

Změna

Smlouvy o podnájmu ze dne 27.06.2023 ve znění pozdějších dodatků,
označená jako

DODATEK č. 3

Devátá rozvojová a.s.

IČO: 27944603, DIC: CZ27944603

se sídlem Praha 9, Jablonecká 322/70, 190 0

vedená v OR u MS v Praze, sp. zn. B 12246

zastoupena: Ing. Tomášem Hromádkou, předsedou představenstva
(dále jako „**Pronajímatel**“)

a

The English College in Prague - Anglické gymnázium, o.p.s.

IČO: 25719815, DIČ: CZ25719815

se sídlem Praha 9 - Vysočany, Sokolovská 320, PSČ 19000

vedená u MS v Praze, sp. zn. O 69

zastoupena Nigelem Brownem, statutárním orgánem - ředitelem

(dále jako „**Nájemce**“)

uzavírají tento Dodatek č. 3 (dále jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o podnájmu ze dne 14.08.2023 ve znění pozdějších dodatků (dále jen „**Smlouva**“), jímž se Smlouva mění následovně:

I.

Změna ujednání o užívání sportovišť

1. Nájemce je oprávněn užívat prostory velké tělocvičny vč. venkovního hřiště na střeše objektu Školy a malé tělocvičny (gymnastického sálu), vždy vč. příslušenství (šatny, umývárny, WC, nářadovny), v následujících časech:

- a) velká tělocvična a venkovní hřiště na střeše objektu: pondělí a pátek 7:00 – 16:00 hodin, úterý 14.00-15.00
 - b) Malá tělocvična (gymnastický sál): pondělí a středa 7.00-15.00, čtvrtek a pátek 7.00-16.00 hodin
2. Při užívání sportovišť je Nájemce povinen dodržovat jejich provozní řád, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku a stává se nedílnou součástí Smlouvy.

II.

Změna ujednání o užívání školní jídelny a nový výpočtový list na služby

1. Nájemce je oprávněn užívat školní jídelnu toliko na základě vlastního smluvního vztahu s nájemcem školní jídelny, společností **ARTER - CATERINGOVÝ SERVIS s.r.o., zařízení školního stravování**, IČO: 28959396. Pronajímatel Nájemci nezajišťuje žádné stravovací služby. Dosavadní harmonogramy užívání školní jídelny se ruší.
2. Přílohou č. 2 tohoto Dodatku je nový výpočtový list na služby, který plně nahrazuje dosavadní výpočtový list; Nájemce Pronajímateli již nehradí žádnou část nákladů na provoz jídelny a kuchyně. Nový výpočtový list obsahuje rovněž nový přepočet úhrady za jednotlivé v něm uvedené služby; nový výpočtový list nahrazuje dosavadní výpočtový list ke dni účinnosti tohoto Dodatku.

III.

Závěrečná ujednání

1. Veškerá ujednání Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají nezměněna, v platnosti a účinnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou, účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
3. Dodatek je uzavírán ve 4 originálních stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.

4. Příloha č. 2 tohoto Dodatku nahrazuje přílohu č. 4 Smlouvy.

Přílohy:

- 1) Provozní řád sportovišť
- 2) Nový Výpočtový list na služby

V Praze dne 12/5/2024



Devátá rozvojová a.s.

Ing. Tomáš Hromádka,
předseda představenstva

V Praze dne

12/9/24



The English College in Prague

- Anglické gymnázium, o.p.s.

Nigele Brown, ředitel