

Smlouva o poskytnutí projektové činnosti

SM//507/2024

"Návrh expozice – Muzeum Sudetské župy - topografie teroru v prostorách hlavní budovy SM"

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. a § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

Severočeské muzeum v Liberci, p.o.

se sídlem Masarykova 437/11, 460 01 Liberec 1

IČO: 00083232

zastoupený Mgr. Jiřím Křížkem, ředitelem muzea

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 3231461/0100

kontaktní osoby: Mgr. Jiří Křížek, e-mail: jiri.krizek@muzeumlb.cz, tel. 724 663 622

Ivan Rous, e-mail: ivan.rous@muzeumlb.cz, tel.: 734 755 785

dále jen „objednatel“

a

AV MEDIA SYSTEMS, a.s.

se sídlem Pražská 1335/61, 102 00 Praha 10

IČO: 48108375

DIČ: CZ48108375

osoba oprávněná podepsat smlouvu: Ing. David Lesch, předseda představenstva

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 124277319/0800

evidence: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 10120

kontaktní osoby: Roman Štěpánek, e-mail: roman.stepanek@avmedia.cz, tel: +420 725 261 468

dále jen „zhotovitel“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné, že o to požádá jedna ze smluvních stran.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení k veřejné zakázce s názvem „Návrh expozice – Muzeum Sudetské župy – topografie teroru v prostorách hlavní budovy SM“ (dále jen „veřejná zakázka“), ve které byla nabídka zhotovitele vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.
3. Zhotovitel prohlašuje:
 - že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
 - že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,
 - že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou maximální cenu a v dohodnutém termínu.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel uzavírá tuto smlouvu za účelem realizace stavby s těmito základními identifikačními údaji:
 - Název: Návrh expozice – Muzeum Sudetské župy – topografie teroru v prostorách hlavní budovy SM
 - Místo provádění: Severočeské muzeum v Liberci, Masarykova 437/11, 460 01 Liberec
1
 - Stavebník – investor: objednatel.(dále jen „stavba“).

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované plnění.

Článek II.

Specifikace plnění

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na své náklady, riziko a odpovědnost pro objednatele v souladu s požadavky objednatele definovanými touto smlouvou je zpracování uměleckého řešení/konceptu, studie, projektové dokumentace a zajištění

autorského dozoru realizace muzejní expozice Topografie teroru muzea Sudetské župy ve volných suterénních prostorech Severočeského muzea v Liberci.

2. Základním podkladem pro plnění předmětu smlouvy je námět vypracovaný Severočeským muzeem. Celková výměra suterénních prostor je 166 m². Předpokládá se, že návrh samotné expozice nemusí bezpodmínečně vyžít celý tento prostor, kdy je preferována kvalita expozice nad využitou plochou. V rámci předmětu plnění této smlouvy je možné část prostoru využít také pro potřeby oddechu a odpočinku či k výukovým účelům, které umožní návštěvníkům prohloubit jejich vzdělávací činnost. Nicméně zhotovitel je povinen účelně vyplnit funkcemi celý vymezený prostor.
3. Předmět plnění smlouvy musí splňovat následující kritéria: bezbariérovost, určení pro cílovou skupinu rodiny s dětmi a širokou veřejnost, využití audiovizuální techniky v expozici, předpoklad pro opakovanou návštěvu expozice a umožnění hloubkového bádání, srozumitelnost pro zahraniční návštěvníky (jazykové mutace), automatizace expozice s minimálními personálními požadavky na obsluhu, možnost obměny celé nebo části expozice.
4. Zhotovitel se zavazuje za účelem řádné realizace stavby objednateli poskytnout níže popsané plnění v dohodnutém rozsahu a za splnění níže uvedených podmínek.
5. Zhotovitel se zavazuje zpracovat:

5.1 Koncept

Předmětem této části díla je zpracování uměleckého řešení/konceptu. Jedná se o zpracování kreativního a uměleckého řešení expozice Muzea Sudetské župy, včetně její grafické vizualizace a základního popisu technického zařízení, které bude v expozici použito. Koncept dále zahrnuje cíle, fakta a očekávání budoucího zaměření expozice. Výstupem bude souhrnný dokument v rozsahu minimálně 15 normostran s minimálním počtem pěti grafických návrhů. Koncept bude objednateli dodána ve 2 listinných vyhotoveních a 1x na USB flash disku ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf.

