

SMLOUVA O DÍLO

MCBSLA/03085/23/BO/JS

uzavřená dle § 2586 a násl. z.č.89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Statutární město Brno Městská část Brno-Slatina, Tilhonova 59, 627 00 Brno

zastoupená: BC. Michalem Kolaříkem, 1. místostarosta MČ

v technických věcech je oprávněn jednat za objednatele:

Michal Janík, technik BO, tel.: 533 433 588, email: janik.michal@mcslatina.cz

Bankovní spojení KB Brno

Číslo účtu

IČ:

44992785

dále jen „objednatel“

a

Michal Richter, Borodinova 293/3, 623 00 Brno

tel.: [redacted]

email: [redacted]

Číslo účtu:

IČ:

013 45 451

DIČ:

CZ01345451

dále jen „zhotovitel“

Čl. I

Předmět plnění díla

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele kompletní výměnu stoupacího potrubí ZTI v bytovém domě Vlnitá 9 a Vlnitá 11, Brno-Slatina. Stávající stoupací potrubí je na několika místech poškozeno, v důsledku čehož dochází k úniku vody do společných prostor bytového domu. Rekonstrukce se bude skládat ze dvou částí a to stavebních prací a instalatérských prací. Vzhledem k nedostatečnému manipulačnímu prostoru v místnostech WC v bytových jednotkách, je třeba demontovat WC a vybourat otvor pro zpřístupnění prostoru stoupacího potrubí. Následně provést výměnu potrubí, vzniklý instalační prostor pomocí voděodolného SDK zapravit, opětovně obložit a nainstalovat toaletní zařízení.
- 2) Rozsah díla a věcnou náplň vymezuje a specifikuje nabídka a cenová kalkulace ze dne 03.03.2023, která je nedílnou součástí této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

Čl. II

Místo a čas plnění

- 1) Místem plnění je bytový dům na ulici Vlnitá 9-11, Brno.
- 2) Plnění díla bude zhotovitelem zahájeno od 08.05.2023 a dílo bude ukončeno a předáno objednateli včetně úklidu do 30.06.2023. Termíny realizace v jednotlivých bytech dohodne zhotovitel s nájemci.

Čl. III

Cena díla, fakturace a platební podmínky

- 1) Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná. Jedná se o cenu smluvní ve smyslu § 2 zákona č.526/1990 Sb., o cenách - dle cenové nabídky ze dne 03.03.2023.

Cena za výměnu stupaček ZTI činí:

Cena celkem bez DPH:	DPH 15 %:	Cena celkem vč. DPH:
364.082,00 Kč	54.612,30 Kč	418.694,30 Kč

Cena za stavební část činí:

Cena celkem bez DPH:	DPH 15 %:	Cena celkem vč. DPH:
380.902,90 Kč	57.135,44 Kč	438.038,34 Kč

Cena za celé dílo činí:

Cena celkem bez DPH:	DPH 15 %:	Cena celkem vč. DPH:
744.984,90 Kč	111.747,74 Kč	856.732,64 Kč

Objednatel upozorňuje, že se jedná o přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, kdy výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

- 2) Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště, náklady související s kompletací díla, náklady na předepsané zkoušky, revize a atesty, náklady spojené s odběrem energií apod.) a zisk zhotovitele, nutně k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. I, dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
- 3) Cena díla je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, kterou je možné překročit jen za těchto podmínek:
 - pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla proti schválené projektové dokumentaci na základě požadavku objednatele,
 - pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
 - pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny díla.
- 4) Cenu lze zvýšit na základě rozšíření předmětu díla ze strany objednatele. V případě, že zhotovitel zjistí, že je třeba provést další práce (vícepráce) či nutnost činností do rozpočtu nezahrnutých, pokud tyto vícepráce či činnosti nebyly předvídatelné v době uzavření smlouvy a které by měly vliv na celkovou cenu díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli s návrhem na rozšíření předmětu díla a návrhem požadovaného zvýšení ceny. Rozšíření předmětu díla a zvýšení ceny díla musí být odsouhlaseno oběma smluvními stranami formou písemného dodatku k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě o zvýšení ceny díla, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel sám není oprávněn cenu díla navýšit.
- 5) Práce, které nebudou na základě rozhodnutí objednatele provedeny, nebudou fakturovány a budou z celkové ceny díla odečteny dle položkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- 6) Rozhodným dnem pro posouzení včasnosti veškerých plateb je den, kdy objednatel dal příkaz bance k úhradě platby.
- 7) Cenu díla dle této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli takto:
 - a) práce (dílo) budou prováděny bez záloh
 - b) objednatel není povinen uhradit 10% z ceny díla do doby odstranění všech závad
 - c) měsíční fakturace bude provedena na základě skutečně provedených, objednatelům odsouhlasených prací v daném měsíci.
 - d) dílo může být také fakturováno po jednotlivých celcích
 - e) doba splatnosti daňových dokladů se stanovuje na 14 kalendářních dnů ode dne doručení do poštovní evidence objednatele.

