

Příloha č. 1

Všeobecné smluvní podmínky pro oblast služeb

1. Rozsah platnosti

Tyto všeobecné smluvní podmínky pro oblast služeb Společnosti Lidl jsou závazné a doplňují a upřesňují podmínky v oblasti plnění předmětu Rámcové smlouvy a tvoří nedílnou součást Rámcové smlouvy mezi Zhotovitelem a Společností Lidl.

Pro vyloučení pochybností Smluvní strany uvádějí, že odlišné, doplňující nebo jiné všeobecné obchodní podmínky či jakékoliv jiné obchodní podmínky Zhotovitele nejsou pro Společnost Lidl závazné, a pokud budou tyto k Rámcové smlouvě přiloženy, a to v jakékoliv formě, není v tomto případě Rámcová smlouva mezi Smluvními stranami uzavřena.

2. Samostatný podnikatel

Uzavřením této Rámcové smlouvy a jednotlivých objednávek (dílčích smluv) se nezakládá žádný pracovní vztah mezi Společností Lidl a Zhotovitelem, resp. jeho zaměstnanci. Zhotovitel ujišťuje, že jakožto samostatný podnikatel je povinen platit daně a odvody. Pokud budou přesto vůči Společnosti Lidl uplatněny z tohoto důvodu jakékoli nároky, zproští Zhotovitel Společnost Lidl veškerých těchto nároků.

Zhotovitel není oprávněn Společnost Lidl zastupovat v právních jednáních či procesních úkonech, zejména vydávat, resp. přijímat jakákoliv prohlášení jménem Společnosti Lidl.

3. Využití subdodavatelů

Pro využití subdodavatelů, externích pracovníků a jiných třetích osob, které nejsou zaměstnanci Zhotovitele, je nutný předchozí písemný souhlas Společnosti Lidl. Zhotovitel je povinen smluvně zajistit, aby daný subdodavatel, externí pracovník nebo jiná třetí osoba provedli dohodnuté plnění v souladu s požadavky Společnosti Lidl. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho povinnosti vyplývající z těchto všeobecných smluvních podmínek a jednotlivých objednávek provedených na základě této Rámcové smlouvy staly závaznými součástmi smlouvy mezi Zhotovitelem a daným subdodavatelem, externími pracovníky nebo jinými třetími osobami a aby tak platily i pro subdodavatele, externí pracovníky nebo jiné třetí osoby.

4. Informační povinnost

Zhotovitel se zavazuje, že Společnosti Lidl včas oznámí jakékoliv změny ve své vlastnické struktuře.

5. Zajištění jakosti

Za účelem zajištění stálé nebo lepší kvality poskytovaných služeb mohou osoby pověřené Společností Lidl navštívit po předchozí dohodě Zhotovitele, popř. jeho subdodavatele, zejména pak v případě reklamací služeb. Pokud bude ze strany Společnosti Lidl uplatněna reklamační, je v tomto případě Zhotovitel povinen poskytnout Společnosti Lidl podporu a potřebnou součinnost za účelem rychlého vyřešení této reklamace. Společnost Lidl je dále rovněž oprávněna po předchozí dohodě se Zhotovitelem být přítomna při kontrolách kvality u Zhotovitele s odborným zástupcem a v případě potřeby provádět rovněž určité náátkové kontroly za účelem zjištění kvality.

Zhotovitel a jeho subdodavatelé se dále zavazují, že umožní pověřené osobě Společnosti Lidl po předchozí dohodě se Zhotovitelem nahlížet do příslušných záznamů týkajících se kvality poskytovaných služeb, které souvisí s plněním předmětu této Rámcové smlouvy. Zhotovitel je přitom povinen umožnit Společnosti Lidl přístup ke všem informacím Zhotovitele potřebným za účelem zjištění příslušné kvality, popř. v rámci prováděné kontroly kvality dle této Rámcové smlouvy.

.....
Společnost Lidl



Výsledky kontroly kvality a případná přijatá opatření budou Zhotoviteli sdělena Společností Lidl bez zbytečného odkladu a budou rovněž Smluvními stranami společně projednána.

6. Odpovědnost

Zhotovitel je odpovědný za jakékoliv jím, jeho zaměstnanci, subdodavateli, externími spolupracovníky a/nebo jinými třetími osobami na straně Zhotovitele úmyslně nebo z nedbalosti způsobené újmy, které vzniknou Společnosti Lidl nebo třetím osobám nepřiměřeným nebo neodborným poskytnutím plnění nebo v souvislosti s ním.

7. Ochrana důvěrných informací

Rámcová smlouva a veškeré informace a dokumenty s ní související a z ní vyplývající mají důvěrný charakter.

Důvěrné informace jsou zejména všechny informace obchodního, právního, finančního, výrobního, technického a podobného charakteru týkající se Smluvních stran, s nimiž se Smluvní strany seznámily v rámci vzájemné spolupráce, nebo které získaly nebo měly k dispozici z titulu podnikatelských aktivit, produktů, know-how, služeb a technických poznatků druhé Smluvní strany, které nejsou veřejnosti běžně dostupné. Za důvěrné informace se rovněž považují jakékoli jiné informace, o nichž Zhotovitel a/nebo Objednatel prohlásí, že je považuje za důvěrné pro účely této Rámcové smlouvy.

Za důvěrné informace se nepovažují informace, které:

- (a) byly Smluvní straně známy již předtím, než se o nich dozvěděla sdělením druhé Smluvní strany,
- (b) byly zpřístupněny Smluvní straně nezávisle na sdělení druhé Smluvní strany, a to na základě vlastních rešerší,
- (c) Smluvní strana je obdržela od třetí strany, která nepodléhá žádnému omezení ohledně použití nebo předání takových informací, nebo
- (d) jsou všeobecně známy nebo se stanou všeobecně známými bez zavinění nebo bez podnětu Smluvní strany.

