samotného průběhu všech prací. Fotodokumentace bude uspořádána do alba s popisy stručně určujícími místo, čas a předmět fotografie. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli nejpozději při protokolárním předání dokončeného díla. Zhotovitel na vyžádání objednatele, a to kdykoliv v průběhu provádění díla, předloží dílčí části fotodokumentace na již provedené práce objednateli. Konečná fotodokumentace bude předána na flash/SSD uložisti. Pokud zhotovitel neprovede či opomene fotodokumentaci provést, byť i částečně, má objednatel nárok požadovat po zhotoviteli sondy či posudky, které by potvrdily správnost postupu zhotovitele, a to vše na náklady zhotovitele.
7. Případný výkon činnosti koordinátora BOZP a technického dozoru stavebníka zajistí po celou dobu realizace díla na své náklady objednatel. Zhotovitel zajistí koordinaci a technické spolupůsobení při všech výše uvedených činnostech.
8. Náklady spotřebovaných energií a vody potřebné pro stavbu nese zhotovitel, jejich měření, přihlášení a projednání odběrů si zajistí zhotovitel na svoje náklady u dodavatelů těchto energií.
9. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům, a to úmyslným jednáním nebo nedbalostí zhotovitele, jeho zaměstnance, poddodavatele nebo dodavatele, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak nahradit vzniklou škodu v penězích.
10. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu a odpovědnost za škody v průběhu stavby se řídí § 2599 - 2603 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

11. Na stavbě budou konány pravidelné kontrolní dny v intervalech dle požadavku objednatele, případně zhotovitele, za zhotovitele se jich bude účastnit autorizovaná osoba pověřená řízením stavby (stavbyvedoucí).

Čl. XI.

Předání díla

1. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 5 pracovních dní předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 pracovních dní od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení. Přejímací řízení musí být ukončeno do 15 pracovních dní od jeho zahájení, nejpozději však v termínu dokončení díla.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit k přejímacímu řízení:
 - zápisy a osvědčení použitých materiálech (atesty, certifikáty apod.),
 - stavební deník,
 - dokumentace skutečného provedení stavby, včetně fotodokumentace.
3. O průběhu přejímacího řízení musí být sepsán protokol o převzetí dokončeného díla. Dílo je považováno za předané po podepsání předávacího protokolu. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen písemně uvést důvody, proč dílo nepřebírá.
4. Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.
5. Objednatel může odmítnout dílo převzít pokud:
 - jeho provedení je v rozporu s touto smlouvou o dílo,
 - dílo vykazuje vady nebo nedodělky, které brání jeho užívání,
 - zhotovitel nepředložil k přejímacímu řízení doklady dle bodu 2. tohoto článku smlouvy.

Čl. XII.

Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce: 60 měsíců. Záruční doba týkající se díla počíná běžet dnem převzetí díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval po dobu uvedenou v čl. XII. odst. 1.
3. Objednatel je povinen zjištěné vady neprodleně oznámit zhotoviteli písemnou, případně elektronickou formou. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Zhotovitel navrhne a projedná s objednatelem způsob opravy.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně, případně elektronickou formou, oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává.
5. Lhůta k odstranění vad může činit nejdéle 1 měsíc, nedohodne-li se objednatel se zhotovitelem jinak.
6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Čl. XIII.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla dle této smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. Bude-li v záruční lhůtě zjištěna vada díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit. Maximální lhůta pro odstranění vady je stanovena v čl. XII. odst. 5. Pokud tato vada nebude v této lhůtě odstraněna, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý den prodlení.
3. V případě, že objednatel svoji vinou nedodrží termín úhrady faktury dle této smlouvy, má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z hodnoty pohledávky za každý započatý den prodlení.
4. Shora uvedené smluvní pokuty se povinná smluvní strana zavazuje uhradit bezhotovostním převodem na bankovní účet určený oprávněnou stranou ve výzvě k zaplacení smluvní pokuty nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty oprávněnou smluvní stranou.
5. Ujednáním tohoto článku smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady škody, která jí porušením povinností povinné smluvní strany vznikla.

Čl. XIV.

