

SMLOUVA O DÍLO č. 420-1228

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění a v souladu s právními normami čs. právního řádu a zásadami poctivého obchodního styku (dále jen „Smlouva,“)

Článek I. SMLUVNÍ STRANY

I.1 Objednatel:

Jméno: **Střední škola a vyšší odborná škola umělecká a řemeslná**
Sídlo a PSČ: Nový Zlíchov 1063/1, Praha 5
Zastoupený: paní Mgr. Ing. Jana Porvichová, Ph.D., MBA, ředitelka školy
IČ: 148 91 263
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Kontaktní spojení:

Osoby oprávněné za zhotovitele jednat ve věcech:

Smluvních: Mgr. Ing. Jana Porvichová, Ph.D., MBA
technických a realizačních: Pavel Dvořák,

(dále jen „Objednatel,“)

a

I.2 Zhotovitel:

Jméno: **CALYPSO GROUP s.r.o.**
Sídlo a PSČ: Brožíkova 550, 530 09 Pardubice
Zapsaný v OR u: Krajského soudu v Hradci Králové
Spisová značka: oddíl C, vložka 31745
Zastoupený: Ing. Radim Hájek, jednatel společnosti
IČO: 288 31 365
DIČ: CZ 28831365
Bankovní spojení:
číslo účtu:
Kontaktní spojení:

Osoby oprávněné za zhotovitele jednat ve věcech:

smluvních: Ing. Radim Hájek
technických: Ing. Sergey Polonyankin
realizačních: p. Radek Tichý

článek II. PŘEDMĚT DÍLA

II.1 Předmětem díla Zhotovitele dle Smlouvy je dodávka a montáž kompletního díla:

Přetlaková nafukovací hala pro sportovní hřiště včetně přístřešku pro technologii a zemních prací s dílem souvisejících

a to podle projektové dokumentace, výkazu výměr a oficiální cenové nabídky, která byla nedílnou součástí nabídky Zhotovitele pro zakázku „Přetlaková hala víceúčelového sportovního hřiště“.

Článek III. MÍSTO PLNĚNÍ

III.1 Místem plnění je SVŠUAR, Na výsluní 6, Praha 10 - Strašnice

Článek IV. CENA DÍLA

IV.1 Cena Díla je mezi smluvními stranami sjednána dohodou, v souladu s ustanoveními zákona č. 526 / 90 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to ve výši:

Cena celkem, bez DPH 4.501.200,-- Kč

DPH 21% 945.252,-- Kč

Cena celkem včetně DPH 5.446.452,-- Kč

Cena Díla včetně DPH slovy: pětmilionůčtyřistačtyřicetšesttisícečtyřistapadesát dva korun českých

Shora uvedená cena Díla bez DPH je cenou maximální, nejvýše přípustnou a je platná po celou dobu realizace Díla a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele na provedení a předání kompletního Díla, pokud bude dílo realizováno v intencích cenové nabídky pro veřejnou zakázku. Dojde-li v průběhu realizace díla ke vzájemně odsouhlaseným změnám provedení, bude cena přepočítána dle těchto změn a odsouhlasena oběma stranami.

IV.2 Výše DPH bude stanovena dle daňových předpisů platných v době podpisu Smlouvy. V případě změn daňových předpisů, bude DPH účtováno dle směrnic platných v době provádění.

IV.3 ARC – pokud je hala dodána včetně „smart systému“ ARC (air-dome remote control) pro vzdálenou správu nafukovací haly, je tento systém poskytnut na dobu jednoho roku ZDARMA! Počínaje druhým rokem (pokud se klient rozhodne dále využívat tento „smart systém“ ARC i nadále) je zatížen ročním poplatkem 15.000 Kč, který je splatný vždy na začátku zimní sezóny! Tento poplatek se ročně navyšuje dle oficiální míry inflace vyhlášené ČSÚ. Pokud se klient rozhodne ARC nadále nevyužívat je povinen do začátku druhé sezóny vrátit HW tohoto systému dodavateli pod sankcí 50.000,-Kč!

Článek V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

V.1 Objednatel zaplatí Zhotoviteli na jeho účet cenu Díla na základě faktury takto:

Kč 2.700.720,- bez DPH	jako 1. zálohová faktura, splatná po podpisu právně závazné smlouvy
Kč 1.350.360,- bez DPH	po provedení zemních prací včetně ukotvení nafukovací haly
Kč 450.120,- bez DPH	jako zúčtovací faktura, splatná v průběhu 14 dnů po předání předmětu

Článek VI. DOBA PLNĚNÍ

VI.1 Zhotovitel Dílo kompletně dokončí a bez právních vad jej písemným protokolem předá Objednateli ve lhůtě do: **60 dnů od předání staveniště**

VI.2 Lhůty (doby) plnění mohou být prodlouženy pouze v těchto případech:

- a) pokud překážky v práci zavinil prokazatelným způsobem Objednatel (např. nevybudování přípojek, nepřipravenost staveniště atd.),
- b) pokud dojde k přerušení prací na Díle, které bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi neovlivnitelnými Zhotovitelem, a to např.: úředním zákazem (zákaz prací po určité období, neposkytnutí výluk, záplavy apod.),
- c) dohodou smluvních stran.