Zhotovitel a Objednatel nejsou oprávněni bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany zpřístupnit takto získané informace třetím osobám. Porušení této povinnosti nepředstavuje případ, kdy jsou informace zpřístupněny při plnění povinností z této Rámcové smlouvy poradcům nebo dodavatelům, avšak pouze v rozsahu nezbytném pro plnění této Rámcové smlouvy a za podmínky zachování mlčenlivosti a důvěrnosti informací i ze strany těchto osob, což je Smluvní strana, která takto důvěrné informace zpřístupňuje, povinna zajistit.

Zhotovitel se zavazuje, že nebude uvádět své obchodní vztahy s Objednatelem navenek jako referenci (např. odpovídajícím odkazem na internetových stránkách, ve firemních prezentacích a/nebo obchodních zprávách, publikacích, tiskových prohlášeních nebo v rámci jiných zveřejnění, ať již jakéhokoli druhu) a ani jinak nebude užívat logo Objednatele ve svých propagačních materiálech bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

Ustanovení tohoto článku platí i po ukončení Rámcové smlouvy.

8. Compliance

Zhotovitel odpovídá za to, že v oblastech svojí odpovědnosti a také u zapojených třetích stran v souvislosti s poskytováním služeb, budou dodržována všechna příslušná zákonná ustanovení. To platí zejména pro dodržování antikorupčních předpisů, předpisů o ochraně hospodářské soutěže a předpisů o ochraně osobních údajů. Zhotovitel se především zavazuje, že seznámí zaměstnance pověřené smluvně dohodnutými úkoly a činnostmi s příslušnými právními předpisy.

Zhotovitel prohlašuje, že bude dodržovat veškeré povinnosti a zákazy poskytování služeb vyplývající z evropských a - s výhradou odporujících národních předpisů - amerických ekonomických, obchodních a finančních sankcí, zejména ustanovení z nařízení (ES) 2580/2001 a také nařízení (ES) 881/2002.

Zhotovitel se zavazuje upustit od poskytování jakýchkoli příspěvků či darů zaměstnancům, orgánům a spolupracujícím osobám Objednatel a jejich osobám blízkým.

Při porušení ustanovení odst. 1 až 3 tohoto článku je Objednatel zejména oprávněn stanovit Zhotoviteli přiměřenou lhůtu pro nápravu tohoto porušení a po marném uplynutí této lhůty odstoupit od Rámcové smlouvy nebo ji z důležitého důvodu vypovědět. Stanovení lhůty je zbytečné, pokud se jedná o závažné porušení ustanovení odst. 1 až 2 tohoto článku. V případě odstoupení od Rámcové smlouvy nebo jejího vypovězení podle odst. 4 tohoto článku není Objednatel povinen nahradit Zhotoviteli škody, které vznikly v důsledku takového odstoupení nebo vypovězení.

V případě odůvodněného podezření na podstatné porušení ustanovení odst. 1 až 3 tohoto článku může Objednatel požádat Zhotovitele, aby mu Zhotovitel poskytl všechny potřebné informace a podklady a umožnil Objednateli po přiměřeném předběžném oznámení prohlédnout si jeho prostory, aby mohl Objednatel zkontrolovat dodržování ustanovení odst. 1 až 3 tohoto článku Zhotovitelem. Objednatel může touto kontrolou také pověřit třetí stranu, např. auditora, který je zavázán mlčenlivostí. Při kontrole podle tohoto ustanovení budou dodržována ustanovení na ochranu osobních údajů i obchodní a firemní tajemství. Práva na kontrolu z ostatních ustanovení této Smlouvy zůstávají nedotčena.

9. Dodržování sociálních a ekologických standardů

Dodržování mezinárodně uznávaných minimálních sociálních a ekologických standardů Zhotovitelem je důležitým základem spolupráce mezi Smluvními stranami. Proto se Zhotovitel zavazuje dodržovat při své obchodní činnosti zejména minimální standardy sepsané v Etickém kodexu Společnosti Lidl, který tvoří přílohu č. 2 této Rámcové smlouvy. Zhotovitel uznává zde sepsaná ustanovení jako základ Rámcové smlouvy.

10. Doba účinnosti / Výpověď

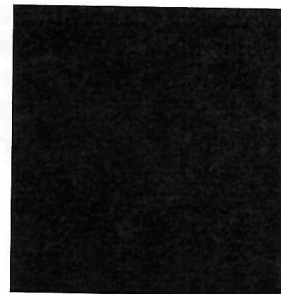
Smluvní strany mohou tuto Rámcovou smlouvu vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní doba dle čl. 1.2. Rámcové smlouvy počíná běžet 1. dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé Smluvní straně, a končí uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce.

Zákonné právo Smluvních stran na výpověď s okamžitou účinností (odstoupení) ze závažného důvodu tím není dotčeno. Společnost Lidl je oprávněna vypovědět tuto Rámcovou smlouvu s okamžitou účinností rovněž v případě, že:

- (a) vůči Zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení nebo jiné srovnatelné řízení;
- (b) u Zhotovitele existuje důvod pro zahájení insolvenčního řízení, resp. srovnatelného řízení;
- (c) Zhotovitel vstoupí do likvidace;
- (d) se majetkové poměry Zhotovitele zhorší natolik, v důsledku čehož lze dle uvážení Společnosti Lidl důvodně očekávat, že již nebude možno počítat s řádným plněním této Rámcové smlouvy a/nebo jednotlivých dílčích smluv, a to i přesto, že neexistuje žádný důvod pro zahájení insolvenčního řízení, resp. srovnatelného řízení;
- (e) ve vlastnické struktuře Zhotovitele dojde k takovým změnám, že by pokračování smluvních vztahů bylo z tohoto důvodu pro Společnost Lidl nemožné;
- (f) Zhotovitel poruší opakovaně (min. 3x) své povinnosti vyplývající z této Rámcové smlouvy a/nebo jednotlivých dílčích smluv a/nebo poruší tyto povinnosti závažným způsobem;
- (g) Zhotovitel poruší povinnost uzavřít, resp. udržovat pojištění v rozsahu vyžadovaném touto Rámcovou smlouvou; za porušení této povinnosti se považuje i případ, kdy Zhotovitel Společnosti Lidl k její výzvě nepředloží doklady prokazující splnění této povinnosti Zhotovitelem;
- (h) Zhotovitel poruší své povinnosti vyplývající z Etického kodexu Společnosti Lidl a toto porušení neodstraní ani ve lhůtě 14 dnů poskytnuté mu za tím účelem Společností Lidl;
- (i) Zhotovitel poruší své povinnosti ve smyslu čl. 8 výše (compliance) a toto porušení neodstraní ve lhůtě poskytnuté mu za tím účelem Společností Lidl;

