

Dodatek č. 6

k pachtovní smlouvě ev.č. 0338/2017/PACH/OMI ze dne 1.6.2017, ve znění dodatku č. 1 (č. 0230/2020/PACH/OMI), dodatku č. 2 (č. 0515/2020/PACH/OMI), dodatku č. 3 0038/2021/PACH/OMI, dodatku č. 4 (č. 0280/2021/PACH/OMI), dodatku č. 5 (č. 0410/2021/PACH/OMI)

Město Beroun

se sídlem: 26601 Beroun – Beroun-Centrum, Husovo nám. 68

IČ: 002 33 129

DIČ: CZ00233129

zastoupené: RNDr. Soňou Chalupovou, starostkou města

(dále též „město“ nebo „propachtovatel“)

a

Petr Nejepsa

se sídlem: 266 01 Beroun-Beroun-Závodí, Zborovského nábřeží 48/25

IČ: 67744133

(dále též „pachtýř“)

Smluvní strany uzavírají tento dodatek, který mění ustanovení původní smlouvy ev.č. 0338/2017/PACH/OMI ze dne 1. 6. 2017, ve znění dodatku č. 1 ev.č. 0230/2020/PACH/OMI ze dne 5. 5. 2020, č. 2 ev.č. 0515/2020/PACH/OMI ze dne 14. 12. 2020, dodatku č. 3 ev.č. 0038/2021/PACH/OMI ze dne 24. 2. 2021, dodatku č. 4 ev.č. 0280/2021/PACH/OMI ze dne 12. 5. 2021, dodatku č. 5 ev.č. 0410/2021/PACH/OMI ze dne 10. 8. 2021 (společně dále jen „smlouva“)

I. Předmět dodatku

Za Článek III. se vkládá nový článek III.a, který zní takto:

1. Pachtýř je povinen strpět umístění 8 ks kontejnerů JBKa22 – Johnny Box (6055 x 2435 x 2800 mm) a 1 ks kontejneru JBKa20 (6060 x 2435 x 2600 mm) na částech pozemků p.č. 1974/6 a p.č. 1974/3 v obci a k.ú. Beroun, dle přílohy č. 1 tohoto dodatku. Jedná se o kontejnery, jejichž nájemcem je propachtovatel a budou sloužit jako ubytovací kapacity pro uprchlíky z Ukrajiny.
2. Pachtýř je povinen umožnit uprchlíkům z Ukrajiny přístup přes areál Autokempu ke kontejnerům, které budou umístěny v areálu Autokempu na základě tohoto dodatku. Dále pachtýř umožní vstup a využití WC a ostatního sociálního zařízení Autokempu v Berouně.
3. Propachtovatel zaplatí pachtýři náklady spojené s provozem výše uvedených ubytovacích kapacit, a to na základě pachtýřem předloženého jmenovitého soupisu:
 - osob, které využily v daném měsíci ubytovací kapacity (spotřeba vody bez sprchování na osobu a den je stanovena na 100 litrů, cena pro rok 2022 za 1 m³ vodné je 47,90 CZK bez DPH, za 1 m³ stočné je 43,05 CZK bez DPH);

- osob a počtu vydaných žetonů na jednotlivou osobu (pro mytí a sprchování), cena za jeden žeton je stanovena na 20,- CZK bez DPH;
 - osob, které využily pračky pachtýře, včetně počtu praní (za použití pračky pachtýře pro jedno praní je stanovena cena za jedno praní prádla na 75,- CZK bez DPH).
4. Písemné jmenovité soupisy osob bude pachtýř předkládat Odboru hospodářské správy Městského úřadu Beroun, a to vždy do třech pracovních dnů po ukončení předchozího kalendářního měsíce, poprvé v květnu 2022. Pachtýř pak následně vystaví fakturu za výše uvedené náklady, splatnost faktury se stanovuje na 14 dnů od data doručení faktury. Fakturu je možné doručit v listinné podobě na adresu propachtovatele uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo elektronicky na e-mail: xxxxxxxxxxxxxx
 5. Na základě rozhodnutí Městského úřadu Beroun, číslo jednací: MBE/15197/2022/FIN-MrA ze dne 7. 3. 2022 je u ubytování osob v souvislosti s válečným konfliktem na Ukrajině prominut místní poplatek z pobytu z důvodu mimořádné události.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení původní smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 6 vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění tohoto dodatku se smluvní strany dohodly, že ho do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po podpisu tohoto dodatku všemi smluvními stranami. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení ke jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Uzavření tohoto dodatku č. 6 k pachtovní smlouvě ev.č. 0338/2017/PACH/OMI ze dne 1.6.2017, ve znění dodatků č. 1 – 5 bylo projednáno a odsouhlaseno na jednání Rady města Beroun dne 11. 5. 2022 usnesením č. 194/94/RM/2022. Město Beroun ve smyslu § 41 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly ze strany města splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., stanovené podmínky.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany konstatují, že bez ohledu na datum uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv se příslušnými ujednáními tohoto dodatku fakticky řídí již ode dne 19. 4. 2022, přičemž případná plnění, která si smluvní strany poskytly v období od 19. 4. 2022 do nabytí účinnosti tohoto dodatku, budou vypořádána tak, jako kdyby tento dodatek byl účinný již od 19. 4. 2022, k takovému vypořádání již nebude uzavírána samostatná dohoda a vypořádání se provede přímo na základě tohoto dodatku.
5. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních o stejné právní závaznosti, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

6. Účastníci po přečtení tohoto dodatku č. 6 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Berouně, dne 16. 5. 2022

V Berouně, dne 16. 5. 2022

Za propachtovatele

Za pachtýře

RNDr. Soňa Chalupová
starostka města Beroun

Petr Nejepsa