

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“) mezi těmito smluvními stranami:

Článek I. Smluvní strany

Obchodní firma: DIAMO, státní podnik
Sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
Zastoupený: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucím odštěpného závodu ODRA
IČO: 00002739
DIČ: CZ00002739, plátce DPH
Týká se: DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA
Sídlo: Sirotčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava
Zapsaný u Krajského soudu v Ostravě oddíl A X, vložka 642
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „objednatel“)

a

Obchodní firma: ISORA, a. s.
Sídlo: Holečkova 2087/18, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava
Zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, předsedou představenstva
IČO: 25849972
Zapsaný u Krajského soudu v Ostravě oddíl B, vložka 2281
DIČ: CZ25849972, plátce DPH
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně objednatel a zhotovitel jako „smluvní strany“)

Článek II. Předmět smlouvy a místo plnění

CPV: 45320000-6 CZ-CPA : 43.29.11

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo „**Izolace zásobníků pro ohřev vody (2 ks)**“ [(dále také „dílo“)] a závazek objednatele dílo převzít a uhradit cenu díla za podmínek uvedených níže v této smlouvě.
2. Místo plnění díla: Lokalita Jeremenko (ul. Sirotčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava), objekt kotelna ev. č. 633, na pozemku parc. č. 227/43, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava.
3. Stručný popis prací:
 - dodávka a montáž 2 ks pomocných konstrukcí pro uchycení izolace a oplechování na stávající zásobníky pro ohřev vody,
 - dodávka a montáž 2 ks izolací tl. 100 mm a oplechování Pz plechem v tl. 0,55 mm na stávající zásobníky pro ohřev vody.Součástí díla je rovněž:
 - dodávka přidruženého materiálu potřebného k montáži.
4. Rozsah předmětu díla a jeho kvalita jsou dále blíže specifikovány v nabídce zhotovitele, která je přílohou smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s příslušnými ČSN, obecně závaznými předpisy a podmínkami stanovenými v této smlouvě.
6. Součástí díla jsou i práce v této smlouvě výslovně nespecifikované, které jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem věděl nebo vědět mohl a měl (jako např. odvoz, uložení odpadů, předání příslušných dokladů k údržbě, provedení potřebných zkoušek, atestů a revizí aj.). Odpad zhotovitel předá do vlastnictví oprávněné osoby dle § 13 odst. 2 zákona č. 540/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.
7. Objednatel má právo jednostranně rozsah díla omezit nebo rozšířit a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat, a to bez jakýchkoliv sankcí či náhrady újmy.
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků

Článek III. Doba plnění

1. Práce na provedení předmětu díla vymezeného v čl. II. této smlouvy budou provedeny nejpozději **do 30. 11. 2021.**
2. Práce na díle v místě plnění budou provedeny max. v 10 pracovních dnech po sobě jdoucích, a to v době od 6,30 do 14,00 hodin.
3. Objednatel se zavazuje předat pracoviště do 3 dnů po výzvě zhotovitele.
4. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace), ať už z jakéhokoliv důvodu, je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu práce zastavit a při provádění zabezpečovacích prací na pracovišti postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu, v kterékoliv fázi provádění díla. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností

zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, na kterou je třeba práce přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení.

Článek IV. Cena díla

1. Cena díla uvedeného v čl. II. této smlouvy je stanovena na základě dohody obou smluvních stran v konečné a nepřekročitelné výši bez DPH **115.966,- CZK** (slovy: sto-patnáct-tisíc-devět-set-šedesát-šest-korun českých). Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná mimo DPH, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla. Na cenu díla nemá vliv ani zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení díla podstatně ztěžuje.
2. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku, mj. dopravu předmětu smlouvy do místa plnění. Součástí ceny díla jsou i práce a dodávky, které v této smlouvě výslovně uvedené nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich věděl nebo vědět mohl a měl.
3. Cena a rozsah případných méněprací, které budou zjištěny na základě porovnání mezi množstvím skutečně provedených prací a množstvím prací, které tvoří předmět díla, bude řešena písemným dodatkem k této smlouvě.
4. Cena a rozsah případných víceprací provedených nad rozsah předmětu smlouvy bude řešena formou písemného dodatku k této smlouvě. Bez uzavření tohoto dodatku hradí veškeré provedené vícepráce zhotovitel.

