



SMLOUVA O KONTROLNÍ ČINNOSTI

uzavřená podle ust. § 2652 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi těmito smluvními stranami

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel	Vykonavatel
číslo smlouvy: SD/00579/2024	číslo smlouvy: 1742/RA/24
Adresa:	
Město Tábor Žižkovo nám. 2/2 390 01 Tábor	EURO CERT CZ, a.s. Lidická 2370 252 63 Roztoky
Zastoupený:	
Mgr. Vladimír Helma, vedoucí odboru vnitřních věcí	Ing. Dagmar Pastyříková člen představenstva
Pracovník zmocněný k věcným jednáním:	
Bankovní spojení:	
Česká spořitelna Tábor	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	
27-0701427349/0800	51-2281630277/0100
IČ:	
00253014	26699117
DIČ:	
CZ00253014	CZ26699117
Zápis v obchodním rejstříku:	
	u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7669

Na základě žádosti Objednatele uzavírají shora uvedené smluvní strany dle občanského zákoníku v platném znění tuto **smlouvu**:

čl. 1 – Předmět smlouvy:

- a) Posouzení, zda Objednatel má zaveden, dokumentován, uplatňován a udržován efektivní systém managementu hospodaření s energií při realizaci produktu v oblasti - všeobecné činnosti veřejné správy systému managementu hospodaření s energií při správě budov majetku města Tábor - ve shodě s požadavky normy ČSN EN ISO 50001:2019, případně dalších doplňkových souvisejících dokumentů a vypracování zprávy z recertifikačního auditu.
- b) V případě prokázání shody udělení Certifikátu(ů) certifikačním orgánem EURO CERT group, akreditovaným v souladu s nařízením EU č. 765/2008 národním akreditačním orgánem, signatářem IAF a EA.
- c) Dozory (kontrolní audit) během tří let platnosti certifikátu(ů) (1x ročně) + vypracování zpráv z kontrolních auditů.

čl. 2 – Provedení kontroly:

1. Přezkoumání dokumentace systému managementu dle požadavků výše uvedených norem.
2. Audit systému managementu dle požadavků výše uvedených norem u Objednatele včetně auditu k ověření realizace opatření k nápravě zjištěných neshod, budou-li identifikovány.
3. Vypracování zpráv z recertifikačního auditu u Objednatele a při prokázané shodě zavedeného systému managementu s požadavky norem uvedených ve čl. 1 odst. a) a dalšími předepsanými dokumenty vydání certifikátu(ů).
4. Dozory (kontrolní audit) během tří let platnosti certifikátu (1 x ročně). Zprávy z kontrolních auditů.
5. Ukončení dozoru - 3 roky po vydání certifikátu(ů).

čl. 3 – Termíny plnění:

1. Práce specifikované v článku 2. odstavec 1. budou provedeny do 14 dnů od doručení vyžádané dokumentace předmětného systému managementu do sídla Vykonavatele.
2. Vykonavatel se zavazuje zahájit činnosti dle této smlouvy bezprostředně po nabytí účinnosti Smlouvy.
3. Vykonavatel se zavazuje poskytnout Objednateli předmět plnění dle této smlouvy dle následujícího harmonogramu, nedohodne-li se Objednatel s Vykonavatelem písemně jinak. Vykonavatel se zavazuje k:
 - a) provedení recertifikačního auditu dle čl.1 této smlouvy v termínu do 12. 10. 2024.
 - b) provedení I. dozorového auditu dle čl. 2 této smlouvy v termínu do 12-ti měsíců od ukončení recertifikačního auditu.
 - c) provedení II. dozorového auditu dle článku 2 této smlouvy v termínu do 12-ti měsíců od ukončení I. dozorového auditu.
4. Práce specifikované v čl. 2 odstavec 2 budou ukončeny do dvou měsíců ode dne zahájení recertifikačního auditu uvedeného v programu posuzování. To neplatí, zdrží-li se práce vinou ze strany Objednatele.
5. Dozorové audity budou provedeny v příslušném kalendářním roce vždy do 12 měsíců od data ukončení recertifikačního auditu, resp. data udělení certifikátu. Rozhodující je datum certifikátu vydaného dle čl. 2 odst. 3 této smlouvy. Na dodržení výše uvedené lhůty pro dozorový audit

v příslušném roce nemá vliv případné pozastavení platnosti předmětného certifikátu dle Podmínek platnosti certifikátu, uvedených v příloze této smlouvy, v roce předchozím.

6. Práce specifikované v čl. 2 odstavec 3. budou provedeny:
 - a. vypracování zpráv z recertifikačního auditu do 14 dnů od ukončení prací specifikovaných v článku 2 odstavec 2.
 - b. vydání certifikátu(ů) do 5 dnů od odsouhlasení zprávy z recertifikačního auditu.

