

Smlouva o dílo

č. j. KRPB-54990-4/ČJ-2023-0600VZ

Čl. I. Smluvní strany:

Objednatel: Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
sídlo: Kounicova 24, 611 32 Brno
zastoupená: 
IČO: 75151499
DIČ: CZ75151499
bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno
číslo účtu: 135034881/0710
kontaktní osoba: 
e – mail:

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

Zhotovitel:

obchodní firma: **coAction unit s.r.o.**
sídlo: Fučíkova 865, 685 01 Bučovice
zastoupená: 
IČO: 62741683
DIČ: CZ62741683
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 218810954/0300
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 55024
kontaktní osoba: 
e – mail:

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, (dále jen „Občanský zákoník“) tuto

smlouvu o dílo

Čl. II.

Předmět plnění

2.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět pro objednatele půlroční funkční zkoušky EPS včetně vypracování zprávy 1x ročně, kontroly provozuschopnosti a zkoušky činnosti EPS při provozu včetně vypracování zprávy 1x ročně, kontroly požárních klapků včetně vypracování zprávy 2x ročně, servisní opravy EPS a požárních klapků na základě jednotlivých dílčích objednávek, havarijní opravy.

2.2 Dílo bude zhotovitel provádět na základě konkrétních dílčích objednávek předložených

2.3 Objednatel se zavazuje za dílo specifikované v předmětu plnění uhradit smluvní cenu.

2.4 Případné provedení dalších nespecifikovaných prací může být realizováno dle možností zhotovitele, a to po předchozí dohodě mezi pověřenými pracovníky zhotovitele a objednatele.

2.5 Pokud práce, které jsou předmětem plnění, budou patřit do klasifikace produkce CZ-CPA č. 41 a 43, pak je zhotovitel povinen použít režim přenesené daňové povinnosti podle § 92e) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to v případě, že budou prováděny v objektu, ve kterém je vykonávána ekonomická činnost. Pokud je objekt KŘP Jmk využíván výlučně pro výkon veřejné správy, zhotovitel režim přenesení daňové povinnosti nepoužije. Konkrétní informace, zda předmět dílčího plnění patří do klasifikace CZ-CPA č. 41 a 43, a o využití objektu KŘP Jmk budou uvedeny v dílčích objednávkách.

Čl. III.

Povinnosti smluvních stran

3.1 Zhotovitel je zejména povinen:

- a) provést dílo řádně a včas,
- b) provést dílo ve stanoveném místě, stanoveným způsobem a ve stanovené jakosti,
- c) opatřit věci potřebné k provedení díla,
- d) upozornit objednatele na překážky znemožňující provedení díla,
- e) odevzdat objednateli dílo řádně a včas,
- f) poskytnout záruky za jakost zhotoveného díla,
- g) nést odpovědnost za vadné a opožděné plnění a způsobené škody z tohoto plnění,
- h) zahájit provádění díla nejpozději **do 48 hodin** od objednání,
- ch) při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.
- i) udržovat při provádění díla pořádek a čistotu a neprodleně odstraňovat vzniklé nečistoty.

3.2 Objednatel je zejména povinen:

- a) poskytnout zhotoviteli potřebné spolupůsobení (součinnost),
- b) provedené dílo převzít,
- c) oznámit zhotoviteli vady díla a požadovat jejich odstranění v náhradním termínu, na němž se se zhotovitelem dohodne,
- d) zaplatit cenu díla.
- e) povinnost připravit v dohodnutém místě a termínu prostory pro provádění díla a umožnit zhotoviteli přístup do těchto prostor. Přesná pracovní doba bude dohodnuta mezi pověřenými pracovníky objednatele a zhotovitele,

f) povinnost zajistit pracovníkům zhotovitele vhodný prostor pro odkládání osobních věcí a pracovních pomůcek.

Čl. IV.

Práva smluvních stran

4.1 Zhotovitel je zejména oprávněn:

- a) požadovat od objednatele potřebnou součinnost,
- b) odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností objednatele,
- c) požadovat od objednatele řádné a včasné zaplacení dohodnuté ceny.

4.2 Objednatel je zejména oprávněn:

- a) požadovat od zhotovitele potřebnou součinnost,
- b) požadovat od zhotovitele řádné a včasné plnění jeho povinností, a to v řádné či náhradní lhůtě,
- c) požadovat od zhotovitele náhradu za jeho vadné a opožděné plnění, včetně náhrady způsobené škody,
- d) odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností zhotovitele.