5.2 Studii

Studie bude zpracována v souladu s konceptem. Jedná se o popis expozičního prostoru a expozice samotné, až do úrovně detailního popisu/rozkresu jednotlivých částí a zastavěnosti expozice. Studie bude obsahovat uměleckou stránku expozice, dále detailní popis technologií, materiálů a dojmů, které mají jednotlivé části expozice prezentovat. Studie bude obsahovat: scénář expozice na základě konceptu, detailní scénografický návrh expozice, výtvarné skici jednotlivých zastavení včetně jejich vizualizace, detailní technický popis moderních technologií včetně ukázek zpracování.

Studie bude objednateli dodána ve 2 listinných vyhotoveních a 1x na USB flash disku ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf.

5.3 Projektovou dokumentaci

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s konceptem a studií. Projektová dokumentace bude obsahovat zejména:

- podrobné zaměření stávajícího objektu,
 - ověření inženýrských sítí a další práce, které nejsou uvedeny ve výčtu, ale budou nezbytné pro zhotovení projektové dokumentace,
 - půdorysné uspořádání expozice,
 - výkresovou technickou dokumentaci výstavního zařízení (panely, skleněné konstrukce, AV technika apod.),
 - projektovou dokumentaci expozičního osvětlení (celkové i lokální), a to včetně řídicího systému osvětlení,
 - vizualizaci,
 - inteligentní řízení expozice,
 - návrh zařizovacích předmětů, které zajišťují pohodlí a bezpečnost návštěvníků (sedací nábytek apod.),
 - technickou zprávu obsahující popis k veškerým výše uvedených částem projektové dokumentace, přičemž popis bude v takovém rozsahu a podrobnosti, aby mohl být naplněn účel zpracování dokumentace,
 - projektovou dokumentaci pro provádění stavby (včetně neoceněného a oceněného soupisu prací, dodávek a služeb),
 - zpracování dokumentace návrhu stavby (zpráva, situace, půdorysy, řezy),
 - provedení inženýrské činnosti (obstarat u příslušných správních úřadů všechna povolení nezbytná k provedení stavby),
 - výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
 - autorský dozor.
6. Projektová dokumentace bude objednateli dodána ve 2 listinných vyhotoveních a 2x na USB flash disku, ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro rozpočty a výkazy výměr *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf., oceněný soupis prací: 2x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (ve formátu .xls), neoceněný soupis prací: 2x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (ve formátu *.xls).
7. Projektová dokumentace bude dále obsahovat kompletní dokladovou část obsahující nutná vyjádření a rozhodnutí příslušných orgánů a organizací pověřených výkonem státní správy a ostatních účastníků správních řízení.
8. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit:
- a) v rámci výkonu funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby v tomto rozsahu:
 - dát podněty a doporučit technická řešení nebo organizační opatření, která jsou z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce vhodná pro plánování jednotlivých prací, zejména těch, které

se uskutečňují současně nebo v návaznosti; dbá, aby doporučované řešení bylo technicky realizovatelné a v souladu správními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a aby bylo, s přihlédnutím k účelu stanovenému zadavatelem stavby, ekonomicky přiměřené,

- poskytnout zhotoviteli stavby odborné konzultace a doporučení týkající se požadavků na zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce, odhadu délky času potřebného pro provedení plánovaných prací,
- zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán BOZP“) a zabezpečit, aby plán BOZP obsahoval, přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním a provozním podmínkám staveniště, údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce, a aby byl odsouhlasen a podepsán všemi zhotoviteli stavby, pokud jsou v době zpracování plánu známi
- plán BOZP bude doložen: 2x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (ve formátu *.pdf)

(dále jen „koordinátor BOZP“),

- b) poskytovat součinnost při zadávacím řízení v rámci výběru dodavatele stavby v tomto rozsahu:
 - aktualizace soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr k dokumentaci pro provádění stavby před zahájením zadávacího řízení na zhotovitele stavby, a to nejpozději do 14 dnů od výzvy objednatele,
 - poskytování písemných odpovědí na dodatečné dotazy uchazečů k zadávací dokumentaci ve vztahu k energetickému posudku a k projektové dokumentaci, soupisu prací dodávek a služeb, a to nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti,
 - zpracování změn do projektové dokumentace, soupisu prací dodávek a služeb v souvislosti s dodatečnými informacemi k zadávací dokumentaci, a to nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti,

