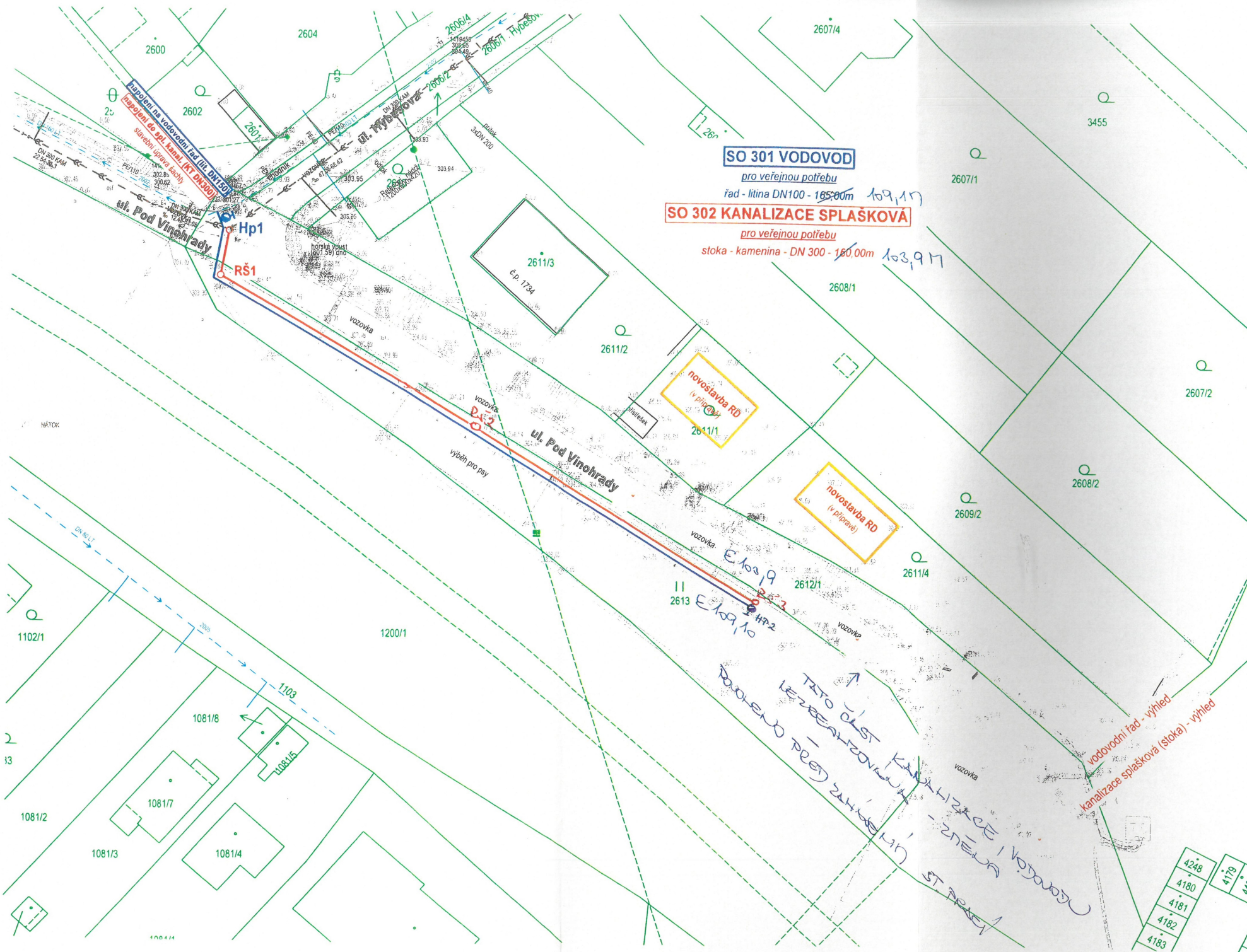




PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

zápis o předání a převzetí díla

Název akce: Vodovod a kanalizace v ul. Pod Vinohrady, Kuřim, prodloužení vodovodu, SO 301 Vodovod (k.ú. Kuřim)

(pro možnost výstavby RD)

Prodávající (investor):

Dodavatel vodovodu:

TVM Stavby, s.r.o., náměstí 5. května č.p. 1390, 666 02 Předklášteří, p.

Příjemce (kupující):

Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim

Cena díla/investiční náklady:

Kupní cena 1.000 Kč / investiční náklad 421.176,- Kč bez DPH

Smluvní vztah:

Kupní smlouva: 2024/D/0109

Nabytí vodovodu z vlastnictví prodávajícího do vlastnictví kupujícího bylo schváleno usnesením Rady města Kuřimi číslo usnesení R/2022/0388 ze dne 31. 8. 2022.