- (j) Zhotovitel se stane z důvodu porušení svých povinností vztahujících se ke správě daně z přidané hodnoty tzv. nespolehlivým plátcem a tento jeho status bude uveden v Registru plátců DPH;
- (k) Společnost Lidl bude mít odůvodněné podezření, že by mohly nastat další skutečnosti zakládající ručení Společnosti Lidl jako příjemce zdanitelného plnění uvedené v § 109 Zákona o DPH.

Výpověď této Rámcové smlouvy nejsou dotčeny dílčí objednávkou (dílčí smlouvou) uzavřené k okamžiku nabytí účinnosti výpovědi. Smluvní strany budou plnění vyplývající z příslušných dílčích objednávek realizovat i po ukončení této Rámcové smlouvy podle podmínek této Rámcové smlouvy. To neplatí pro dílčí objednávky služeb, které byly učiněny na dobu neurčitou, nebo na dobu určitou delší než 3 měsíce; dílčí smlouvy založené na takovýchto objednávkách mohou být vypovězeny společně s výpovědí této Rámcové smlouvy. Pokud však bude Rámcová smlouva ze strany Společnosti Lidl vypovězena s okamžitou účinností, je Společnost Lidl oprávněna vypovědět s okamžitou účinností také veškeré dílčí objednávky (dílčí smlouvy), které při ukončení této Rámcové smlouvy ještě nebyly Zhotovitelem splněny.





Etický kodex pro obchodní partnery

Úvod

Skupina Schwarz klade při spolupráci s obchodními partnery i v celém dodavatelském řetězci velký důraz na sociální a ekologickou udržitelnost. Kodex chování pro obchodní partnery v tomto ohledu popisuje základní principy spolupráce s obchodními partnery.

Principy v něm obsažené představují minimální standardy pro naše obchodní vztahy. Jeho základem jsou následující mezinárodní zásady a principy:

- Všeobecná deklarace lidských práv
- Global Compact (při) OSN
- Zásady OSN pro podnikání a lidská práva
- Úmluva OSN o právech dítěte
- Úmluva OSN o právech žen
- Směrnice Organizace pro hospodářskou spolupráci a rozvoj (OECD) pro nadnárodní společnosti
- Základní pracovní standardy Mezinárodní organizace práce (ILO)
- Pařížská dohoda o změně klimatu

Je nutné dodržovat všechny zákony a jiné právní předpisy platné v zemi, kde je uskutečňována obchodní činnost, a také zásady obsažené v tomto kodexu chování. Je nutno použít vždy to ustanovení, které stanoví požadavky pro danou oblast nej přísněji.

Dále musí být zajištěno provádění a respektování norem odpovídající vnitropodnikovou metodou.

Úplatky, podplácení a jiné typy korupce jsou zakázány. Obchodní partner navíc dodržuje veškeré profesní standardy platné pro jeho obor činnosti.

Pro lepší čitelnost je použit mužský rod. V žádném případě se nejedná o výraz diskriminace ostatních pohlaví.

1. Práce

1.1. Zákaz diskriminace

Obchodní partner se nedopustí žádné formy diskriminace. Zejména nebude nikdo znevýhodňovat na základě svého věku, pohlaví, sexuální orientace, těhotenství, postižení, národnosti, etnického původu, barvy pleti, náboženského vyznání nebo světového názoru, politického přesvědčení, sociálního původu nebo rodinného stavu. K diskriminaci dochází při znevýhodňování osob na základě výše uvedených vlastností nebo jiných věcně neodůvodněných okolností.

Rovné příležitosti žen a mužů budou zaručeny ve všech aspektech vzdělání a také osobního a profesního rozvoje.



1.2. Spravedlivé zacházení

Obchodní partner zásadně nevyužívá nucenou ani otrockou práci. Zajišťuje, aby na pracovišti nedocházelo k hrubému nebo nelidskému zacházení, zejména k sexuálnímu obtěžování, tělesným trestům, duševnímu a tělesnému nátlaku a verbálním nadávkám. Je také zakázáno zaměstnancům tímto chováním vyhrožovat.

1.3. Mzdy a pracovní doba

Obchodní partner dodržuje všechny platné zákony, předpisy a oborové standardy týkající se mezd a pracovních dob. Mzdy a další příplatky musí odpovídat přinejmenším právním předpisům dané země a standardům pro dané odvětví činnosti. Musí být jasně definovány a pravidelně a kompletně vypláceny, popř. poskytovány. Cílem je vyplácet mzdy a další příspěvky, které pokrývají životní náklady, pokud jsou zákonem stanovené minimální mzdy příliš nízké. Odpočty na věcné plnění jsou povoleny pouze v malém rozsahu a pouze v přiměřeném poměru k hodnotě věcného plnění. Obchodní partner vyplácí zákonné sociální dávky a plnění, na které mají zaměstnanci nárok podle vnitrostátního práva (např. pojistné plnění, příplatek za práci přesčas a placená dovolená).

