

---

**D O D A T E K    č . 2    ke Smlouvě o uzavření budoucí Směnné smlouvy ze dne 22.09.2016 a  
Dodatku č. 1 ze dne 22.10.2018 (dále jen „Smlouva“ a „Dodatek č. 1)**

---

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byl uzavřen mezi :

město Otrokovice,  
se sídlem: nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice  
IČO 00284301,  
zastoupené Bc. Hanou Večerkovou, DiS., starostkou města  
(první smluvní strana)

a

REALSANT s. r. o.,  
se sídlem: Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou,  
IČ: 25343246,  
registrace v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 27400  
zastoupená Ing. Petrem Pejchalem, jednatelem společnosti  
(druhá smluvní strana)

tento

**I.**

Dodatek č. 2 k výše uvedené Smlouvě vč. Dodatku č. 1 a to na základě písemné žádosti druhé smluvní strany.

Druhá smluvní strana požádala o prodloužení termínu uzavření předmětné Směnné smlouvy, když nový termín jejího uzavření navrhuje stanovit do 31. 12. 2023. Obsahem této žádosti jsou tedy nastalé změny z důvodů na druhé smluvní straně – REALSANT s. r. o.

**II.**

Obě smluvní strany prohlašují, že jsou obeznámeny s platnou právní úpravou, mají způsobilost k právním úkonům a jsou oprávněny k podpisu následujícího Dodatku č. 2. Strany si nejsou vědomy žádných skutečností, které by tomuto bránily. Na tomto základě uzavírají tento Dodatek č. 2.

Po projednání celé problematiky se smluvní strany výslovně dohodly na změně čl. VI. Smlouvy, spočívající v prodloužení termínu uzavření Směnné smlouvy.

**Původní termín: 31. 12. 2021**

**Nový termín: 31. 12. 2023.**

**III.**

Jinak Smlouva o uzavření budoucí Směnné smlouvy z 22.09.2016 zůstává ve svém celém obsahu nezměněna a nadále v platnosti.

#### IV.

Níže podepsaní účastníci tohoto Dodatku č. 2 souhlasně prohlašují, že s celým zněním Smlouvy o uzavření budoucí Směnné smlouvy ze dne 22.09.2016 a jejího Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, byli řádně seznámeni, s tímto výslovně souhlasí, na celém jejím obsahu se dohodli tak, aby mezi nimi nemohlo dojít ke vzniku rozporů. Dále prohlašují, že Dodatek č. 2 nebyl sjednán v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což níže stvrzují svými podpisy.

#### V.

Tento Dodatek č. 2 se stává nedílnou součástí Smlouvy o uzavření budoucí Směnné smlouvy z 22.09.2016 vč. Dodatku č. 1 ze dne 22.10.2018.

Je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, po dvou pro každou smluvní stranu.

Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu, tímto dnem nabývá i účinnosti.

#### Doložka podle § 41 obecního zřízení:

Záměr města Otrokovice prodat předmětnou nemovitost byl řádně zveřejněn na úřední desce dne 13.05.2016.

Sejmuto z úřední desky dne 31.05.2016.

Prodej nemovitosti za podmínek uvedených v této Smlouvě byl schválen usnesením Zastupitelstva města Otrokovice č. ZMO/156/06/16 ze dne 23.06.2016

Dodatek č. 1 – změna schválena usnesením Zastupitelstva města Otrokovice č. ZMO/362/09/18 ze dne 20.09.2018.

Dodatek č. 2 – změna schválena usnesením Zastupitelstva města Otrokovice č. ZMO/10/21/21 ze dne 10.11.2021.

V Otrokovicích dne 14.12.2021

V Žďár nad Sázavou dne 9.12.2021

První smluvní strana:

Druhá smluvní strana:

.....  
město Otrokovice,  
zastoupené starostkou města,  
Bc. Hanou Večerkovou, DiS.

.....  
REALSANT s. r. o.  
Ing. Petr Pejchal,  
jednatel