

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Název:	Česká republika - Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje (dále i „KŘP-U“)
Sídlo:	Lidické nám. 899/9, 401 79 Ústí nad Labem
Identifikační číslo:	75151537
Daňové identifikační číslo:	CZ75151537
Banka:	Česká národní banka Ústí nad Labem
Číslo účtu / kód banky:	1546-881/0710
Ve věcech smlouvy oprávněn jednat:	Bc. Ladislava Chalupová, vedoucí ekonomického oddělení Ústí nad Labem, KŘP Ústeckého kraje
Ve věcech technických oprávněn jednat:	Luděk Holub, referent společné státní správy a samosprávy ekonomického oddělení Ústí nad Labem, KŘP Ústeckého kraje
Kontaktní adresa:	Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje, Dlouhá 3096/2, 400 67 Ústí nad Labem
Telefon:	
E-mail:	
DS:	

dále jen „objednatel“

a

Název:	OKNA – DVEŘE - VRATA Bílkovský s.r.o.
Sídlo:	Mírové náměstí 100/24, 400 01 Ústí nad Labem
Identifikační číslo:	25000675
Daňové identifikační číslo:	CZ25000675
Banka:	Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu / kód banky:	
Ve věcech smlouvy oprávněn jednat:	
Ve věcech technických oprávněn jednat:	
Kontaktní adresa:	
Telefon:	
E-mail:	
DS:	

dále jen „zhotovitel“

Článek I. Předmět a účel smlouvy

- Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas, ve sjednané kvalitě a jako profesionál pro objednatele dílo specifikované v odst. 2 tohoto článku smlouvy (dále jen „dílo“), a současně s tím také závazek objednatele zhotoviteli provedení díla umožnit, řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- Specifikace díla: Předmětem plnění je **dodání a montáž plastových oken (vč. likvidace původních)** v objektu objednatele - OOP Ústí nad Labem na adrese Masarykova 1788/47, 400 01 Ústí nad Labem, a to v rozsahu prací a dodávek dle cenové nabídky, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

3. Zhotovitel a objednatel uzavírají tuto smlouvu ve veřejném zájmu, za účelem odstranění současného závadného stavu a za účelem zajištění nerušeného a efektivního plnění úkolů svěřených Policií ČR právními předpisy, tedy především ochrany bezpečnosti osob, majetku a veřejného pořádku a předcházení trestné činnosti.

Článek II. Doba, termín, místo a způsob provedení díla

1. **Zhotovitel je povinen dílo dle čl. I. této smlouvy řádně dokončit a předat objednateli nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.** Konkrétní termín zahájení prací na díle bude upřesněn telefonicky, o čemž bude vyhotoven písemný záznam. V případě prodloužení zhotovitele s dokončením a předáním řádně dokončeného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši pěti desetin procenta z ceny díla včetně DPH, a to za každý, byť i započatý, den prodloužení.
2. **Místem plnění a zároveň místem předání díla je objekt objednatele - OOP Ústí nad Labem na adrese Masarykova 1788/47, 400 01 Ústí nad Labem** (dále jen „místo plnění“ nebo také „objekt KŘP-U“).
3. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí jako profesionál, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny, touto smlouvou, technickými normami a s právními předpisy. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
4. Zhotovitel se zavazuje v místě plnění dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, případně vždy před zahájením prací, které mohou svým charakterem zvýšit riziko práce a ohrozit ostatní zaměstnance v objektu KŘP-U, informovat osobu ve věcech technických a poté přijmout v místě plnění příslušná opatření k zamezení nebezpečí pádu z výšky nebo do hloubky ve smyslu nařízení vlády č. 362/2005 Sb.
5. Dílo bude realizováno v rozsahu a způsobem provedení v souladu s příslušnými technickými normami, požadavky, specifikacemi, parametry a ostatními podmínkami obsaženými v této smlouvě, přílohách a nabídce zhotovitele. Dílo bude zhotovitelem realizováno v souladu s platnou legislativou a platnými normami ČSN.
6. Materiál použitý při provádění díla musí být nový, nepoužitý, bez využití repasovaných součástí. Veškerý použitý materiál musí splňovat legislativní normy (ČSN, prohlášení o shodě apod.) nutné pro jeho používání v podmínkách ČR. Zhotovitel je povinen použít při realizaci díla pouze suroviny, materiály a výrobky, které jsou řádně schváleny a certifikovány. Doklady o certifikaci budou předloženy objednateli vždy, ještě před jejich použitím nebo zabudováním. O předložení dokladů o certifikaci bude vedena písemná dokumentace.
7. Dílo bude prováděno za běžného provozu OOP Ústí nad Labem, zhotovitel je tudíž povinen při provádění díla dbát o co nejmenší zásahy do chodu v objektu a okolní prostor co nejméně zatěžovat a rušit. V místě plnění je nutné pohyb pracovníků zhotovitele monitorovat. Zhotovitel je povinen si zajistit souhlas ke zpracování osobních údajů všech příslušných pracovníků nutný k monitorování jejich vstupu do objektu místa plnění. Jmenný seznam všech pracovníků spolu se souhlasem se zpracováním osobních údajů předá zhotovitel objednateli před započatím provádění díla. Za prodloužení způsobené nesplněním této povinnosti odpovídá v plném rozsahu zhotovitel. Objednatel je povinen nakládat s osobními údaji pouze v nejnutnějším rozsahu, a to za daným účelem a v souladu s právními předpisy.
8. Zjistí-li zhotovitel před zahájením prací nebo v průběhu prací nepředvídatelné překážky, související se stavem stávajícího objektu, které mu zabraňují práci zahájit, nebo v nich pokračovat, neprodleně toto oznámí objednateli a bude o tom sepsán zápis podepsaný oběma stranami. Stejně platí i pro případ, že zhotovitel zjistí, že stávající stav objektu objednatele neumožňuje dodržet podmínky provozu a údržby použitých materiálů a zařízení k provádění díla; neučiní-li tak není oprávněn namítat, že za případné vady díla vzniklé v důsledku nemožnosti dodržet podmínky provozu a údržby použitých materiálů a zařízení k provádění díla nenese odpovědnost. Od okamžiku odsouhlasení existence překážek provádění díla oběma smluvními stranami v souladu s větou první tohoto ustanovení smlouvy do odpadnutí takovýchto překážek neběží lhůta pro dokončení a předání díla podle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je povinen sledovat, zda překážky provádění prací na díle trvají a neprodleně (nejpozději následující pracovní den) po jejich odpadnutí pokračovat v pracích na díle.

9. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude realizováno za provozu areálu Obvodního oddělení Masarykova 1788/47, Ústí nad Labem, kde se nacházejí režimová pracoviště, a proto je pracovní doba s přístupem do areálu omezena. Areál je přístupný pouze v pracovní dny a to od 7:00 do 15:00 hod.
10. Zhotovitel při provádění díla v maximální možné míře zajistí ochranu životního prostředí dle platných právních předpisů. Odvozy odpadů a obalů a jejich likvidace budou prováděny zhotovitelem na jeho náklady, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a prováděcími předpisy; v případě výslovného požadavku objednatele je zhotovitel povinen doložit doklad o jejich likvidaci v souladu se zákonem při přejímacím řízení. Výjimku tvoří kovové odpady (včetně jejich slitin) ze stavby, které objednatel požaduje po zhotoviteli dobropisovat na základě dokladu o předání k recyklaci formou výkupu ve společnosti KOVOŠROT GROUP CZ a.s., IČ 28674286 s požadavkem připsat finanční obnos na číslo účtu objednatele 19-1546881/0710. Doklad o předání odpadu předá objednateli nejpozději při předání hotového díla.
11. Dílo je dokončeno, pokud jsou dokončeny veškeré práce a dodávky a je ve smyslu ust. § 2605 odst. 1 občanského zákoníku předvedena jeho způsobilost. Pokud má být dokončení díla prokázáno provedením ujednaných zkoušek ve smyslu § 2607 občanského zákoníku, považuje se provedení díla za dokončené úspěšným provedením zkoušek. Zhotovitel má za povinnost v rámci plnění předat objednateli doklady o úspěšném provedení všech zkoušek a revizí, jejichž provedení vyplývá z přísl. norem a jiných předpisů, vztahujících se k dokončovanému dílu, zejména:
 - a. atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků,
 - b. záruční listy, návody k obsluze apod.,
 - c. doklady o řádném uložení odpadů ze stavby na skládce,
 - d. případné další doklady, které si vyžádá objednatel v průběhu realizace díla.
 Tyto doklady je nutné předat objednateli nejpozději při předání hotového díla.
12. Dílo bude předáno objednateli v dohodnuté kvalitě bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), jehož obsahem musí být i seznam předávaných dokumentů dle tohoto článku smlouvy, ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
13. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud bude vykazovat vady (vady zjevné). Důvody odmítnutí převzetí díla objednatel uvede v protokolu o provedených pracích společně s termínem, do kdy mají být vady odstraněny. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku. Termín stanovený pro odstranění vad díla nemá vliv na termín stanovený pro řádné dokončení díla dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Veškeré náklady spojené s odstraněním vady a opakovaným předáním díla po odstranění vad nese zhotovitel.
14. Zhotovitel je povinen veškeré dotčené povrchy v objektu KŘP-U a činností zhotovitele dotčeném okolí uvést po dokončení díla do původního stavu.
15. Zhotovitel je po předání díla povinen na své náklady zajistit úklid místa plnění a jeho bezprostředního okolí, a to nejpozději do 2 dnů od předání díla. V případě nedodržení této povinnosti zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
16. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovování díla do jeho protokolárního předání a převzetí bez vad zhotovitel.