Složení odměny musí být navíc zaměstnancům oznamováno pravidelně a srozumitelnou formou. Povinnosti, které vyplývají z pracovního poměru, musí být zaznamenány v textové podobě a zaměstnanci předány ve formě pracovní smlouvy. Obchodní partner zásadně neuplatňuje zádržné na pracovní prostředky.

Zaměstnanci nepracují déle, než je zákonem povolená pracovní doba. Musí být dodržovány zákonem stanovené dny pracovního klidu. Navíc nesmí být po zaměstnancích požadováno, aby pravidelně pracovali déle než 48 hodin týdně a včetně přesčasů déle než 60 hodin týdně. Tato práce přesčas musí být samostatně zaplacená podle vnitrostátních právních předpisů nebo kompenzována volným časem. Každý zaměstnanec má právo minimálně na jeden volný den po šesti po sobě následujících pracovních dnech.

1.4. Svoboda sdružování

Obchodní partner zaručuje zaměstnancům právo na svobodu sdružování. Zaměstnanci mají právo se v souladu s platnými právními předpisy sdružovat a také zakládat odborová sdružení, organizace nebo se k nim připojit. Zaměstnanci mají právo na kolektivní vyjednávání pro řešení zaměstnaneckých a mzdových problémů.

Disciplinární opatření proti zaměstnancům, kteří pokojně a právoplatně využívají svého práva na sdružování, nejsou dovolena.

1.5. Bezpečnost a zdraví

Obchodní partner zajišťuje bezpečné pracovní prostředí. Pracoviště a pracovní zařízení musí splňovat platné zákony a jiné právní předpisy. Jakékoli porušení základních lidských práv na pracovišti a v provozních zařízeních je zakázáno. Navíc je nutné dodržovat především požadavky požární ochrany a opatření v případě nouze.

Zejména dospívající (mladiství) nesmí být vystaveni nebezpečným, nezabezpečeným nebo nezdavým podmínkám, které mohou ohrozit jejich zdraví a vývoj. Zaměstnanci musí být pravidelně školeni v oblasti zdraví a bezpečnosti na pracovišti. Obchodní partner je povinen zajistit hygienicky vyhovující pracovní prostředí. Pokud obchodní partner poskytuje zaměstnancům ubytování, platí pro ně přiměřeně stejné požadavky.

Vedení společnosti musí jmenovat zástupce odpovědného za zdraví a bezpečnost zaměstnanců, který dohlíží na zavádění a dodržování zdravotních a bezpečnostních standardů na pracovišti.

1.6. Disciplinární opatření

Disciplinární opatření musí probíhat v rámci vnitrostátního práva a mezinárodně uznávaných lidských práv. Je zakázáno jakékoli nepřiměřené disciplinární opatření, jako především zadržování platu, sociálních dávek nebo dokumentů (například osobních dokladů) a zákaz opustit pracoviště. Obchodní partner dále respektuje právo jeho zaměstnanců na výpověď.

1.7. Práce dětí a ochrana mladistvých

Obchodní partner nevyužívá práci dětí a dodržuje právní předpisy na ochranu mladistvých. Minimální věk pro zaměstnávání nesmí být nižší než věk při dokončení zákonem předepsané povinné školní docházky. Zaměstnancům nesmí být v žádném případě méně než 15 let (nebo 14 let, pokud to povolují vnitrostátní právní předpisy v souladu s Úmluvou ILO č. 138).

Je nutné dodržovat vnitrostátní předpisy a také mezinárodní normy na ochranu mladistvých. Mladiství navíc nesmějí vykonávat noční směny.

2. Životní prostředí

2.1. Právní předpisy na ochranu životního prostředí

Obchodní partner dodržuje platné zákony a jiné právní předpisy na ochranu životního prostředí. Provoz obchodního partnera splňuje požadavky zákona o odpadech a také předpisů k ochraně proti emisím a ochraně vody. Obchodní partner dodržuje všechny právní předpisy týkající se nebezpečných látek. To platí zejména pro skladování nebezpečných látek, manipulaci s nimi a jejich likvidaci. Zaměstnanci musí být poučeni o manipulaci s nebezpečnými látkami a materiály.

2.2. Zdroje a znečišťování životního prostředí

Pokud je to pomocí přiměřených prostředků možné, je třeba zabránit znečišťování životního prostředí nebo je alespoň snížit. Ochrana životního prostředí a klimatu a podpora biologické rozmanitosti je trvalým cílem, kterého lze dosáhnout neustálým zlepšováním úrovně ochrany prostřednictvím nepřetržitého snižování spotřeby zdrojů a minimalizováním vzniku odpadů. Obchodní partner vynakládá v tomto směru v rámci své obchodní činnosti přiměřené úsilí.

3. Dodržování pravidel / Dodržování právních předpisů

3.1. Subdodavatel

Subdodavatelé, které obchodní partner pověřuje poskytováním služeb, musí dodržovat standardy odpovídající tomuto etickému kodexu. Obchodní partner má povinnost seznámit subdodavatele s obsahem tohoto etického kodexu a vyžadovat dodržování zde uvedených požadavků a standardů.

3.2. Hlášení porušování a povinnost součinnosti

Pokud se obchodní partner dozví o okolnostech, které ukazují na nezanedbatelné porušení zásad tohoto etického kodexu, musí tuto skutečnost okamžitě oznámit. Obchodní partner je povinen na požádání poskytnout písemné informace o porušení. Tyto informace musí obsahovat podrobný popis porušení, zúčastněných osob a vzniklých nebo možných důsledků tohoto porušení (např. úřední opatření). Obchodní partner poskytuje součinnost při objasňování případů týkajících se porušení. Oznámení se provádí za současného zachování oprávněných zájmů obchodního partnera a za současného dodržování práv zaměstnanců, zejména práva na ochranu osobních



údajů a na zachování obchodního tajemství. Totéž platí v případě porušení ze strany subdodavatelů obchodního partnera.

