

DODATEK Č. OEMM/ONNP-2017/0650-D-7

k nájemní smlouvě na prostor sloužící podnikání č. 1 v domě čp. 2955 v ulici Štefánikova
ve Dvoře Králové nad Labem ze dne 14.07.2017

Smluvní strany

Město Dvůr Králové nad Labem

IČ: 277 819

se sídlem náměstí T. G. Masaryka čp. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

zastoupené Ing. Janem Jarolímem, starostou města

dále jen „pronajímatel“

a

Otka Radová

IČ: 631 81 193

se sídlem Zvonková 473, 541 01 Trutnov – Horní Staré Město

dále jen „nájemce“:

Článek 1

Na základě změny příjmení a adresy se mění nájemní smlouva tak, že nájemcem je

Otka Kvačková

IČ: 631 81 193

se sídlem Čechova 1590, Dvůr Králové nad Labem

jako „nájemce“:

S účinností od 01.01.2022 se nájemní smlouva mění v čl. IV, odst. 1 a 5 a jejich nové znění je následující:

1) Výše nájemného pro rok 2022 se sjednává na částku **15.444 Kč.**

Na základě výše uvedeného bude od 01.04.2022 na účet města měsíčně hrazena částka tvořící **nájemné ve výši 1.287 Kč a zálohy na služby ve výši 400 Kč, tj. celkem 1.687 Kč. Rozdíl ve výši 141 Kč** za nájemné za období od 01.01.2022 do doručení oznámení (březen 2022) bude nájemcem uhrazen do konce následujícího měsíce, tj. do 30.04.2022. Pro následující roky trvání nájmu bude výše splátek upravena úměrně k navýšení celkového ročního nájemného.

Článek 2

Úpravu nájemného pro rok 2022 s ohledem na výši inflace dosaženou v roce 2021 schválila Rada města Dvůr Králové nad Labem na své schůzi dne 23.02.2022 pod č. usnesení R/96/2022-105. Rada města Dvůr Králové nad Labem.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží nájemce, druhé si ponechá pronajímatel.

V ostatních částech zůstává nájemní smlouva ze dne 14.07.2017 beze změn.

Ve Dvoře Králové nad Labem

dne

dne

.....
Ing. Jan Jarolím
starosta města

.....
Otka Kvačková
nájemce