Článek V. Platební a daňové podmínky

1. Platební podmínky
 - Zálohy nebudou poskytnuty.
 - Předmět plnění bude uhrazen bezhotovostně převodním příkazem na účet zhotovitele na základě daňového dokladu po řádném provedení díla.
 - Daňový doklad za poskytnuté plnění bude doručen do sídla objednatele nebo na e-mail: xxxxxxxxxxxxxx nejpozději do 5. kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém proběhlo zdanitelné plnění, po převzetí celého plnění.
 - Úhrada díla bude prováděna v české měně.
 - Splatnost podle této smlouvy se sjednává na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu. Ve sporných případech doručení se má za to, že daňový doklad byl doručen nejpozději třetí den ode dne odeslání.
 - Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu ceny díla v případech, kdy:
 - a) nedojde k odsouhlasení soupisu provedených prací,
 - b) zhotovitel provádí přes písemné upozornění objednatele práce v rozporu se smlouvou.
2. Daňové podmínky:
 - Vystavený daňový doklad bude mít náležitosti zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění, a dále bude obsahovat:
 - název akce „Izolace zásobníků pro ohřev vody (2 ks)“,
 - číslo smlouvy zhotovitele i objednatele, číslo smlouvy pro daňové doklady č. SAP objednatele,

- údaj o evidenci, na základě které zhotovitel podniká, včetně spisové značky,
 - rozsah a předmět zdanitelného plnění, případně CPV, CZ-CPA a rozsah zdanitelného plnění – jednotka, počet jednotek, cena za jednotku a cena celkem,
 - DIČ zhotovitele i objednatele, základ daně, sazbu daně,
 - odsouhlasený zápis o předání a převzetí díla, podepsaný oběma stranami včetně soupisu provedených prací (zjišťovací protokol).
- Daňové doklady budou vystaveny:
- se zdanitelným plněním ke dni předání a převzetí celého plnění.
- Daň z přidané hodnoty bude účtována a fakturována ve výši a sazbě dle obecně závazných předpisů platných v okamžiku zdanitelného plnění.
3. Objednatel je oprávněn daňový doklad do data jeho splatnosti vrátit zhotoviteli, pokud bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Po tuto dobu neběží lhůta k zaplacení daňového dokladu, po doručení nového daňového dokladu s lhůtou splatnosti 30 dnů počíná běžet lhůta nová.
4. V případě, že objednatel ukončí registraci daně z přidané hodnoty, neprodleně oznámí tuto skutečnost zhotoviteli a smluvní strany uzavřou písemný dodatek ke smlouvě. V případě, že zhotovitel ukončí registraci daně z přidané hodnoty, neprodleně oznámí tuto skutečnost objednateli a mezi smluvními stranami bude uzavřen dodatek ke smlouvě.
5. V případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude ve smyslu § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty prodávající nespolehlivým plátcem, vyhrazuje si objednatel právo zaplatit zhotoviteli za předmět smlouvy částku poníženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je objednatel oprávněn zajistit a uhradit přímo správci daně zhotovitele. Zaplacení ceny o dílo bez DPH objednateli a částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele se považuje za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu, resp. její relevantní část.
6. Zhotovitel prohlašuje, že jeho číslo bankovního účtu uvedené u jeho subjektu v čl. I. této smlouvy je číslem účtu, které je zveřejněno správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup, a že v okamžiku splatnosti ceny za předmět plnění nedojde ke změně čísla tohoto účtu. Pokud zhotovitel provede změnu čísla účtu u svého správce daně pro účely zveřejnění, je povinen tuto skutečnost neprodleně a před splatností kupní ceny za předmět smlouvy dle této smlouvy písemně oznámit objednateli a na tento účet uhradí objednatel předmět koupě. V případě, že v okamžiku splatnosti ceny za předmět plnění této smlouvy bude správcem daně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup jiné číslo účtu, než je číslo účtu uvedené v této smlouvě, nebo číslo účtu dodatečně písemně oznámené zhotovitelem objednateli a celková výše úhrady za předmět plnění překračuje částku uvedenou v § 109 odst. 2 písm. c) zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, vyhrazuje si objednatel právo zaplatit zhotoviteli za předmět plnění částku poníženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je objednatel oprávněn zajistit a uhradit přímo správci daně zhotovitele. Zaplacení ceny bez DPH objednateli a částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele se považuje za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu, resp. její relevantní část. Stejná práva a bez limitace úplaty za toto plnění náleží objednateli v případě, že účet zhotovitele uvedený v čl. I. této smlouvy, je účtem vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko.