Dále je nutné zřídit podnikový interní systém hlášení porušení těchto standardů. Zaměstnanci, kteří porušení ohlásí, nesmí být z tohoto důvodu stíháni nebo jinak znevýhodněni.

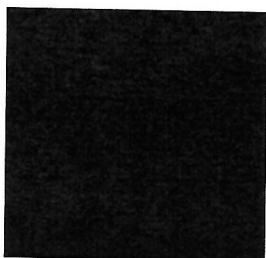
3.3. Audity

Obchodní partner umožňuje kontrolu dodržování etického kodexu. Za tímto účelem poskytuje písemné informace k dotazům a umožňuje provedení auditu přímo v místě svého provozu. Pro účely příslušné kontroly umožní obchodní partner nahlédnutí do odpovídající dokumentace. Provedením auditu smí být pověřeny třetí strany (např. auditoři).

Na požádání si obchodní partner nechá subdodavatele, které pověřuje poskytováním služeb, udělit odpovídající práva ke kontrolám.

3.4. Ukončení

V případě porušení povinností obsažených v tomto etickém kodexu lze obchodnímu partnerovi poskytnout přiměřenou lhůtu k nápravě nebo v případě, že to vzhledem k podstatě porušení není možné, jej lze upomenout. Pokud ve stanovené lhůtě nebude zjednána náprava nebo pokud dojde k opětovnému porušení, lze smluvní vztah okamžitě ukončit. V případě opakovaných nebo závažných porušení lze smluvní vztah okamžitě ukončit rovněž bez stanovení lhůty nebo bez předchozího upomenutí. Další práva, zejména nárok na náhradu škody, tímto zůstávají nedotčena.



Příloha č. 3

Vzor – minimální obsah – faktura Zhotovitele

Zhotovitel je povinen v každé faktuře uvést následující údaje:

- číslo Rámcové smlouvy
- číslo Pozemku, přesná adresa s fakturovanou částkou za účtované období
- v případě dílčí objednávky Mimořádných služeb uvedení identifikačních znaků sdělených v objednávce (číslo objednávky, datum objednávky) a detailní rozpis poskytnutých plnění po jednotlivých položkách včetně uvedení čísla Pozemku s datem výkonu
- způsoby vyúčtování poskytnutých plnění u dílčí objednávky Mimořádných služeb
 - uvedení počtu odpracovaných hodin
 - hodinová sazba
 - paušál za nájezd
 - nebo paušál za službu dle Ceníku
- poskytnutí přehledu nakoupeného materiálu – na vyžádání
- splatnost dle platné Rámcové smlouvy

Příloha č. 4

Potvrzení o pojištění Zhotovitele vystavené pojistitelem



Potvrzuji tímto, že klient

TS ŽAMBERK s.r.o.
Zemědělská 1052
564 01 Žamberk
IČ: 25998218

má sjednáno pojištění odpovědnosti u **DIRECT** pojišťovny, a.s. pojistnou smlouvou č. 900000030365 v níže uvedeném rozsahu:

Pojistné nebezpečí	Sublimit pojistného plnění v Kč
odpovědnost z činnosti nebo vztahu pojištěného	10 000 000
následná finanční škoda či újma	10 000 000
regresy zdravotních pojišťoven a orgánů nemocenského pojištění vůči třetím osobám	10 000 000
důvěrní útrapy osob blízkých poškozenému při smrti nebo ublížení na zdraví	10 000 000
škodu či újmu způsobenou vlastnictvím nebo držbou stavby	10 000 000
škodu či újmu způsobenou pronájmem stavby	10 000 000
čistou finanční škodu či újmu	1 000 000
křížovou odpovědnost	5 000 000
na věci cizí převzaté	200 000
věci cizí užívané (vyjma vozidel s RZ)	200 000
škody na věcech vnesených nebo odložených	200 000
regresy zdravotních pojišťoven a orgánů nemoc. poj. vůči vlastním zaměstnancům	1 000 000
škodu či újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo provozováním skládek	5 000 000

Potvrzení je vydáno na základě žádosti společnosti:

TS ŽAMBERK s.r.o.
Zemědělská 1052
564 01 Žamberk
IČ: 25998218
V Žamberku 14.4.2023

Příloha č. 5

Smluvní pokuty

1. Společnost Lidl má vůči Zhotoviteli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000,- Kč (slovy: jedentisíckorunčeských) za porušení jakékoli z povinností vyplývajících z čl. 1.5.1., 1.5.2, 1.5.3., 1.5.4., 1.5.5., 1.9. první odstavec Rámcové smlouvy, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.



Příloha č. 6

Seznam Pozemků

Pozemky uvedené na listu vlastnictví č. 4520 v k.ú. Žamberk v rozsahu dle přílohy č. 8:
Parcelní číslo: 477/50; 477/103; 477/105; 2025/2; 2025/3

Smluvní strany sjednávají, že Objednatel je oprávněn seznam Pozemků v rámci územní působnosti sjednané v čl. 1.3 Rámcové smlouvy, v nichž jsou Zhotovitelem poskytovány sjednané služby (dále jen „**Seznam**“), průběžně aktualizovat / měnit (tj. rozšiřovat i zužovat).

