



MĚSTO CHLUMEC

Krušnohorská 39, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

SMLOUVA

číslo: 21/2015

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) na akci:

„Převoz finančních prostředků, připojení na PCO, včetně revizí“

1.

SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel:

Město Chlumec

se sídlem:

IČ:

DIČ:

Zastoupené:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Kontaktní osoba:

ve věcech organizačních:

telefon:

(dále jen „objednatel“)

I. Smluvní strany

Krušnohorská 39, 403 39 Chlumec

00391387

CZ00391387

Ing. Romanem Zettlitzerem, starostou Města Chlumec

Česká spořitelna, a.s.

a

1.1 Zhotovitel:

Roger – security, a.s.

zastoupená/ý:

se sídlem:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „zhotovitel“)

Tomášem Machotkou, předsedou představenstva
Stanislavem Máčkem, členem představenstva

Brněnská 916/1, 400 01 Ústí nad Labem

25473476

CZ25473476

Komerční banka, a.s.

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1105

(„objednatel“ a „zhotovitel“ také společně jako „smluvní strany“)
uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:



MĚSTO CHLUMEC

Krušnohorská 39, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele činnosti spočívající v následujících pracích:

- a) doprovod při převozu finanční hotovosti a cenin,
- b) připojení 5ti objektů na pult centrální ochrany (dále jen PCO), včetně monitoringu možného narušení a zajištění výjezdu hlídky, včetně zajištění nezbytného střežení napadeného objektu
- c) provádění pravidelných kontrol elektronické zabezpečovací signalizace (dále jen EZS), včetně komunikátorů (spojení EZS s PCO)

a to v rozsahu dle podané nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č.1. této smlouvy. Zhotovitel byl vybrán dne 22.6. 2015 na základě podání nejvhodnější nabídky.

2.2 Objednatel se zavazuje práce převzít a zaplatit dohodnutou cenu za provedení díla specifikovaného v odst. 2.1.

2.3 Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. 2.1 této smlouvy. Je povinen umožnit přístup do svých prostor za účelem provedení výše uvedených prací.

2.4 Zhotovitel se zavazuje udržovat v jednotlivých objektech, pro které bude zhotovitel zpracovávat činnosti dle této smlouvy, čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé svou činností. Poplatky a majetkové sankce za delší než smlouvenou dobu užívání, případně v rozporu s podmínkami (užívání veřejných ploch apod.) hradí zhotovitel, jakož i veškeré úhrady energií spotřebovaných v průběhu provádění prací, vyjma energií nutných k provozu zařízení dle bodu 2.1, bod b) této smlouvy.

2.5 Zhotovitel zodpovídá za dodržování bezpečnostních, požárních a hygienických předpisů na pracovišti.

2.6 Pro případ nutné vícepráce je třeba písemného odsouhlasení mezi objednatelem a zhotovitelem. Bez tohoto předchozího písemného souhlasu či jiné dohody o vykonání víceprací nesmí zhotovitel vícepráce provést. Pokud by neschválené vícepráce zhotovitel provedl, je oprávněn po objednateli požadovat pouze cenu použitých materiálů, pokud tyto materiály odpovídají běžným standardům takových materiálů. Objednatel není povinen hradit ty materiály, které nebyly z jakéhokoli hlediska pro provedení prací účelně vynaloženy a dále není povinen hradit další náklady spojené s provedením neodsouhlasených víceprací (zejména prací a energie)

3. PROVÁDĚNÍ PRACÍ

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést práce a služby s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v čase plnění (jak je definován níže). Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění prací a služeb.



MĚSTO CHLUMEC

Krušnohorská 39, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

- 3.2 Zhotovitel se zavazuje provést práce a služby osobně. Pokud by svěřil provedení prací (služeb) třetí osobě, odpovídá za jeho řádné splnění tak, jako kdyby práce a služby provedl sám.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení prací a služeb podle této smlouvy.
- 3.4 Objednatel má právo kontrolovat provádění prací (služeb) a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění prací (služeb) kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
- 3.5. Pracemi (službou) dle bodu 2.1 a) této smlouvy (doprovod při převozu finanční hotovosti a cenin) se rozumí:

Pravidelný doprovod 2x měsíčně, při výběru hotovosti na výplaty a při vkladu hotovosti z příjmové pokladny. Zhotovitel vyzvedne zaměstnance Městského úřadu Chlumec na konkrétním pracovišti v budově Městského úřadu Chlumec, Krušnohorská 39, převezde do Ústí nad Labem a doprovodí do příslušné banky a zpět. Výběr a vklad hotovosti se provádí u poboček bank v centru Ústí nad Labem. Součástí provedené služby je i zapůjčení převozního „bezpečnostního kufříku“, který vhodný na přenos a převoz finanční hotovosti, popřípadě cenin, a to vždy jednorázově při převozu.