Ostatní ujednání

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel neplní povinnosti dle této smlouvy. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případech, že se zhotovitel dostane do insolvence, případně si neplní závazky vůči svým poddodavatelům. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. V případě, že dojde k odstoupení od realizace díla, má zhotovitel nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů na práce provedené jím ke dni účinnosti odstoupení.
2. Odstoupením od smlouvy dle kteréhokoliv bodu tohoto článku smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady škody, která jí porušením povinností povinné smluvní strany vznikla.
3. V souladu s § 2 písmenem e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že dílo bude probíhat v nemovitosti která je kulturní památkou. Zhotovitel je povinen pečovat o zachování kulturní památky, udržovat ji v dobrém stavu, užívat ji způsobem odpovídajícím jejímu kulturně politickému významu, památkové hodnotě nebo technickému stavu, chránit ji před ohrožením, poškozením, znehodnocením nebo zničením.
5. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že dílo bude probíhat v nemovitosti, která je v havarijním stavu. Zhotovitel se zavazuje využívat nejkratší přístupové cesty na pracoviště, po budově ani jejím nádvoří se zbytečně nepohybovat a nezdržovat. Případná místa pro uložení materiálu jinde, než na půdě budou předem odsouhlasena zástupcem objednatele ve věcech technických.

Čl. XV.

Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit oboustranným písemným potvrzeným smluvním ujednáním – dodatkem, podepsaným oprávněnými zástupci.
2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. V případě doručování je doručující smluvní strana povinna doručit zásilku druhé straně písemně, a to e-mailem, prokazatelně osobně, popř. doporučeně, na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Nebude-li možné zásilku doručit, je zásilka považována za doručenou též uplynutím úložní doby u poskytovatele poštovních služeb, případně marným pokusem poskytovatele poštovních služeb o její doručení.
4. Smluvní strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou smírně a s maximální snahou o vzájemnou dohodu. V případě, že takovým způsobem není možné spor vyřešit, rozhodne příslušný soud dle českého práva.
5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy objednatel bezodkladně informuje zhotovitele, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani 3 měsíce od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
7. Smluvní strany se dohodly, že povinnost uveřejnit prostřednictvím registru smluv úplný obsah smlouvy se nevztahuje na způsob výpočtu jednotkových cen, vzor a výpočet.
8. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez osobních údajů a dalších chráněných informací (včetně podpisů a razítek), které nepodléhají uveřejnění v registru smluv.
9. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy v registru provede výhradně objednatel.
10. Je-li tato smlouva uzavírána v listinné podobě, je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě objednatel. V případě jejího vyhotovení v elektronické formě ve formátu .pdf, obdrží každá smluvní strana oboustranně elektronicky podepsaný datový soubor této smlouvy.
11. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
12. Tato smlouva o dílo byla schválena na jednání rady města dne 2.10.2024 pod číslem usnesení 1314-27-2024-OMM-RM.

Příloha smlouvy: Rozpočet z nabídky zhotovitele ze dne 2.9.2024

V Jihlavě dne 8. 10. 2024

V Jaroměři dne 7. 10. 2024

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 001
Stavba: Vojenská nemocnice – kompletní oprava – havarijní stav úžlabí

KSO:
Místo: Jaroměř, Josefov

CC-CZ:
Datum: 02.09.2024

Zadavatel:
Město Jaroměř

IČ: 00272728
DIČ:

Uchazeč:
KS Sankro s.r.o.

IČ: 10723889
DIČ: CZ10723889

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			506 877,42
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	506 877,42	106 444,26
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			613 321,68

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:001

Stavba:Vojenská nemocnice – kompletní oprava – havarijní stav úžlabí

Místo:Jaroměř, Josefov

Zadavatel:Město Jaroměř

Uchazeč:KS Sankro s.r.o.

