

KUPNÍ SMLOUVA

ev. číslo kupujícího: 62-2-9381/2024



číslo prodávajícího:

uzavřená v souladu s § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a ve smyslu příslušných právních předpisů souvisejících (dále jen „**smlouva**“) mezi následujícími smluvními stranami

Článek I.



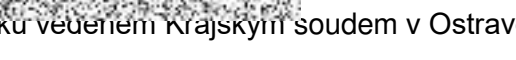


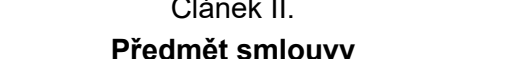
Smluvní strany

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje

Sídlo: Zubatého 685/1, 614 00 Brno-sever
Kontaktní adresa: Zubatého 685/1, 614 00 Brno-sever
IČO: 70884099
DIČ: CZ0884099, není plátce DPH
Bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Brno
Číslo účtu: 10039881/0710
Zastoupená: plk. Ing. Jiřím Pelikánem, krajským ředitelem
Kontaktní osoba: 
E-mail: 
Datová schránka: ybiaiuv
Telefon: 950 630 123
(dále jen „objednatel“)

a

DOMUS Laundry CZ s.r.o.

Sídlo: tř. Hrdinů 595/35, 795 01 Rýmařov
Kontaktní adresa: tř. Hrdinů 595/35, 795 01 Rýmařov
IČO: 04221290
DIČ: CZ04221290
Její jménem jedná: 
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Kontaktní osoba: 
E-mail: 
Datová schránka: yq26a9b
Telefon: 

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 62854
(dále jen „prodávající“)

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat za podmínek v ní sjednaných kupujícímu zboží, specifikované v čl. III. odst. 1 smlouvy a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto zboží.
2. Podkladem pro uzavření této kupní smlouvy je nabídka prodávajícího č. 202400037-VD-04 ze dne 9. 4. 2024, která byla podána na základě zadávacího řízení zveřejněného pod číslem HSBM-2216/2024 a byla vybrána jako nejvýhodnější.

Článek III.

Zboží, předání zboží, vady zboží

1. Předmětem této smlouvy je dodání **1 ks průmyslové pračky s 1 ks průmyslového sušiče** (dále jen „zboží“ nebo „předmět smlouvy“) dle specifikace uvedené v nabídce č. 202400037-VD-04 ze dne 9. 4. 2024, která je nedílnou součástí smlouvy jako příloha č. 1 této kupní smlouvy (dále jen „příloha č. 1“).
2. Kupující se zavazuje předmět smlouvy převzít a zaplatit sjednanou cenu podle článku VI. odst. 1 této smlouvy.
3. O předání a převzetí zboží bude prodávajícím vyhotoven protokol o předání a převzetí zboží (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
4. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí zboží, pokud zboží nebude dodáno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě kupující důvody odmítnutí převzetí zboží písemně prodávajícímu sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání zboží. Na následné předání zboží se použijí ustanovení odstavců 3 a 4 tohoto článku.
5. Kupující je oprávněn oznámit vady zboží písemně, datovou schránkou nebo e-mailem a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady zboží dle volby kupujícího kdykoli ve lhůtě 24 (slovy: dvacet čtyři) měsíců od předání zboží. Pokud kupující uplatní nárok na odstranění vady zboží, zavazuje se prodávající tuto vadu odstranit nejpozději do 3 dnů (slovy: tři) pracovních dnů od oznámení vady nebo ve lhůtě stanovené kupujícími, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. Proávající je povinen předat zboží kupujícímu po odstranění vady dle čl. III. odst. 4. a 5 této smlouvy.
6. Proávající prohlašuje, že zboží nemá právní vady ve smyslu § 1920 občanského zákoníku.
7. Proávající předá kupujícímu doklady vztahující se ke zboží, a to zejména:
 - návod k použití, obsluze a údržbě s ohledem na bezpečnost práce a ekologii;
 - písemné prohlášení o shodě výrobku podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
 - předávací protokol;
 - dodací list.

Článek IV.

Doba a místo plnění, předání zboží

1. Proávající je povinen dodat zboží po předchozí dohodě v místě dodání zboží nejpozději do **30. 9. 2024**.
2. Místo plnění (dodání): HS Pohořelice, Tyršova 904, 691 23 Pohořelice.
3. Proávající se zavazuje informovat kupujícího o termínu dodání zboží nejméně 5 pracovních dnů předem. Před touto dobou může prodávající dodat zboží jen po předchozím souhlasu kupujícího.
4. O předání a převzetí zboží bude mezi prodávajícím a kupujícími sepsán předávací protokol ve dvou vyhotoveních. V případě zjištěných zjevných vad zboží může kupující odmítnout jeho převzetí, což řádně i s důvody potvrdí na příslušném dokladu. K podpisu dodacího listu je oprávněna kontaktní osoba kupujícího.
5. Vady zjevné při dodání zboží je kupující povinen sdělit prodávajícímu při převzetí zboží, vady skryté je kupující povinen sdělit prodávajícímu bez zbytečného odkladu.

Článek V.

Vlastnické právo ke zboží a nebezpečí škody na zboží

1. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží okamžikem jeho převzetí od prodávajícího.
2. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží od prodávajícího v místě plnění.

Článek VI.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena je stanovena za:

1 ks průmyslové pračky

ve výši 227.000,- Kč bez DPH (slovy: dvě stě dvacet sedm tisíc) jako cena nejvýše přípustná, tj. 274.670,- Kč s DPH (slovy: dvě stě sedmdesát čtyři tisíc šest set sedmdesát), při sazbě DPH ve výši: 21%,

1 ks průmyslového sušiče

ve výši 143.000,- Kč bez DPH (slovy: jedno sto čtyřicet tři tisíc) jako cena nejvýše přípustná, tj. 173.030,- Kč s DPH (slovy: jedno sto sedmdesát tři tisíc třicet), při sazbě DPH ve výši: 21%,

Celkem za 1 ks průmyslové pračky s 1 ks průmyslového sušiče

ve výši 370.000,- Kč bez DPH (slovy: tři sta sedmdesát tisíc) jako cena nejvýše přípustná, tj. 447.700,- Kč s DPH (slovy: čtyři sta čtyřicet sedm tisíc sedm set), při sazbě DPH ve výši: 21%, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

2. Tato sjednaná kupní cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady spojené s dodávkou zboží (seznámení s obsluhou, clo, skladování, balné, atd.). V ceně jsou zahrnuty i veškeré náklady spojené s dopravou zboží na místo plnění a případná možná rizika (inflační, cenové či měnové vlivy apod.).
3. Cena bude zaplacená na základě daňového dokladu – faktury (dále jen „faktura“) vystavené prodávajícím po převzetí kompletního zboží. Faktura (daňový doklad) v českém jazyce vystavena prodávajícímu musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, evidenční číslo smlouvy a dále vyčíslení zvláště ceny za zboží v Kč bez DPH, zvláště DPH a celkovou cenu za zboží v Kč včetně DPH. Prodávající je povinen vystavit fakturu nejpozději do dvou pracovních dnů od předání zboží.
4. Cena za zboží v Kč včetně DPH se stanovuje připočtením sazby DPH platné v den fakturace dle platné legislativy v zemi kupujícího.
5. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena v českých korunách (CZK) výhradně na účet prodávajícího uvedený v čl. I. smlouvy. Pokud prodávající nemá účet zřízený v peněžním ústavu na území České republiky, bankovní poplatky za zahraniční platbu jdou na vrub prodávajícího.
6. Prodávající je povinen přiložit k faktuře (daňovému dokladu) originál předávacího protokolu a položkový rozpis fakturované částky.
7. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury kupujícímu na kontaktní adresu kupujícího. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury.
8. Kupní cena se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované kupní ceny z bankovního účtu kupujícího. Pokud kupující uplatní nárok na odstranění vady zboží ve lhůtě splatnosti faktury, není kupující povinen až do odstranění vady zboží uhradit cenu

zboží. Okamžikem odstranění vady zboží začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.

9. Kupující nebude poskytovat prodávajícímu jakékoliv zálohy na úhradu ceny zboží nebo jeho části a prodávající prohlašuje, že žádnou zálohovou platbu nepožaduje a požadovat nebude.
10. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Proávající je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není kupující v prodlení se zaplacením ceny zboží. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.

Článek VII.

1. Proávající ručí kupujícímu za to, že celý předmět této smlouvy bude kupujícímu dodán nový, nepoužívaný, nerenovovaný a vyrobený podle platných technologických podmínek a technických norem v jakosti I.
2. Záruční a pozáruční servis bude prováděn na adrese: HS Pohořelice, Tyršova 904, 691 23 Pohořelice.

Článek VIII.

Povinnost mlčenlivosti

1. Proávající se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od kupujícího nebo o kupujícím či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu kupujícího žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Proávající je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 všechny osoby, které se budou podílet na dodání zboží kupujícímu dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na dodání zboží dle této smlouvy, odpovídá prodávající, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Článek IX.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu dodání a předání zboží podle čl. IV. odst. 1 ze strany prodávajícího, v případě nepřevzetí zboží ze strany kupujícího z důvodů vad zboží nebo v případě prodlení prodávajícího s odstraněním vad zboží podle čl. III. odst. 5 je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny zboží vč. DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.

2. Jestliže prodávající poruší jakoukoli povinnost podle čl. VIII., zavazuje se prodávající uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
3. Při nedodržení termínu splatnosti řádně vystaveného daňového dokladu kupujícím je prodávající oprávněn účtovat úrok z prodlení za splnění podmínky podle § 1968 občanského zákoníku ve výši podle § 1970 občanského zákoníku.
4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
5. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost prodávajícího řádně dodat zboží.
6. Za podstatné porušení této smlouvy prodávajícím, které zakládá právo kupujícího na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména
 - a) prodlení prodávajícího s dodáním zboží o více než sedm (7) kalendářních dnů;
 - b) neodstranění vad zboží ve lhůtě stanovené podle čl. III. odst. 5;
 - c) dodání zboží, které neodpovídá specifikaci dle zadávací dokumentace a této smlouvy;
 - d) postup prodávajícího při dodání zboží v rozporu s pokyny kupujícího.
7. Kupující je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a) vůči majetku prodávajícího probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na prodávajícího byl zamítnut proto, že majetek prodávajícího nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) prodávající vstoupí do likvidace;
 - d) uvedený účet prodávajícího v čl. 1 smlouvy není veden v registru plátců DPH.
8. Proávající je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že kupující bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
9. Kupující je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je prodávající povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy kupujícího vážně ohroženy.
10. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

Článek X.

Záruka

1. Proávající ručí za kvalitu zboží dle této smlouvy po dobu 24 měsíců od data předání kupujícímu za podmínek uvedených v záruční listině. (V záruční listině je nutné uvést výrobky a materiály vyloučené ze záruky, resp. s kratší záruční lhůtou. Dále je nutné uvést podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě). Záruční doba neběží podobu, po kterou kupující nemůže užívat zboží pro jeho vady, za které odpovídá prodávající.
2. Veškeré vady zboží je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení o vadě, telefonicky,

faxem, datovou zprávou nebo emailem na adresy uvedené v čl. I. smlouvy. V případě, že kupující nesdělí při vytknutí vady či vad zboží v rámci záruční doby prodávajícímu jiný požadavek, je prodávající povinen vytykané vady ve lhůtě do 3 dnů od nahlášení vlastním nákladem odstranit, nedohodnou-li se smluvní strany v reklamačním protokolu jinak. Bude-li pro prodávajícího technicky proveditelné a nikoliv nepřiměřeně zatěžující je povinen provést odstranění vady v místě určeném kupujícím.

3. Další nároky kupujícího plynoucí jim z titulu vad zboží z obecně závazných právních předpisů tím nejsou dotčeny.
4. Prodávající prohlašuje, že je jediným garantem plnění této smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky. Veškeré náklady kupujícího související s opravou vad, na které se prokazatelně vztahuje záruka, budou hrazeny prodávajícím. Kupující je oprávněn nárok na náhradu nákladů uplatnit do jednoho roku od jeho zjištění a prodávající je povinen jej proplatit. Jednoměsíční lhůta uvedená v § 1924 občanského zákoníku se nepoužije.
5. Reklamace jsou ze strany kupujícího řešeny kontaktní osobou.

