



Smlouva o stvrzení záměru převzít práva a povinnosti z vydaného stavebního povolení a licenční smlouva k
projektové dokumentaci k akci
„Revitalizace ulice Františka Křížka“

Městská část Praha 7

se sídlem U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7

zastoupená Mgr. Janem Čížinským., starostou MČ Praha 7

IČO: 00063754

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „MČ P7“)

jako předávající na straně jedné

a

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1

zastoupené [REDACTED]

IČO: 0006 [REDACTED]

Číslo účtu: 5157998/6000

(dále jen „HMP“ nebo také „Nabyvatel“)

a

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem: Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 Holešovice

IČO: 03447286, DIČ CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059

Bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, Praha 6

č. ú. [REDACTED]

Zastoupená: [REDACTED]

Podpisu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat Technickou správu komunikací hl. m. Prahy, a.s. dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

(dále jen „TSK“)

(MČ P7, HMP a TSK dále společně též „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne v souladu s ust. § 1746 odst. 2 a § 2360 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,

občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) následující

**Smlouvu o stvrzení záměru převzít práva a povinnosti
z vydaného stavebního povolení a licenční smlouvu k projektové
dokumentaci**

(dále též pouze „Smlouva“) č. ZPP/29/04/004782/2023

9/23/0400/001



MHMPP090C51E

I.

SPECIFIKACE STAVEBNÍHO POVOLENÍ

Úřad městské části Praha 7, Stavební úřad, U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7, jako příslušný stavební úřad schválil dne 20. 05. 2022 pod zn. MČ P7 194128/2022/SU/Vav **stavební záměr** nazvaný „**Revitalizace ulice Františka Křížka**“ Praha 7 – Holešovice, stavební úpravy stávající komunikace (dále také jen „**stavba**“) na pozemcích parcelního čísla 2104/1, 2104/13, 2214, 2217, 2218/1, 2218/2, 2219, 2220/1, 2221, 2223, 2229, 2231, 2233, 2235 a 2236/1 v katastrálním území 730122 Holešovice (dále jen „**stavební povolení**“).

Předmětem této Smlouvy je stvrzení záměru HMP převzít práva a povinnosti stavebníka náležející na základě stavebního povolení ke dni uzavření této Smlouvy MČ P7, a to za účelem zajištění realizace stavebních úprav v rámci stavebního záměru „Revitalizace ulice Františka Křížka“ (viz výše) prováděných na výše uvedených pozemcích ve vlastnictví HMP z podnětu MČ P7.

II.

PŘEVZETÍ PRÁV A POVINNOSTÍ ZE STAVEBNÍHO POVOLENÍ
LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

1. HMP a MČ P7 mají zájem na realizaci rekonstrukce chodníků a veřejného prostoru v ulici Františka Křížka na Praze 7, vyjádřeného zadáním a získáním souhlasu příslušného stavebního úřadu s provedením prací spočívajících ve výstavbě nových pochozích ploch chodníků s povrchem z pražské mozaiky a vjezdů či parkovacích stání z velké kamenné dlažby, včetně vysazených chodníkových ploch a nové zeleně.
2. HMP touto Smlouvou stvrzuje zájem převzít práva a povinnosti stavebníka, které vyplývají MČ P7 ze stavebního povolení, s čímž MČ P7 souhlasí.
3. HMP prohlašuje, že správu pozemních komunikací HMP zajišťuje od 1. 4. 2017 Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IČO: 03447286, se sídlem Veletržní 1623/24, Holešovice, 170 00 Praha 7 (dále jen „TSK“) na základě Smlouvy o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností uzavřené mezi HMP a TSK dne 12. 1. 2017, ve znění pozdějších dodatků.
4. Podpisem této Smlouvy smluvní strany potvrzují, že MČ P7 ke dni podpisu této Smlouvy předala a TSK od něj převzala originál pravomocného stavebního povolení a dále úplnou a platnou dokumentaci, na jejímž základě bylo toto stavební povolení vydáno. TSK výslovně souhlasí s obsahem dotčené dokumentace.
5. MČ P7 od pana [redacted], Praha 7, IČO [redacted] získala projektovou dokumentaci pro realizaci akce „Revitalizace ulice Františka Křížka“ včetně souhlasu k poskytnutí práv z této licence plynoucích třetí osobě, a to v celém jejím rozsahu. Touto Smlouvou MČ P7 bezúplatně poskytuje veškerá oprávnění k projektové dokumentaci na akci „Revitalizace ulice Františka Křížka“ (licenci) HMP, přičemž HMP toto oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví v celém jeho rozsahu přijímá.
6. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany konstatují, že tato Smlouva neupravuje povinnost „následné údržby vysazených rostlin a zeleně“.

III.

PROHLÁŠENÍ A DALŠÍ ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu mezi sebou uzavírají bezúplatně.
2. MČ P7 se zavazuje předat TSK do 7 dnů od podpisu této Smlouvy veškeré další jí dostupné podklady vztahující se ke stavbě a související s její realizací, které nebyly předmětem čl. II odst. 4 této Smlouvy.
3. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění účelu Smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

IV. *

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato Smlouva byla sepsána v šesti vyhotoveních s platností originálu. MČ P7 obdrží dvě vyhotovení, dvě vyhotovení obdrží TSK a dvě vyhotovení HMP.
2. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti zástupců všech smluvních stran, platí, že tato Smlouva nebude uzavřena, pokud ji některá smluvní strana podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhé smluvní strany takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně výslovně schválí.
3. Je-li jakékoli ustanovení této Smlouvy neplatné či nevymahatelné vcelku či z části nebo stane-li se takovým v budoucnu, pak taková neplatnost či nevymahatelnost má vliv pouze na dotyčné ustanovení a zbývající ustanovení této Smlouvy zůstávají platná a vymahatelná, pokud z povahy této Smlouvy či jejích ustanovení nebo z okolností, za nichž byla podepsána, nevyplývá, že je nelze oddělit od zbývajících částí této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují v takovém případě pozměnit i ostatní ustanovení této Smlouvy tak, aby došlo k naplnění účelu této Smlouvy.
4. Smluvní strany potvrzují, že při sjednávání této Smlouvy postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou postupovat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „CCP“), zveřejněných na webových stránkách TSK, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí HMP.

6. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
7. Právní vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními platnými a účinnými právními předpisy. Případné změny a doplňky této Smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku
8. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené u TSK, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení Smlouvy a datu jejího podpisu. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy na webových stránkách MČ Praha 7.
9. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto potvrzuje, že uzavření této Smlouvy schválila Rada městské části Praha 7 usnesením č. 0093/23-R ze dne 14. 2. 2023.
10. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto HMP potvrzuje, že uzavření této Smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 241. ze dne 13. 2. 2023.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před podpisem přečetly, že zcela rozumí jejímu obsahu a že ji uzavírají v dobré víře projevujíc svou vážnou a svobodnou vůli, na důkaz čehož zástupci smluvních stran připojují své podpisy.

V Praze dne:	V Praze dne: 2.2.2023
Městská část Praha 7	Hlavní město Praha
 Mgr. Jan Čížný Starosta městské části	 Mgr. Miroslav Štěpánek náměstek primátora hl. m. Prahy
	V Praze dne: 24.2.2023
	Technická správa komunikací hl. m. Prahy a.s.
	 Ing. Jiří Štěpánek generální ředitel a předseda představenstva
	 Ing. Miroslav Štěpánek místopředseda představenstva
	 Ing. Miroslav Štěpánek místopředseda představenstva
	 Ing. Miroslav Štěpánek člen představenstva