Čl. IV

Sankční ujednání

- 1) Pokud zhotovitel nezahájí vlastním zaviněním plnění předmětu díla v termínu uvedeném v čl. II. odst. 2. této smlouvy, může objednatel odstoupit od smlouvy. V daném případě je pak objednatel mimo vzniklé škody oprávněn vyžadovat po zhotoviteli smluvní pokutu až do výše 1% z celkové ceny díla. Smluvní pokuta je splatná na písemnou výzvu objednatele.
- 2) Pokud zhotovitel nepředá objednateli dílo vlastním zaviněním v termínu, uvedeném v čl. II. odst. 2. této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení s předáním díla. Smluvní pokuta je splatná na základě písemné výzvy objednatele. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.
- 3) Odstoupí-li objednatel od smlouvy, má zhotovitel právo na úhradu účelně vynaložených a doložených nákladů na plnění díla, snížených o smluvní pokutu dle čl. IV. odst.2. této smlouvy. Úhrada však nebude poskytnuta za nekvalitně provedené práce či nekvalitní dodaný materiál nebo výrobky.
- 4) Za nesplnění termínu pro odstranění vad a nedodělků, dohodnutého v zápise o odevzdání a převzetí díla, se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení za každou vadu či nedodělek, až do doby jejich úplného odstranění. Smluvní pokuta je splatná na písemnou výzvu objednatele.
- 5) Smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení má objednatel právo účtovat za nesplnění termínu pro odstranění reklamovaných vad, který je stanoven na pět pracovních dnů po doručení písemné reklamace. Smluvní pokuta je splatná na písemnou výzvu objednatele.
- 6) Takto sjednané smluvní pokuty nemají vliv na případnou povinnost zhotovitele nahradit objednateli škodu, která jednáním zhotovitele vznikla.
- 7) Pokud objednatel nezaplatí zhotoviteli oprávněně vystavenou fakturu ve lhůtách, stanovených v čl. III. této smlouvy, zaplatí zhotoviteli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky.

Čl. V

Práva a povinnosti objednatele

- 1) Objednatel vyvěsí v domě oznámení o prováděných pracích a identifikační údaje zhotovitele.
- 2) Objednatel předá zhotoviteli staveniště 3 dny před zahájením prací. Pro uskladnění materiálu předá zhotoviteli uzamykatelnou místnost v objektu stavby. O předání staveniště bude sepsán písemný protokol.
- 3) Objednavatel předá zhotoviteli jména a telefonní kontakt nájemců jednotlivých bytů, kterých se výměna bude týkat. Komunikaci s nájemníky si zajistí zhotovitel v součinnosti s objednavatelem.

Čl. VI

Práva a povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel provede dílo na vlastní zodpovědnost. V případě, že budou některé práce prováděné formou subdodávky, nese za ně zodpovědnost zhotovitel, jako by je prováděl sám.
- 2) Zhotovitel je povinen provádět dílo touto smlouvou sjednané řádně a včas, v prvotřídní kvalitě, při dodržení příslušných právních předpisů, technických norem, hygienických norem, předpisů o bezpečnosti práce a o požární ochraně. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu se zadáním zahrnul do předmětu díla veškeré práce a dodávky, které v projektu byly opomenuty, tak aby výsledkem bylo funkční a ucelené dílo.
- 3) Zhotovitel je povinen do 3 pracovních dnů po předání díla objednateli odstranit veškerá svá provozní a výrobní zařízení a uvést prostory, v nichž bylo dílo prováděno, do původního nebo smlouveného stavu. O předání těchto prostor objednateli bude sepsán protokol, který podepíše

zástupci obou smluvních stran.