- 1) V případě zájmu o rozšíření Seznamu zašle Objednatel Zhotoviteli e-mailem bez zaručeného elektronického podpisu (v kopii na e-mailové adresy [redacted] [redacted] návrh na rozšíření Seznamu o další Pozemek na e-mailovou adresu Zhotovitele [redacted]).
- 2) Nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení tohoto návrhu zašle Zhotovitel Objednateli v téže formě informaci, zda je schopen své služby za podmínek dle této Rámcové smlouvy poskytovat i ve vztahu k tomuto novému Pozemku, a pokud ano, současně sdělí Objednateli, jaká by byla cena této služby.
- 3) Jestliže Objednatel bude souhlasit s cenovou nabídkou Zhotovitele, zašle mu e-mailem bez zaručeného elektronického podpisu (v kopii na e-mailové adresy [redacted] [redacted], a [redacted] (i) upravený Seznam, resp. nové přílohy č. 6 a č. 8 této Rámcové smlouvy, a v případě potřeby i (ii) upravenou přílohu č. 9 této Rámcové smlouvy (Ceník) a upravenou přílohu č. 7 této Rámcové smlouvy (Specifikace a rozsah Služeb, termíny plnění), všechny přílohy vždy s uvedením předpokládaného data účinnosti ve smyslu následujícího bodu, přičemž Zhotovitel Objednateli obratem v téže formě (z e-mailové adresy jakéhokoli člena svého statutárního orgánu) potvrdí upravený Seznam, resp. upravené nové přílohy Rámcové smlouvy (dále jen „**Potvrzení**“).
- 4) Rozšíření Seznamu (vč. odpovídající změny Ceníků a rozsahu služeb) je účinné prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž Zhotovitel odeslal Objednateli Potvrzení, příp. od jiného termínu po dohodě Smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že není třeba v tomto případě uzavírat dodatek k této Rámcové smlouvě, fakturace bude zvýšena o Pozemek přidaný na Seznam (při rozšíření Seznamu s účinností v průběhu měsíce bude fakturována poměrná část ceny plnění).
- 5) V případě zúžení Seznamu o určitý Pozemek zašle Objednatel Zhotoviteli na e-mailovou adresu Zhotovitele [redacted] bez zaručeného elektronického podpisu (v kopii na e-mailové adresy [redacted] [redacted] a [redacted] (i) upravený Seznam, resp. nové přílohy č. 6 a č. 8 této Rámcové smlouvy, a v případě potřeby i (ii) upravenou přílohu č. 9 této Rámcové smlouvy (Ceník) a upravenou přílohu č. 7 této Rámcové smlouvy (Specifikace a rozsah Služeb, termíny plnění), všechny přílohy vždy s uvedením předpokládaného data účinnosti ve smyslu následujícího bodu, přičemž Zhotovitel Objednateli v téže formě (z e-mailové adresy jakéhokoli člena svého statutárního orgánu) obratem zašle Potvrzení (tj. potvrdí upravený Seznam, resp. upravené nové přílohy Rámcové smlouvy).
- 6) Zúžení Seznamu (vč. odpovídající změny Ceníků a rozsahu služeb) je účinné prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž Zhotovitel odeslal Objednateli Potvrzení, příp. od jiného termínu po dohodě Smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že není třeba uzavírat dodatek k této Rámcové smlouvě, fakturace bude ponížena o Pozemek odebraný ze Seznamu (při zúžení Seznamu s účinností v průběhu měsíce bude fakturována poměrná část ceny plnění).

Příloha č. 7

Specifikace a rozsah Služeb

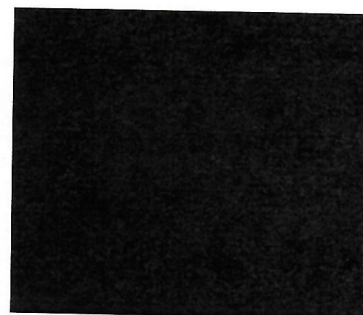
Služba

- četnost: 1 x rok
- sečení Pozemku
- úprava, popřípadě vyřezání náletů
- odvoz a likvidace náletů

Rozsah údržby

Jednotlivé činnosti údržby jsou prováděny na těch částech Pozemků, které jsou vymezeny modrým obrysem v koordinační situaci Pozemku, kteréžto situace jsou uvedeny v příloze č. 8 této Rámcové smlouvy.

Mimořádné služby (objednávky nad rámec zasmluvněného úklidu) budou poskytovány tak, že výjezdy na tyto služby budou sloučeny s následujícím plánovaným výjezdem/úklidem na příslušném Pozemku v rámci poskytování Služeb.