- 3.6. Pracemi (službou) dle bodu 2.1 b) této smlouvy (připojení 5ti objektů na pult centrální ochrany (dále jen PCO), včetně monitoringu možného narušení a zajištění výjezdu hlídky, včetně zajištění nezbytného střežení napadeného objektu) se rozumí:

Připojení objektů v majetku města na pult centrální ochrany (dále jen PCO) a v případě narušení objektů výjezd motorizované hlídky PCO a to včetně 1 až 2 výjezdy ke každému objektu měsíčně. Nezbytné střežení napadených objektů není součástí ceny, bude fakturováno zvlášť. Jedná se o tyto objekty:

Objednatel výslovně požaduje a zhotovitel akceptuje, že dojezdový čas k napadenému objektu je do 15 minut od vyhlášení narušení.

- a) Budova Městského úřadu Krušnohorská 39, Chlumec – napojení objektu do systému PCO
- b) Technické zázemí (garáže + dvůr) MěÚ Chlumec, Krušnohorská 39, Chlumec – napojení objektu do systému PCO
- c) Kabiny na fotbalovém stadionu města Chlumec – napojení objektu do systému PCO
- d) Kulturní dům + Kino Chlumec, Muchova 267, Chlumec – napojení objektu do systému PCO
- e) Hasičská zbrojnice, Stradovská 262, Chlumec – napojení objektu do systému PCO



MĚSTO CHLUMEC

Krušnohorská 39, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

Způsob provádění služeb je popsán v příloze č.2 této smlouvy. konkrétní podrobnosti napojení, včetně uvedení kontaktních osob v případě narušení jsou specifikovány v přílohách 4 až 8 (pro každý objekt zvlášť)

3.7. Pracemi (službou) dle bodu 2.1 c) této smlouvy (provádění pravidelných kontrol elektronické zabezpečovací signalizace (dále jen EZS), včetně komunikátorů (spojení EZS s PCO) se rozumí:

- a) doplnění a oprava dokumentace podle skutečně zjištěného stavu EZS
- b) provádění pravidelných kontrol provozuschopnosti čidel a dálkového přenosu (2x ročně)
- c) kontrola EZS 1 x za rok, spočívající v:
 - Kontrola funkce klávesnic,
 - Diagnostika EZS
 - Průchodový test všech hlásičů
 - Kontrola napětí na modulech systému
 - Test komunikace všech modulů systému
 - Test paměti
 - Kontrola akumulátorů (měření kapacity)
 - Odzkoušení odstřežení a zastřežení EZS a vyvolání zkušebních poplachů,
 - mechanická kontrola spojů a stavu všech komponent EZS v budovách objednatele.

Způsob provádění služby je popsán v příloze č.3 této smlouvy

4.

CENA PLNĚNÍ, FAKTURACE

4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za práce a služby provedené v souladu s touto smlouvou cenu ve výši.

a) Dle bodu 2.1 a) a bodu 3.5 této smlouvy (2 doprovody měsíčně, tj. 24 za rok)

Cena bez DPH za 1 doprovod	450,-Kč
Cena bez DPH za 24 doprovodů za rok	10 800,-Kč
DPH (z roční ceny) 21%	2 268,-Kč

Cena celkem za 1 rok, včetně DPH	13 068,- Kč
---	--------------------

b) Dle bodu 2.1 b) a bodu 3.6 a) této smlouvy

Cena bez DPH za objekt a měsíc	800,-Kč
--------------------------------	---------

c) Dle bodu 2.1 b) a bodu 3.6 b) této smlouvy

Cena bez DPH za objekt a měsíc	800,-Kč
--------------------------------	---------

d) Dle bodu 2.1 b) a bodu 3.6 c) této smlouvy

Cena bez DPH za objekt a měsíc	800,-Kč
--------------------------------	---------

e) Dle bodu 2.1 b) a bodu 3.6 d) této smlouvy

Cena bez DPH za objekt a měsíc	800,-Kč
--------------------------------	---------