Čl. V.

Dodací podmínky a místo plnění

5.1 Způsob provedení díla:

Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět předmět plnění opakovaně při dodržování platných technických předpisů, bezpečnostních předpisů, předpisů na ochranu životního prostředí a ostatních zákonných ustanovení za současného dodržení vnitřních předpisů objednatele. Hotové dílo bude vždy předáno formou zápisu o provedených pracích, který bude obsahovat zjištěné závady, odsouhlaseného pověřeným pracovníkem objednatele.

5.2 Místo provádění díla:

Místem provádění díla jsou objekty Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje. Konkrétní místo bude uvedeno v dílčí objednávce.

5.3 Místo dodání díla:

Místo dodání díla je totožné s místem provádění díla.

5.4 Kontaktní osoba za Oddělení provozu a údržby majetku:



5.5 Termín provádění díla:

Konkrétní termín bude uveden v dílčí objednávce.

5.6 Podmínky provádění díla:

Zhotovitel nemůže pověřit prováděním díla jinou osobu.

Objednatel se zavazuje předat předem zhotoviteli nezbytné informace potřebné k zajištění činnosti.

Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.

Jakákoliv škoda vzniklá při provádění díla musí být zhotovitelem neprodleně ohlášena a k vzniklé škodě musí zhotovitel provést záznam.

Čl. VI.

Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

6.1 Odpovědnost za vady se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem (dále jen „občanský zákoník“).

6.2 Zjištění kvalitativních a kvantitativních nedostatků je pověřený pracovník objednatele povinen bez zbytečného odkladu sdělit písemně zhotoviteli.

6.3 Zhotovitel poskytuje **na vyměněné díly záruku v délce 6 měsíců a za provedené dílo záruku v délce 3 měsíců ode dne provedení.**

6.4 Objednatel má právo upozornit zhotovitele na vady díla, které se vykytnu v záruční době. V případě, že bude objednatel reklamovat vady zjištěné v záruční době, zhotovitel písemně oznámí své stanovisko k uplatněné reklamaci vady díla nejdéle do dvou pracovních dnů po obdržení písemné reklamace objednatele. V návaznosti na to nastoupí zhotovitel v pracovní dny do 48 hodin k odstranění vad, ve dnech pracovního klidu či volna první následující pracovní den.

6.5 Reklamované vady se zavazuje zhotovitel odstranit ve stejných termínech, které nesmí zásadně překročit lhůtu 10 dnů. Pouze v případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtě delší.

6.6 Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení díla a na závady způsobené násilně nebo vyšší mocí apod.

Čl. VII.

Cena plnění

7.1 Cena díla a způsob jejího určení:

Cena za předmět díla je stanovena dohodou smluvních stran podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele ze dne **10.3.2023** (viz Příloha č. 1).

7.2 Nabídnuté jednotkové ceny uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy jsou považovány za ceny nejvýše přípustné a nepřekročitelné zahrnující cenu veškeré další náklady související s prováděním a předáním díla v této smlouvě výslovně neuvedené. Změny cen jsou možné pouze v případě změny zákonných sazeb DPH.

7.3 Při použití náhradních dílů v opravárenské činnosti budou tyto díly účtovány dle platných ceníků výrobce (ceník dodavatel předloží před zahájením případné opravy).

Celková cena za provedení díla dle konkrétních dílčích **objednávek nepřesáhne bez DPH Kč 299.000,--**

slovy: dvě stě devadesát devět tisíc korun českých.
DPH činí 21 %.

Celková cena je nejvýše přípustná.

Čl. VIII.

Platební podmínky a fakturace

8.1 Platební podmínky:

Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo do 21 dnů od obdržení daňového dokladu za provedení předmětu smlouvy na základě konkrétní dílčí objednávky, a to převodem na účet zhotovitele.