Článek VI. Součinnost objednatele

1. Objednatel zabezpečí:
- předání pracoviště. O předání pracoviště a jeho stavu sepíše smluvní strany zápis, který bude oboustranně podepsán. Pracoviště bude zhotoviteli předáno v rozsahu určeném dohodou obou stran,
 - předání potřebných vnitřních předpisů a seznámení s nimi,

- součástí zápisu o předání pracoviště bude:
 - dojednání způsobu denního hlášení zahájení a ukončení prací na pracovišti,
 - seznam mechanizačních prostředků a vozidel zhotovitele vč. RZ,
 - jmenný seznam pracovníků účastnících se prací,
 - soupis materiálu a zařízení objednatele nacházejících se na předávaném pracovišti, který nelze před předáním zabezpečit před odcizením,
 - záznam o seznámení zhotovitele se všemi podmínkami bezpečnosti a ochrany zdraví při práci platícími v místě plnění, včetně informace o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením.

Článek VII. Součinnost zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek, čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
2. Zařízení pracoviště včetně odběru všech energií, vodného a stočného si zabezpečuje zhotovitel na svůj účet. Dodávky energií a vody budou zajištěny z napojovacích míst objednatele za úhradu přes podružná měření, která zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení pracoviště.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce na pracovišti. Zajistí identifikaci svých mechanismů, označení svých pracovníků účastných na provedení díla a jejich prokazatelné seznámení s místními podmínkami ve vztahu k bezpečnosti práce a informuje objednatele o veškerých možných rizicích vyplývajících z jím provozované činnosti.
4. Dojde-li ke vzniku mimořádné události v průběhu plnění předmětu smlouvy, zavazuje se zhotovitel bez zbytečného odkladu oznámit tuto událost na dispečink objednatele – tel. č. xxxxxxxxxxxxxx. Mimořádnou událostí se rozumí zejména poškození zdraví, poškození, nebo vážné ohrožení majetku objednatele či třetích osob, včetně příslušných složek životního prostředí, požár na předmětu díla, nebo vznik jiné živelné události v průběhu zhotovování předmětu díla.
5. Zhotovitel se zavazuje nejpozději před zahájením provádění díla uzavřít pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu způsobenou svou provozní činností (dále jen „pojistná smlouva“) s ročním pojistným plněním minimálně ve výši xxxxxxxxxxxx CZK (slovyxxxxxxxxxxxxxxxxxxx) a tuto udržovat po dobu provádění díla i po dobu běhu záruční doby v platnosti. Uzavření platné a účinné pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání oprávněné osoby objednatele bez zbytečného odkladu kdykoliv prokázat.
6. Pracovníci zhotovitele se budou na lokalitě Jeremenko pohybovat jen v místech nezbytných pro provedení díla.
7. Zhotovitel odpovídá za to, že v návaznosti na vykonávanou pracovní činnost a v souladu s vyhodnocenými riziky, budou všichni jeho zaměstnanci na pracovišti objednatele vybaveni odpovídajícími osobními ochrannými pracovními prostředky (dále také „OOPP“) v následujícím minimálním rozsahu a budou tyto prostředky používat:
 - ochranná přilba,
 - reflexní vesta (nebo pracovní oděv s reflexními prvky).