- 4) Zhotovitel odpovídá objednateli za škody na majetku objednatele nebo třetích osob, též za újmu na zdraví osob, vzniknou-li tyto škody či újma na zdraví jednáním pracovníků zhotovitele. Z tohoto důvodu je zhotovitel povinen provést takové zabezpečení pracoviště, aby se předešlo možným škodám.
- 5) Zhotovitel je povinen zajišťovat průběžně úklid pracoviště.
- 6) Při zjištění závad v prostoru výkonu prací je zhotovitel povinen informovat pověřené pracovníky objednatele, a to nejpozději ve lhůtě do 3 pracovních dnů od zjištění těchto závad.
- 7) Pro provedení díla je třeba vstupovat do bytů. Zhotovitel si zajistí přístup do konkrétního bytu samostatně. V případě, že si tento přístup nebude schopen zajistit, poskytne mu objednatel přiměřenou součinnost.
- 8) Zhotovitel se zavazuje nejméně 2 pracovní dny předem vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryté nebo se stanou nepřístupnými. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt, a to na vlastní náklady. Pokud se objednatel na vyzvání k přejímce nedostaví, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla. Smluvní strany se dohodly na konání kontrolních dnů, které proběhnou minimálně 1x za týden nebo dle potřeby. Kontrolní dny svolává zhotovitel.
- 9) Zhotovitel je oprávněn práce na díle provádět v termínech dohodnutých s nájemníky.

Čl. VII

Předání díla

- 1) Dílo bude provedeno, jeho dokončením a předáním. Předání díla bude provedeno za účasti zástupců obou smluvních stran.
- 2) O předání díla bude sepsán zápis, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran.
- 3) Objednatel převezme dílo pouze bez vad a nedodělků.
- 4) Při předání stavby předá zhotovitel objednateli:
 - a) doklady o hospodaření s odpady
 - b) prohlášení o shodě

Čl. VIII

Odpovědnost za vady, záruka za dílo

- 1) Záruční doba na provedené práce činí 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
- 2) Podmínkou pro oprávněné uplatnění nároků z titulu odpovědnosti za vady v záruční době je řádná a pravidelná údržba díla a obsluha zabudovaných zařízení.

Záruka se nevztahuje na závady způsobené neodborným zacházením, nesprávnou a nevhodnou údržbou. O řádné obsluze a údržbě bude každý nájemce informován a poučen.
- 3) Objednatel je oprávněn reklamovat případné vady díla písemnou formou po celou dobu trvání záruční doby.
- 4) Zhotovitel je povinen bezúplatně a bez zbytečného odkladu tj. do 14 dnů odstranit oprávněně reklamovanou vadu.
- 5) Zhotovitel je povinen odstranit jakoukoliv vadu, a to i v případě, kdy neuzná, že za vadu odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady spojené s odstraněním vady až do případného rozhodnutí o reklamaci soudem.
- 6) V případě, že reklamovaná vada nebude zhotovitelem včas a řádně odstraněna, má objednatel právo na odstranění vady vlastními silami na účet zhotovitele. Náklady na zajištění takto provedené opravy, budou přefakturovány zhotoviteli bez zbytečného odkladu, nejpozději do

- 15 dnů od jejich vzniku nebo odstranění.
- 7) Objednatel nemá právo na úhradu nákladů podle předchozího odstavce, pokud neumožní zhotoviteli odstranit řádně reklamovanou vadu.

Čl. IX

Ostatní ujednání

- 1) Obě strany se zavazují po dobu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění.
- 2) Obě strany se zavazují, že případné spory se budou přednostně řešit vzájemnou dohodou.
- 3) Tato smlouva zaniká:
 - a) dohodou smluvních stran
 - b) odstoupením od smlouvy při podstatném porušení smluvní povinnosti. Za podstatné porušení smluvní povinnosti se považuje zejména:
 - ba) neuhrazení faktur v dohodnutých částkách do 30 dnů od uplynutí lhůty splatnosti
 - bb) prodloužení s předáním díla v termínu delším než 15 dnů z důvodů podstatných vad, bránících řádnému užívání díla z důvodů vzniklých na straně zhotovitele
 - bc) z důvodu dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
- 4) Účinek odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 5) V případě, že kterákoliv ze smluvních stran odstoupí od smlouvy, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby bylo zabráněno vzniku jakýchkoliv škod na majetku objednatele nebo třetích osob a možným újmám na zdraví osob.