Datum:02.09.2024

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		506 877,42	613 321,68
D1.01	Oprava krovu střechy	506 877,42	613 321,68

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Vojenská nemocnice – kompletní oprava – havarijní stav úžlabí
Objekt: D1.01 - Oprava krovu střechy

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Jaroměř

Uchazeč:
KS Sankro s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 02.09.2024

IČ: 00272728
DIČ:

IČ: 10723889
DIČ: CZ10723889

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			506 877,42
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	506 877,42 0,00	21,00% 15,00%	106 444,26 0,00
Cena s DPH		v CZK	613 321,68

Projektant	Zpracovatel		
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
Objednavatel	Uchazeč		
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vojenská nemocnice – kompletní oprava – havarijní stav úžlabí

Objekt:

D1.01 - Oprava krovu střechy

Místo:

Datum: 02.09.2024

Zadavatel:

Město Jaroměř

Projektant:

Uchazeč:

KS Sankro s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							506 877,42
D	D1						0,00
D	HSV		Práce a dodávky HSV				57 355,47
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				0,00
D	94		Lešení a stavební výtahy				30 158,00
1	K	946112121	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 9,6 do 10,6 m	kus			10 573,00
	PP		Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 9,6 do 10,6 m				
	W		Konstrukce určená pro zabezpečení stavebních prací z vnější části				
	W		1				
	W		Součet				
2	K	946112221	Příplatek k pojízdným věžím š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 9,6 do 10,6 m za každý den použití	kus			8 155,00
	PP		Příplatek k pojízdným věžím š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 9,6 do 10,6 m za každý den použití				
	W		Konstrukce určená pro zabezpečení stavebních prací z vnější části				
	W		- odhadovaný počet dní pro montáž				
	W		7				
	W		Součet				
3	K	946112821	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 9,6 do 10,6 m	kus			9 055,00
	PP		Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 9,6 do 10,6 m				
4	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2			2 375,00
	PP		Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2				
	W		Přibližný půdorysný rozsah zásahu do konstrukce				
	W		.				
	W		"prostor opravované části krovu" 5*5				
	W		Součet				
D	96		Bourání konstrukcí				16 408,46
5	K	762331932	Vyřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 224 do 288 cm2 dl přes 3 do 5 m	m			1 008,15
	PP		Vyřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 224 do 288 cm2 dl přes 3 do 5 m				
	W		"úžlabní krokev 210/120 mm - dl. 3666 mm"		3,666		
	W		Součet				
6	K	762331941	Vyřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 288 do 450 cm2 dl do 3 m	m			1 952,06
	PP		Vyřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 288 do 450 cm2 dl do 3 m				
	W		"trám 250/120 mm - dl. 1640 mm"		1,64		
	W		"trám 250/120 mm - dl. 1100 mm"		1,10		
	W		"krokev 190/190 mm - dl. 2397 mm"		2,397		
	W		Součet				
7	K	762331942	Vyřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 288 do 450 cm2 dl přes 3 do 5 m	m			6 789,93
	PP		Vyřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 288 do 450 cm2 dl přes 3 do 5 m				
	W		"úžlabní krokev 210/210 mm - dl. 3666 mm"		3,666		
	W		"úžlabní krokev 210/160 mm - dl. 3666 mm"		3,666		
	W		"úžlabní krokev 210/200 mm - dl. 3666 mm"		3,666		
	W		"krokev 190/190 mm - dl. 4463 mm"		4,463		
	W		"krokev 190/190 mm - dl. 3777 mm"		3,777		
	W		"krokev 185/185 mm - dl. 3171 mm"		3,171		
	W		Součet				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
8	K	762331951	Vyřezání části střešní vazby průřezové pl říziva přes 450 cm2 dl do 3 m	m			3 676,32
	PP		Vyřezání části střešní vazby průřezové pl říziva přes 450 cm2 dl do 3 m				