Článek VIII. Oprávněné osoby

- Za objednatele jsou oprávněni jednat:
 - ve věcech technických včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasování daňových dokladů a provádění záznamů v deníku dle čl. IX.: xxxxxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxxxx; xxxxxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxxxxxx; xxxxxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxxxx a osoby k této činnosti písemně pověřené objednatelem,
 - ve věcech technického dozoru: xxxxxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxxxx; xxxxxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxxxx,
 - ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci: xxxxxxxxxxxxxxxx.
- Za zhotovitele jsou oprávněni jednat:
 - bez omezení rozsahu: xxxxxx, tel: xxxxxxxxxxxxxx,
 - ve věcech technických (včetně předání díla, přejímání závazků vyplývajících z přejímacího řízení, přijímání uplatňovaných práv z odpovědnosti za vady a nedodělký): xxxxxxxxxxxxxxxx, tel: xxxxxxxxxxxxxx, a osoby k této činnosti písemně pověřené zhotovitelem,
 - ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci: xxxxxxxxxxxxxx, tel: xxxxxxxxxxxxxxxx,

Článek IX. Pracovní deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na pracovišti, pracovní deník (dále jen „deník“). Deník musí být v době provádění díla k dispozici na pracovišti. Povinnost vést deník končí dnem, kdy jsou odstraněny vady a nedodělký podle předávacího protokolu.
2. Deník bude veden v následujícím rozsahu:
 - úvod - název zakázky, číslo smlouvy,
 - denně - datum, počet pracujících osob, čas zahájení a ukončení prací, popis a množství provedených prací, přerušení prací (vč. důvodu), příjmení a podpis odpovědné osoby zhotovitele,
 - 1 x originál a 2 x kopie (průpis).
3. Ve výše uvedeném deníku budou dále dokumentovány zjištěné vady a nedostatky, vícepráce formou výpisu měrných jednotek, neprovedené práce, provedené zkoušky, a doklady pořízené v průběhu provádění díla.
4. Záznamy či dohody zapsané v deníku se nepovažují za změny či dodatky této smlouvy.
5. Originál deníku s 2. kopií deníku předá zhotovitel objednateli při přejímce celého plnění.

Článek X. Kontrola provádění díla

1. Objednatel nebo jím pověřená osoba je oprávněna vykonávat kontrolu provádění díla, v jeho průběhu sledovat, zda jsou práce prováděny podle smluvených podmínek, ČSN, právních předpisů a má právo činit opatření dle § 2593 občanského zákoníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní zápisem do deníku.

Článek XI.

Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou, příslušných obecně závazných předpisů, příslušných ČSN, dle svých odborných oprávnění a vnitřních předpisů objednatele, se kterými byl seznámen dle čl. VI.
2. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré důsledky porušení obecně závazných předpisů a ČSN při provádění díla vzniklých jeho činnostmi ponese ke své tíži i v případech, že budou uplatňovány vůči objednateli.
3. Vlastnické právo k předmětu díla přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání a převzetí.
4. Zhotovitel se zavazuje, že ponese nebezpečí škody na věci až do předání a převzetí celého díla. V případě, že zhotovitel neodstraní objednatelům oprávněně uplatněné škody v průběhu realizace díla v dohodnutém nebo objednatelům přiměřeně stanoveném termínu, a ani v následujících 14 dnech po uplynutí tohoto termínu, je objednatel oprávněn zajistit odstranění škod na účet zhotovitele.
5. Zhotovitel zajistí na pracovišti dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů, zajistí proškolení všech pracovníků provádějících dílo z těchto předpisů a zabezpečí, aby osoby pohybující se po pracovišti byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.
6. Vstup na pracoviště je povolen pouze oprávněným osobám uvedeným v čl. VIII. této smlouvy. Ostatním osobám je vstup na pracoviště povolen jen se souhlasem odpovědného pracovníka zhotovitele, uvedeného v čl. VIII. této smlouvy. Zaměstnanci zhotovitele, osoby pověřené zhotovitelem k provedení díla se budou v areálu pohybovat pouze v místech nezbytných k provedení díla.

