



S009P00U6639

Číslo SOD objednatele: 2023/002405/SRM/DS/

Číslo SOD zhotovitele: 2022/66

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

O ZAJIŠTĚNÍ A PROVEDENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ
A SOUVISEJÍCÍCH DODÁVEK, SLUŽEB A ČINNOSTÍ (OBCHODNÍ PODMÍNKY 07/2023)

uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel : město Blansko

Sídlo : nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Zastoupené : Ing. Jiřím Crhou – starostou města Blansko
IČO : 00279943
DIČ : CZ 00279943
Plátce DPH : ano
Bankovní spojení : XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Kontaktní osoba: : Ing. Petr Mráček, Ph.D., XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „objednatel“ či „stavebník“)

a

Zhotovitel : OMNITHERM, a.s.

Sídlo : Václavovická 134, 739 34 Václavovice
Zastoupený : Ing. Janem Svobodou, předsedou představenstva.
Zápis do OR : u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, značka 1778
IČO : 25387022
DIČ : CZ25387022
Plátce DPH : ano
Bankovní spojení : XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Kontaktní osoba: : Ing. Jan Svoboda, předseda představenstva

(dále jen „zhotovitel“ či „dodavatel“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření tohoto dodatku k uzavřené smlouvě o dílo.

II. Předmět dodatku

Tento dodatek je DODATKEM č. 1 k uzavřené Smlouvě o dílo č. 2023/002405/SRM/DS ze dne 21.09.2023, jejímž předmětem je provedení stavebních prací včetně zajištění a provedení souvisejících prací, dodávek a činností směřujících k úplnému a řádnému provedení díla s názvem:

„Obnova kotelen objektů na sportovním ostrově Ludvíka Daňka“

za účelem obnovy kotelen umístěných v objektech situovaných na Sportovním ostrově v Blansku – objekt zimního stadionu parc. č. st. 4774, objekt ubytovny u zimního stadionu parc. č. st. 5102 a objekt sportovní haly parc. č. st. 3234, vše v k. ú. Blansko.

Dodatek č. 1 uzavírají smluvní strany na základě vzájemné dohody, v souladu s čl. V. odst. 5.6 a čl. XVII. odst. 17.6 Smlouvy o dílo z důvodů souvisejících časových a jiných věcných vazeb vzniklých v průběhu realizace díla, jakož i při jeho dokončení a přejímce. Na základě vzájemné dohody obou smluvních stran se smluvní strany dohodly tak, jak je uvedeno dále v textu tohoto dodatku.

D1/1 Cena díla

Na základě jednání a vzájemné dohody obou smluvních stran a v souvislosti se zjištěnými skutečnostmi při realizaci díla byla dojednána úprava prováděných prací tak, jak je definováno v rozpočtech, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

- a) V průběhu realizace díla vznikly vícepráce ve výši 23.046,00 Kč bez DPH a méněpráce ve výši 70.468,29 Kč bez DPH (viz. příloha číslo1),
- b) S ohledem na skutečnosti, se kterými neuvažovala ani jedna ze smluvních stran a které vyvstaly při ukončování zkušebního provozu zhotovitele v rámci přejímky provedených stavebních prací, kdy nebylo možné zajistit relevantní předávání signálů ponechávané části systému měření a regulace do nového systému, bude provedeno nové připojení řízení dvou směřovaných topných okruhů na objektu SO3 – Hotel do nového řídicího systému včetně rozšíření softwaru pro ovládání těchto okruhů a rozšíření vizualizace. Cena za tyto vícepráce činí 91.689,00 Kč bez DPH (viz. příloha číslo2).

Celková cena díla se tedy tímto dodatkem pak **zvyšuje** o částku 44.266,71 Kč bez DPH (vícepráce ve výši 114.735,00 Kč bez DPH, méněpráce ve výši 70.468,29 Kč bez DPH) a činí **nově 4.667.314,03 Kč bez DPH.**

D1/2 Doba plnění

S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II. odst. D1/1 písm. b) nebylo možné tyto vícepráce dohodnout dříve a prodlužuje se termín dokončení díla uvedený v čl. IV odst. 4.1 Smlouvy o dílo tak, že zhotovitel provede sjednané vícepráce dle čl. II. odst. D1/1 písm. b) v termínu nejpozději do 21 kalendářních dní od uzavření toto dodatku č. 1. Objednatel výslovně prohlašuje, že nebude uplatňovat vůči zhotoviteli žádné smluvní pokuty v souvislosti se změnou termínu dokončení díla.

III. Závěrečná ustanovení

D1/1 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku č. 1 a s celým obsahem dodatku č. 1 souhlasí.

D1/2 Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny v platnosti.

D1/3 Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

D1/4 Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

D1/5 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku č. 1, včetně osobních údajů, v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí objednatel nejpozději do 30 dnů po uzavření tohoto dodatku č. 1.

D1/6 Tento dodatek č. 1 se uzavírá na základě usnesení č. 100. přijatém na 30. schůzi Rady města Blansko konané dne 23.1.2024.