Čl. X

Závěrečná ustanovení

Smluvní strana souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) Statutárním městem Brno, Městskou částí Brno-Slatina, se sídlem Brno, Budínská 88/2, IČ: 44992785. Souhlas uděluje smluvní strana na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.

- 1) Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním této smlouvy v registru smluv ve smyslu z.č. 340/2015 Sb.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

Doložka dle ust. § 41 z.č. 128/2000Sb. v platném znění

Smlouva o dílo č. MCBSLA/03085/23/BO/JS byla schválena RMČ dne 05.04.2023
usnesením č. IX/10/3

V Brně dne 17.04.2024



za objednatele:

Bc. Michal Kolařík, 1. místostarosta MČ

V Brně dne 17.04.2023



za zhotovitele:
Michal Richter

Položkový rozpočet

Zakázka: Vinitá 9 - 11 Stupačky ZTI

Místo: Vinitá 9 - 11, Brno

Objednatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: **Michal Richter** IČO: **01346451**
Brno, Richtrova 5, 623 00 DIČ: **9006214094**

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			325 182,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			38 900,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			364 082,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	364 082,00 CZK
Snížená DPH	15 %	54 612,30 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Cena celkem s DPH 418 694,30 CZK

v **Brně** dne **3.3.2023**



Za zhotovitele

Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	Vnitř 9 - 11 Stupečky - ZTI
O:	Vnitř 9 - 11 , Brno

P.E.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				171 390,00
	128615370.AR	Odbočka HTEA D 110/ 110 mm 45° PP	kus	20,00000	145,00	2 900,00
	228615360.AR	Odbočka HTEA D 110/ 50 mm 45° PP	kus	20,00000	94,00	1 880,00
	328615297.AR	Koleno HTB D 110 mm 45° PP	kus	80,00000	77,00	6 160,00
	428615287.AR	Koleno HTB D 50 mm 45° PP	kus	80,00000	23,00	1 840,00
	528615232.RR	Prodlužovací kus s hrdlem D 110 mm	kus	8,00000	236,00	1 888,00
	628615212.AR	Trubka HT s hrdlem D 50 mm délka 500 mm PP	kus	40,00000	185,00	6 600,00
	728615211.AR	Trubka HT s hrdlem D 50 mm délka 250 mm PP	kus	40,00000	110,00	4 400,00
	828615234.AR	Trubka HT s hrdlem D 110 mm délka 1000 mm PP	kus	28,00000	269,00	10 892,00
	928615236.AR	Trubka HT s hrdlem D 110 mm délka 2000 mm PP	kus	28,00000	596,00	15 848,00
	1028615234.RR	Trubka HT s hrdlem D 110 mm délka 500 mm PP	kus	28,00000	226,00	6 300,00
	1128652371.RR	Objímka upínací, d 110 mm	kus	56,00000	133,00	7 448,00
	12286549095RA	Vrutosroub, M8x10	kus	56,00000	21,00	1 176,00
	1328656640.RR	Hmoždinka 10	kus	56,00000	6,00	336,00
	1425721412R	Mýdlo mazíavé	kus	8,00000	20,00	160,00
	15721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	100,00000	266,00	26 600,00
	16721290123R00	Zkouška těsnosti kanalizace kouřem DN 300	m	100,00000	20,00	2 000,00
	17998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	2,00000	771,00	1 542,00
	18721 - 001	Montáž vnitřní kanalizace	kpl	4,00000	18 265,00	73 420,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				113 792,00
	19722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových do DN 25	m	100,00000	177,00	17 700,00
	20722172414R00	Potrubí z PPR, D 40 x 5,5 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	40,00000	782,00	31 680,00
	21722172413R00	Potrubí z PPR, D 32 x 4,4 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	52,00000	573,00	30 056,00
	22722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	4,00000	22,00	88,00
	23722181221RU1	Izolace návleková MIRELON POLAR tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 32 mm	m	52,00000	115,00	5 980,00
	24722181221RV9	Izolace návleková MIRELON POLAR tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 40 mm	m	40,00000	134,00	5 360,00
	25722239102R00	Montáž vodovodních armatur 2závitů, G 3/4	kus	20,00000	158,00	3 120,00
	26722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového do DN 50	m	92,00000	45,00	4 140,00
	27722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí	m	92,00000	49,00	4 508,00
	285513805111R	Kohout kulový pro pitnou vodu před WC	kus	20,00000	266,00	7 960,00
	29998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	800,00000	4,00	3 200,00
Díl:	725	Zahřevací předměty				40 000,00
	30725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	20,00000	280,00	5 600,00
	31725119205R00	Montáž klozetových mís normálních	kus	20,00000	1 720,00	34 400,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				38 900,00
	32001	Zaměření stávajícího stavu	hod	12,00000	550,00	6 600,00
	33002	Zpracování rozpočtu a VV	hod	3,00000	100,00	300,00
	34003	Doprava materiálu	kpl	4,00000	2 600,00	10 000,00
	35004	Kompletace ZTI	hod	40,00000	550,00	22 000,00