čl. 4 – Cena za vykonání kontrolní činnosti:

Cena se stanoví dohodou mezi Objednatelem a Vykonavatelem takto:

1. Smluvní cena podle článku 1a) a b) celkem: **59.500,-Kč** v roce 2024 (k uvedené ceně bude účtována příslušná sazba DPH).
2. Smluvní cena podle článku 1c): za jednotlivé audity při dozoru bude Objednatelem uhrazena stanovená částka za jeden audit **45.000,-Kč**, a to 1 x v roce 2025 a 1 x v roce 2026 (k uvedeným cenám bude účtována příslušná sazba DPH).
3. Celková cena díla je 149 500,- Kč bez DPH (k uvedené ceně bude účtována příslušná sazba DPH).
4. Celková cena díla je sjednána jako cena pevná, nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti této smlouvy. Vykonavatel prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení ceny díla. Celková cena díla u jednotlivých částí obsahuje veškeré náklady Vykonavatele, nezbytné k řádné a včasné realizaci díla. Tato cena obsahuje předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů. Pro všechny potřebné věci, výrobky, práce a služby platí, že jsou součástí sjednané ceny.

čl. 5 – Úhrada smluvní ceny:

1. Smluvní strany se dohodly, že platby fakturovaných částek dle čl.4 budou probíhat bezhotovostně na bankovní účet Vykonavatele uvedený v záhlaví této smlouvy se lhůtou splatnosti 30 dní po obdržení jednotlivých daňových dokladů Objednatelem.
2. Faktury musí být doručeny Objednateli do 15-ti dnů po protokolárním předání a převzetí dílčí části díla (v případě dílčího plnění) nebo po protokolárním předání celého díla. Faktury musí mít náležitosti daňového dokladu stanoveného zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a budou obsahovat číslo smlouvy Objednatele.
3. Faktura je považována za doručenou převzetím faktury na podatelně Objednatele.
4. Faktura se považuje za uhrazenou dnem připsání příslušné částky na účet Vykonavatele.
5. Nebude-li jakákoliv faktura vystavená Vykonavatelem uhrazena Objednatelem ve lhůtě její splatnosti, je Vykonavatel oprávněn požadovat po Objednateli i úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05% denně z dlužné částky za každý den prodlení. Nárok na náhradu škody Vykonavatele není tímto dotčen.
6. Každý závazek podle této smlouvy bude uhrazen bezhotovostně na základě daňového dokladu a bude obsahovat tyto náležitosti:
 - označení a číslo faktury,
 - název a sídlo, IČO, DIČ Vykonavatele a Objednatele,
 - číslo účtu u peněžního ústavu,
 - číslo smlouvy objednatel,
 - fakturovanou částku,
 - přílohu dokladující vznik práva fakturovat (oboustranně podepsaný předávací protokol),

- lhůtu splatnosti,
 - den zdanitelného plnění.
7. Vykonavatel předloží fakturu, jejíž nedílnou součástí musí být příloha – oboustranně podepsaný zápis o předání a převzetí díla (dílní části díla), za kterou je fakturováno, na adresu Objednatele. Pokud faktura nebude obsahovat náležitosti dle předchozího bodu, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit k opravě nebo doplnění. V tomto případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta počíná běžet doručením opravené nebo nově vystavené faktury.
8. Objednatel neposkytuje zálohy.

čl. 6 – Součinnost smluvních stran potřebná k zajištění plnění smlouvy

Objednatel se zavazuje:

1. Poskytnout dokumentaci systému managementu dle požadavků norem uvedených ve čl. 1 odst. a) v dohodnutém termínu, alespoň však 1 týden před zahájením auditu u Objednatele, na požádání umožnit přístup k záznamům o všech sděleních a nápravných opatřeních.
2. Poskytnout potřebné prostředky k efektivnímu procesu recertifikačního auditu a umožnit přístup do provozu a k důkazním materiálům ve vzájemně dohodnutých termínech.
3. Zajistit podle požadavků vedoucího auditora spolupráci zaměstnanců na všech úrovních řízení.
4. Používat odkaz na certifikaci v rámci komunikace v médiích ve shodě s požadavky certifikačního orgánu danými touto smlouvou včetně podmínek platnosti certifikátu v její příloze.
5. Využívat certifikaci pouze k vyjádření toho, že systém managementu je ve shodě s požadavky příslušných norem, dle kterého byla certifikace udělena a zajistit, aby žádný certifikační dokument, zpráva apod. nebo jakákoliv jejich část nebyly používány zavádějícím způsobem.
6. V případě pozastavení platnosti certifikátu ukončit používání veškerých reklamních předmětů, které obsahují odkaz na certifikaci, po stanovenou dobu, tj. až do doby obnovení platnosti certifikátu.
7. V případě ukončení platnosti nebo odejmutí certifikátu ukončit používání veškerých reklamních předmětů, které obsahují odkaz na certifikaci a vrátit veškeré certifikační dokumenty, které si certifikační orgán vyžádá; v případě omezení rozsahu certifikace odpovídajícím způsobem veškeré tyto reklamní předměty upravit.
8. Vést záznamy o všech stížnostech, námitkách, reklamaci a opatřeních k nápravě týkajících se souladu systému managementu s požadavky příslušných norem, dle kterých byla certifikace udělena.
9. Informovat Vykonavatele (certifikační orgán) o všech připravovaných změnách systému managementu a dalších změnách, které mohou mít vliv na shodu s požadavky norem, dle kterých byla certifikace udělena. To zahrnuje např. změny vztahující se k právnímu, obchodnímu, organizačnímu postavení nebo vlastnictví; dále změny ve vztahu k organizaci a managementu, kontaktní adrese a kontaktům na pracoviště a jakýmkoli významným změnám systému managementu a procesů. Objednatel se zavazuje informovat Vykonavatele, dojde-li k závažnému incidentu v oblasti BOZP vyžadujícímu zapojení příslušného regulačního orgánu (platí pro Objednatele, který má certifikován SM BOZP).
10. Po dobu platnosti certifikace umožnit certifikačnímu orgánu provádět za úplatu dozorové auditu systému managementu.
11. Po dobu platnosti certifikace umožnit na vyžádání Vykonavatele přítomnost pozorovatelů akreditačního orgánu na auditech prováděných dle čl. 1 a čl. 2.

12. Umožnit Vykonavateli provést mimořádný audit za účelem prošetření stížností, nebo jako reakci na změny certifikovaného systému managementu, nebo jako následek pozastavení platnosti certifikátu.

Vykonavatel se zavazuje:

1. Vykonávat činnosti spojené s plněním dle této smlouvy nestranně, objektivně a odpovědně svými odborně způsobilými pracovníky.
2. Respektovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a zachovávat mlčenlivost o informacích získaných během auditu a bez souhlasu Objednatele je nezveřejňovat. Tím není dotčeno ustanovení čl. 8 odst. 3) této Smlouvy.
3. Sdělit Objednateli předem podmínky, za kterých má být mimořádný audit dle čl. 6 odst. 12 této Smlouvy realizovaný.
4. Poskytovat Objednateli oznámení o všech změnách požadavků týkajících se certifikace a ověřovat, zda tyto nové požadavky byly implementovány.

čl. 7 - Odstoupení od smlouvy:

1. Neuhradí-li Objednatel na základě této smlouvy částky dle čl. 4 v dohodnutých termínech, je Vykonavatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
2. V případě nesplnění závazků Vykonavatele v dohodnutých termínech, může Objednatel odstoupit od smlouvy.
3. Odstoupení od smlouvy s uvedením důvodu odstoupení musí být provedeno písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
4. Odstoupením od smlouvy nezanikají povinnosti Smluvních stran k náhradě škody, k úhradě smluvních pokut a úroků z prodlení za závazky, které byly porušeny před odstoupením a dále ty závazky, které mají vzhledem ke své povaze trvat i po skončení Smlouvy (např. poskytnutá licence k již převzatým částem Díla apod.).

čl. 8 - Obecná a závěrečná ustanovení:

1. Ustanovení této smlouvy jsou platná pro všechna pracoviště Objednatele uvedená v žádosti o recertifikaci, případně oznámená v průběhu certifikačního cyklu, která mají být pokryta rozsahem certifikace.
2. Objednatel bere na vědomí, že údaje o udělení, případně pozastavení nebo odejmutí certifikátu budou certifikačním orgánem zveřejněny.
3. Objednatel bere na vědomí, že záznamy Vykonavatele z průběhu certifikačních činností mohou být předloženy pracovníkům akreditačního orgánu v průběhu akreditačního procesu, za podmínek zachování důvěrnosti informací.
4. Vykonavatel prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností Objednatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod. Vykonavatel bere na vědomí úmysl a cíl Objednatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
5. Informace o zpracování osobních údajů jsou uveřejněny na oficiálních webových stránkách města Tábor (<http://taborc.cz.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo k dispozici v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo nám. 2/2, Husovo nám. 2938).