Článek III. Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ust. § 2620 občanského zákoníku na ceně díla s odkazem na rozpočet, který je součástí cenové nabídky, jež je přílohou č. 1 této smlouvy, a který byl objednateli sdělen zhotovitelem před uzavřením této smlouvy. Úplnost rozpočtu byla zhotovitelem ve smyslu § 2621 odst. 2 občanského zákoníku zaručena. Celková cena díla byla stanovena ve výši:

cena bez DPH:	99.034,00	Kč
DPH 21 %:	20.797,14	Kč
Celková cena vč. DPH:	119.831,14	Kč

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s provedením díla (zejména cena použitého materiálu, hodinová práce pracovníků, amortizace použitého nářadí, dopravu do místa plnění a jiné poplatky) a sjednává se jako cena neměnná a nejvýše přípustná, kterou nelze překročit. Její úprava je možná pouze při změně zákonné sazby DPH, a to o částku odpovídající změně výše zákonné sazby DPH.
3. Celková cena bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem na základě skutečně provedených prací dle oboustranně potvrzeného předávacího protokolu, jehož kopii zhotovitel přiloží k faktuře. Faktura bude předložena ve dvou vyhotoveních.

4. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, zejména dle § 29 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí mimo jiné obsahovat: označení faktury a její číslo; firmu (obch. jméno) zhotovitele, IČ, DIČ, údaj o zapsání v obchodním rejstříku či jiné evidenci; sídlo objednatele a zhotovitele; bankovní spojení zhotovitele; předmět plnění; datum dokončení díla; fakturovanou částku; údaj o splatnosti faktury; číslo jednací této smlouvy.
5. Zhotovitel je oprávněn vystavit a doručit fakturu nejdříve v den dokončení a předání díla dle předávacího protokolu a nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne dokončení a předání díla dle předávacího protokolu. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s vyhotovením a odesláním faktury je zhotovitel v prodlení věřitele dle § 1975 občanského zákoníku. Smluvní strany se v zájmu zachování právní jistoty dohodly, že promlčecí doba pro uplatnění práva zhotovitele na vystavení a doručení faktury na úhradu ceny díla (výzvy k zaplacení) objednateli dle této smlouvy činí 1 kalendářní rok ode dne, kdy mohla být uplatněna poprvé.
6. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla či její části.
7. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na doručovací adresu: **Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Ekonomické oddělení Ústí nad Labem, Dlouhá 3096/2, 400 67 Ústí nad Labem.**
8. Platí, že v případě uplatnění právního nároku objednatele na odstranění vady díla před splatností faktury se předmětná faktura považuje za doručenou dnem předání díla po odstranění vady. Pokud objednatel uplatní právní nárok na odstranění vady díla před splatností faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem předání díla po odstranění vady objednateli začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v souladu s odst. 7 tohoto článku smlouvy. O předání díla po odstranění vady bude vyhotoven nový předávací protokol.
9. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje přílohy nebo náležitosti stanovené touto smlouvou, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny za poskytnuté plnění. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce odst. 7 tohoto článku smlouvy.
10. Objednatel nemá povinnost účasti na režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a ve smyslu ustanovení § 5 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH.
11. Smluvní strany si sjednaly, že za pozdní úhradu ceny díla či její části z důvodu opožděného uvolnění finančních prostředků ze státního rozpočtu objednatel neodpovídá, a proto platí, že nebude považována za prodlení objednatele. Zároveň platí, že pozdní úhrada ceny díla či její části z důvodu opožděného uvolnění finančních prostředků není porušením smlouvy podstatným způsobem ze strany objednatele.

Článek IV. Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 všechny osoby, které se budou podílet na zhotovování díla dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na zhotovování díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.
6. Jestliže zhotovitel poruší povinnost mlčenlivosti dle tohoto článku smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši deseti procent z ceny díla včetně DPH, a to za každé jednotlivé porušení takové povinnosti.

Článek V. Smluvní sankce a započtení

1. Smluvní strany se dohodly, že výše smluvní pokuty dle žádného z ustanovení této smlouvy nesmí přesáhnout 100 % ceny díla včetně DPH.