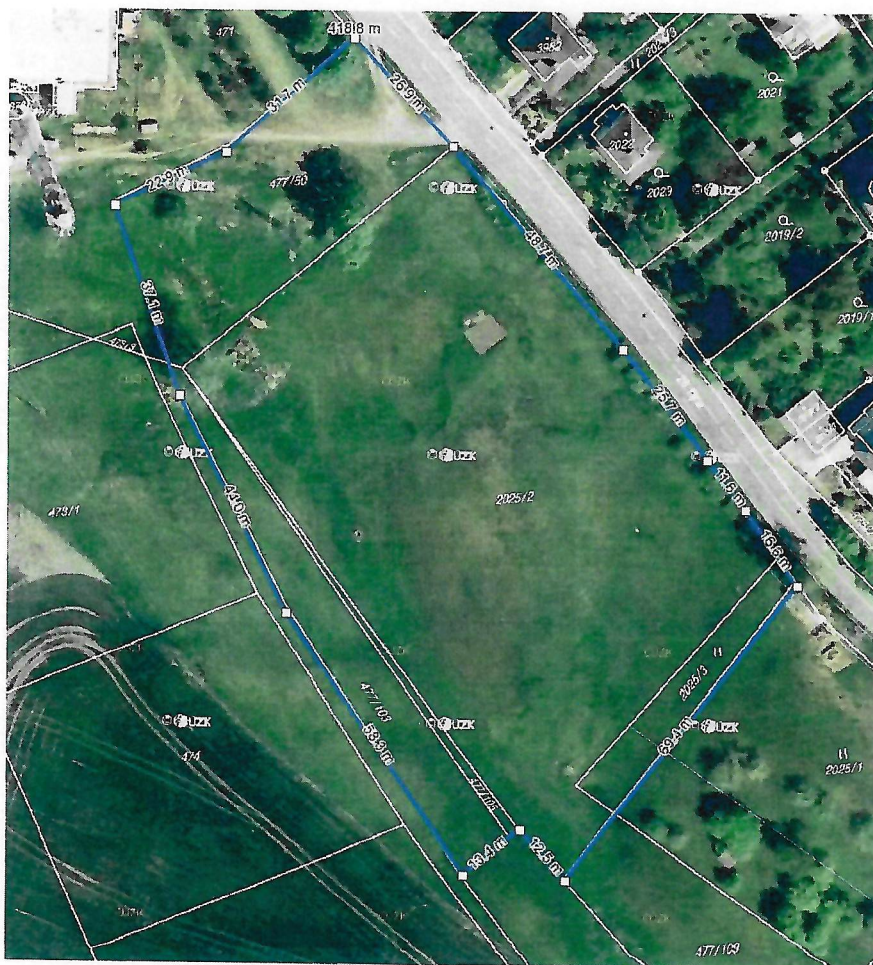


Příloha č. 8

Plány Pozemků

Žamberk:

Pozemky uvedené na listu vlastnictví č. 4520 v k.ú. Žamberk, parcelní číslo: 477/50; 477/103; 477/105; 2025/2; 2025/3

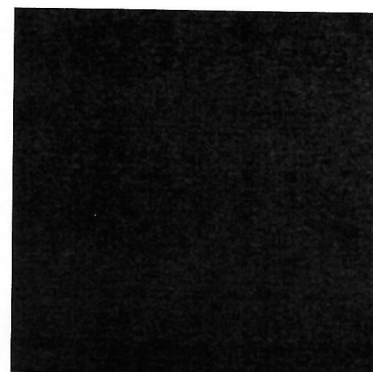
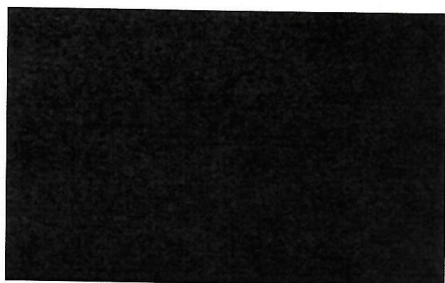


Příloha č. 9

Ceník standardních Služeb

Služba	Četnost	Cena v Kč – paušál*
Sečení Pozemku Úprava, popřípadě vyřezání náletů Odvoz a likvidace náletů	1 x rok	15 000,-

**Cena je uvedena bez DPH, které bude uplatněno dle platných právních předpisů.*



Příloha č. 10

Podmínky Společnosti Lidl pro elektronické doručování faktur a daňových dokladů formou prostého e-mailu bez zaručeného elektronického podpisu

Náležitosti emailu

- pouze jeden daňový doklad/faktura včetně jeho příloh v jednom emailu
- vylučuje se duplicitní zaslání daňových dokladů/faktur (zejména paralelní zasílání daňových dokladů/faktur v papírové a elektronické formě, atd.)
- předmět emailu obsahuje číslo daňového dokladu/faktury
- žádné šifrování emailu
- maximální velikost emailu včetně příloh je 20 MB
- žádné relevantní informace k účetním, daňovým a/ nebo platebním účelům v textu emailu
- email bude zaslán z platné obchodní / firemní emailové adresy Smluvního partnera (tj. ne z privátních adres zaměstnanců Smluvního partnera)
- hromadná fakturace za více objednávek není povolena

Náležitosti příloh emailu

- žádný ze souborů přiložených do emailu nesmí být šifrovaný nebo opatřený heslem
- žádné automaticky generované přílohy prostřednictvím Mail Client (např. winmail.dat)
- daňový doklad/faktura musí být ve formě pdf-souboru
- pdf-soubor s daňovým dokladem/fakturou nesmí být větší než 10 MB a delší než 1000 stran
- v emailu může být přiloženo maximálně 5 pdf-souborů
- email může obsahovat další podpůrné přílohy např. tabulkové nebo jiné soubory ve formátech MS Office
- žádná z příloh emailu nesmí být komprimovaná
- název souboru max. 40 znaků a bez mezer
- název souboru nesmí obsahovat žádné speciální znaky jako: :, *, ,, <, >, ?, |, \, /.
- číslo daňového dokladu/faktury max. 14 znaků
- daňový doklad/faktura v pdf-souboru musí být čitelná prostřednictvím OCR (přijatelné typy písma – Arial, Times New Roman, žádné ručně vystavené a víckrát vytištěné, kopírované anebo naskenované daňové doklady/faktury)
- název souboru s přílohami faktury nebo daňového dokladu musí obsahovat jedno z následujících klíčových slov:
 - CZ: Příloha, Dodací list, Objednávka, Přehled, Všeobecné obchodní podmínky, Smlouva, Výkaz, Protokol, Předávací protokol, Servisní zpráva
 - DE: INVATTACH, INVADDITIVE, INVAPPENDIX, INVADDITION, RECHNUNGZUSATZ, Anhang, Lieferschein, Rapport, Auftrag, Anlage, Bestellung, Checkliste, Allgemeine Geschäftsbedingungen, AGB
 - EN: Attachment, Delivery, Order, Checklist, Overview, Terms, Conditions, Details, Terms and conditions, T&C, Statement, Maintenance, Contract

Příloha č. 11
Výpis z OR Zhotovitele (i-verze)

Tento výpis elektronicky podepsal "Krajský soud v Hradci Králové" dne 30.5.2023 v 08:53:12. EPVid:FB0B7RVor5B6AAAnk2aQdLQ