(dále jen „součinnost při zadávacím řízení“),

- c) autorský dozor při realizaci expozice
 - Zhotovitel v rámci výkonu autorského dozoru bude vykonávat nestrannou kontrolu souladu realizace expozice s projektovou dokumentací a kontrolu kvality prováděných dodávek a prací po dobu realizace expozice až do ukončení její realizace.
 - Autorský dozor v rámci realizace expozice v maximálním rozsahu 15-ti návštěv, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
 - Kontrola technologických postupů při realizaci expozice.
 - Spolupráce se zhotovitelem expozice v rámci prováděných stavebních prací projektu a se všemi dalšími případnými zhotoviteli či dodavateli expozice Muzea Sudetské župy.
 - Po předchozí výzvě objednatele, účast na kontrolních dnech v rámci

realizace stavební části expozice. Výzva k účasti na kontrolních dnech v rámci realizace stavební části expozice musí být učiněna alespoň tři pracovní dny předem, přičemž postačí formou e-mailu.

- Poskytování vysvětlení potřebných pro plynulost realizace expozice.
- Posuzování návrhů účastníků výstavby na technické změny a odchylky z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů, lhůt a postupu výstavby expozice včetně poskytování vyjádření k případným požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti realizovanému technickému scénáři.
- Zpracování úprav nebo doplnění projektové dokumentace dle požadavků objednatele, ke kterým by došlo po jejím převzetí.

(dále jen „autorský dozor“),

9. Zhotovitel je povinen při provádění plnění dodržet tyto podmínky:

- řídit se a postupovat podle příslušných právních předpisů pro daný typ stavby, zejména v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci);
- při předání každé projektové dokumentace (ve všech stupních) provede zhotovitel prezentaci v sídle objednatele;
- všechny dokumenty a výkresy včetně soupisu prací, dodávek a služeb musí být podepsány a orazítkovány autorizovanou osobou;
- oceněný a neoceněný soupis prací, dodávek a služeb musí být členěny podle jednotného ceníku stavebních prací v aktuální cenové úrovni ve formě oceněného soupisu prací, dodávek a služeb (rozpočet musí obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy);
- oceněný a neoceněný soupis prací, dodávek a služeb musí být v jednom souboru, včetně všech položek stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb, nezbytných pro zhotovení stavebního objektu a provozního souboru;
- v oceněném a neoceněném soupisu prací, dodávek a služeb nesmí být uvedeny soubory a komplety; pokud budou použity vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede zhotovitel jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění; součástí položkového rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě; pokud je jednotková cena uvedená zhotovitelem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit;

- neoceněný soupis prací, dodávek a služeb musí být ošetřen proti možnému přepsání, odemčeny můžou být pouze buňky, které je zhotovitel povinen vyplnit a soupis musí obsahovat vzorce pro výpočet konečné ceny bez DPH i s DPH (dle platných daňových předpisů; objednatel není plátce DPH);
- plán BOZP bude zpracovaný s ohledem na druh a velikost stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce; v plánu BOZP budou uvedena potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení.
- Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude podkladem pro výběr dodavatele stavby v rámci zadávacího řízení a musí být zpracováno v takové kvalitě a odpovídajícím provedení, aby mohlo být jako takový podklad bez dalšího využito.
- Používá-li tato smlouva pojem „dílo“ a pokud výslovně nestanoví jinak, rozumí se jím výstupy z předprojektové činnosti, studie stavby, projektová dokumentace pro provádění stavby a plán BOZP.

Článek III.

