

Mateřská škola PASTELKA v Praze 12, Platónova 3288/28, 143 00 Praha 4 – Modřany

Pronajímatel:

Mateřská školka PASTELKA v Praze 12 (dále jen MŠ)

Platónova 3288/28

Praha 4 – Modřany,

IČO: 63832313

zastoupená ředitelkou: Janou Starou

a

Nájemce:

Dům dětí a mládeže Modřany (dále jen DDM)

Herrmannova 2016/24,

Praha 4 - Modřany, 143 00,

bankovní spojení: 2002500024/6000

IČO: 45241295

zastoupený ředitelkou: Bc. Marií Dastychovou

uzavírají

SMLOUVU O PRONÁJMU NEBYTOVÉHO PROSTORU

1. Na základě zřizovací listiny má mateřská škola právo pronajímat nebytové prostory v Mateřské škole Pastelka v Praze 12 k účelům pronájmu krátkodobé volné kapacity vnitřních i venkovních prostorů školky.
2. Pronajímatel dává nájemci do pronájmu prostor mateřské školy, který bude využit pro realizaci zájmového vzdělávání prostřednictvím DDM.
3. Na základě této smlouvy je nájemce oprávněn užívat prostory, které jsou uvedeny v příloze smlouvy po dobu konání zájmových kroužků.
4. Nájemce uhradí pronajímateli nájemné ve výši:
 - 1000,- Kč za kroužek, který trvá 60 minut/1.pololetí/ 2. pololetí
 - 900,- Kč za kroužek, který trvá 50 minut/1.pololetí/ 2. pololetí
 - 500,- Kč za kroužek, který trvá 30 minut/1. Pololetí/ 2. pololetí
5. Při užívání prostor je nájemce povinen podřídit se školnímu řádu a pokynům pověřených zaměstnanců pronajímatele.
6. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od 1. 10. 2024 do 13. 06. 2025.
7. Tato smlouva může být změněna, doplněna nebo vypovězena po vzájemné dohodě pouze písemnou formou. Smlouvu lze vypovědět písemně a to se 14 denní výpovědní lhůtou.
8. Nájemné za 1. pololetí bude uhrazeno do 15. 10. 2024, za 2. pololetí bude uhrazeno do 15. 02. 2025 na účet mateřské školy, vedený u České spořitelny, na základě vystavené faktury ze strany MŠ. Číslo účtu: 2000771349/0800 Výše platby odpovídá nájemnému dle níže uvedeného rozpisu.

9. Nájemce se zavazuje dodržovat mimořádná opatření vydaná jednotlivými ministerstvy v souvislosti s výskytem COVID-19. Pronajímatel i dodavatel se dohodli, že v případě, že nastane mimořádná a nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jejich vůli a nebude možné poskytnout pronájem, nebude ani jedna strana účtovat žádné smluvní pokuty. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky se pokládají překážky, které vznikly v důsledku stranami nepředvídaných a nepřekonatelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.

Přehled kroužků, které jsou realizovány v budovách MŠ Pastelka ve školním roce 2024/2025.

Kroužky neprobíhají v době školních prázdnin a státních svátků.

pracoviště Pastelka

Úterý	hrošík logopedik	13:00 – 14:00 hod	60 min	1000,- Kč
Čtvrtek	angličtina	13:00 – 13:30 hod	30 min	500,- Kč
Čtvrtek	angličtina	13:35 – 14:05 hod	30 min	500,- Kč
celkem				2 000,- Kč

Platba nájemného za 1. pololetí školního roku 2024/2025 bude činit **2 000,- Kč.**

Platba nájemného za 2. pololetí školního roku 2024/2025 bude činit **2 000,- Kč.**

V Praze dne 30. 9. 2024

Mateřská škola Pastelka v Praze 12
příspěvková organizace
14300 Praha 4 - Modřany, Platónova 3288/28
mobil: +420 725 731 161
IČ: 63832313

Jana Stará
ředitelka MŠ

Bc. Marie Dastychová
ředitelka DDM



Dům dětí a mládeže Modřany
Hermannova 2016/24
143 00 Praha 4
IČ: 45241295
+420 244 400 334
www.ddmm.cz