8.2 Fakturace:

a) Daňový doklad bude zaslán **nejpozději do 5 dnů** od data splnění práce, tj. od data uskutečnění plnění. **Součástí daňového dokladu bude příloha, ve které budou rozepsány celkové náklady na jednotlivé objekty (místa plnění), včetně jednotlivých položek předmětu fakturace.**

Daňový doklad musí obsahovat především tyto údaje:

- číslo daňového dokladu a smlouvy o dílo,
- název a sídlo zhotovitele a objednatele,
- den vystavení a splatnosti daňového dokladu,
- přesný soupis provedených prací na jednotlivé objekty,
- strukturu platby,
- datum dodání předmětu smlouvy,
- číslo účtu, na který má být placeno.

b) Za datum uhrazení daňového dokladu se považuje den, kdy byla částka uvedená v daňovém dokladu odepsána z účtu objednatele.

c) Daňový doklad zasílejte pouze na níže uvedenou adresu:

**Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
Oddělení provozu a údržby majetku
Miloš Valach
Kounicova 24
611 32 Brno**

Elektronické faktury příp. vystavené zhotovitelem ve strukturovaném datovém formátu (ISDOC/ISDOCX, CII, UBL) dle evropského standardu lze zasílat pouze na e – mailovou adresu centrální podatelny zadavatele:

Jestliže je zhotovitel dle zveřejnění správcem daně v registru plátců ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu a uhradit zhotoviteli pouze základ daně, tento postup je považován za splnění závazku objednatele.

Čl. IX.

Podmínky odstoupení od smlouvy:

9.1 Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 10 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.

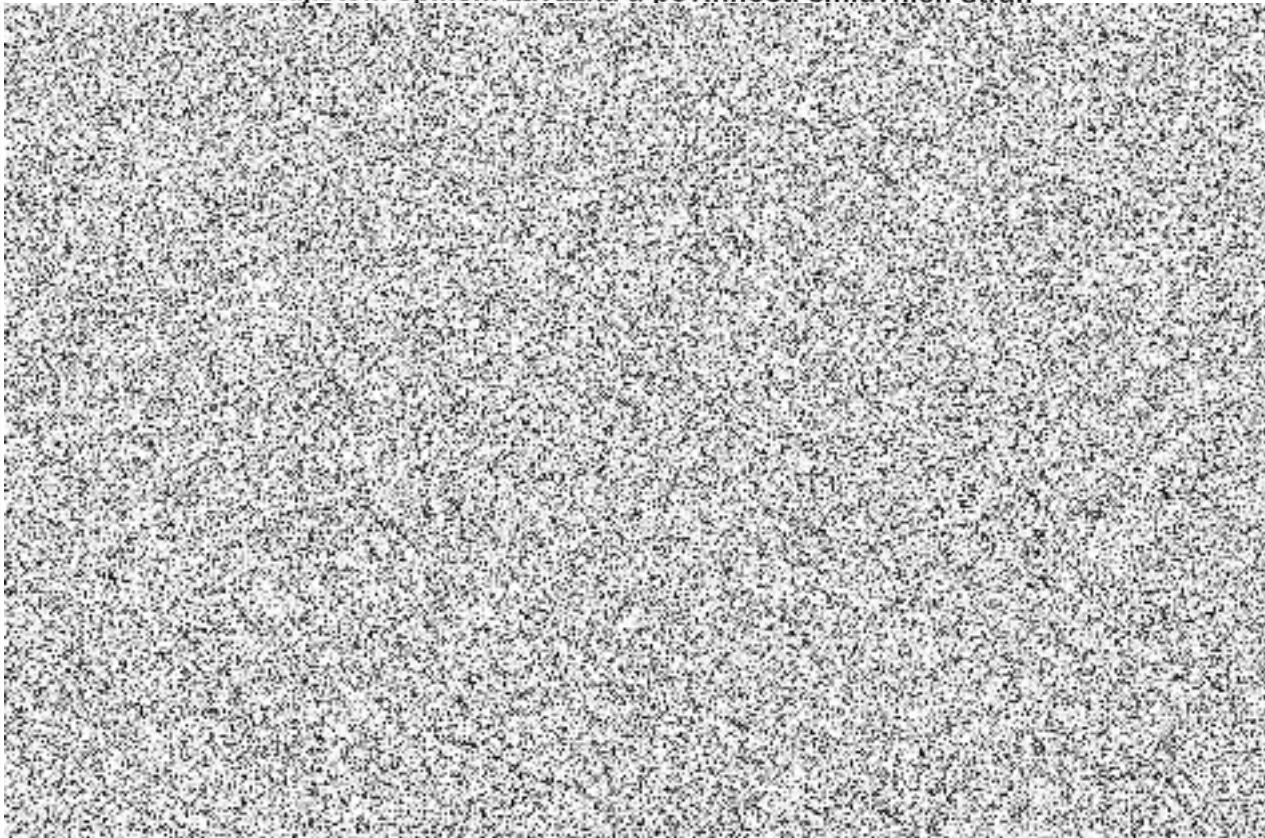
9.2 Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.