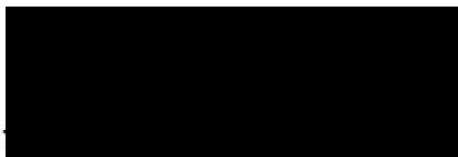
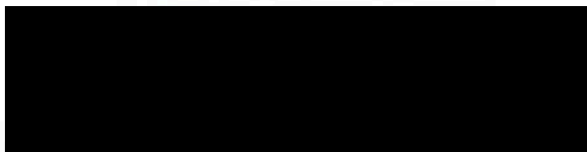
Příloha

1. Rozpočet
2. Rozpočet rozšíření řídicího systému

V Blansku dne 5.2.2024

Za objednatele

Za zhotovitele

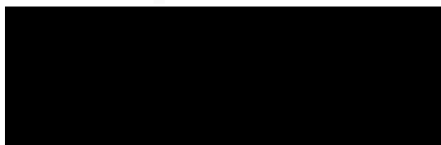


město Blansko

Ing. Jiří Crha
starosta města

OMNITHERM a.s.

Ing. Jan Svoboda
předseda představenstva



Rozpočet - Změnový list

Příloha číslo 1

stavba:

Obnova kotelen objektů na sportovním ostrově Ludvíka Daňka
Sportovní ostrov Ludvíka Daňka, Mlýnská 1828/15, 67801 Blansko

Popis změny	MJ	počet MJ	Kč/MJ	cena celkem	Poznámka
SO 01 - méněpráce					
Potěr ze suchých směsí samonivelační anhydritový, tloušťky 25 mm, bez penetrace.	m2	5			
Protipožární kabelové přepážky Protipožární trubní ucpávky EI 90, do D 108 mm, stěna	Ks	3			
Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, , skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	4,5006			
Za SO 01					
Odpojení a přesun OPS na novou pozici	h	12			
Přesun hmot pro strojovny v objektech výšky do 6 m	%	63,6			
Bourání základů železobetonových	m3	1,815			
Za SO 01 – D1					
Oprava trhlin a výtluků v podlahách cementovou hmotou včetně penetrace podkladu, tloušťky od 1 mm do 10 mm	m2	36,5			
Potěr ze suchých směsí samonivelační anhydritový, tloušťky 25 mm, bez penetrace	m2	7,95			
Za SO 01 – D2					
SO 03 - Méněpráce					
Poplatek za skládku směsi betonu a cihel do 30x30 cm, skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,52208			
Stop tlačítko-hřib, krabice na povrch - dodávka	ks	1			

Stop tlačítko-hřib, krabice na povrch -- montáž	ks	1		
Za SO 03				
SO 01 - vícepráce				
Přesun exp. nádoby , vč. vypuštění/napuštění systému	kpl	1		
Přepojení topných větví vč. vyp/nap systému, zajištění vytápění, šatny, nářadovna	Kpl	1		
Vyčištění jímek v podlaze vč. nových mřížek	Ks	2		
Za SO 01				
SO 03 - Vícepráce				
Přemístění expanzní nádoby, vč. vypuštění/napuštění systému	Kpl	1		
Montáž přírubových armatur, 2 příruby, PN 6, DN 80	Soubor	1		
Klapka uzav.regul.mezipřirub.IVAR BRA.J9.000 DN 80	Ks	1		
Montáž armatur závitových,se 2závity, G 6/4	Ks	1		
Kohout kulový,2xvnitřní záv. GIACOMINI R250D DN 40	ks	1		
vypuštění/napuštění systému, výměna KK před výměníkem	Kpl	2		
Zazdívka otvorů pl. 0,25 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm, s použitím suché maltové směsi	Ks	1		
Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25 m2, vápennou štukovovou omítkou	Ks	1		
Za SO 03				
Měněpráce cena celkem bez DPH				70 468,29 Kč
Vícepráce cena celkem bez DPH				23 046,00 Kč
Výsledná cena bez DPH				- 47 422,29 Kč

Rozpočet - Změnový list

Příloha číslo 2

stavba:

Obnova kotlen objektů na sportovním ostrově Ludvíka Daňka
Sportovní ostrov Ludvíka Daňka, Mlýnská 1828/15, 67801 Blansko

ROZŠÍŘENÍ ŘÍDÍCÍHO SYSTÉMU - KOTELNA S03 –
HOTEL
Řízení dvou směřovaných topných okruhů

Popis změny	MJ	počet MJ	Kč/MJ	cena celkem	Poznámka
nové servopohony	Ks	2			
nové snímače teploty	Ks	2			
dozbrojení rozvaděče - nové zapojení	Ks	1			
Elektroinstalace - kabeláž	Ks	1			
software pro DDC atyp	Ks	1			
software rozšíření display	Ks	1			
software rozšíření Webserver	Ks	1			
rozšíření vizualizace	Ks	1			
Instalace, odladění softwaru, funkční zkouška	Ks	1			
cestovní náklady	Ks	1			
výkresová dokumentace nového zapojení	Ks	1			
rozšíření uživatelských návodů, zaškolení obsluhy	Ks	1			
Vícepráce cena celkem bez DPH				91 689,- Kč	
Výsledná cena bez DPH				91 689,- Kč	