

DODATEK č. 3

ke smlouvě o nájmu prostor, AB/2016/640

uzavřené podle zák.č. 89/2012 Sb. - občanský zákoník ze dne 14. 10. 2016,
ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 6. 2. 2020 a dodatku č. 2 ze dne 4. 5. 2020

Smluvní strany

1.1. Pronajímatel: **STAVHOLD a.s.**

se sídlem: **Wilsonova 102/12, Přerov, 75002**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Ostravě, oddíl B, vložka B 1329
zastoupená [REDACTED] – plná moc ze dne 6. 6. 2014
tel.fax.: [REDACTED]
IČ/DIČ: 65138503 , CZ65138503
bank. spojení: KB a.s. Přerov
č.ú. 27-1627210217/0100

1.2 Nájemce: **Statutární město Olomouc**

se sídlem : **Horní náměstí č.p. 583 , 779 11 Olomouc**
zastoupené: **náměstkyní primátora Mgr. Miroslavou Ferancovou**
telefon/fax: 585513700, 585513717, 606746712/585513704
IČ/DIČ: 00 299 308 , CZ00299308
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č.ú.: 9021-1801731369/0800

obě výše uvedené smluvní strany se dohodly, že shora uvedená smlouva se v části:

4. Nájemné a úhrada za služby poskytované společně s nájmem

doplňuje o nový bod 4.6. ve znění:

4.6. Smluvní strany se tímto dohodly, že nájemné nezahrnuje úhradu nákladů na elektrickou energii spotřebovanou pro provoz zařízení a technologie nájemce (dále jen „zařízení“) v místnosti č. 410.

Pronajímatel umožní nájemci odběr elektrické energie pro provoz tohoto zařízení a nájemce se zavazuje, že uhradí poskytovateli náklady za spotřebovanou elektrickou energii tímto zařízením, a to ve výši dle stavu certifikovaného poměrového měřidla, které v místnosti č. 410 instaluje pronajímatel, a náklady s tím spojené, včetně nákladů na pravidelné kontroly a revize, přeučtuje nájemci. O instalaci podružného měřidla bude sepsán předávací protokol se stavem elektroměru k datu instalace.

Náklady na spotřebovanou elektrickou energii pro provoz zařízení nájemce ve výši skutečně spotřebované elektrické energie dle stavu poměrového měřidla budou přeučtovány pronajímatelem nájemci měsíčně, jako samostatná položka na faktuře za pronájem prostor.

Ostatní ujednání této smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž obdrží nájemce tři vyhotovení a pronajímatel jedno vyhotovení.

Statutární město Olomouc podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 6. 12. 2022.

Tento dodatek nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

V Olomouci dne :

.....

.....
STAVHOLD a.s.
zastoupená [REDACTED]
pronajímatel

.....
statutární město Olomouc
zastoupené náměstkyní primátora
Mgr. Miroslavou Ferancovou
nájemce