

DODATEK č. 3 ke smlouvě na zpracování Projektové dokumentace pro společné povolení, včetně hodnocení ekonomické efektivnosti, Projektové dokumentace pro provádění stavby a autorského dozoru projektanta při realizaci stavby

Název zakázky: „Prodloužení podchodu v ŽST Chodov“

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupena: [redacted], ředitelem Stavební správy západ

Kontaktní zaměstnanci:

a) ve věcech smluvních:

[redacted]
[redacted]
(mimo podpis této smlouvy a jejích případných dodatků)

b) ve věcech technických:

c) úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 - Karlín

Datová schránka: uccchjm

Adresa pro zasílání daňových dokladů – faktur:

Správa železnic, státní organizace

Centrální finanční účtárna Čechy

Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice

e-mail: ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: **E618-S-2699/2022/TOV**

ISPROFIN / ISPROFOND: 327 321 4993 / 532 352 0059

a

VIN Consult s.r.o.

se sídlem: Jeremenkova 763/88, 140 00 Praha 4

IČO: 49614967, DIČ: CZ49614967

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 21118

bank. spojení: [redacted]

zastoupená: **Ing. Vladimírem Vančíkem, CSc.**, jednatelem společnosti

Kontaktní osoby:

a) ve věcech smluvních:

b) ve věcech technických:

[REDACTED]

c) úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

[REDACTED]

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Antala Staška 1859/34, 140 00 Praha 4

číslo smlouvy: **70521.1-2**

(dále jen „**Zhotovitel**“)

společně dále též jako „smluvní strany“

PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 14.11.2022 uzavřely Smlouvu č. E618-S-2699/2022/TOV na zpracování Projektové dokumentace pro společné povolení (dále jen „DUSP“), včetně hodnocení ekonomické efektivity (dále jen „EH“) a souhrnného rozpočtu (dále jen „SR“), Projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „PDPS“), činnosti koordinátora BOZP v přípravě a provádění autorského dozoru (dále jen „AD“) stavby „Prodloužení podchodu v ŽST Chodov“, s účinností Smlouvy ke dni 14.11.2022 (dále jen „Smlouva“).

Smluvní strany se, v souladu s ustanovením Článku 16 odst. 16.2. Smlouvy, dohodly na uzavření Dodatku č. 3, jehož předmětem je:

1) úprava Lhůt k provedení Díla, když z důvodu:

a) koordinace se stavbou „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Chodov“, kdy v původním záměru bylo, že objekty u výpravní budovy převezme tato stavba jako změnu stavby před dokončením. Vzhledem k vyčerpanému finančnímu limitu stavby žst. Chodov se toto neuskutečnilo a objekty u výpravní budovy musí být dopracovány do stavu k podání žádosti o stavební povolení.

b) nečinnosti Drážního úřadu/DESU, kdy žádost o stavební povolení byla podána dne 18.10.2023 u Drážního úřadu, který dne 30.11.2023 oznámil zahájení stavebního řízení. Po 01.01.2024 přešla agenda na DESU, který dne 22.04.2024 vydal rozhodnutí povolení stavby, které nabylo PM dne 10.05.2024.

dochází k úpravám termínů odevzdání jednotlivých dílčích etap Díla tak, že:

- **vzniká nová 2C. dílčí etapa s termínem plnění do 4 měsíců od nabytí účinnosti Dodatku č. 3**

- **3. dílčí etapa se dělí na 3A. dílčí etapu a 3B. dílčí etapu s tím, že termín plnění 3A. dílčí etapy je do 18 měsíců od nabytí účinnosti SoD a termín plnění 3B. dílčí etapy je do 7 měsíců od nabytí účinnosti Dodatku č. 3**

- **4. dílčí etapa – ukončení díla se posouvá o 22 měsíců na předpokládaný termín 06/2025 – 11/2025**

2) úprava Ceny za provedení Díla a Platebních podmínek, když na základě shora uvedených změn dochází k navýšení Ceny za provedení díla o částku ve výši **250 000,00 Kč bez DPH a úpravě fakturace jednotlivých dílčích etap.**