Popis předávaného díla:

Vodovodní řad, mat. tvárná litina s cementovou výst. TT-PAM DN 100, v délce 109 m, umístěný částečně v komunikaci, převážně v zatravněné ploše, parc.č. 2383/1, 2613, k.ú. Kuřim

Stavební povolení: MK/104021/22/OSŽP ze dne 24. 11. 2022

kolaudační souhlas: MK/29176/24/OSŽP ze dne 9. 5. 2024

Kvalita díla:

Stavebně - technický stav předávaného díla nebrání výkonu vlastnických práv a provozování. Dílo je předáváno bez závad.

Předávané doklady:

- Projektová část dokumentace skutečného provedení v tištěné podobě
- Geodetická část dokumentace skutečného provedení v tištěné a digitální podobě
- Záznam o kontrole ovladatelnosti armatur
- Záznam o hlavní tlakové zkoušce vodovodního řadu
- Protokol o zkoušce - rozbor pitné vody
- Zápis měření celistvosti signálního vodiče
- Prohlášení o shodě zásypový materiál, potrubí, armatury, hydranty
- Kopie stavebního deníku
- Zpráva zhotovitel o provedení proplachu
- Protokol o kontrole provozuschopnosti hydrantu
- Protokol o závěrečné technické prohlídce BVK ze dne 19. 3. 2024
- Fotodokumentace na CD

Závěrečné ustanovení:

Tento Předávací protokol je vyhotoven ve dvou stejnopisech.

Zástupce předávajícího (prodávající, investor)

Zástupce příjemce (kupující)



Kuřim

M ě s t s k ý ú ř a d K u ř i m

Odbor stavební a životního prostředí

Oddělení životního prostředí

Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim



MUKUP0095YP8

*muška
Pavla*

SPIS. ZN.: S-MK/27579/24/OSŽP/Gi
Č.J.: MK/29176/24/OSŽP
VYŘIZUJE: Ing. Gíbalová ~
TEL.: 541422320
E-MAIL: gibalova@kurim.cz
POČET LISTŮ: 2
DATUM: 9.5.2024

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Odbor stavební a životního prostředí Městského úřadu v Kuřimi, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 30.4.2024 podal

**[redacted], kterého zastupuje
TVM stavby, s.r.o., nám. 5. května č.p. 1390, 666 02 Předklášteří**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

kolaudační souhlas,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

Vodovod, kanalizace ul. Pod Vinohrady- dílčí část

na pozemcích parc. č. 2612/1, 2613 v katastrálním území Kuřim provedené podle stavebního povolení ze dne 24.11.2022 pod č.j. MK/104021/24/OSŽP.

Popis stavby:

Pro budoucí výstavbu RD v dané lokalitě byly vybudovány tyto stavební objekty:

SO 301 Vodovod – bylo provedeno prodloužení vodovodu pro veřejnou potřebu v délce 109,10m z litiny DN 100. Na prodloužení byly osazeny 2 hydranty.

SO 302 Kanalizace splašková – bylo provedeno prodloužení stávající splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu v délce 103,88m z kameniny DN 300. Na prodloužení byly osazeny 4 revizní šachty.

Orientační určení polohy vodního díla v souřadnicovém systému S-JTSK:

Vodovod:

ZÚ x-1148723.72 y-601424.07

KÚ x-1148822.94 y-601299.71

Kanalizace splašková:

RŠ x-1148733.34 y-601422.31

RŠ3 x-1148783.25 y-601341.26

Z předložených podkladů bylo zjištěno, že stavba byla realizována dle schválené projektové dokumentace.

Odůvodnění:

Dne 30.4.2024 podal stavebník v zastoupení žádost o kolaudační souhlas na výše uvedenou stavbu. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o stavbu podzemní technické infrastruktury s ohledem na její rozsah, v souladu s ust. § 122 odst. 6 stavebního zákona vodoprávní úřad upustil od závěrečné technické prohlídky a vydal kolaudační souhlas na základě předložených dokladů, z kterých bylo zjištěno, že skutečné provedení stavby není v rozporu se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že užívání stavby nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Vodoprávní úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby

Stanovisko sdělila:

- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje dne 21.2.2024 pod č.j. KHSJM 08588/2024/BO/HOK

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

Dne 01.01.2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, zákon č. 284/2021 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím stavebního zákona, zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku a zákon č. 149/2023 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o jednotném environmentálním stanovisku. Podle § 334a stavebního zákona a § 19 odst. 6 zákona o jednotném environmentálním stanovisku se v přechodném období (01.01.2024 až 30.06.2024) postupuje podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 ke stavebnímu zákonu. Správní orgán proto v této věci postupoval podle příslušných právních předpisů ve znění účinném do 31.12.2023.

