

Smlouva o dílo
dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník
v platném znění

I. Smluvní strany

1. Zhotovitel: ELIOD servis, s.r.o.
Vřesová 494
330 08 Zruč – Senec
Zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Plzni. Oddíl C vložka 10389
Zastupuje Ing. Jiří Vlasák, jednatel
Bankovní spojení – Česká spořitelna a.s., č. ú.:
IČ: 25225243, DIČ: CZ25225243

2. Objednatel: Statutární město Plzeň, městský obvod Plzeň 2 – Slovany
Koterovská 83, 326 00 Plzeň
zastoupený: starostou Ing. Lumírem Aschenbrennerem,
k podpisu oprávněna na základě zmocnění č.j. 54/2022 ze dne 19.10.2022:
místostarostka Eva Trůková, Koterovská 83, 326 00 Plzeň
Bankovní spojení: KB Plzeň – město, č. účtu
IČO: 00075370, DIČ: CZ00075370

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje k založení a údržbě druhově bohatých trávníků v městském obvodu Plzeň 2 – Slovany.

Založení druhově bohatých trávníků zahrnuje první seč na nízký pažit do výšky 3,5 cm, mechanické rozrušení drnu hráběmi či vhodnou těžší mechanizací, ruční výsev a 3 až 4 seče v závislosti na vegetačních podmínkách. Osevní směs pro dosev trávníku musí obsahovat alespoň 20 druhů rostlin, 50 % bylin a 50 % jetelovin. Všechny druhy rostlin v osevní směsi musí být původními druhy pro Českou republiku, tj. nesmí obsahovat žádné nepůvodní a invazivní druhy.

Objednatel si vyhrazuje právo snížit počet sečí v závislosti na vegetačních podmínkách. Snížení počtu sečí se projeví na proplacené částce.

Po obdržení objednávky bude zhotovitel povinen do tří pracovních dnů začít plnit zakázku, kterou musí dokončit v termínu stanoveném v objednávce. Bezprostředně po dokončení bude provedena kontrola objednaných prací a sepsán předávací protokol. Na základě něj bude moci dojít k fakturaci.

Požadované práce (i nad rámec výše uvedeného rozsahu, dle aktuální potřeby) budou probíhat po dobu od 17.04.2024 do 31.12.2025, v zimních měsících s ohledem na počasí.

III. Cena díla

Cena za jednotlivé práce se bude skládat ze součinů jednotkových cen a celkové rozlohy ploch. Tabulka jednotkových cen a ploch je nedílnou součástí této smlouvy. Cena za provedenou práci bude placena v české měně. Celková částka za 6 lokalit (první a druhý rok) činí 145.800,- Kč (slovy sto čtyřicet pět tisíc osm set) + DPH podle platných právních předpisů a nesmí být překročena.

IV. Základní vztahy objednatele a zhotovitele

Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané kvalitě a době podle písemné objednávky, která bude zhotovena podle cenové nabídky dle aktuálního stavu vegetace a klimatických podmínek. Zhotovitel je povinen v místě prováděného díla zachovat pořádek a čistotu, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací. Se vzniklým odpadem bude zhotovitel nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.

Práce bude zhotovitel provádět správně dle zahradnických zásad a pokynů objednatele. Zhotovitel odpovídá za řádný technický stav užívaných mechanizačních prostředků a za dodržování bezpečnostních předpisů, za podepsanou kvalifikaci a platnost oprávnění (pokud je pro sjednané dílo stanovena) jak u své osoby, tak u svých zaměstnanců. Zhotovitel si je vědom všech případných nebezpečí při provádění prací.

Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu provádění práce. Zjistí-li, že zhotovitel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn zastavit práce a požadovat na zhotoviteli odstranění vad vzniklých vadným plněním a požadovat provádění prací řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému narušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit a zadat práci jinému zhotoviteli.

Po provedení prací bude sepsán a potvrzen oběma smluvními stranami předávací protokol. Objednatel je po převzetí provedené práce povinen zaplatit dohodnutou cenu za její provedení

V. Dodání díla a doba plnění

Zhotovitel se zavazuje začít provádět zakázku vždy do tří pracovních dnů po obdržení objednávky, dokončit v termínu stanoveném v objednávce, po dokončení díla bezodkladně provést a protokolárně předat požadované práce.

VI. Záruka za dílo

Zhotovitel ručí za kvalitu jím provedených prací dle této smlouvy.