	VV		"vazný trám 210/250 mm - dl. 2091 mm, ks 2" 2,091*2				
	VV		"vazný trám 210/250 mm - dl. 1507 mm, ks 2" 1,507*2				
	VV		"trám 250/230 mm - dl. 1640 mm" 1,64				
	VV		"trám 250/230 mm - dl. 1100 mm" 1,10				
	VV		Součet				
9	K	762341914	Vyřezání části laťování střech průřezu latí do 25 cm2 pl jednotlivě přes 4 m2	m2			2 982,00
	PP		Vyřezání části laťování střech průřezu latí do 25 cm2 pl jednotlivě přes 4 m2				
	VV		"vyřezání laťování pod střešní krytinou" 42,0				
	VV		Součet				
	D	997	Přesun sutě				10 789,01
10	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m s omezením mechanizace	t			4 427,17
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m s omezením mechanizace				
11	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t			742,59
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením				
12	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			702,10
	PP		Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km				
	VV		2,006*25 "Přepočtené koeficientem množství				
	VV		Součet				
13	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t			4 917,15
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				405 521,95
	D	762	Konstrukce tesařské				255 840,63
14	K	762085103	Montáž kotevních želez, příložek, patek nebo táhel	kus			6 116,00
	PP		Montáž kotevních želez, příložek, patek nebo táhel				
	VV		Rozsah bude upřesněn v rámci realizace				
	VV		"nové prvky v rámci výměn" 12				
	VV		"kotvení ocelové konstrukce - provizorium" 10				
	VV		Součet				
15	M	54825r01	kotevní profil bez rozlišení	kus			7 040,00
	PP		kotevní profil bez rozlišení				
16	K	762085812	Demontáž kotevních želez hmotnosti přes 5 do 10 kg	kus			792,00
	PP		Demontáž kotevních želez hmotnosti přes 5 do 10 kg				
	VV		Rozsah bude upřesněn v rámci realizace				
	VV		"stávající spojovací prvky - demontovány před vyřezáním jednotlivých částí krovu" 12				
	VV		Součet				
17	K	7623100r01	Vyčištění původních děr pro spoj v tesařské konstrukci a doplnění kolíků z tvrdého dřeva	kus			4 200,00
	PP		Vyčištění původních děr pro spoj v tesařské konstrukci a doplnění kolíků z tvrdého dřeva				
	VV		Spoje provedeny dle požadavků TZ				
	VV		"vyčištění a ošetření stávajících děr				
	VV		"osazení nových kolíků z tvrdého dřeva				
	VV		"rozsah stanoven odhadem" 15				
	VV		Součet				
18	M	61231001	kolík dub/akát dl 250mm D 26mm	kus			3 750,00
	PP		kolík dub/akát dl 250mm D 26mm				
19	K	762312003	Celodřevěný plátový spoj s šikmými čely čtyřkolíkový pl přes 224 do 288 cm2	kus			9 269,81
	PP		Celodřevěný plátový spoj s šikmými čely čtyřkolíkový pl přes 224 do 288 cm2				
	VV		- způsob spojení nové konstrukce se stávající bude případně upřesněn v rámci realizace				
	VV		"úžlabní krokev" 1				
	VV		Součet				
20	K	762312004	Celodřevěný plátový spoj s šikmými čely čtyřkolíkový pl přes 288 do 450 cm2	kus			67 550,07
	PP		Celodřevěný plátový spoj s šikmými čely čtyřkolíkový pl přes 288 do 450 cm2				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		- Skutečný počet spojů je nutné určit v rámci realizace				
	W		.				
	W		Stanoveno na základě popisu TZ a schématického půdorysu				
	W		výměny				
	W		"konstrukce krovu" 7				
	W		Součet				
21	K	762312005	Celodřevěný plátový spoj s šikmými čely čtyřkolikový pl přes 450 do 600 cm2	kus			45 600,04
	PP		Celodřevěný plátový spoj s šikmými čely čtyřkolikový pl přes 450 do 600 cm2				
	W		- způsob spojení nové konstrukce se stávající bude případně upřesněn v rámci realizace				
	W		.				
	W		Stanoveno na základě popisu TZ a schématického půdorysu				
	W		výměny				
	W		"konstrukce krovu" 4				
	W		Součet				
22	K	762332923	Doplnění části střešní vazby hranoly průřezové pl přes 224 do 288 cm2 včetně materiálu	m			3 702,66
	PP		Doplnění části střešní vazby hranoly průřezové pl přes 224 do 288 cm2 včetně materiálu				
