

Aerosol – service a.s.

se sídlem: Družstevní 2, 273 51 Pletený Újezd
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 19318
zastoupený: Jiřím Kafkou, členem představenstva
IČO: 24123145
číslo účtu: 

jako **prodávající** na straně jedné

a

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Mgr. Martinem Červíčkem, hejmanem Královéhradeckého kraje
IČO: 70889546

Příspěvková organizace, které byl majetek předán k hospodaření:

Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace
se sídlem: Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové
zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 146
IČO: 70947996

jako **kupující** na straně druhé

uzavírají tuto

k u p n í s m l o u v u

uzavřenou dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

1) Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu p. p. č. 1089/11, p. p. č. 1123/5 a p. p. č. 1123/6 v k. ú. Velká Úpa II a obci Pec pod Sněžkou (dále jen „předmět koupě“) za sjednanou kupní cenu

63.500 Kč slovy: Šedesátřitisícpětset korun českých.

- 2) Kupující předmět koupě od prodávajícího přijímá do svého vlastnictví za podmínek uvedených v této smlouvě.
3) Prodávající výslovně prohlašuje, že mu v minulosti nebyla poskytnuta žádná náhrada v rámci majetkoprávního vypořádání za předmět koupě.

II.

- 1) Kupní cenu uhradí kupující jednorázově na výše uvedený účet prodávajícího, tak jak je uvedeno v záhlaví této smlouvy, nejpozději do 30 dnů po provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
2) Prodávající prohlašuje, že předmět koupě je převáděn bez dluhů a závad a k předmětu koupě neexistují žádná práva třetích osob. Kupujícímu je znám faktický stav předmětu koupě.



3) Prodávající se zavazuje, že od okamžiku uzavření smlouvy do právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva kupujícího k předmětu koupě do katastru nemovitostí nebude předmět koupě zatěžovat právy třetích osob.

III.

1) Vlastnické právo k předmětu koupě nabude kupující pravomocným rozhodnutím katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí s účinností ke dni podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

2) Vkladem nabývá kupující veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím předmětu koupě spojená.

3) Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí včetně úhrady správního poplatku za zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí zajistí kupující; prodávající se výslovně zavazuje, že nepodá návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

4) V případě, že katastrální úřad z jakéhokoli důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, zavazují se smluvní strany učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony vedoucí k odstranění překážek zápisu.

IV.

V případě, že prodávající poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající mu z této smlouvy, je kupující oprávněn od smlouvy odstoupit.

V.

1) Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje na jeho zasedání dne 29.01.2024 usnesení č. ZK/24/1725/2024.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 stejnopis si ponechá prodávající, 1 stejnopis kupující a 1 stejnopis bude předán katastrálnímu úřadu ke vkladu práva do katastru nemovitostí.

3) Tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v účinném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), zveřejnění smlouvy zajistí kupující.

5) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu a tísně, a že nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho k ní připojují své vlastnoruční podpisy.

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

V Hradci Králové dne

- 7. 03. 2024

V Pleteném Újezdu dne

Mgr. Martin Červíček
hejtman Královéhradeckého kraje

Královéhradecký kraj
se sídlem v
Hradci Králové
Jiří Kafka
člen představenstva