2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za nedodržení termínu zaplacení ceny díla či její části pouze smluvní úrok z prodlení ve výši pěti setin procenta z dlužné částky za každý, byť i započatý, den prodlení se zaplacením ceny díla.
3. Úročení úroků z prodlení se zakazuje.
4. Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká dnem doručení výzvy k jejímu zaplacení povinné straně s dobou splatnosti 7 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Nárok na smluvní pokutu vzniká okamžikem porušení smluvní povinnosti.
5. Objednatel je v souladu s ustanovením § 1982 občanského zákoníku oprávněn jednostranně započíst jakékoliv splatné peněžité pohledávky za zhotovitelem vůči ceně díla, a to především pohledávky smluvních pokut.
6. V souladu s § 42 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích (dále jen „zákon o majetku České republiky“) je zhotovitel oprávněn započíst svou pohledávku za objednatelem na svůj dluh vůči objednateli pouze po vzájemné dohodě s objednatelem.
7. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli započtení dluhu zhotovitele na pohledávku objednatele, a to do 7 dnů ode dne započtení. Toto oznámení nemá konstitutivní charakter.
8. Zaplacením smluvní pokuty a úroků z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu majetkové a nemajetkové újmy v plné výši vzniklé porušením ustanovení smlouvy, na jehož základě je smluvní pokuta požadována, ani povinnost třeba i dodatečně splnit své závazky z této smlouvy.

Článek VI. Změny a zánik smlouvy

1. V souladu s § 12 odst. 1 zákona o majetku České republiky může být tato smlouva měněna nebo doplňována pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, a to výlučně prostřednictvím osob oprávněných k uzavření smlouvy. Kontaktní osoby či pověření pracovníci objednatele, uvedení v této smlouvě, jsou oprávněni k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněni či zmocněni ke sjednávání jakýchkoliv změn závazků plynoucích z této smlouvy.
2. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení závazků z této smlouvy druhou smluvní stranou. Podstatným porušením je zejména:
 - a) prodlení objednatele se zaplacením ceny díla o více než 15 kalendářních dnů,
 - b) prodlení zhotovitele s dokončením a předáním řádně dokončeného díla o více než 10 kalendářních dnů,
 - c) prodlení zhotovitele s odstraněním skrytých a záručních vad díla o více než 10 kalendářních dnů,
 - d) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) zhotovitel vstoupí do likvidace,
 - c) zhotovitel pozbude oprávnění k plnění této smlouvy.

O těchto skutečnostech je zhotovitel povinen objednatele neprodleně informovat.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit, jestliže z chování zhotovitele nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem.
5. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy či jiná forma zániku této smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, práv objednatele z vadného plnění, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
6. Jestliže dojde ke zmaření účelu této smlouvy z důvodu stojícího na straně zhotovitele (zejména dojde-li k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele z důvodů uvedených v odst. 2 písm. b) až d) tohoto článku smlouvy či z důvodu uvedeného v odst. 4 tohoto článku smlouvy apod.), je zhotovitel povinen uhradit objednateli částku ve výši patnáct procent z ceny díla včetně DPH, a to jako paušalizovanou náhradu újmy vzniklé v důsledku zmaření dosažení účelu této smlouvy, pokud se neprokáže, že skutečná výše újmy je vyšší.
7. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy, ani smlouvu samotnou, na třetí osobu. Postoupení práv a povinností z této smlouvy, či smlouvy samotné na třetí osobu v rozporu s větou první tohoto odstavce smlouvy je neplatné.

Článek VII. Záruka a odpovědnost za vady

1. Práva z vadného plnění vyplývají pro smluvní strany obecně z ust. § 2615 a násl. občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo bez vad a nedodělků a prohlašuje, že dílo ani jeho součásti nemají právní vady ve smyslu § 1920 občanského zákoníku, a že plněním dle této smlouvy nezasahuje do práv průmyslového či duševního vlastnictví ani do jiných práv třetích osob. Zhotovitel je povinen zhotovit dílo řádně, tedy zejména jako profesionál, s odbornou péčí a s přihlédnutím k oprávněným zájmům objednatele, v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě a jejich přílohách a se všemi příslušnými právními a technickými normami.
3. **Zhotovitel ručí za kvalitu jím prováděných prací (díla) dle této smlouvy**, tedy zejména za to, že bylo dílo provedeno v souladu s touto smlouvou včetně jejích příloh a veškerými právními i technickými normami vztahujícími se k prováděnému dílu, a dále za to, že si práce jím provedené svou kvalitou a své požadované vlastnosti zachovají **minimálně po dobu 24 měsíců** od data předání objednateli za podmínek uvedených v předávacím protokolu (záruční lhůta pro provedené práce).
4. **Zhotovitel ručí za jakost veškerých použitých a řádně zabudovaných materiálů a zařízení v rámci provádění díla**, tedy zejména za to, že mají tyto materiály a zařízení vlastnosti a kvalitu minimálně v požadovaném rozsahu dle této smlouvy, a dále za to, že si tyto materiály svou kvalitou a své požadované vlastnosti zachovají **minimálně po dobu 60 měsíců (plastové výrobky montované), či 24 měsíců (parapety, žaluzie)**, ode dne předání díla (záruční lhůta pro použité materiály a zařízení), neposkytuje-li jejich výrobce záruční lhůtu delší.
5. V případě, že vlivem vady díla dojde k újmě na majetku objednatele nebo újmě na majetku či zdraví pracovníka objednatele nebo třetí osoby či k ohrožení veřejného pořádku, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli částku ve výši deset procent z celkové ceny díla včetně DPH, a to jako paušalizovanou náhradu majetkové újmy vzniklé na straně objednatele, pokud skutečná výše újmy nebude vyšší.
6. Zhotovitel je povinen objednateli poskytnout v písemné podobě podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě, a to nejpozději do 10 pracovních dnů po předání řádně dokončeného díla dle protokolu. V případě nesplnění této povinnosti není zhotovitel oprávněn odmítnout objednatelům uplatněnou reklamaci z důvodu nedodržení podmínek údržby a zacházení s materiály, výrobky a zařízeními zabudovanými do díla.
7. Výskyt eventuálních záručních či jiných vad plnění oznámí objednatel zhotoviteli písemně spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci prokazatelným způsobem zápisem o projednání reklamace nejpozději do tří (3) pracovních dnů od jejich doručení. Zároveň si zhotovitel s objednatelům dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, platí, že reklamaci plně uznává a odstranění vad provede nejpozději ve lhůtě uvedené níže.
8. Zhotovitel je povinen odstranit záruční či jinou vadu plnění nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení písemného oznámení o existenci záruční či jiné vady, nedohodne-li se s objednatelům z objektivních důvodů jinak. Takovouto dohodu je za objednatele oprávněn schválit pouze ředitel KŘP-U, případně jím písemně pověřená osoba; stejné platí i pro případ schvalování způsobu odstranění reklamovaných vad odlišného od uvedení do předešlého stavu (oprava). V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním záručních či jiných vad je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši pět desetin procenta z ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý, den prodloužení.
9. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě dle odst. 8 tohoto článku smlouvy, může objednatel u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu z ceny díla nebo zadat odstranění vad na náklady a odpovědnost zhotovitele třetí osobě. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká (smluvní pokutu v tomto případě je objednatel oprávněn požadovat za období od uplynutí doby pro odstranění skryté či záruční vady dle odst. 8 tohoto článku smlouvy do okamžiku uzavření smlouvy s třetí osobou za účelem odstranění skrytých či záručních vad díla).
10. Veškeré náklady spojené s uplatněním práv objednatele z vadného plnění a práv ze záruky za kvalitu (např. doprava, balné reklamovaného materiálu) nese zhotovitel.
11. Reklamáce vad jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem jednat ve věcech technických.

Článek VIII. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně případné změny údajů v záhlaví smlouvy.

2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že proti němu není v současné době vedena exekuce, která by byla způsobilá ohrozit plnění dle této smlouvy, ani proti němu není vedeno insolvenční řízení a není v úpadku. Jestliže se toto prohlášení zhotovitele ukáže být nepravdivým, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši patnácti procent z ceny díla včetně DPH. Stejnou výši smluvní pokuty je zhotovitel povinen zaplatit objednateli v případě porušení odst. 2 tohoto článku smlouvy či čl. VI. odst. 6 této smlouvy.
4. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla na profilu objednatele.
5. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“).
6. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 14.2.2024.
7. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) dodržuje všechny podmínky, zásady, normy a předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků v místě plnění, to i pro případné zaměstnance poddodavatelů nebo dodavatelského řetězce,
 - b) zajišťuje důstojné pracovní podmínky podle zákoníku práce a ostatních právních předpisů v oblasti zaměstnanosti,
 - c) dodržuje smluvní a zejména platební podmínky s poddodavateli, případně s dodavatelskými řetězci,
 - d) dodržuje předpisy a normy o ochraně životního prostředí, pro likvidaci odpadů a minimalizaci negativních dopadů na životní prostředí,
 - e) dbá na úspory energií a surovin, využití obnovitelných zdrojů, recyklovaných surovin apod.
8. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se řídí především touto smlouvou, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích. V rozsahu tímto neupraveném se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran řídí především občanským zákoníkem. Objednatel uzavírá tuto smlouvu jakožto organizační složka státu příslušná k hospodaření s majetkem státu ve smyslu zákona o majetku České republiky, a to v rámci své nepodnikatelské činnosti a k naplňování veřejného zájmu. Zhotovitel uzavírá tuto smlouvu jako profesionál a jako podnikatel ve smyslu ust. § 5 a § 420 an. občanského zákoníku.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti potom okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou i její přílohy (příloha č. 1 – cenová nabídka).
3. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou přednostně řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušným soudem, nikoliv rozhodcem.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, přičemž objednatel obdrží jedno (1) vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno (1) vyhotovení.
Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