MĚSTO CHLUMEC

Krušnohorská 39, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

- f) Dle bodu 2.1 b) a bodu 3.6 e) této smlouvy

Cena bez DPH za objekt a měsíc 800,--Kč

Součet cen dle 4.1. b) až f) (za objekty a měsíc) 4 000,--Kč

Cena bez DPH za rok (dle 4.1. b) až f) x12) 48 000,--Kč

DPH (z roční ceny) 21% 10 080,--Kč

Cena celkem za 1 rok, včetně DPH 58 080,--Kč

- g) Dle bodu 2.1 c) a bodu 3.7 a) této smlouvy

Cena bez DPH za objekt a měsíc zdarma

- h) Dle bodu 2.1 c) a bodu 3.7 b) této smlouvy

Cena bez DPH za 1 kontrolu 6 500,--Kč

Cena bez DPH za 2 kontroly za rok 13 000,--Kč

DPH (z roční ceny) 21% 2 730,--Kč

Cena celkem za 1 rok, včetně DPH 15 730,--Kč

- i) Dle bodu 2.1 c) a bodu 3.7 c) této smlouvy

Cena bez DPH za 1 kontrolu 500,--Kč

DPH (z roční ceny), 21% 105,--Kč

Cena celkem za 1 rok, včetně DPH 605,--Kč

Celková cena dle této smlouvy za rok (součet bodů a) až i))

Cena bez DPH za rok 72 300,--Kč

DPH (z roční ceny) 21% 15 183,--Kč

Cena celkem za 1 rok, včetně DPH 87 483,--Kč

- 4.2 Cena za práce a služby uvedená v předchozím článku 4.1 je pevnou cenou. Navýšení (ponížení) se připouští pouze při změně počtu výkonů, či střežených objektů a pokud inflace překročí 10% od 1.1. 2016. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení prací a služeb je zahrnuta v ceně a cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována (vyjma inflačního ujednání) a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením prací a služeb a ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.
- 4.3 Fakturace dle bodu 4.1 a) bude prováděna 1 x za pololetí, dle bodů 4.1. b) až f) měsíčně (fakturované období za předešlý měsíc) a dle bodů 4.1 h) a i) 1 x za rok. Plnění od doby zahájení prací a služeb do konce roku 2015 bude fakturováno do konce roku 2015, nejpozději však do 18.12. 2015
- 4.4 Splatnost faktur je 15 dní.
- 4.5 Cena prací a služeb specifikovaná v bodě 4.1 této smlouvy bude uhrazena formou bankovního převodu ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v článku 1.2, a to proti



MĚSTO CHLUMEC

Krušnohorská 39, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 810; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

vystavené faktuře. Dnem uhrazení či zaplacení dle této smlouvy se rozumí den odeslání částky z účtu objednatele.

- 4.6 Objednatel je oprávněn pozastavit 10 % z dílčí ceny prací a služeb, v případě, že služby a práce nejsou prováděny dle této smlouvy a zhotovitel neučinil nápravné opatření.
- 4.7 Objednatel prohlašuje, že financování předmětu smlouvy je zajištěno.
- 4.8 Pokud zhotovitel bude fakturovat menší částku za zhotovení prací a služeb, má se za to, že se jedná o cenu dohodou, kterou objednatel akceptoval.

5. ČAS PLNĚNÍ

- 5.1 Termín provedení :
Práce a služby budou zahájeny: od 1.10. 2015, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 2 měsíce
- 5.2. Předání místa určených objednatelem zhotoviteli bude provedeno dne: týden před zahájením

6. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 6.1 Zhotovitel odpovídá za vady dle ust. § 2615 - § 2619 občanského zákoníku, o právech objednatele z vadného plnění a o záruce za jakost se použijí obdobně ustanovení o kupní smlouvě dle ust. § 2099 - § 2117.
- 6.2 Dále zhotovitel odpovídá formou záruky za jakost prací a služeb a to tak, že dodané práce a služby mají po záruční dobu vlastnosti dohodnuté touto smlouvou, příp. vlastnosti obvyklé a zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytnou či budou jinak zjištěny, během této záruční doby i když v době splnění ještě neexistovaly.
- 6.3 Zhotovitel poskytuje na uvedené práce služby případně další práce záruku 24 měsíců ode dne provedení a převzetí prací a služeb.
- 6.4 Práce a služby (nebo jeho částí) má vady, jestliže zejména nemá vlastnosti stanovené touto smlouvou, dále vlastnosti vyplývající z obecně závazných předpisů a norem, dále pokud nemají vlastnosti obvyklé, za vady, které se projeví po provedení prací a služeb, zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností. Zhotovitel dále nezodpovídá za vady projektu, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitelem při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 6.5 O vadách a nedodělcích platí ustanovení 6.1 - 6.4 obdobně s tím, že každá vada a nedodělek bude objednateli předána a běží u ní záruční doba od převzetí objednatelem.



MĚSTO CHLUMEC

Krušnohorská 39, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

7. SANKCE

- 7.1 Je-li zhotovitel v prodlení se splněním služeb a prací, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dílčího plnění včetně DPH za každý i započatý den prodlení. Zhotovitel však není v prodlení, nedošlo-li ke splnění v termínu pro okolnosti způsobené objednatelem. V případě nesplnění termínu odstranění vad a nedodělků platí stejné ustanovení.
- 7.2 Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01% denně z dlužné částky.

8. ZÁNÍK SMLUVNÍHO VZTAHU

- 8.1 Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků vyplývajících z této smlouvy řádně a včas.
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatele pro její podstatné porušení zhotovitelem
 - d) výpovědí smluvního vztahu, přičemž výpovědní lhůta činí 3 měsíce
- 8.2 Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele ve smyslu § 2106 odst. 1 občanského zákoníku se rozumí:
- a) nedodržení doby plnění,
 - b) nedodržení sjednaného množství, jakosti nebo druhu díla,
 - c) nedodržení ujednání o záruce za jakost,
 - d) neodstranění vad díla ve sjednané době.
 - e)

9. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 9.1 Tato smlouva se řídí právem České republiky, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.2 Zhotovitel povede od zahájení prací služeb provozní knihu EZS ke každému objektu, dle článku 3.6
- 9.3 Změny a doplňky k této smlouvě lze sjednat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami a po vzájemné dohodě.
- 9.4 Smlouva se vyhotovuje ve třech výtiscích, z nichž dva výtisky obdrží objednatel, jeden výtisk obdrží zhotovitel.
- 9.5 Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít k této smlouvě dodatek nahrazující



MĚSTO CHLUMEC

Krušnohorská 39, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

- 9.6 Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 9.7 Svým podpisem souhlasí dodavatel se zveřejněním smlouvy na internetových stránkách objednatele a profilu zadavatele a zároveň bere na vědomí, že znění smlouvy, včetně příloh podléhá Zákonu č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, vyjma příloh 2, 4 až 8 této smlouvy a specifikace služby v příloze č. 1.
- 9.10 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 9.11. O uzavření a podpisu této smlouvy rozhodla rada města dne 24.6. 2015, usn. č. 4/17R/2015
- 9.12. Seznam příloh :
- Příloha č. 1 Nabídka zhotovitele
 - Příloha č. 2 Podmínky připojení na PCO + výjezdy
 - Příloha č. 3 Podmínky provádění kontrol
 - Příloha č. 4 Specifikace objektu

10. PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

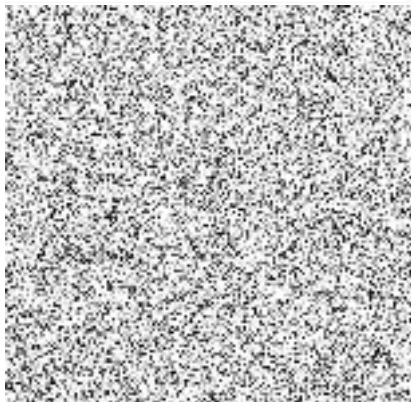
V Chlumu, dne 16.9.2015

V Ústí nad Labem, dne 16. září 2015

Za objednatele:

Město Chlumec

zastoupené Ing. Romanem Zettlitzerem,
starostou



Za dodavatele:

Roger – Security, a.s.

zastoupené Tomášem Machotkou,
předsedou představenstva

Stanislavem Máčkem, členem
představenstva