Obdrží:

navrhovatel:

_____ kterého zastupuje
TVM stavby, s.r.o., nám. 5. května č.p. 1390, 666 02 Předklášteří

dotčené správní orgány:

MěÚ Kuřim, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí, Jungmannova č.p. 968, 664 31 Kuřim

MěÚ Kuřim, odbor dopravy, Jungmannova č.p. 968, 664 31 Kuřim

KHS Jihomoravského kraje, Jeřábkova č.p. 1847/4, Brno-střed, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Drážní úřad, sekce stavební-územní odbor Olomouc, Nerudova 773/1, 779 00 Olomouc

ostatní:

Město Kuřim, Jungmannova č.p. 968/75, 664 34 Kuřim

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká č.p. 555/1a, 603 00 Brno 3

PROTOKOL O ZÁVĚREČNÉ TECHNICKÉ PROHLÍDCE VODOHOSPODÁŘSKÉHO DÍLA

Název stavby:

Vodovodní řad pro veřejnou potřebu pro lokalitu

Kuřim – ul. Pod Vinohrady – prodloužení vodovodu

Vodoprávní povolení stavby č.j.:

MK/104021/22/OSŽP

ze dne:

24. 11. 2022

vydal: MěÚ Kuřim - OŽP

Popis zařízení:

Nový vodovod:

- řad ... DN 100mm z Tv. litiny s TT PAM ...délky 109,10 m

Stavebník (včetně adresy sídla, tel., apod.):

Odchytky od projektu a jejich důvody:

Dodatečně požadované práce:

Zahájení prací:

5/2023

Ukončení prací:

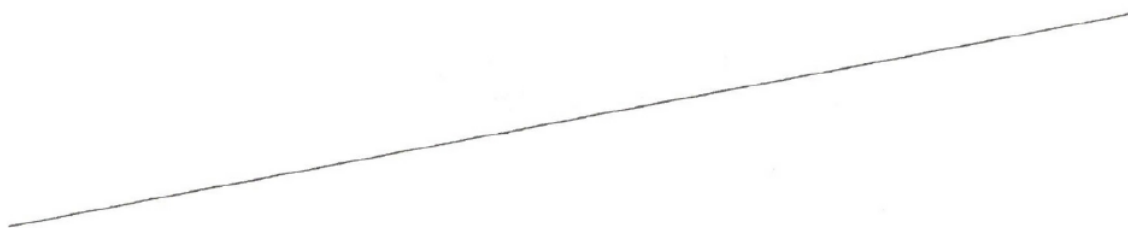
11/2023

Zhodnocení jakosti provedených prací:

Dobrá

Dohoda o zajištění staveniště tak, aby nedošlo k poškození vodohospodářského díla:

Soupis drobných vad a nedodělků:



Termín odstranění:

Soupis dokumentace předané budoucímu provozovateli:

- ☐ Rozhodnutí o vodoprávním povolení stavby
- ☐ Dokumentace skutečného provedení včetně kladečského schématu
- ☐ Geodetické zaměření včetně technické zprávy, situace, výkresu podélného profilu a diskety
- ☐ Záznam o hlavní tlakové zkoušce vodovodního řadu
- ☐ Záznam o kontrole ovladatelnosti armatur
- ☐ Potvrzení akreditované laboratoře o zdravotní nezávadnosti vody
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐

Ukončení technické prohlídky:	19. 3. 2024	Záruka do:	19. 3. 2029
Prohlídkou bylo zjištěno, že provedené práce odpovídají schválené projektové dokumentaci včetně dodatků. Odchytky od projektu byly zpracovány v dokumentaci skutečného provedení a byly odsouhlaseny stavebníkem, projektantem a budoucím provozovatelem. Stavebník se zavazuje, že v případě poruchy vodovodu v záruce zajistí na výzvu provozovatele neprodleně práce na opravě vodovodu a obnovení dodávek vody v co nejkratším termínu. Budoucí provozovatel souhlasí s vydáním povolení užívání díla. Vodovod bude zprovozněn po kolaudaci a po smluvním zajištění provozování díla mezi vlastníkem a provozovatelem.			

	Organizace	Jméno zástupce	
Stavebník (podle vodoprávního povolení):			
Projektant:			
Generální dodavatel:			
Dodavatel vodovodu:	TVM stavby, s.r.o., nám. 5. května 1390, 666 02 Předklášteří	p.	
Budoucí provozovatel:	Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. Pisárcká 555/1a, Pisárky 603 00 Brno	p. p.	

Poznámka: