

DODATEK č. 2 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 56N16/03

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

adresa: náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

pan Tomáš Rayser

xxx

xxx, Chudenín, 340 22

IČ 71183558

xxx

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 56N16/03, ze dne 10. 11. 2016, ve znění dodatku č. 1 ze dne 21. 3. 2023 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Dne 27. 3. 2024 nabyla vlastnické právo k pozemku

<i>obec</i>	<i>kat. území</i>	<i>druh evidence</i>	<i>p. č.</i>
-------------	-------------------	----------------------	--------------

<i>Nýrsko</i>	<i>Bystřice nad Úhlavou</i>	<i>KN</i>	<i>815/1 (dříve součástí</i>
---------------	-----------------------------	-----------	------------------------------

<i>KN 815)</i>			
----------------	--	--	--

<i>třetí</i>	<i>osoba</i>	<i>xxx,</i>	<i>xxx</i>	<i>na</i>	<i>základě</i>	<i>smlouvy</i>	<i>o převodu</i>
--------------	--------------	-------------	------------	-----------	----------------	----------------	------------------

pozemků – rozsudek Okresního soudu v Klatovech: 9 C-294/2020 – 623.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 18309,00 Kč (slovy: osmnácttisíctřistadevět korun českých) – viz. příloha pachtovní smlouvy č. 56N16/03.

K 1. 10. 2024 je pachtýř povinen zaplatit částku 19212,00 Kč (slovy: devatenácttisícdvěšedvanáct korun českých) – viz. výpočet pachtu k dodatku č. 2 pachtovní smlouvy č. 56N16/03.

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního pachtovného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 18008,00 Kč (slovy: osmnácttisícosem korun českých).

Alikvotní část ročního pachtovného u pozemku, který byl předmětem převodu: 1204,00 Kč (slovy: jedentisícdvěšetčtyři koruny české).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 22. 7. 2024, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 22. 7. 2024

.....
Ing. Jiří Papež,
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Plzeňský kraj
propachtovatel

.....
Tomáš Rayser
pachtýř

Za správnost: Ing. Jarmila Doležalová CSc.

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID dodatku
ID verze
Registraci provedl

V Plzni dne

.....