	W		* napojení na stávající vazbu v původních dimenzích - dle detailů v technické zprávě, pokynů památkového ústavu, případně statika				
	W		"úžlabní krokev 210/120 mm - dl. 3666 mm" 3,666				
	W		Součet				
23	K	762332924	Doplnění části střešní vazby hranoly průřezové pl přes 288 do 450 cm2 včetně materiálu	m			34 432,50
	PP		Doplnění části střešní vazby hranoly průřezové pl přes 288 do 450 cm2 včetně materiálu				
	W		* napojení na stávající vazbu v původních dimenzích - dle detailů v technické zprávě, pokynů památkového ústavu, případně statika				
	W		"úžlabní krokev 210/210 mm - dl. 3666 mm" 3,666				
	W		"úžlabní krokev 210/160 mm - dl. 3666 mm" 3,666				
	W		"úžlabní krokev 210/200 mm - dl. 3666 mm" 3,666				
	W		"krokev 190/190 mm - dl. 4463 mm" 4,463				
	W		"krokev 190/190 mm - dl. 3777 mm" 3,777				
	W		"trám 250/120 mm - dl. 1640 mm" 1,64				
	W		"trám 250/120 mm - dl. 1100 mm" 1,10				
	W		"krokev 190/190 mm - dl. 2397 mm" 2,397				
	W		"krokev 185/185 mm - dl. 3171 mm" 3,171				
	W		Součet				
24	K	762332925	Doplnění části střešní vazby hranoly průřezové pl přes 450 do 600 cm2 včetně materiálu	m			15 897,60
	PP		Doplnění části střešní vazby hranoly průřezové pl přes 450 do 600 cm2 včetně materiálu				
	W		* napojení na stávající vazbu v původních dimenzích - dle detailů v technické zprávě, pokynů památkového ústavu, případně statika				
	W		"vazný trám 210/250 mm - dl. 2091 mm, ks 2" 2,091*2				
	W		"vazný trám 210/250 mm - dl. 1507 mm, ks 2" 1,507*2				
	W		"trám 250/230 mm - dl. 1640 mm" 1,64				
	W		"trám 250/230 mm - dl. 1100 mm" 1,10				
	W		Součet				
25	K	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kcl	m3			2 756,22
	PP		Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kcl				
	W		3,66*0,0288+27,546*0,045+9,936*0,06				
	W		Součet				
26	K	762-90001	Propojení jednotlivých prvků úžlabní krokve na výšku navzájem do jednoho průřezu 210/690 mm	m			6 782,10
	PP		Propojení jednotlivých prvků úžlabní krokve na výšku navzájem do jednoho průřezu 210/690 mm				
	W		Provedení napojení dle požadavků TZ v místě úžlabí				
	W		.				
	W		"úžlabní krokev - prvky: 210/120, 210/210, 210/160, 210/200 mm" 3,666				
	W		Součet				
27	K	762333913	Otesání části střešní vazby z hranolů průřezové pl přes 224 do 288 cm2	m			2 712,84
	PP		Otesání části střešní vazby z hranolů průřezové pl přes 224 do 288 cm2				
	W		"úžlabní krokev 210/120 mm - dl. 3666 mm" 3,666				
	W		Součet				
28	K	762333914	Otesání části střešní vazby z hranolů průřezové pl přes 288 do 450 cm2	m			21 623,61
	PP		Otesání části střešní vazby z hranolů průřezové pl přes 288 do 450 cm2				
	W		"úžlabní krokev 210/210 mm - dl. 3666 mm" 3,666				
	W		"úžlabní krokev 210/160 mm - dl. 3666 mm" 3,666				
	W		"úžlabní krokev 210/200 mm - dl. 3666 mm" 3,666				
	W		"krokev 190/190 mm - dl. 4463 mm" 4,463				
	W		"krokev 190/190 mm - dl. 3777 mm" 3,777				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		"trám 250/120 mm - dl. 1640 mm" 1,64				
	W		"trám 250/120 mm - dl. 1100 mm" 1,10				
	W		"krokev 190/190 mm - dl. 2397 mm" 2,397				
	W		"krokev 185/185 mm - dl. 3171 mm" 3,171				
	W		Součet				
29	K	762333915	Otesání části střešní vazby z hranolů průřezové pl přes 450 cm2	m			8 147,52
	PP		Otesání části střešní vazby z hranolů průřezové pl přes 450 cm2				
	W		"vazný trám 210/250 mm - dl. 2091 mm, ks 2" 2,091*2				
	W		"vazný trám 210/250 mm - dl. 1507 mm, ks 2" 1,507*2				
	W		"trám 250/230 mm - dl. 1640 mm" 1,64				
	W		"trám 250/230 mm - dl. 1100 mm" 1,10				
	W		Součet				
30	K	762342914	Montáž zalaťování otvorů ve střeše latěmi na vzdálenost do 0,22 m pl jednotlivě přes 4 do 8 m2	m2			5 880,00
	PP		Montáž zalaťování otvorů ve střeše latěmi na vzdálenost do 0,22 m pl jednotlivě přes 4 do 8 m2				