Kontrola provádění plnění a konzultace

1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění plnění objednateli, popř. dalším oprávněným osobám, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.
1. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) Provést dílo řádně a včas za použití materiálů a postupů odpovídajících právním předpisům a technickým normám ČR. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla. Dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
 - b) Řídit se při provádění díla pokyny objednatele.
 - c) Organizovat pravidelné schůzky, na kterých bude objednatel informovat o aktuálním stavu rozpracovanosti díla (dále jen „kontrolní den“). Kontrolní den se bude konat 1x za 14 dní v sídle objednatele, případně dle dohody zástupců smluvních stran může proběhnout i častěji nebo méně často dle rozsahu provedených prací a může proběhnout i formou videokonference. Zhotovitel z každého kontrolního dne pořídí zápis, který zašle k odsouhlasení objednateli, a to do 3 pracovních dnů ode dne jeho uskutečnění. V případě, že objednatel nebude se zápisem souhlasit, zašle své výhrady do 3 pracovních dnů zhotoviteli zpět, včetně specifikace nedostatků a vad zápisu. Zhotovitel je povinen v takovém případě upravit zápis dle připomínek objednatele, a to do 3 pracovních dnů ode dne obdržení nesouhlasného stanoviska objednatele a zaslat jej zpět k odsouhlasení objednateli. Zápis z kontrolního dne bude obsahovat minimálně tyto náležitosti: datum konání, místo konání, seznam přítomných či omluvených účastníků, program jednání, popis sjednaných a splněných úkolů a závěrů z kontrolního dne.

- d) Umožnit objednateli kontrolu provádění díla. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo řádně či jinak porušuje svou povinnost, poskytne zhotoviteli lhůtu k nápravě; neučiní-li tak zhotovitel ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- e) Upozorňovat objednatele včas na všechny hrozící výpadky či překážky svého plnění, jakož i poskytovat objednateli veškeré informace, které jsou pro plnění smlouvy nezbytné.
- f) Neprodleně oznámit písemnou formou objednateli překážky, které mu brání v plnění předmětu smlouvy a výkonu dalších činností souvisejících s plněním předmětu smlouvy.
- g) Odstranit zjištěné vady a nedodělky na své náklady.
- h) Dbát při provádění díla dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
- i) Chránit osobní údaje, data a duševní vlastnictví objednatele a třetích osob.
- j) Postupovat při provádění díla s odbornou péčí.

Článek IV.

Termín a místo splnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést plnění v těchto termínech:
 - zahájení projektových prací: **nejpozději do 5 dnů od nabytí účinnosti smlouvy,**
 - předání díla v podobě prvních dvou etap dle článku 5.1 a 5.2 této smlouvy (koncept a studie): **nejpozději do 90 dnů od nabytí účinnosti smlouvy,**
 - předání díla v podobě třetí etapy dle článku 5.3 této smlouvy (projektová dokumentace): **nejpozději do 120 dnů od doručení výzvy k pokračování zhotoviteli,**
 - provedení autorského dozoru: **po celou dobu realizace expozice (zahájen po započetí realizace expozice a po započetí realizace vnitřního vybavení na základě doručení výzvy k provádění autorského dozoru a ukončen v okamžiku, kdy bude objednatelem převzata dokončena realizace vnitřního vybavení).**
2. Autorský dozor dle čl. 8.c) této smlouvy bude prováděn po celou dobu realizace expozice. Bude zahájen po započetí realizace expozice a po započetí realizace vnitřního vybavení na základě doručení výzvy k provádění autorského dozoru a ukončen v okamžiku, kdy bude objednatelem převzata dokončena realizace vnitřního vybavení.
3. Autorský dozor bude vykonáván v místě realizace expozice v maximálním počtu 15-ti návštěv, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. Pokud zhotovitel během plnění této smlouvy zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci díla, musí bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání či příčině.

5. Dílo se pokládá za řádně dokončené, jestliže je kompletní, nebude při protokolárním převzetí vykazovat žádné vady (nefunkčnosti a nedodělky), tedy že bude plně v souladu s touto smlouvou a bude splňovat všechny požadavky na všechny funkčnosti dle zadávacích podmínek na tuto zakázku a jejích příloh. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen dílo převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky.
6. Žádná ze smluvních stran není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené druhé smluvní straně, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.
7. Zhotovitel je oprávněn předat dílo kdykoli během dohodnuté lhůty, je však povinen alespoň 2 pracovní dny dopředu vyzvat objednatele k převzetí díla.
8. Předání a převzetí díla (jeho částí) bude provedeno osobně v sídle objednatele.
9. Zhotovitel se zavazuje předat spolu s dílem všechny doklady nebo jiné dokumenty, které objednatel potřebuje k užívání díla v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, nebo které požadují právní předpisy.

