

Jihomoravský kraj

IČO: 70888337

se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

zastoupený vedoucím odboru majetkového Krajského úřadu Jihomoravského kraje

Ing. Petrem Benešem

(dále jen příkazce)

a

Emin zámek, příspěvková organizace,

IČO: 45671826,

se sídlem Šanov 275, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou

zastoupená ředitelem Mgr. Ing. Vitem Janků

(dále jen příkazník)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dle ust. § 2430 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

P Ř Í K A Z N Í S M L O U V U

I.

Předmětem této smlouvy je závazek příkazníka zajistit veškerou správu následujících nemovitých věcí:

- pozemku p. č. 309/12, zastavěná plocha a nádvoří, s budovou Oblekovice, č. p. 390, rodinný dům,
 - pozemku p. č. 309/1, zahrada,
 - pozemku p. č. 309/3, ostatní plocha-ostatní komunikace,
 - pozemku p. č. 309/9, ostatní plocha-zeleň,
- vše v k. ú. Oblekovice a obci Znojmo.

II.

Příkazník je povinen zejména:

- písemně bez zbytečného odkladu oznámit vznik škodné události dle dispozic aktuálně platné pojistné smlouvy příslušné pojišťovně a současně ohlásit tuto skutečnost odboru majetkovému Krajského úřadu Jihomoravského kraje na e-mail: om@kr-jihomoravsky.cz, a dále:
- podat pravdivé vysvětlení o vzniku a rozsahu následků této události,
- učinit veškerá opatření směřující k tomu, aby se vzniklá škoda již nezvětšovala,
- zabezpečit dostatečné důkazy o rozsahu poškození, např. šetřením provedeným policií nebo jinými vyšetřovacími orgány, fotografickým či filmovým záznamem,
- nakládat s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy s péčí řádného hospodáře tak, aby na tomto majetku nevznikla žádná škoda s výjimkou běžného opotřebení s ohledem na činnost, k níž je určen a která je vymezena v předmětu činnosti ve zřizovací listině příkazníka,

- provádět činnosti spojené s ochranou majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy, zejména pečovat o majetek tak, aby byl plně a účelně využit, pečovat o jeho zachování a rozvoj, udržovat jej, chránit před zničením a poškozením, chránit před odcizením nebo zneužitím a před neoprávněnými zásahy třetích osob,
- vykonávat působnost v oblasti požární ochrany, životního prostředí (např. zajišťováním odpadového hospodářství, ochrany ovzduší), v oblasti vodního hospodářství, hygieny a v dalších oblastech.

III.

Smluvní strany se dohodly, že příkazník bude vykonávat činnosti dle této smlouvy bezúplatně.

IV.

1. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv příkazce.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti splněním dvou kumulativních odkládacích podmínek, kterými jsou uveřejnění v registru smluv dle odst. 1. tohoto článku a podání návrhu na vklad vlastnického práva k nemovité věci do katastru nemovitostí ve prospěch příkazce dle čl. IV. této smlouvy.
3. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí bude podán na základě uzavřené kupní smlouvy k předmětné nemovité věci mezi Jihomoravským krajem jako kupujícím a vlastníkem převáděné nemovité věci jako prodávajícím.
4. Smlouva zaniká dnem účinnosti dodatku ke zřizovací listině příkazníka, kterým budou nemovité věci, uvedené v čl. I. této smlouvy, předány do hospodaření příkazníkovi.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá smluvní strana obdrží jeden z nich.

Doložka dle § 23 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Uzavření příkazní smlouvy k nemovité věci, uvedené v čl. I. této smlouvy, bylo schváleno na 108. schůzi Rady Jihomoravského kraje, konané dne 30.08.2023, usnesením č. 7635/23/R108.

V Brně dne.....

V..... dne.....

Jihomoravský kraj
zastoupený Ing. Petrem Benešem

Emin zámek, příspěvková organizace
zastoupená Mgr. Ing. Vitem Janků