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl C, vložka 19047

Datum vzniku a zápisu:	9. října 2003
Spisová značka:	C 19047 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
Obchodní firma:	TS ŽAMBERK s.r.o.
Sídlo:	Zemědělská 1052, 564 01 Žamberk
Identifikační číslo:	259 98 218
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Statutární orgán:	
Jednatel:	
Počet členů:	1
Způsob jednání:	Jednatel jedná za společnost ve všech věcech samostatně.
Společníci:	
Společník:	Město Žamberk, IČ: 002 79 846 Žamberk, Masarykovo náměstí 166, PSČ 56401
Podíl:	 Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100% Druh podílu: základní Kmenový list: nebyl vydán
Základní kapitál:	
Ostatní skutečnosti:	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

atné ke dni: 30. května 2023 03:54

Příloha č. 12
Výpis z OR Společnosti Lidl (i-verze)

Tento výpis elektronicky podepsal "MĚSTSKÝ SOUD V PRAZE" dne 29.5.2023 v 11:29:45. EPVid:e4ricYICKFTSgELNwDBuw

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl A, vložka 42824

Datum vzniku a zápisu:	5. června 2000
Spisová značka:	A 42824 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	Lidl Česká republika v.o.s.
Sídlo:	Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800
Identifikační číslo:	261 78 541
Právní forma:	Veřejná obchodní společnost
Předmět podnikání:	velkoobchod a maloobchod zprostředkování obchodu a služeb nakládání s odpady (vyjma nebezpečných) skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě poskytování softwaru, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí pronájem a půjčování věcí movitých poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy pekařství a cukrářství prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence hostinská činnost výroba elektřiny

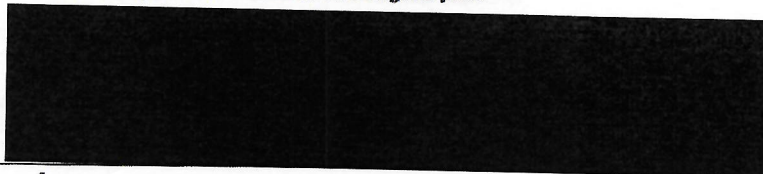
Statutární orgán - společník:

společník:

Lidl Holding s.r.o., IČ: 261 35 094
Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800
Den vzniku funkce: 5. června 2000

Za společníka Lidl Holding s.r.o. jednají vždy alespoň dva jednatele společně.

Jednateli společníka - statutárního orgánu jsou:



Počet členů: 1

Způsob jednání: Společník Lidl Holding s.r.o. jedná za společnost samostatně.

Společníci:

C E - Beteiligungs-GmbH
74172 Neckarsulm, Stiftsbergstr. 1, Spolková republika Německo

Lidl Holding s.r.o., IČ: 261 35 094
Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800

né ke dni: 29. května 2023 03:55

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech.

Na základě projektu fúze sloučením, vyhotoveného dne 22. 12. 2017, došlo ke sloučení, při kterém na společnost Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem na adrese Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800, identifikační číslo 26178541, jako na společnost nástupnickou, přešlo jmění zanikající společnosti ACL Investment v.o.s., se sídlem na adrese Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5, identifikační číslo 27954439.

Na základě projektu fúze sloučením, vyhotoveného dne 20. 12. 2018, došlo ke sloučení, při kterém na společnost Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem na adrese Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800, identifikační číslo 26178541, jako na společnost nástupnickou, přešlo jmění zanikajících společností Euripus v.o.s., se sídlem na adrese Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5, identifikační číslo 24780928 a Inserta v.o.s., se sídlem na adrese Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5, identifikační číslo 24235792.

Na základě projektu fúze sloučením, vyhotoveného dne 13. 1. 2020, došlo ke sloučení, při kterém na společnost Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem na adrese Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800, identifikační číslo 26178541, jako na společnost nástupnickou, přešlo jmění zanikající společnosti Michelský trojúhelník v.o.s., se sídlem na adrese Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5, identifikační číslo 03634051.

Na základě Projektu rozdělení společnosti s obchodní firmou Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem na adrese Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800, identifikační číslo 26178541, formou odštěpení se vznikem nové veřejné obchodní společnosti, ze dne 1. 11. 2022, došlo k vyčlenění části jmění společnosti, které přešlo na nově vzniklou společnost s obchodní firmou Limmo Letňany v.o.s., se sídlem na adrese Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5, identifikační číslo 17800455.

Na základě projektu fúze sloučením, vyhotoveného dne 13. 1. 2023, došlo ke sloučení, při kterém na společnost Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem na adrese Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800, identifikační číslo 26178541, jako na společnost nástupnickou, přešlo jmění zanikající společnosti Lidl stravenky v.o.s., se sídlem na adrese Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5, identifikační číslo 05433720.

Příloha č. 13

Kopie plné moci



PLNÁ MOC

Společnost **Lidl Česká republika v.o.s.**, se sídlem Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5, IČO: 261 78 541, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 42824, zastoupená statutárním orgánem Lidl Holding s.r.o., se sídlem Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5, IČO: 261 35 094, zapsaným v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 73294, který je zastoupen níže podepsanými jednatelem (dále jen „Společnost“), tímto zmocňuje svého zaměstnance

aby v rámci uvedené pracovní pozice jménem Společnosti a za Společnost:

- Činil veškerá právní jednání v záležitostech uzavírání, plnění, změn a ukončování smluv a dohod týkajících se provozování a údržby nemovitostí vlastněných anebo užívaných Společností (centrály, prodejen a logistických center), zajištění dodávek neobchodního zboží (vybavení, zařízení a spotřebního materiálu) a zajištění služeb pro tyto objekty
- Pro výše uvedená právní jednání stanovila Společnost následující omezení: Zmocněnec je oprávněn zavazovat Společnost maximálně do výše, která odpovídá případnému ročnímu předpokládanému objemu finančního plnění 1.500.000,- Kč (včetně DPH), a to vždy spolu s kontrolním podpisem jednatele

Zmocněnec je povinen při zastupování Společnosti na základě této plné moci dodržovat uvedená omezení a pokyny.

Zmocněnec není oprávněn udělovat substituční plnou moc.

Tato plná moc zaniká dnem 29.02.2024.

V Praze, dne 23.01.2023

Plnou moc přijímám