Článek V.

Předání a převzetí díla

1. Dílo bude provedeno a objednateli předáno po částech, a to v termínech uvedených v čl. IV této smlouvy. Předání a převzetí jednotlivých částí díla bude provedeno osobně v sídle objednatele, případně zasláním doporučeným psaním s dodejkou.
2. Objednatel se zavazuje dílo (jeho část) převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše zápis o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli.
3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat:
 - označení předmětu díla,
 - označení objednatele a zhotovitele,
 - číslo smlouvy o dílo a datum jejího uzavření,
 - datum zahájení a dokončení prací na díle,
 - prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
4. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápisu o předání a převzetí díla cokoli, co budou považovat za nutné.
5. Vlastnické právo k věci, která je předmětem díla a nebezpečí škody na ní přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatелеm.

6. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí díla musí obsahovat popis vad díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.
7. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě dle článku VIII. této smlouvy.
8. Pro opětovné předání díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.

Článek VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést plnění s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení plnění potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést plnění v souladu s podklady k veřejné zakázce a dalšími podklady, které obdrží od objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit, aby plnění odpovídalo požadavkům objednatele, obecně platným právním předpisům ČR (zejména vyhlášce Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění), ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají. Zhotovitel odpovídá za úplnost a správnost díla a za soulad rozpočtu a výkazu výměr s výkresovou částí díla a nese plnou odpovědnost za případné důsledky vad díla, včetně způsobených víceprací při realizaci stavby či vzniklou následnou škodu.
2. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatelem a způsobem dle požadavku objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by objednateli mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o vadách předaného díla.
4. Zhotovitel se zavazuje, že bez zbytečného odkladu oznámí objednateli potřebu uskutečnění právního jednání. K tomu mu objednatel vystaví plnou moc.
5. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 dnů, předat objednateli všechny věci, které za něho převzal nebo obstaral v rámci plnění dle této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje podat objednateli zprávu o postupu plnění této smlouvy, kdykoli o to objednatel požádá, a to způsobem, v rozsahu a ve lhůtě dle požadavku objednatele.
7. Plnění může zhotovitel provést prostřednictvím poddodavatelů, odpovídá však, jako by plnil sám.
8. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem své činnosti s pojistným plněním ve výši nejméně 1.000.000 Kč (slovy: jedenmilion korun českých) na pojistnou událost. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění ve lhůtě stanovené objednatelem.
9. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro řádné plnění této

smlouvy. Objednatel je zejména povinen předat zhotoviteli podklady nutné pro provedení díla a umožnit zhotoviteli přístup do příslušných prostor. Zhotovitel se zavazuje podklady předané objednatelem použít pouze ke splnění této smlouvy. Po předání díla je zhotovitel povinen podklady neprodleně vrátit objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

7. Zhotovitel není oprávněn:

- Postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- Použít podklady předané objednatelem pro jiné účely, než je realizace předmětu plnění podle této smlouvy.
- Poskytnout výsledek díla jiným osobám než objednateli.

8. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k provedení díla.

Článek VII.

Cena za plnění a platební podmínky

1. Cena za plnění je smluvními stranami sjednána v maximální výši:

- 1 185 000 Kč (slovy: Jedenmilionjednostoosmdesátpěttisíc korun českých) bez DPH,
- **1 433 850 Kč** (slovy: Jedenmiliončtyřistatřicettřítisícíhosmsetpadesát korun českých) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 21 %.