U shora uvedené skutečnosti se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany se mohou dohodnout na změně prvku závazku založeného smlouvou, např. lhůtě k plnění. Zákon neobsahuje žádné kogentní ustanovení, které by takové dohodě bránilo, a to ani v případě, kdy původně ujednaná lhůta k plnění již uběhla. Dle § 1901 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, je obecně přípustné uzavřít dodatek, kterým bude dohodnut pozdější termín pro splnění povinností smluvních stran, i když původní termín plnění již marně uplynul, nedojde-li uplynutím původně sjednaného termínu plnění k zániku smlouvy, (viz rozhodnutí Nejvyššího soudu ČR, např. sp.zn. 23 Cdo 5457/2014, sp.zn. 23 Cdo 2126/2018). Dle rozhodnutí Nejvyššího soudu ČR sp. zn. 33 Cdo 1285/2011 v důsledku takové novace není možné uplatnit nárok na zaplacení smluvní pokuty z důvodu prodlení či úroků z prodlení za období od původního data plnění do uzavření dohody o změně lhůty k plnění, jelikož dochází k odstranění právního důvodu takového nároku, tedy prodlení dlužníka a takový nárok vůbec nevznikne. Na základě výše uvedeného je přípustné uzavřít Dodatek č. 3, který bezprostředně nenavazuje na termín původně sjednaný ve Smlouvě, aniž by Objednateli vznikl nárok na smluvní pokutu.

I.

Na základě výše uvedených skutečností se smluvní strany dohodly, s odvoláním na ustanovení Čl. 16 odst. 16.2. Smlouvy, na úpravě a doplnění uvedené Smlouvy, takto:

1) **Článek 3 – Lhůty k provedení Díla**

- ruší se stávající text v odst. 3.2. Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

3.2. Zhotovitel bude plnit dílo v následujících dílčích etapách:

Harmonogram plnění

<i>Etapa</i>	<i>Termín plnění</i> <i>(nejzazší termín pro předání příslušné části díla)</i>	<i>Popis činností prováděných v dílčí etapě</i>	<i>Podmínky dokončení dílčí etapy</i>
Zahájení prací	po nabytí účinnosti SOD	-	-
1A. dílčí etapa	do 4 měsíců od nabytí účinnosti SOD	<u>Objektu u výpravní budovy</u> DUSP, vč. EH a SR, PDPS k připomínkám	Předávací protokol podepsaný oběma stranami
1B. dílčí etapa	do 6 měsíců od nabytí účinnosti SOD	<u>Kompletní PD včetně souhrnných příloh</u> DUSP, vč. EH a SR, PDPS k připomínkám	Předávací protokol podepsaný oběma stranami
2A. dílčí etapa	do 6 měsíců od nabytí účinnosti SOD	<u>Objektu u výpravní budovy</u> Čistopis Dokumentace pro povolení záměru k podání žádosti o povolení záměru, včetně EH a SR, PDPS s kompletní dokladovou částí, specifikací pro výběr zhotovitele stavby, oceněného a neoceněného soupisu prací s výkazem výměr, včetně všeobecného objektu	Předávací protokol podepsaný oběma stranami.

2B. dílčí etapa	do 11 měsíců od nabytí účinnosti SOD	Kompletní PD včetně souhrnných příloh Čistopis Dokumentace pro povolení záměru k podání žádosti o povolení záměru, včetně EH a SR, PDPS s kompletní dokladovou částí, specifikací pro výběr zhotovitele stavby, oceněného a neoceněného soupisu prací s výkazem výměr včetně všeobecného objektu	Předávací protokol podepsaný oběma stranami. Kopie žádosti o společné stavební povolení potvrzená místně příslušným stavebním úřadem.
2C. dílčí etapa	do 4 měsíců od nabytí účinnosti Dodatku č. 3	Podklady pro stavební povolení. Aktualizovaná kompletní PD včetně souhrnných příloh v podrobnostech PDPS. Aktualizovaný čistopis DUSP v podrobnostech PDPS k podání žádosti o stavební povolení včetně EH a SR s kompletní dokladovou částí, specifikací pro výběr zhotovitele stavby, oceněného a neoceněného soupisu prací s výkazem výměr včetně všeobecného objektu.	Předávací protokol podepsaný oběma stranami.
3A. dílčí etapa	do 18 měsíců od nabytí účinnosti SOD	Kompletní majetkové vypořádání; Společné povolení v právní moci	Předání kompletního majetkového vypořádání a společného povolení, vč. nabytí právní moci
3B. dílčí etapa	do 7 měsíců od nabytí účinnosti Dodatku č. 3	Kompletní majetkové vypořádání; Společné povolení v právní moci	Předání kompletního majetkového vypořádání a společného povolení, vč. nabytí právní moci
4. dílčí etapa – ukončení díla	6 měsíců (předpoklad 06/2025 – 11/2025)	Autorský dozor projektanta při realizaci stavby; zhotovitel se zavazuje provádět AD ode dne zahájení realizace stavby do ukončení realizace stavby v předpokládané délce 6 měsíců	Výkaz poskytnutých služeb (1x za čtvrtletí) – stručný popis výkonů a specifikace výkonu autorského dozoru projektanta

2) Článek 5 – Cena za provedení Díla

a) ruší se Čl. 5 odst. 5.1. Smlouvy, ve znění předchozích dodatků a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