Prodloužení lhůt plnění z jiných důvodů je nepřipustné.

VI.3 Výkony ze strany objednatele:

- zajištění internetového připojení pomocí datové SIM karty, datového kabelu nebo Wi-Fi mostu pro dálkovou správu haly ARC

VI.4 Objednatel se zavazuje převzít Dílo dokončené dle Smlouvy a v případě splnění všech povinností Zhotovitele dle Smlouvy i před datem, uvedeným v odstavci VI.1, tohoto článku Smlouvy.

VI.5 Zhotovitel odstraní vady a nedodělky zjištěné Objednatelem při převjímacím řízení v termínech uvedených v Protokole o předání a převzetí Díla.

Článek VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- VII.1 Zhotovitel splní svoji povinnost provést Dílo řádným dokončením jeho předmětu, odevzdáním Díla podle Smlouvy písemným protokolem Objednateli ve smluvené lhůtě nebo termínu a odstraněním vad a nedodělků (zjištěných při přejímacím řízení a při kolaudaci Díla) ve smluvených lhůtách nebo termínech.
- VII.2 Místem předání je staveniště.
- VII.3 Přejímací řízení bude zahájeno prohlídkou dokončeného Díla při níž bude Objednatel specifikovat Zhotoviteli případné vady a nedodělků Díla. V případě, že tyto vady a nedodělků budou takového charakteru nebo množství, že by jednotlivě nebo společně bránily úplnému, spolehlivému a zejména bezpečnému provozu nebo kolaudaci, bude přejímací řízení zrušeno a na podkladě nové výzvy Zhotovitele bude Objednatel zahájeno nové přejímací řízení. V tomto případě je Zhotovitel v prodlení s předáním dokončeného Díla.

Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani užívání podstatným způsobem neomezují. O provedení přejímky mezi Zhotovitelem a Objednatelům bude sepsán "Protokol o předání a převzetí Díla", jehož koncept vyhotoví Zhotovitel a který podepíší zástupci obou smluvních stran, uvedení v článku I Smlouvy. V tomto protokolu bude mimo jiné uveden seznam drobných vad a nedodělků včetně termínů jejich odstranění Zhotovitelem. Tyto termíny resp. jejich nesplnění podléhá smluvním pokutám dohodnutým ve Smlouvě dle čl. VIII.1.2.

Článek VIII. SMLUVNÍ POKUTY

- VIII.1 Pro případ porušení povinností smluvních stran dle Smlouvy jsou dohodou sjednány smluvní pokuty takto:
- VIII.1.1 V případě porušení povinnosti Zhotovitele Dílo kompletně dokončit podle Smlouvy a protokolárně jej předat Objednateli v termínu podle odstavce VI.1 článku č. VI. Smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nabídkové ceny díla včetně DPH za každý započatý den zpoždění.
- VIII.1.2. V případě neodstranění vad či nedodělků, bránících provozu haly, v určeném termínu zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky včetně DPH za každý započatý kalendářní den takového prodlení.
- VIII.1.3. V případě nedodržení termínu splatnosti některé ze splátek Objednatel, zaplatí Objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky včetně DPH za každý započatý kalendářní den takového prodlení.

Článek IX.

VLASTNICTVÍ DÍLA, PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKOD NA DÍLE A POJIŠTĚNÍ

- IX.1 Dílo je až do jeho úplného zaplacení majetkem Zhotovitele.
- IX.2 Vlastnictví Díla přechází na Objednatele řádným převzetím Díla a uhrazením celkové ceny Díla.
- IX.3 V případě, že se Objednatel dostane do zpoždění plateb svých závazků o více než 2 měsíce, je Zhotoviteli umožněno bez překážek předmět Díla demontovat a odvést Dílo zpět. Náklady s tím spojené jdou na vrub Objednatele.
- IX.4 Objednatel je povinen uzavřít a uhradit pojištění proti živlům (oheň, voda, vítr, sníh) a proti vandalismu. Nárok na pojištění (vinkulace) pro případ škody je Objednatelem podstoupen na Zhotovitele. Případná škoda bude opravena Zhotovitelem.