2. Podrobný rozpis ceny za plnění:

a) cena za zpracování konceptu:

- 250 000 Kč (slovy: Dvěšestpadesáttisíc korun českých) bez DPH,
- **302 500 Kč** (slovy: Třistadvatisícpětsset korun českých) včetně DPH,

b) cena za zpracování studie:

- 300 000 Kč (slovy: Třistatisíc korun českých) bez DPH,
- **363 000 Kč** (slovy: Třistašedesáttřítisíc korun českých) včetně DPH,

c) cena za zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby:

- 280 000 Kč (slovy: Dvěštosmdesáttisíc korun českých) bez DPH,
- **338 800 Kč** (slovy: Třistatřicetosmtisícíosmset korun českých) včetně DPH,

d) cena za výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a předání plánu BOZP:

- 75 000 Kč (slovy: Sedmdesátpěttisíc korun českých) bez DPH,
- **90 750 Kč** (slovy: Devadesáttisícíosmsetpadesát korun českých) včetně DPH,

e) cena za součinnost při zadávacím řízení:

- 30 000 Kč (slovy: Třicettisíc korun českých) bez DPH,

- **36 300 Kč** (slovy: Třicetšesttisíc korun českých) včetně DPH,
- f) cena za provedení autorského dozoru:
- 250 000 Kč (slovy: Dvěštěpadesát tisíc korun českých) bez DPH,
 - **302 500 Kč** (slovy: Třistadvatisíc pět set korun českých) včetně DPH.
3. Cena dle odst. 1 a 2 uvedená bez DPH je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace.
4. Odměna za výkon autorského dozoru bude zhotoviteli uhrazena jednorázově, bez prodloužení, kdy bude objednatelem převzata realizace vnitřního vybavení expozice
5. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu za plnění takto:
- cenu za zpracování konceptu a studie po předání za předpokladu, že jsou bude akceptován objednatelem bez výhrad,
 - cenu za zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby včetně oceněného soupisu prací, dodávek a služeb po jejím předání za předpokladu, že je akceptována objednatelem bez výhrad,
 - cena za výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po předání plánu BOZP za předpokladu, že je akceptován objednatelem bez výhrad,
 - cenu za součinnost při zadávacím řízení po splnění této součinnosti,
 - cenu za provedení autorského dozoru po převzetí realizace vnitřního vybavení expozice
6. Faktura (daňový doklad) je splatná ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura bude vystavena ve dvou originálních vyhotoveních.
7. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména:
- označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČO (DIČ),
 - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla, IČO a DIČ,
 - evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
 - rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
 - den uskutečnění plnění,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.
8. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci faktura (daňový doklad) musí obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.

9. Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury (daňového dokladu).
10. Dohodnutou cenu za plnění uhradí objednatel na základě faktury (daňového dokladu), která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na účet, který zhotovitel objednateli písemně sdělí po uzavření této smlouvy.
11. V případě, že se zhotoviteli nepodaří obstarat příslušná povolení nezbytná k provedení stavby, pak mu uhradí objednatel pouze náklady, které zhotovitel v souvislosti s tímto plněním účelně vynaložil. Účelně vynaložené náklady musí zhotovitel objednateli doložit.
12. V případě, že se zhotoviteli nepodaří obstarat příslušná povolení nezbytná k provedení stavby v důsledku porušení svých povinností, pak mu nenáleží ani úhrada jakýchkoli nákladů, které v souvislosti s tímto plněním vynaložil.

Článek VIII.

Odpovědnost zhotovitele za vady

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.
3. Vady díla dle odst. 2 tohoto článku smlouvy budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
4. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (postačí e-mailem), obsahujícím co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - e-mail: roman.stepanek@avmedia.cz, nebo
 - adresu: Pražská 1335/63, 102 00 Praha 10, nebo
 - do datové schránky: 9qhcyw5
5. Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do tří dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
7. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.
8. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla dle lhůt uvedených v odst. 6 tohoto článku smlouvy, vyzve jej objednatel opětovně k jejímu odstranění. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ani v náhradní lhůtě stanovené v opakované výzvě, je objednatel oprávněn nechat vadu díla odstranit prostřednictvím třetího subjektu, a to na náklady zhotovitele. Při výběru tohoto

třetího subjektu bude objednatel nebo uživatel postupovat přiměřeně s péčí řádného hospodáře a takovým způsobem, který je pro odstranění vady díla obvyklý a běžný.

9. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel rovněž objednateli uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.

Článek IX.