9.3 Za podstatné porušení se považuje zejména:

- a) prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 10 dní a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
- b) objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
- c) zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula,
- d) nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele,
- e) zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. X.

Zajištění splnění závazků a povinností smluvních stran



Čl. XI.

Zajištění splnění závazků a povinností smluvních stran

11.1 Tato smlouva je uzavřena do vyčerpání částky **299.000,- Kč bez DPH, nejpozději do 31. prosince 2025.**

11.2 K zániku smlouvy může dojít:

- a. uplynutím doby, na kterou byla uzavřena,

- b. dohodou smluvních stran,
- c. odstoupením jednou ze smluvních stran,
- d. výpovědí jednou ze smluvních stran bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a začíná plynout 1. den měsíce následujícího po doručení druhé smluvní straně,
- e. vyčerpáním celkové finanční částky uvedené v čl. VII. této smlouvy.

11.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

11.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden stejnopis zhotovitel.

11.5 Tuto smlouvu je možno měnit pouze formou písemných dodatků oboustranně potvrzených smluvními stranami.

11.6 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou ji známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.

11.7 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.

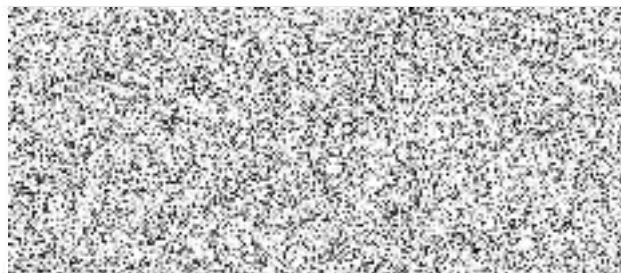
11.8 Strany vyslovují souhlas se zveřejněním (případně jiným zpřístupněním) této smlouvy, jakož i dalších skutečností souvisejících se smluvním vztahem založeným touto smlouvou, a to jak v režimu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, tak případně podle jiných předpisů.

11.9 Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění v registru smluv zašle smlouvu objednatel. Strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., případně jiných předpisů, zejména důvěrné údaje, utajované informace nebo obchodní tajemství, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv.

11.10 Tato smlouva obsahuje 7 (slovy: osm) stran textu a 1 přílohu o 1 (slovy: jedné) straně textu.



vedoucí Oddělení provozu
a údržby majetku



jednatel

coAction unit s.r.o.

Revizní a servisní činnost v oblasti slaboproudých systémů



Dobrý den pane Valachu,
na základě vaší výzvy zasílám cenovou kalkulaci na provedení periodických funkčních zkoušek, revizí a úkonů nezbytných pro zajištění provozuschopnosti systémů požární signalizace EPS a PMK ve znění platné vyhl. 246/2001Sb.

Půlroční funkční zkoušky EPS včetně vypracování zprávy (1x ročně):

- Půlroční funkční zkoušky EPS ... 57.500 Kč
(7 objektů x 5.370 Kč) - květen

Kontrola provozuschopnosti a zkouška činnosti EPS při provozu, včetně vypracování zprávy (1x ročně):

- Kontroly provozuschopnosti EPS ... 39.900 Kč
(7 objektů x 5.700 Kč) - listopad

Revize požárních klapek včetně vypracování zprávy (2x ročně):

- Roční revize a půlroční funkční zkoušky PPK ... 21.600 Kč
(5.400 Kč) - květen / (5.400 Kč) - listopad ...
(5.400 Kč) - květen / (5.400 Kč) - listopad ...



Servisní opravy:

- Režijní náklady na techniku ... 2.000 Kč / paušál

Havarijní opravy:

- Sazba technika ... 450 Kč / hod

Uvedené ceny jsou včetně dopravy, bez DPH

V případě dotazů mě prosím kontaktujte,
S pozdravem



coAction unit s.r.o.
IČO: 627 41 683