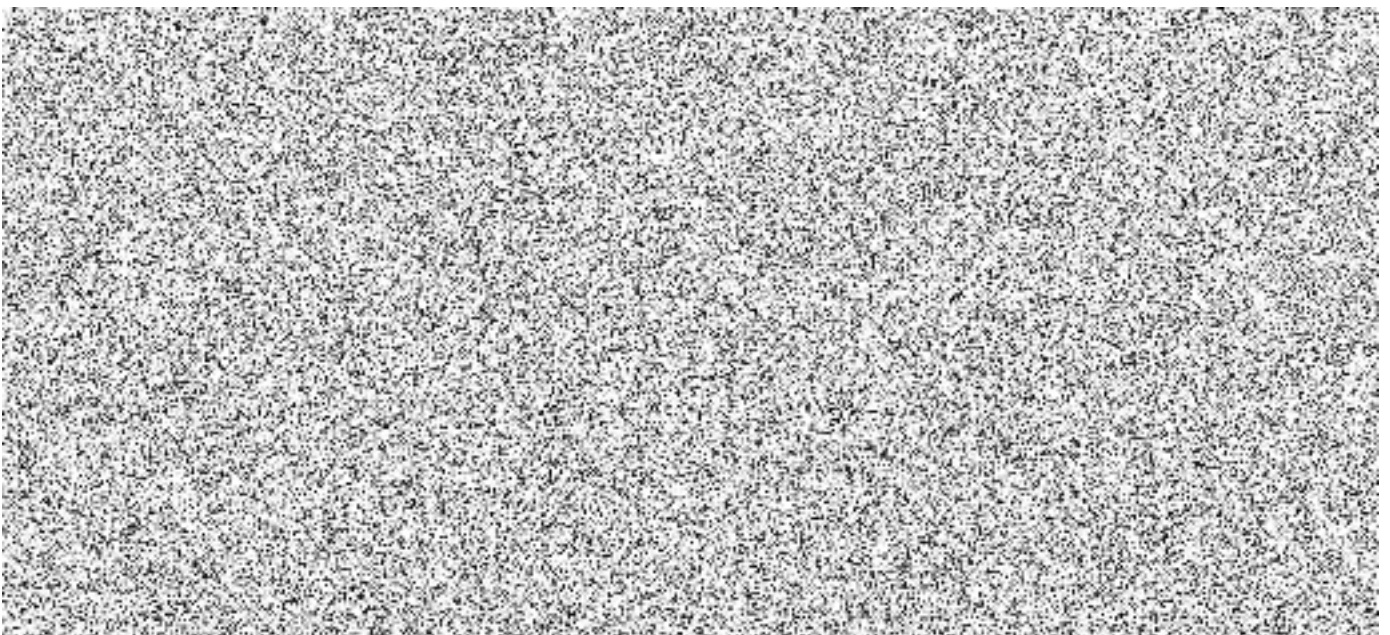
Článek XI. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.
2. Prodávající není bez předchozího písemného souhlasu kupujícího oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Prodávající je povinen dokumenty související s prodejem zboží dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny zboží, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
4. Prodávající je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
5. Prodávající je povinen upozornit kupujícího písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud prodávající i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
6. Prodávající bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny zboží.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

1. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I. jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá, dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
3. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platným českým právním řádem zejména § 2079 a násl. občanského zákoníku a kogentními normami reglementujícími smluvní vztah a dopadající na jeho předmět.

4. V případě uzavření smlouvy ve dvojjazyčném znění je rozhodné znění v českém jazyce. Veškerá komunikace smluvních stran bude probíhat v českém jazyce.
5. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat či zrušit pouze dohodou smluvních stran, a to elektronickými dodatky číslovanými vzestupnou řadou; jiná ujednání jsou neplatná.
6. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, bude spor projednán před příslušným českým soudem podle platného českého právního řádu.
7. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je bez vlivu na sjednaný obsah práv a povinností smluvních stran dle této smlouvy, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
8. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy zajistí kupující. Dále se smluvní strany dohodly, že osobní údaje lze před zveřejněním anonymizovat.
9. Tato smlouva je uzavřena elektronicky obdobně dle § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany obdrží elektronický originál uzavřené smlouvy.
10. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
11. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
12. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
13. Tato smlouva obsahuje 7 listů a její nedílnou součástí je níže uvedená příloha:
Příloha č. 1 - Nabídka prodávajícího č. 202400037-VD-04, ze dne 09. 04. 2024.



Pro: [redacted]
Firma: Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje
Adresa: Zubatého 1, 614 00 Brno
Tel.: [redacted]
E-mail: [redacted]

Od: [redacted]
E-mail: [redacted]
Tel.: [redacted]



Cenová nabídka

Naše zn.: 202400037-VD-04

- | | | |
|----------------------------------|-----|--------------|
| • Pračka DOMUS DHS-14 E TOUCH II | 1ks | 227.000,- Kč |
| • Sušič DOMUS DTT-18 E DYNAMIC | 1ks | 143.000,- Kč |

Celková cena bez DPH **370.000,- Kč**

DPH 21 % **77.700,- Kč**

Celková cena s DPH 21% **447.700,- Kč**

V ceně je zahrnuta doprava, elektrické připojení, ustavení stroje, zprovoznění stroje, zaškolení obsluhy, manuál.

Servisní služby jsou zajištěny kmenovými zaměstnanci i smluvními servisními partnery po celé ČR. Stroje lze připojit ADSL kabelem k internetu a odbourat tak časové prodloužení při diagnostikování závady. V případě pozáručního servisu je vhodné využít interních zaměstnanců při určení závady, případně s asistencí telefonické podpory technického oddělení DOMUS Laundry CZ. Tyto služby šetří náklady i čas při plnění servisních služeb. Dostupnost náhradních dílů IHNED – sklad ND v Rýmařově (v Olomouci, v Táboře). Téměř všechny strojní součásti jsou běžně používané konstrukční komponenty (i dotykový displej či frekvenční měnič). DOMUS takto cílí svou činnost na výrobu a prodej strojů, servis a prodej dílů nejsou prioritním zdrojem příjmů.