	W		"zpětné doplnění laťování pro střešní krytinu" 42,0				
	W		Součet				
31	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3			3 018,01
	PP		řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m				
	W		42*0,0065 "Přepočtené koeficientem množství				
	W		Součet				
32	K	998762113	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m	t			6 569,65
	PP		Přesun hmot tonážní pro kce tesařské s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m				
	D	764	Konstrukce klempířské				112 842,08
33	K	764001841	Demontáž krytiny ze šablon do suti	m2			6 132,00
	PP		Demontáž krytiny ze šablon do suti				
	W		"stávající střešní krytina nad řešenou plochou" 42,0				
	W		Součet				
34	K	764001891	Demontáž úžlabí do suti	m			1 143,00
	PP		Demontáž úžlabí do suti				
	W		"stávající střešní krytina nad řešenou plochou" 12,7				
	W		Součet				
35	K	764111123	Krytina střechy rovné ze šablon z Pz plechu s povrchovou úpravou přes 4 do 10 ks/m2 sklonu přes 30 do 60°	m2			94 185,48
	PP		Krytina střechy rovné ze šablon z Pz plechu s povrchovou úpravou přes 4 do 10 ks/m2 sklonu přes 30 do 60°				
	W		Nutno počítat s dostatečným přesahem krytiny				
	W		.				
	W		"zpětné doplnění střešní krytiny" 42,0*1,15				
	W		Součet				
36	K	764212607	Oplechování úžlabí z Pz s povrchovou úpravou rš 670 mm	m			9 652,00
	PP		Oplechování úžlabí z Pz s povrchovou úpravou rš 670 mm				
	W		"zpětné doplnění úžlabní části" 12,7				
	W		Součet				
37	K	998764113	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m	t			1 729,60
	PP		Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m				
	D	765	Krytina skládaná				14 220,00
38	K	765192001	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou	m2			13 750,00
	PP		Nouzové zakrytí střechy plachtou				
	P		Poznámka k položce: Včetně potřebné konstrukce				
39	K	998765113	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m	t			470,00
	PP		Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 12 do 24 m				
	D	767	Konstrukce zámečnické				22 619,24
40	K	767995116	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 100 do 250 kg	kg			8 973,51
	PP		Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 100 do 250 kg				
	W		Montáž svařené konstrukce z otevřených profilů UPE 140 mm				
	W		- dimenze nosníků bude odsouhlasena statikem				
	W		.				
	W		- provizorní konstrukce zajišťující přenos sil				
	W		- k výrobku bude zpracována i dodavatelská dokumentace, včetně návrhu na umístění				
	W		- montáž výrobků je včetně hlavní stavební oceli tak i vedlejších kotvicích součástí				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		"provizorní kce UPE 140" 14,5*4,5*2				
	W		"sváry + prořez kce" 130,5*0,1				
	W		"ostatní podružné kce" 130,5*0,15				
	W		Součet				
41	M	13010932	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 140	t			7 222,50
	PP		ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 140				
	W		"provizorní kce UPE 140" 150,075				
	W		Součet				
	W		150,075*0,001 "Přepočtené koeficientem množství				
	W		Součet				
42	K	767996803	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hm jednotlivých dílů přes 100 do 250 kg	kg			5 854,43
	PP		Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hm jednotlivých dílů přes 100 do 250 kg				
	W		"stávající zámečnický prvek fungující jako provizorium"				
	W		150,075				
	W		Součet				
43	K	998767113	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m	t			568,80
	PP		Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				44 000,00
	D	VRN3	Zařízení staveniště				30 000,00
44	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	kpl			30 000,00
	PP		Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště				
	D	VRN6	Územní vlivy				14 000,00
45	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl			14 000,00
	PP		Mimostaveništní doprava materiálů				