Článek X.

ZÁRUČNÍ DOBA, ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- X.1 Na PVC materiál, síť z ocelových lan poskytuje Zhotovitel záruku v délce trvání 60 měsíců, na ostatní součásti Díla 24 měsíců.
- X.2 Záruční doba začíná běžet dnem podpisu protokolu o odevzdání a převzetí celého dokončeného Díla Objednatelem.
- X.3 Dílo má vady, jestliže nebylo provedeno řádně a nebo předmět Díla nesplňuje požadavky na něj kladené Smlouvou nebo obecně platnými předpisy a projektovou dokumentací.
- X.4 Za vady Díla odpovídá Zhotovitel.
- X.5 Po dobu záruky Zhotovitel na své náklady a ve lhůtách dohodnutých v tomto článku Smlouvy provede opravy nebo dodá náhrady, které budou nezbytné k odstranění vad Díla.
- X.6 Zhotovitel nastoupí k odstranění vady Díla, písemně uplatněné Objednatelem v záruční době:
- V případě závady technologie strojovny, VZT, osvětlení a kotvicích prvků v době provozování haly do 48 hod.
- V případě nebezpečí z prodlení může být reklamace provedena telefonicky a následně písemně.
- V případě nebezpečí z prodlení se zhotovitel zavazuje dostavit na místo do 48 hod. a řešit závadu, v opačném případě bude objednatel požadovat náhradu ušlého zisku.
Nesplnění termínu podléhá sankcím podle čl. VIII.1.2.
- X.9 Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v záruční době, jestliže byly způsobeny nesprávným užíváním, zanedbáním jím předepsané údržby, nadměrným opotřebením nebo poškozením.

Článek XI. ZMĚNY SMLOUVY

- XI.1 Smlouva může být měněna pouze dohodou smluvních stran, a to oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaným dokladem v písemné formě, výslovně nazvaným „Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 420-1228 ze dne __.__.20__“ při jehož uzavření musí být shoda o celém textu. Jiné zápisy, protokoly či dohody se za změnu Smlouvy nepovažují.

Článek XII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- XII.1 Vyšší mocí se rozumí nepředvídatelné a neodvratitelné události k nimž dojde nezávisle na vůli a kontrole smluvních stran jako jsou zejména stávky, výluky, blokády, války, mobilizace, přírodní katastrofy, zásahy vlády apod. takového rozsahu, že zabraňují nebo zpožďují plnění závazků ze Smlouvy některé ze smluvních stran. V takovém případě se povinnosti a závazky ze Smlouvy obou smluvních stran po dobu trvání takové události přerušují a tuto skutečnost ihned jedna smluvní strana oznámí straně druhé. V případě trvání takovéto události delším než 2 měsíce projednají smluvní strany odpovídající změny Smlouvy.

- XII.2 Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace neveřejného charakteru, které jim budou v průběhu provádění Díla svěřeny, nezpřístupní třetím osobám.

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv zajistí Střední škola a vyšší odborná škola umělecká a řemeslná.

Článek XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- XIII.1 Práva a závazky smluvních stran, výslovně neupravené Smlouvou se řídí obchodním zákoníkem ČR.
- XIII.2 Příloha č. 1 ke Smlouvě je její nedílnou součástí.
- XIII.3 Stane-li se neplatným některé ustanovení Smlouvy, není tím dotčena platnost Smlouvy jako celku.
- XIII.4 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah Smlouvy, že došlo k dohodě o celém obsahu Smlouvy vč. jejích příloh, že s jejím obsahem souhlasí a že Smlouvu uzavírají svobodně a vážně.
- XIII.5 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž má každý platnost originálu. Obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
- XIII.6 Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran
- XIII.7 Níže podepsaní zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni Smlouvu podepsat a že k její platnosti není třeba podpisu jiných osob.
- XIII.8 Účastníci Smlouvy výslovně uvádějí, že Smlouva vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli, kdy na důkaz souhlasu činí své vlastnoruční podpisy.

**Článek XIV.
PODPISY OPRÁVNĚNÝCH ZÁSTUPCŮ SMLUVNÍCH STRAN**

za Objednatele:

Mgr. Ing. Jana
Porvichová,
Ph.D., MBA

Digitálně podepsal Mgr.
Ing. Jana Porvichová,
Ph.D., MBA
Datum: 2024.07.25
10:23:32 +02'00'

Praha, dne

za Zhotovitele:

Ing. Radim
Hájek

Digitálně podepsal
Ing. Radim Hájek
Datum: 2024.07.24
10:40:23 +02'00'

Pardubice, dne