5.1. Cena za řádně zhotovené Dílo činí:

a) Celková cena Díla bez DPH	944 400,- Kč
c) Celková cena Díla dle SoD + D1 bez DPH	1 204 400,- Kč
d) Navýšení ceny Díla dle D3 bez DPH	250 000,- Kč
e) Celková cena Díla ve znění D3 bez DPH	1 454 400,- Kč
f) DPH (základní sazba)	305 424,- Kč
g) Celková cena Díla včetně DPH	1 759 824,- Kč

b) ruší se Čl. 5 odst. 5.2. Smlouvy, ve znění předchozích dodatků a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

5.2. Rozdělení ceny dle jednotlivých částí Díla (bez DPH):

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
1	Zajištění mapových podkladů	km	■	-	■
2	Geodetické práce	km	■	-	■
3	Doplňující geotechnický průzkum pro železniční spodek	km	■	-	■
4	Doplňující geotechnický a stavebně technický průzkum staveb	hod	■	-	■
5	Jiné průzkumy (např. pyrotechnický průzkum, pedologický průzkum atd.)	hod	■	-	■
6	Zpracování DUSP, PDPS, vyjma příloh G, H a I, včetně všech dílčích odevzdání, dle Směrnice GR č. 11/2006, v platném znění, a dle požadavku ZTP	hod	■	■	■
7	Stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (v rozsahu přílohy G - dle směrnice GR č. 11/2006, v platném znění, a dle požadavku ZTP)	hod	■	■	■
8	Zpracování hodnocení ekonomické efektivnosti	hod	■	■	■
9	Definitivní odevzdání dokumentace, dle SOD v listinné formě (dle požadavku ZTP)	ks	■	-	■
10	Definitivní odevzdání dokumentace, dle SOD v elektronické formě (dle požadavku ZTP)	ks	■	-	■
11	Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby dle požadavku ZTP	hod	■	■	■
12	Kompletní geodetická část (v rozsahu přílohy I - dle směrnice GR č. 11/2006, v platném znění, a dle požadavku ZTP), včetně inženýrské činnosti a zpracování znaleckých posudků, včetně kompletního majetkového vypořádání	hod	■	■	■
13	Zajištění vydání osvědčení o shodě notifikovanou osobou v přípravě	hod	■	■	■
14	Koordinátor BOZP v přípravě	hod	■	■	■

15	Kompletní dokladová část (v rozsahu přílohy H - dle směrnice GR č. 11/2006, v platném znění, a dle požadavku ZTP), včetně inženýrské činnosti a zajištění vydání společného povolení s nabytím právní moci	hod	■	■	■
16	Správní poplatky		I		■
17	Rozsah činnosti při výkonu autorského dozoru projektanta v rámci realizace stavby dle zadávací dokumentace	hod	■	■	■
18	Zpracování DUSP a PDPS pro část rozšíření vstupu u výpravní budovy	hod	■	■	■
19	Zpracování DUSP a PDPS pro část rekonstrukce kanalizačního řadu	hod	■	■	■
20	Aktualizace čistopisu DUSP pro rozšíření vstupu u výpravní budovy a rekonstrukce kanalizačního řadu v podrobnostech PDPS včetně podání žádosti o stavební povolení dle nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb.	hod	■	■	■
21	Kompletní majetkové vypořádání; Společné povolení v právní moci pro rozšíření vstupu u výpravní budovy a rekonstrukce kanalizačního řadu	hod	■	■	■

3) Článek 6 – Platební podmínky

- ruší se stávající text v odst. 6.2. Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

6.2. V návaznosti na plnění termínů při zpracování díla dle Čl. 3 odst. 3.2. této Smlouvy, bude Zhotovitel fakturovat cenu takto:

- a) Plnění dle Čl. 3 odst. 3.2. Smlouvy – **1A. dílčí etapa plnění - do 4 měsíců od nabytí účinnosti SoD**, fakturace ceny dle položky č. 18 Čl. 5 odst. 5.2. této Smlouvy, ve znění Dodatku č. 1. Daňový doklad - fakturu celkové výši ■■■■■ KČ (bez DPH) předloží zhotovitel do 15 dnů po předání a převzetí této části díla.
- b) Plnění dle Čl. 3 odst. 3.2. Smlouvy – **1B. dílčí etapa plnění - do 6 měsíců od nabytí účinnosti SoD**, částečná fakturace ceny dle položek č. 6-8 Čl. 5 odst. 5.2. této Smlouvy. Daňový doklad - fakturu celkové výši ■■■■■ KČ (bez DPH) předloží zhotovitel do 15 dnů po předání a převzetí této části díla.
- c) Plnění dle Čl. 3 odst. 3.2. Smlouvy – **2A. dílčí etapa plnění - do 6 měsíců od nabytí účinnosti SoD**, částečná fakturace ceny dle položky č. 19 Čl. 5 odst. 5.2. této Smlouvy, ve znění Dodatku č. 1. Daňový doklad - fakturu celkové výši ■■■■■,- KČ (bez DPH) předloží zhotovitel do 15 dnů po předání a převzetí této části díla.
- d) Plnění dle Čl. 3 odst. 3.2. Smlouvy – **2B. dílčí etapa plnění - do 11 měsíců od nabytí účinnosti SoD**, částečná fakturace ceny dle položek č. 9-14 Čl. 5 odst. 5.2. této Smlouvy, (příp. dofakturace ceny dle položek č. 6 až č. 8 Čl. 5 odst. 5.2. této Smlouvy) ve znění Dodatku č. 1. Daňový doklad - fakturu celkové výši ■■■■■,- KČ (bez DPH) předloží zhotovitel do 15 dnů po předání a převzetí této části díla.
- e) Plnění dle Čl. 3 odst. 3.2. Smlouvy – **2C. dílčí etapa plnění - do 4 měsíců od nabytí účinnosti Dodatku č. 3**, fakturace ceny dle položky č. 20 Čl. 5 odst. 5.2. této Smlouvy, ve znění Dodatku č. 3. Daňový doklad - fakturu celkové výši ■■■■■,- KČ (bez DPH) předloží zhotovitel do 15 dnů po předání a převzetí této části díla.
- f) Plnění dle Čl. 3 odst. 3.2. Smlouvy – **3A. dílčí etapa plnění - do 18 měsíců od nabytí účinnosti SoD**, částečná fakturace ceny dle položek č. 9-14 Čl. 5 odst. 5.2. této Smlouvy, (podmíněno předložením společného povolení s nabytím právní moci). Daňový doklad - fakturu celkové výši ■■■■■,- KČ (bez DPH) předloží zhotovitel do 15 dnů po předání a převzetí této části díla.

- g) Plnění dle Čl. 3 odst. 3.2. Smlouvy – **3B. dílčí etapa plnění - do 7 měsíců od nabytí účinnosti Dodatku č. 3**, fakturace ceny dle položky č. 21 Čl. 5 odst. 5.2. této Smlouvy, ve znění Dodatku č. 3 (podmíněno předložením společného povolení s nabytím právní moci). Daňový doklad - fakturu celkové výši [REDAKCE] Kč (bez DPH) předloží zhotovitel do 15 dnů po předání a převzetí této části díla.
- h) Plnění dle Čl. 3 odst. 3.2. Smlouvy – **4. dílčí etapa plnění - ukončení díla - do 05/2025** (předpoklad), fakturace ceny za Autorský dozor dle položky č. 17 odst. 5.2. této Smlouvy. Daňový doklad - fakturu celkové výši [REDAKCE] Kč (bez DPH) předloží zhotovitel do 15 dnů po předání a převzetí této části díla.

Daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) bude zhotovitelem účtována v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“).

II.

1. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Ostatní ustanovení Smlouvy, číslo Smlouvy Objednatele: E618-S-2699/2022/TOV a číslo Smlouvy Zhotovitele: 70521.1-2, nedotčené tímto Dodatkem č. 3, zůstávají v platnosti.
3. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven v jednom vyhotovení v elektronické podobě.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku č. 3 v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv, v platném znění.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 3 přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.
6. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3 je následující příloha:

Příloha č. 1 – Rozpis navýšení ceny dle Dodatku č. 3

V Praze

Za Objednatele :

 28.08.2024 13:34
Podepsáno elektronicky

.....

ředitel Stavební správy západ
Správa železnic, státní organizace

V Praze

Za Zhotovitele:

 Digitálně podepsal [REDAKCE]
Datum: 2024.08.27 10:32:53 +0200

.....
Ing. Vladimír Vančík, CSc.
jednatel společnosti
VIN Consult s.r.o.

PŘÍLOHA č. 1 – ROZPIS NAVÝŠENÍ CENY DLE DODATKU Č. 3

hodinová sazba [Kč/hod.]		
	<i>počet hodin</i>	<i>celkem</i>
Pol. č. 20 - DUSP		
Souhrnná část		
SO 120001 Zastřešení		
SO 018601 Elektroinstalace		
SO 013101 Kanalizace		
SO 017701 Informační systém (nový SO)		
SO 017801 Demolice		
Inženýring		
Rozpočet		
Dokladová část		
celkem pol. č. 20		
Pol. č. 21 - Majetkové vypořádání		
Geodetická dokumentace		
MPE		
celkem pol. č. 21		

Celková nabídková cena bez DPH
250 000 Kč