VII. Platební a fakturační podmínky

Po protokolárním předání celého díla dle čl. V. vystaví dodavatel fakturu do 10 dnů. Faktura musí obsahovat tyto údaje:
označení faktury a číslo,
jméno a sídlo zhotovitele a objednatele,
číslo smlouvy a den předání díla,
přesná specifikace provedených prací, včetně dílčí kalkulace v dané lokalitě,
celkovou cenu díla bez DPH a včetně DPH.

Termín splatnosti správně fakturované částky je do 14 dnů od data doručení faktury objednateli.

Objednatel může fakturu vrátit dodavateli v případě, kdy obsahuje nesprávné či neúplné cenové nebo jiné údaje.

Objednatel musí fakturu vrátit do data její splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně.

Ke zvýšení ceny může dojít pouze na základě dohody objednatele a dodavatele po písemném souhlasu objednatele, objeví-li se v průběhu plnění díla takové skutečnosti, které mají na její plnění významný vliv, a které nebylo možno předem předvídat.

Dodavatel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve dodavatele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.

V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o dodavateli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že dodavatel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby dodavateli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto dodavateli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109 a zákona č. 235/2004 Sb.

VIII. Smluvní pokuta a další ujednání

Dodavatel je povinen provést práce na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a odpovídá za řádný technický stav užívaných mechanizačních prostředků a za dodržování bezpečnostních předpisů, za podepsanou kvalifikaci a platnost oprávnění (pokud je pro sjednané dílo stanovena) jak u své osoby, tak u svých zaměstnanců.

Smluvní strany se dohodly:

V případech neplnění smluvních povinností budoucím dodavatelem přistoupí zadavatel k uložení pokuty v procentuální výši z fakturované částky za ty práce, při jejichž plnění nedostatky vznikly:

20 % – drobné nedostatky při předání prací, nedodržení termínu provedení prací

30 % – nekvalitní provedení práce s následným nepřevzetím práce objednatel, pokud budou závady odstraněny v dohodnutém termínu

50 % – ukládání odpadu vzniklého při provádění prací mimo místa k tomu určená

100 % – nekvalitní provedení práce s následným nepřevzetím práce objednatel, pokud nebudou závady odstraněny v dohodnutém termínu

Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou od 10.04.2024 do 31.12.2025 a nabývá účinnosti dnem podpisu smlouvy.

Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran. Objednatel i zhotovitel je oprávněn ukončit smlouvu písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta je 2 měsíční a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě opakovaného porušení povinností zhotovitele. Smlouva je opakovaně porušena v případě, že zhotovitel nejméně třikrát za sebou poruší svoji povinnost provést jednotlivé dílčí práce. Smlouva je opakovaně porušena i v případě, že zhotovitel nezačne plnit zakázku do tří dnů od obdržení objednávky.

V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních příslušnými ustanoveními NZO.

Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou po vzájemné dohodě. Ze strany objednatele musí být tyto změny a doplňky schváleny Radou MO Plzeň 2 - Slovany.

Oba účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho strany připojují své podpisy.

Ze strany objednatele byla tato smlouva schválena Radou MO Plzeň 2 - Slovany dne 26.3.2024 usnesením č. 48 /2024.

Tato smlouva je zpracována ve třech vyhotoveních, jedno obdrží dodavatel a dvě objednatel.

Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými smluvními stranami dle čl. I. smlouvy.

Příloha je nedílnou součástí této smlouvy.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Druhá strana souhlasí se zveřejněním úplného textu smlouvy prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv provede statutární město Plzeň.

V Plzni dne: 15.4.2024

.....
za objednatele
Eva Trůková
místostarostka MO Plzeň 2 – Slovany

.....
za zhotovitele
Jiří Vlasák, jednatel

⑥
tenec
#43

Příloha: Seznam jednotkových cen a ploch

Příloha:

Popis činnosti	Jednotková cena v Kč bez DPH
První seč při založení na pažit 3,5 cm (m ²)	1,9
Mechanické rozrušení drnu (m ²)	32,-
Osevní směs (m ²)	24,-
I. údržbová seč (m ²)	1,2
II. údržbová seč (m ²)	1,2
III. údržbová seč (m ²)	1,2
IV. údržbová seč (m ²)	1,2
Cena celkem v Kč bez DPH	62,7

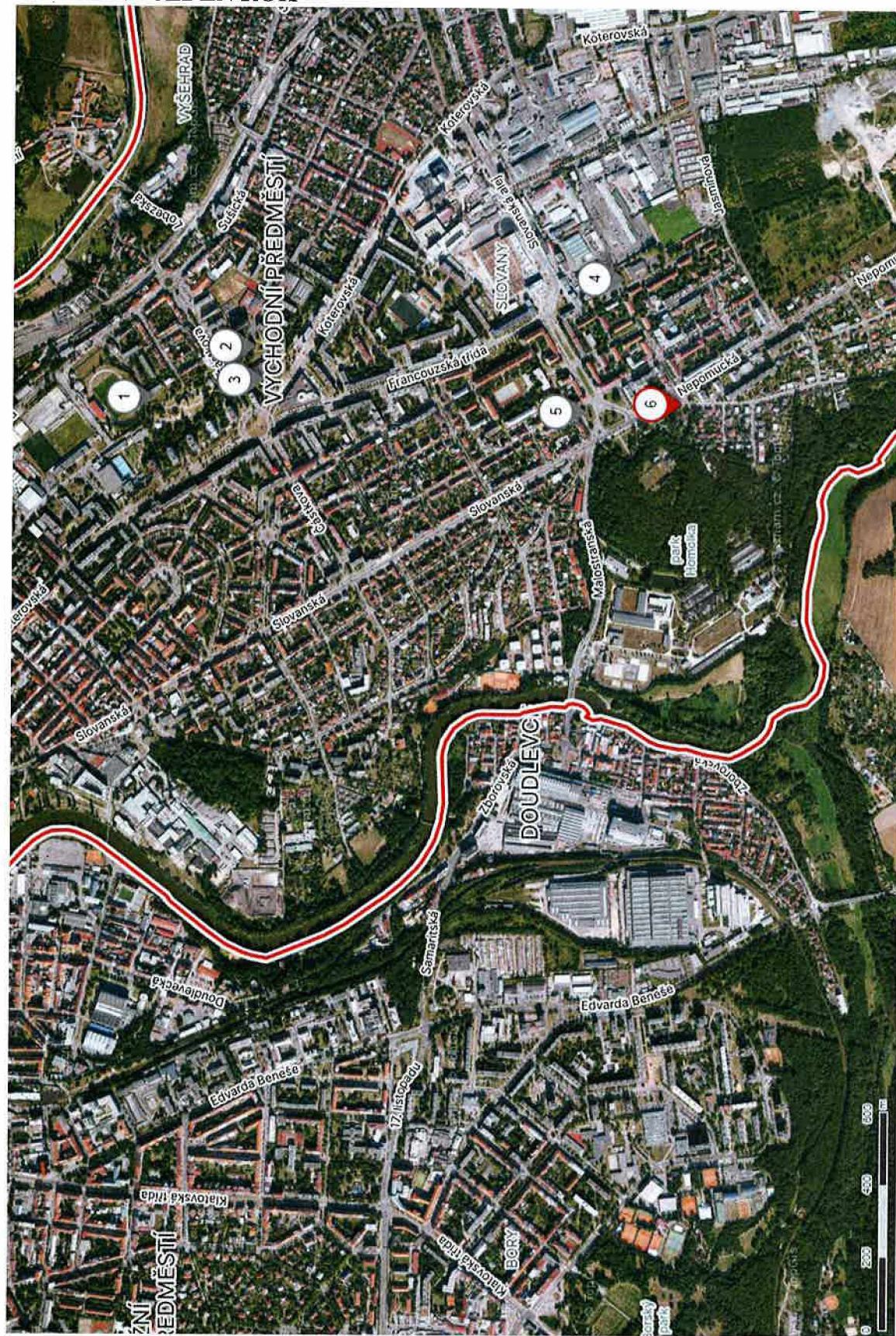
ROČNÍ NÁSLEDNÁ PÉČE

Popis činnosti	Jednotková cena v Kč bez DPH
I. údržbová seč (m ²)	1,2
II. údržbová seč (m ²)	1,2
III. údržbová seč (m ²)	1,2
IV. údržbová seč (m ²)	1,2
Cena celkem v Kč bez DPH	4,8

Zadavatel si vyhrazuje právo snížit počet sečí v závislosti na vegetačních podmínkách. Snížení počtu sečí se projeví na proplacené částce.

Celková rozloha založených trávníků bude 2160 m².

ROZMÍSTĚNÍ JEDNOTLIVÝCH TRÁVNÍKŮ V MO A CENA JEJICH ZALOŽENÍ A PÉČE NA JEDEN ROK



Seznam všech lokalit

(poznámka: v cenách „založení“ není zahrnuta seč – 4 seče v prvním roce)

1. Svah Chvojkovy lomy

- Rozloha 530 m²
- Cena založení bez DPH: 30.687,- Kč
- Cena roční péče bez DPH: 2.544,- Kč



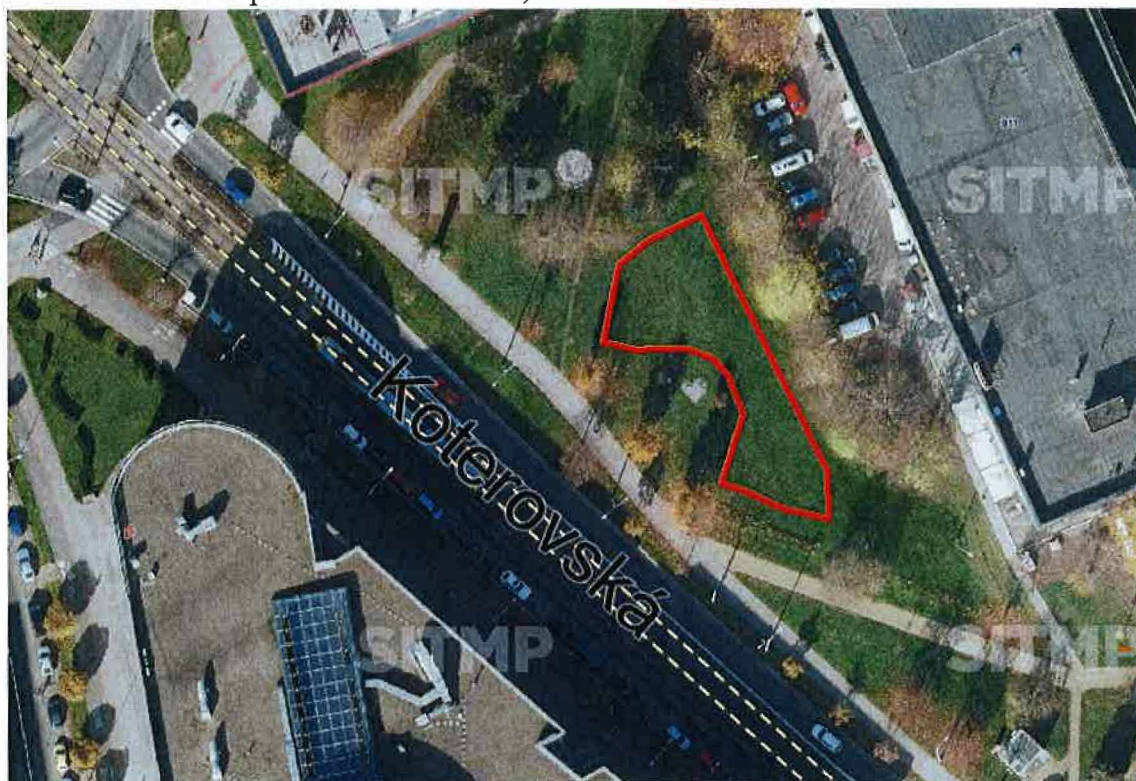
2. U SPŠE

- Rozloha 240 m²
- Cena založení bez DPH: 13.896,- Kč
- Cena roční péče bez DPH: 1.152,- Kč



3. U Olgy Havlové

- Rozloha 280 m²
- Cena založení bez DPH: 16.212,- Kč
- Cena roční péče bez DPH: 1.344,- Kč



4. KD Šeříkovka

- Rozloha 330 m²
- Cena založení bez DPH: 19.107,- Kč
- Cena roční péče bez DPH: 1.584,- Kč



5. Náměstí Milady Horákové

- Rozloha 500 m²
- Cena založení bez DPH: 28.950,- Kč
- Cena roční péče bez DPH: 2.400,- Kč



6. Nepomucká x Plzeňská cesta

- Rozloha 280 m²
- Cena založení bez DPH: 16.212,- Kč
- Cena roční péče bez DPH: 1.344,- Kč