Přílohy:

příloha č. 1 – cenová nabídka

Ústí nad Labem dne: 25.1.2025



Ústí nad Labem dne: 25.1.2025



OKNA-DVEŘE-VRATA Bilkovský s.r.o., Masarykova 93/231, 400 01 Ústí nad Labem,

ADRESA :
POLICIE Ústí p. Holub
ČESKÁ REPUBLIKA
Mobil :
Email :

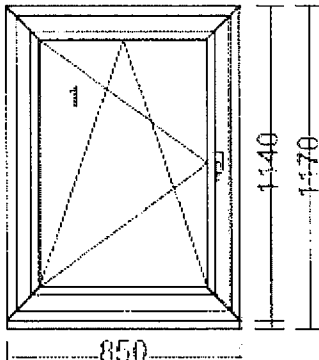
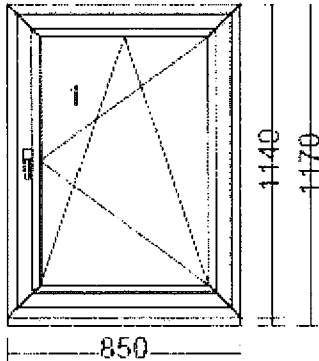
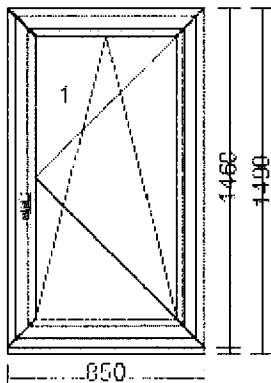
PO	17
Krejmářův úřad Ústí nad Labem	střecha
Průběh: 13.02.2024	
14.02.2024	
Podpis:	
Č. j. 13.02.2024/13.02.2024	
Podpis:	

Nabídka: ID245070

Zpracoval: Alex Bilkovský Mobil: E-Mail: Datum: 13.2.2024

Pozice	Množství	Popis	Cena před slevou	Sleva	Cena po slevě	Cena	* ks
1	3 Kus	Série: GEALAN 58000 – chodba Rám: Rám Křídlo: Křídlo Barva in-ex: Bílá Kování: název otvírky Výplň: Otevíravě-sklpné P Dvojsklo Ug=1,10 W/m2K, kw -30 dB 4/16/4 Rozšíření: Popis 7205 Podkladový profil 30 mm /SK/ dole Kotvení: Rmm LIP+H Odvodnění: dopředu Rozměry: 1160mm x 1460mm Váha: 52					
						4.110,00	12.330,00
						Převod:	12.330,00

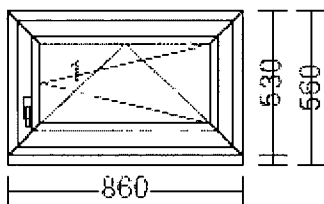
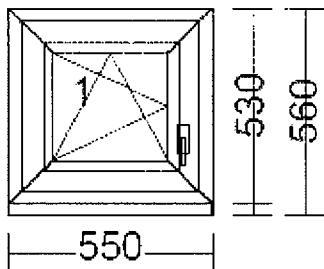
Nabídka : ID245070

Pozice	Množství	Popis	Cena před slevou	Sleva	Cena po slevě	Cena *	ks
					Převod :		12.330,00
2	1 Kus		Série: GEALAN S8000 - 207 Rám: Rám Křídlo: Křídlo Barva in-ex: Bílá Kování: název otvírky Výplň: Otevíravě-sklopné L Dvojsklo Ug=1.10 W/m2K, Rw=30 dB 4/16/4	oliva 513			
Rozšíření: Popis poloha 7205 Podkladový profil 30 mm /5K/ dole						2.730,00	2.730,00
Kotvení: 8mm L+P+H Odvodnění: dopředu Rozměry: 850mm x 1140mm Váha: 31							
3	1 Kus		Série: GEALAN S8000 - 207 Rám: Rám Křídlo: Křídlo Barva in-ex: Bílá Kování: název otvírky Výplň: Otevíravě-sklopné P Dvojsklo Ug=1.10 W/m2K, Rw=30 dB 4/16/4	oliva 513			
Rozšíření: Popis poloha 7205 Podkladový profil 30 mm /5K/ dole						2.730,00	2.730,00
Kotvení: 8mm L+P+H Odvodnění: dopředu Rozměry: 850mm x 1140mm Váha: 31							
4	1 Kus		Série: GEALAN S8000 - řatna Rám: Rám Křídlo: Křídlo Barva in-ex: Bílá Kování: název otvírky Výplň: Otevíravě-sklopné P Dvojsklo Ug=1.10 W/m2K, Rw=30 dB 4/16/4 Matelux clear	oliva 563			
Rozšíření: Popis poloha 7205 Podkladový profil 30 mm /5K/ dole						3.850,00	3.850,00
Kotvení: 8mm L+P+H Odvodnění: dopředu Rozměry: 850mm x 1460mm Váha: 40							
					Převod:		21.640,00