Rekapitulace dílů

Díl	Název	Typ dílu			Celkem
721	Vnitřní kanalizace	PSV			171 390,00
722	Vnitřní vodovod	PSV			113 792,00
725	Zařizovací předměty	PSV			40 000,00
VN	Vedlejší náklady	VN			38 900,00
Cena celkem					364 082,00

Položkový rozpočet

Zakázka: **Vlnitá 9 - 11 Stupačky - stavební část**

Místo: **Vlnitá 9 - 11 , Brno**

Objednatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: **Michal Richter** IČO: **01346481**
Brno, Richtrova 5, 623 00 DIČ: **CZ9008214094**

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			276 554,70
PSV			50 178,20
MON			0,00
Vedlejší náklady			54 170,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			380 902,90

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	380 902,90 CZK
Snížená DPH	15 %	57 135,44 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Cena celkem s DPH 438 038,34 CZK

v **Brně**

dne **3.3.2023**



Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			166 979,90
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			7 500,00
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			71 760,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			360,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			9 465,80
97	Prorážení otvorů	HSV			13 289,00
99	Staveništní přesun hmot	HSV			7 200,00
781	Obklady keramické	PSV			47 348,00
784	Malby	PSV			2 830,20
VN	Vedlejší náklady	VN			54 170,00
Cena celkem					380 902,90

Pořádkový rozpočet

S:	Vnitřní 9 - 11 Stupačky - stavební část
O:	Vnitřní 9 - 11 , Bmo

Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cená / MJ	Celkem
1	347013109R00 Předstěna SDK, d. 60mm, 12,6mm, včetně výřezů pro ZTI + odpad	m2	50,35000	1 314,00	66 159,90
2	342263420R00 Osazení revizních dvířek do SDK přiček, do 0,50 m2	kus	20,00000	669,00	13 780,00
3	342263526RR3 Revizní dvířka do SDK přiček, 606x600 mm	kus	20,00000	3 320,00	66 400,00
4	728415111R00 Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	48,00000	210,00	10 080,00
5	42972740R Mřížka kruhová pr. 100mm	kus	40,00000	264,00	10 560,00
6	612451071RR1 Úpravy povrchů vnitřní	hm	125,00000	60,00	7 500,00
7	632479511RR3 Vyspravení povrchu vnitřních bet. stěn maltou MC	kpl	20,00000	3 588,00	71 760,00
8	952902110R00 Čištění zabetonovaním v místnostech a chodbách	m2	60,00000	6,00	360,00
9	962090511R00 Demontáž stěn, d. do 100 mm	m2	50,35000	188,00	9 465,80
10	978500010RAD Odsekání vnitřních obkladů	m2	26,60000	186,00	4 921,00
11	979081111RT2 Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km, kontejnerem 4 t	t	2,80000	360,00	1 008,00
12	979011221R00 Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	2,80000	1 200,00	3 360,00
13	979011219R00 Připk. svislé dopr. sutí za každé další NP nošením	t	10,00000	400,00	4 000,00
14	999281111R00 Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	6,00000	1 200,00	7 200,00
15	781415024RR3 Obklady keramické	m2	26,60000	1 780,00	47 348,00
16	784450020RAD Malba ze směsi Remal, penetrace 1x, bílá 2x	m2	20,90000	78,00	1 630,20
17	784011221RT2 Zakrytí předmětů a podlah, včetně dodávky fólie	m2	60,00000	20,00	1 200,00
18	001 Zaměření stávajícího stavu	hod	4,00000	550,00	2 200,00
19	002 Zpracování rozpočtu a VV	hod	4,00000	100,00	400,00
20	003 Doprava materiálu	kpl	4,00000	4 000,00	16 000,00
21	004 Pronájem mobilního WC, včetně dopravy	kpl	6,00000	5 095,00	30 570,00
22	005 Zařízení staveniště	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00