Vlastnické právo a právo užití

1. Objednatel nabude vlastnické právo k veškerým výstupům, které vzniknou realizací předmětu smlouvy, a to okamžikem předání a převzetí v souladu s touto smlouvou.
2. Objednatel bude veškeré výstupy vzniklé realizací předmětu této smlouvy užívat za účelem provedení stavby včetně výběru dodavatele stavby.
3. V případě, že výsledkem činnosti zhotovitele je dílo podléhající ochraně dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, získává objednatel veškerá práva související s ochranou duševního vlastnictví vztahující se k dílu, a to v rozsahu nezbytném pro jeho řádné užívání po celou dobu trvání příslušných práv. Objednatel od zhotovitele zejména získává k takovému dílu nejpozději dnem jeho předání a převzetí veškerá majetková práva, a to formou níže uvedeného licenčního ujednání (dále jen „licence“).
4. Licence je udělena jako výhradní ke všem známým způsobům užití takového díla a k účelu, který vyplývá z této smlouvy, jako neodvolatelná, neomezená územním či množstevním rozsahem a způsobem užití, přičemž objednatel není povinen ji využít. Licence je udělena na dobu trvání majetkových práv k takovému dílu.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci objednateli poskytnout, minimálně však v rozsahu, aby mohl objednatel dílo užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytnutí licence je součástí ceny za plnění.

Článek X.

Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení, náhrada škody a započtení

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. VII odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. VIII. odst. 6 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel nedodrží jakékoli další termíny vyplývající z této smlouvy nebo stanovené objednatelem na základě této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za příslušnou část plnění včetně DPH uvedené v článku VII.

odst. 2 za každý započatý den prodlení.

4. V případě, že v důsledku vad díla dojde v rámci zadávacího řízení na realizaci stavby k prodloužení lhůty pro podání nabídek, zavazuje se zhotovitel objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ prodloužení.
5. V případě, že v důsledku vad díla dojde ke zrušení zadávacího řízení na realizaci stavby, zavazuje se zhotovitel objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ zrušení.
6. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli.
7. Smluvní pokuta je za účelem jejího započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za plnění splatná ihned po zániku utvrzené povinnosti. Úrok z prodlení vzniklý v důsledku včasného neuhrazení smluvní pokuty je za účelem jeho započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za plnění splatný ihned po jeho vzniku.
8. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
9. Objednatel má právo na náhradu škody způsobené zhotovitelem porušením jakékoli jeho povinnosti vztahující se k této smlouvě. Zhotovitel je tak například povinen uhradit objednateli škodu vzniklou v důsledku porušení zákona o veřejných zakázkách. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má objednatel právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje.
10. Objednatel je oprávněn započíst svoji pohledávku, kterou má za zhotovitelem, proti pohledávce zhotovitele za objednatelem, a to za podmínek stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem. Pokud zhotovitel poruší některou ze svých povinností a v důsledku toho vznikne objednateli nárok na smluvní pokutu, vylučují smluvní strany ve vztahu k jejímu započtení aplikaci § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

Článek XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.

Článek XII.

Kontaktní osoby a doručování písemností

1. Kontaktní osoby uvedené výše jednají za smluvní strany ve všech věcech souvisejících s plněním této smlouvy, zejména podepisují zápisy z jednání smluvních stran a předávací protokol. Kontaktní osoba objednatele též vykonává kontrolu zhotovitele při provádění díla, je oprávněna oznamovat za objednatele vady díla a činit další oznámení, žádosti či jiné úkony podle této smlouvy.
2. Změna určení kontaktních osob nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana je však povinna změnu kontaktní osoby bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
3. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou, faxem či elektronickou poštou. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejich kontaktních osob nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.
4. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování anebo doručování doporučenou poštou okamžikem doručení, v případě posílání faxem či elektronickou poštou okamžikem obdržení potvrzení o doručení od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.

Článek XIII.

Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství

1. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Článek XIV.

Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu objednatele žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.
2. Zhotovitel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.
3. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník.

Článek XV.
Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků, a to prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, které mají platnost a závaznost originálu. Objednatel obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany. V případě, že bude zveřejněna objednatelem v registru smluv, nabývá však účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude v registru smluv zveřejněna protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy.

V Liberci dne

V dne

.....

Mgr. Jiří Křížek
ředitel Severočeského muzea

.....

Ing. David Lesch
předseda představenstva