Pozice	Množství	Popis	Cena před slevou	Sleva	Cena po slevě	Cena * ks
Převod :						
5	1 Kus	Série: GEALAN S8000 – sprcha 8 Rám: Rám Křídlo: Křídlo Barva in-ex: Bílá Kování: název otvírky oliva Otevíravě-sklopné L 120 Výplň: Dvojsklo Ug=1.10 W/m2K, Rw=30 dB 4/16/4 Matelux clear Rozšíření: Popis poloha 7205 Podkladový profil 30 mm /5K dole Kotvení: 8mm L+P+H Odvodnění: dopředu Rozměry: 550mm x 530mm Váha: 9			1.990,00	1.990,00
6	1 Kus	Série: GEALAN S8000 – WC 8 Rám: Rám Křídlo: Křídlo Barva in-ex: Bílá Kování: název otvírky oliva Otevíravě-sklopné I 120 Výplň: Dvojsklo Ug=1.10 W/m2K, Rw=30 dB 4/16/4 Matelux clear Rozšíření: Popis poloha 7205 Podkladový profil 30 mm /5K dole Kotvení: 8mm L+P+H Odvodnění: dopředu Rozměry: 870mm x 540mm Váha: 16			2.450,00	2.450,00
7	3 Kus	Série: GEALAN S8000 – CHODBA Rám: Rám Křídlo: Křídlo Barva in-ex: Bílá Kování: název otvírky oliva Otevíravě-sklopné P 563 Výplň: Dvojsklo Ug=1.10 W/m2K, Rw=30 dB 4/16/4 Rozšíření: Popis poloha 7205 Podkladový profil 30 mm /5K dole Kotvení: 8mm L+P+H Odvodnění: dopředu Rozměry: 850mm x 1460mm Váha: 40			3.270,00	9.810,00
Převod:						35.890,00

Pozice	Množství	Popis	Cena před slevou	Sleva	Cena po slevě	Cena + ks
Převod :						
6	1 Kus	Série: GFALAN S8000 – celý chodba Rám: Rám Křídlo: Křídlo Barva in-ex: Bílá Kování: název otvírky oliva Otevíravě-sklopné L 513 Výplň: Dvojsklo Ug=1.10 W/m2K, Rw=30 dB 4/16/4 Rozšíření: Popis poloha 7205 Podkladový profil 30 mm /5K doře Kotvení: 8mm L+P+H Odvodnění: dopředu Rozměry: 860mm x 1130mm Váha: 31			2.730,00	2.730,00
9	1 Kus	Série: GEALAN S8000 – celý sklad Rám: Rám Křídlo: Křídlo Barva in-ex: Bílá Kování: název otvírky oliva Otevíravě-sklopné L 513 Výplň: Dvojsklo Ug=1.10 W/m2K, Rw=30 dB 4/16/4 Matelux clear Rozšíření: Popis poloha 7205 Podkladový profil 30 mm /5K doře Kotvení: 8mm L+P+H Odvodnění: dopředu Rozměry: 860mm x 1130mm Váha: 31			3.170,00	3.170,00
10	1 Kus	Série: GEALAN S8000 – celý kuchynka Rám: Rám Křídlo: Křídlo Barva in-ex: Bílá Kování: název otvírky oliva Otevíravě-sklopné L 513 Výplň: Dvojsklo Ug=1.10 W/m2K, Rw=30 dB 4/16/4 Rozšíření: Popis poloha 7205 Podkladový profil 30 mm /5K doře Kotvení: 8mm L+P+H Odvodnění: dopředu Rozměry: 860mm x 1130mm Váha: 31			2.730,00	2.730,00
Převod:						44.520,00

