

SMLOUVA O DÍLO

Obec Kramolín

IČ: 00256811

se sídlem Kramolín 57, 33501 Nepomuk

Datová schránka: drxb29t

(dále jako „objednatel“ na straně jedné)

a

Greguš Miroslav

Se sídlem: Dvorec, Za Výtopnou 335, PSČ 33503 Nepomuk

IČO : 14077329

(dále jako „zhotovitel“ na straně druhé)

(objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „občanský zákoník“), tuto

smlouvu o dílo

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, v souladu s nabídkou ze dne 5.2.2023, spočívající v provedení **stavby přístřešku** s názvem „**Workoutové hřiště s přístřeškem**“ na pozemku parc. č. 5/1 v katastrálním území Kramolín u Nepomuka, obec Kramolín, zapsaném na listu vlastnictví č. 1., vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – jih.
- 1.2 Objednatel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu dle ustanovení čl. III této smlouvy.

II.

Místo a termín plnění, předání díla, kontrola provádění díla

- 2.1 Místem realizace díla dle této smlouvy je pozemek p. č. 5/1 v katastrálním území Kramolín u Nepomuka, obec Kramolín, zapsaném na listu vlastnictví č. 1., vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – jih.
- 2.2 Dílo dle této smlouvy se považuje za řádně provedené jeho řádným dokončením a předáním objednateli ve stavu umožňujícím jeho řádné užívání objednatelem. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat objednateli nejpozději do 30. 9. 2023. O předání díla dle této smlouvy se smluvní strany zavazují sepsat příslušný předávací protokol, který musí být též oběma smluvními stranami či jimi písemně pověřenými či zmocněnými

osobami podepsán. V předávacím protokolu budou uvedeny veškeré případně zjištěné vady díla, jakož i lhůta k jejich odstranění a závazek zhotovitele je v dané lhůtě řádně a včas odstranit. Lhůta k odstranění zjištěných vad se sjednává na 14 dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně v uvedeném předávacím protokolu jinak. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud budou při jeho předání zjištěny vady znemožňující či omezující jeho řádné užívání, a to až do doby jejich řádného a včasného odstranění zhotovitelem. Pokud zhotovitel vady neodstraní ve stanovené lhůtě, může objednatel nechat odstranit veškeré vady třetí osobou na náklady zhotovitele, které se zhotovitel zavazuje na písemnou výzvu objednatele bez zbytečného odkladu uhradit. Nárok objednatele na zaplacení smluvní pokuty dle ustanovení článku V. této smlouvy není ustanovením tohoto odstavce dotčen.

- 2.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla a zhotovitel se zavazuje mu za tím účelem kdykoli umožnit přístup na místo plnění dle této smlouvy. Případně zjištěné nedostatky či vady objednatel oznámí zhotoviteli a ten se je zavazuje bez zbytečného odkladu odstranit.

III. Cena díla

- 3.1 Cena za kompletní a řádné provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran takto:
Celková cena díla bez DPH činí částku **80 774,38 Kč**

Výše 21% DPH činí částku **16 962,62 Kč**

Celková cena díla s DPH činí částku **97 737,- Kč.**

- 3.2 V ceně díla jsou již zcela zahrnuty a promítnuty veškeré náklady, které zhotoviteli v souvislosti s touto smlouvou a jejím plněním vznikly nebo vzniknou.

- 3.3 Cena díla bude objednatelem zhotoviteli placena jednorázově, po vystavení faktury, která bude obsahovat název díla podle této smlouvy, zhotovitelem po ukončení prací a podepsaným předávacím protokolem.

IV. Pojištění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje sjednat a udržovat nejméně po celou dobu realizace díla dle této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu, pokud již takové pojištění nemá uzavřeno, jakož i platit řádně a včas příslušné pojistné.
- 4.2 Uvedené pojištění musí být sjednáno pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy. Pojištění musí být sjednáno zejména jako pojištění odpovědnosti za škody na věcech, majetku a zdraví s pojistnou částkou ne nižší než 2.000.000,00 Kč (slovy: dva miliony korun českých).
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu předložit objednateli či jím pověřené osobě na jejich výzvu příslušnou pojistku či jiný písemný doklad potvrzující uzavření příslušného pojištění.