6. Vykonavatel prohlašuje, že byl informován o tom, že Objednatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle k uveřejnění v registru smluv tuto smlouvu Objednatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.
7. Vykonavatel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
9. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
10. Objednatel souhlasí se zasíláním obchodních sdělení o nabídkách společnosti EURO CERT CZ, a.s.
11. Objednatel souhlasí se zasíláním daňových dokladů a zpráv z auditů elektronicky.
12. EURO CERT group je název certifikačního orgánu, který ve své organizační struktuře sdružuje společnosti EURO CERT SK, s.r.o. a EURO CERT CZ, a.s., který je certifikačním orgánem akreditovaným ČIA, pro vydávání certifikátů podle této smlouvy.
13. Změny této smlouvy lze provádět pouze na základě vzájemné dohody obou smluvních stran, a to formou písemných dodatků ke smlouvě.
14. Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží Objednatel a 1 vyhotovení Vykonavatel.
15. Podmínkou vydání certifikátu, případně rozhodnutí o odmítnutí udělení certifikátu či pozastavení, je zaplacení stanovené ceny uvedené v článku 4 této smlouvy.
16. Objednatel se zavazuje plnit „Podmínky platnosti certifikátu“, které jsou neoddělitelnou součástí této smlouvy.
17. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ust. § 89 a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, pro případ sporu týkajícího se a souvisejícího s touto smlouvou a jejím plněním na místní příslušnosti soudu I. stupně tak, že místně příslušným soudem bude soud dle sídla Vykonavatele zapsaného v obchodním rejstříku v době zahájení soudního řízení.

Příloha: Podmínky platnosti certifikátu

V Táboře

Dne:

V Roztokách

Dne:

.....
za objednatele



.....
za vykonavatele



PODMÍNKY PLATNOSTI CERTIFIKÁTU
(tyto podmínky jsou neoddělitelnou součástí smlouvy o kontrolní činnosti)

1. Certifikát je platný pouze pro společnost se sídlem a oborem činnosti uvedenými v tomto dokumentu.
2. Certifikát a protokol z auditu musí být rozmnožován a šířen v úplném znění.
3. Certifikační orgán dohlíží na správnost užívání certifikátu a/nebo odkazů na certifikaci a může vyvolat řízení o odejmutí či pozastavení platnosti certifikátu, pokud dojde k:
 - a) publikování údajů, které jsou v rozporu s vydaným certifikátem
 - b) publikování údajů s odvoláním na certifikát s pozastavenou platností
 - c) publikování údajů s odvoláním na cizí certifikát nebo jinak zavádějících údajů ve spojitosti s certifikačním orgánem.
 - d) publikování informace, že organizace má certifikát na celou firmu, což je v rozporu se skutečností
 - e) nesprávnému odkazu na certifikační systém (certifikát neopravňuje organizaci prohlašovat a označovat výrobky za certifikované; rovněž certifikační značka nesmí být používána na produktech ani na jejich balení, ani jiným způsobem, který by mohl být chápán jako označení shody produktu). U zkušebních a kalibračních laboratoří nesmí certifikovaná organizace v této souvislosti použít, obdobně jako u výrobku, na výstupních dokumentech (kalibrační list/certifikát/protokol, protokol o zkoušce, inspekční zpráva) odkaz na certifikaci způsobem, který by mohl vyvolat dojem vykonané certifikace výrobku (to platí i pro proces). Certifikace zkušebních a kalibračních laboratoří rovněž není ekvivalentní akreditaci.
 - f) klamnému nebo nesprávnému používání certifikačních značek
 - g) nedodržení oznamovací povinnosti dle č. 5 těchto podmínek
 - h) neudržování efektivního systému managementu dle normy(norem), podle které(ých) byl certifikován
 - i) provozování postupů, které nejsou v souladu s posouzeným systémem managementu
 - j) používání certifikace takovým způsobem, který by mohl vést ke zpochybnění certifikačního orgánu nebo certifikačního systému nebo ke ztrátě důvěry veřejnosti
 - k) nedodržení povinnosti dle čl. 6 těchto podmínek.
4. V případě, že pozměněním certifikátu, neúplným výpisem z certifikátu nebo uvedením třetí strany v omyl dojde k poškození dobrého jména certifikačního orgánu, může být na držitele certifikátu podána žaloba u soudu.
5. Držitel certifikátu je povinen oznámit certifikačnímu orgánu všechny zamýšlené podstatné změny údajů, které byly platné v době rozhodnutí o certifikaci nebo dalších změnách, které mohou mít vliv na shodu. V případě certifikace SM BOZP má povinnost hlásit certifikačnímu orgánu závažné incidenty související s BOZP.
6. Držitel certifikátu je povinen umožnit pracovníkům certifikačního orgánu vykonávat 1x ročně za úplaty dozor nad certifikovaným systémem managementu na základě této smlouvy o kontrolní činnosti.
7. Držitel certifikátu je oprávněn používat certifikační značku certifikačního orgánu ve schváleném rozsahu.
8. Držitel certifikátu je povinen vést záznamy o všech stížnostech a opatřeních k nápravě vztahujících se k předmětu certifikace.
9. Držitel certifikátu má právo se proti tomuto certifikátu odvolat písemně vedoucímu certifikačního orgánu ve lhůtě do 30 dnů od obdržení certifikátu.