Nabídka : ID245070

Pozice	Množství	Popis	Cena před slevou	Sleva	Cena slevě	Cena po	Cena 1 ks
Převod :							44.520,00
11	1 Kus		Série: Rám: Křídlo: Barva in-ex: Kování:	GEALAN S8000 – celý WC Rám Křídlo Bílá název otvírky Otevíravě-sklopné P Výplň: Dvojsklo Ug=1.10 W/m2K, Rw=30 dB 4/16/4 Matelux clear	oliva 120		
Rozšíření: Popis poloha 7205 Podkladový profil 30 mm /5K/ dole							
Kotvení: 8mm L+P+H							
Odvodnění: dopředu							
Rozměry: 860mm x 530mm							
Váha: 16							
							2.450,00
							2.450,00
12	2 Kus		Série: Rám: Křídlo: Barva in-ex: Kování:	GEALAN S8000 – WC Rám Křídlo Bílá název otvírky Otevíravě-sklopné L Výplň: Dvojsklo Ug=1.10 W/m2K, Rw=30 dB 4/16/4 Matelux clear	oliva 120		
Rozšíření: Popis poloha 7205 Podkladový profil 30 mm /5K/ dole							
Kotvení: 8mm L+P+H							
Odvodnění: dopředu							
Rozměry: 550mm x 530mm							
Váha: 9							
							1.990,00
							3.980,00
13	66,18 m	MONTAZNI DEMONTAZNI PRACE					
							300,00
Převod:							19.854,00
							70.804,00

Nabídka : ID245070

Pozice	Množství	Popis	Cena před slevou	Sleva	Cena po slevě	Cena + ks
14	67,20 m	ZEDNICKÉ ZACÍŠTĚNÍ			Převod :	70.804,00
					300,00	70.160,00
15	1 Kus	ZALUZIE, ovl.řetízek, barva dle výběru vč.montáže poz.č.2+3+8+10			2.550,00	2.550,00
16	1 Kus	VNITŘNÍ PVC PARAPET, barva bílá, vč.montáže a krytek 3 x 200*1200 mm 7 x 200*900 mm 3 x 250*900 mm			4.520,00	4.520,00
17	1 Kus	OSTATNÍ NÁKLADY			1.000,00	1.000,00
Suma položek						99.034,00
Suma netto						99.034,00
DPH						21,00 % 20.797,14
Částka brutto						119.831,14
Částka k zaplacení						119.831,14 =====

POKUD NENÍ OBSAŽENO V KONEČNÉM SOUČTU, NABÍDKA NEOBSAHUJE:

1. Systémové řešení utěsnění 3. spáry, dle ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov, PU pěny proti kondenzaci vzdušné vlhkosti (SWS Soudal aplikace parotěsných a paropropustných membrán k zamezení difuze vzdušné vlhkosti ve spáře PU pěny). Objednatel byl s problematikou seznámen a nepožaduje řešení utěsnění 3. spáry.
2. Rozšiřovací profil „neutrál“ pod úroveň čisté nuly - rozšíření ze zbytkového materiálu, barevně nůžnoroďe.
3. Zednické začíštění - provádíme pouze ve vybraných regionech po vzájemné dohodě.
4. Ostatní ceny prací jako Montáž, Demontáž, Likvidaci, montáž ostatního příslušenství.
5. Ostatní příslušenství, které zhotovitel dodává jako vlastní subdodávku tzn. např. vnitřní a vnější parapety, vnitřní a vnější žaluzie, rolety a markýzy, dveřní výplně, garážová vrata, posuvné a pojezdové brány aj. Toto příslušenství většinou nepodléhá slevě poskytnuté na plastové prvky, tato cenová nabídka má platnost 30 dní
6. doprava výrobku je v ceně montáže
7. záruka na plastové výrobky montované je 60 měsíců, parapety, rolety a žaluzie 24 měsíců, zednické

začíštění 24 měsíců.

9. termín dodání je vždy individuální a je součástí SoD.
10. Cena montáže je stanovena za předpokladu, že bude probíhat plynule bez přerušení vlnou stavební připravenosti a ve smluvním termínu. Přerušení montáže vlnou objednatele může mít za následek zvýšení ceny montáže. Náklady na montáž jsou stanoveny pro jednorázový odběr díla dle SoD. Pokud tomu tak není z důvodu zapříčiněných objednavatelem, má zhotovitel nárok na úhradu více nákladů tím vzniklých.
11. V případě, že neprovádíme montáž, vztahuje se záruka pouze na výrobky, nikoli na funkčnost po zabudování.
12. Po montáži a následujících zednických prací objednatele je nutno zabezpečit čistotu kování a odtokových drážek v roční části rámu.
13. Po montáži a následujících zednických prací je objednavatel povinen odstranit z oken ochrannou fólii nejpozději však do 3 měsíců ode dne montáže.
14. Pro spolehlivý chod výrobků je nezbytné, aby objednavatel provedl 1 x za 6 měsíců kompletní premazání dle návodu na obsluhu a údržbu.
15. Platební podmínky jsou sjednávány individuálně. Před zahájením výroby je sepsána smlouva o dílo a vystavena zálohová faktura.

Dodací termíny jsou sjednány individuálně a dle potřeby zákazníka.

Objednatel potvrzuje, že souhlasí s údaji uvedenými v cenové nabídce, se smyslem otevírání výrobků, s jejich cenou, rozměrem, počtem a dalšími vlastnostmi.

.....
Datum

Podpis objednatele