V.

Sankce

- 5.1 V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením díla nebo jeho části v termínu uvedeném v ustanovení článku II. této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,00 Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý i jen započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost zhotovitele řádně dílo provést a není tím ani dotčen nárok objednatele na náhradu případně vzniklé škody.
- 5.2 V případě prodlení zhotovitele s řádným odstraněním vad díla zjištěných či vyskytnuvších se v průběhu záruční doby se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý i jen započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost zhotovitele vady řádně odstranit a není tím dotčen nárok objednatele na náhradu případně vzniklé škody.
- 5.3 V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení v příslušné zákonné výši.

VI.

Záruka, vlastnické právo a nebezpečí škody

- 6.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jím provedené dílo dle této smlouvy, jakož i na veškeré jeho části či součásti, a jejich odpovídající kvalitu v délce 60 měsíců ode dne řádného předání a převzetí díla dle ustanovení článku II. této smlouvy. V případě výskytu vad v průběhu záruční doby se zhotovitel zavazuje takové vady odstranit do čtrnácti dnů od jejich písemného oznámení objednatelům.
- 6.2 Objednatel je vlastníkem díla, jakož i veškerých jeho částí či součástí, od počátku, tj. po celou dobu realizace díla dle této smlouvy.
- 6.3 Nebezpečí škody na díle, jakož i na veškerých jeho částech či součástech, nese po dobu realizace díla až do řádného předání a převzetí díla zhotovitel.
- 6.4 Bude-li zhotovitel v prodlení s řádným provedením a předáním díla delším než jeden měsíc, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy.

VII.

Částečné plnění

- 7.1 V případě předčasného skončení této smlouvy z důvodů na straně zhotovitele není objednatel povinen přijímat částečné plnění, tj. část díla, kterou zhotovitel provedl.
- 7.2 V případě, že objednatel odmítne přijmout část plnění dle předchozího odstavce, vyzve zhotovitele k odstranění provedené části díla, (1) bude-li to technicky možné, (2) nebudou-li náklady na odstranění části díla zjevně převyšovat jeho hodnotu a (3) nevznikne-li odstraněním části díla objednateli škoda, k čemuž poskytne zhotoviteli lhůtu v délce alespoň jednoho měsíce. Neodstraní-li zhotovitel dílo ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn část díla sám, anebo prostřednictvím třetí osoby odstranit, a to na náklady zhotovitele.

VIII.

Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato dohoda je platná a účinná dnem jejího uzavření.
- 8.2 Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této dohody a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškeré právní a jiná jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této dohody.
- 8.3 Veškeré změny a doplnění této dohody vyžadují dle výslovné vůle smluvních stran písemnou formu.
- 8.4 Pokud některé z ustanovení této dohody je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost dohody jako celku ani jiných ustanovení této dohody, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této dohody. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
- 8.5 Tato dohoda a vztahy z této dohody vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.6 Tato dohoda byla vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.

Příloha této smlouvy je:

Č. 1 Položkový rozpočet

Č. 2 Specifikace díla včetně použitých materiálů.

V Kramolíně dne 28.5 2023

Za objednatele:

OBEC KRAMOLÍN

okr. Píseň - jih

335 01 Nepomuk

Petr Němečková

Obec Kramolín

Petra Němečková, starostka

Za zhotovitele:

Greguš Miroslav

Greguš Miroslav
majitel

Položkový rozpočet na přístřešek Kramolín:

Palubky 15mm	18 330,-
Kotvící prvky, spojovací materiál	6 360,-
Barva	6 184,38,-
Práce, doprava	49 900,-
Celkem bez DPH	80 774,38,-
Cena s DPH	97 737,- Kč



OBEC KRAMOLÍN
okr. Píseň - Jih
335 01 Nepomuk