Článek XII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků.
2. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.
3. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít, a to i v případě, že dílo bude vykazovat pouze ojedinělé drobné vady.
4. Objednatel není oprávněn odmítnout převzít dílo pro závady, jejichž původ je v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání díla věděl nebo o vadách podkladů mohl a měl a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány objednatelům podklady.
5. Zhotovitel zabezpečí k převjímacímu řízení zejména:
 - účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
 - účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná
6. Zhotovitel zajistí doklady nezbytné pro provedení převjímacího řízení (zejména atesty použitých materiálů, zápisy o provedení prací a deník aj.).
7. O předání a převzetí provedených prací sepiší smluvní strany zápis. V tomto zápisu bude uvedeno zejména:
 - hodnocení prací (díla), zejména jejich kvality,

- prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
- soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění a způsob odstranění.

Nedojde-li k dohodě, uvedou se v zápisu stanoviska obou stran.

8. Nejpozději do 1 kalendářního dne po úspěšném předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit pracoviště a upravit jej do původního stavu.

Článek XIII.

Odpovědnost za vady, záruční doba

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě. Vadami se rozumí i nedodělky a použití nesprávné technologie.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedení díla bezplatnou záruku za jakost v délce **24 měsíců** od data uvedeného v zápise o odevzdání a převzetí díla, resp. jeho částí. Po dobu záruční doby ručí zhotovitel za to, že jím provedené dílo bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, ČSN (pokud se vztahují na předmět díla), právními předpisy, a že bude mít vlastnosti obvyklé. Tato záruka se však nevztahuje na závady vzniklé neodborným užíváním nebo případným poškozením, které nezpůsobil zhotovitel.
3. Práva objednatele z vad díla budou uplatněna:
 - při přejímce, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjištěno nebo kdy je měl zjišťovat při vynaložení odborné péče při prohlídce,
 - do 45 dnů později poté, kdy byly zjištěny nebo mohly být zjištěny při vynaložení odborné péče, a to nejpozději do konce záruční doby.
4. Vady a nedodělky, zjištěné při přejímce nebo později v záruční době, je zhotovitel povinen odstranit do 10 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem, nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu, a to i v případech, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Pokud tak v tomto termínu neprovede, má objednatel právo, bez ztráty záruk, zadat odstranění vad jiné firmě, či provést odstranění vad svépomocí a zhotovitel je povinen tyto náklady neprodleně uhradit. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neodpovídá, budou mu vynaložené náklady proplaceny zpětně objednatelem.
5. Uplatní-li objednavatel během záruční doby písemně vadu, má se za to, že uplatňuje jejich bezplatné odstranění. Zápis o provedené opravě předá zhotovitel písemně objednateli, který odstranění vady prověří. O dobu reklamace od jejího uplatnění do termínu odstranění vady se sjednaná záruční doba prodlužuje (u věci nové, dodané za věc neopravitelnou, začíná běžet nová záruční doba).
6. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky díla, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup předání platí obdobně ustanovení čl. XII.
7. Případná práva z odpovědnosti za vady a nedodělky uplatní objednatel na adrese uvedené v čl. I. této smlouvy.

Článek XIV.

Smluvní pokuty

1. Za prodlení s provedením díla nebo jeho části ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla uvedené v čl. IV. odst. 1 za každý započatý den prodlení.
2. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtě uvedené v čl. XIII. odst. 4 uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla uvedené v čl. IV. odst. 1, za každý započatý den prodlení.

3. Pro případ porušení čl. III. odst. 2 smlouvy se ve prospěch objednatele sjednává smluvní pokuta ve výši xxxxxxxxxxxxxx CZK za každý započatý den prodlení.
4. Za prodlení s uvedením pracoviště do původního stavu dle čl. XII. odst. 8 zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši xxxxxxxxxxxxxx CZK za každý i započatý den prodlení.
5. V případě neplnění povinnosti denního hlášení dle čl. VI. odst. 1 odr. 3 se sjednává ve prospěch objednatele smluvní pokuta ve výši xxxxxxxxx CZK za každý jednotlivý případ.
6. Vznikne-li z této smlouvy pohledávka zhotovitele vůči objednateli, je zhotovitel oprávněn tuto pohledávku postoupit jinému subjektu, nebo tuto zastavit pouze se souhlasem objednatele. V případě porušení tohoto ustanovení je dohodnuta smluvní pokuta ve výši 10 % z předmětné pohledávky ve prospěch objednatele.
7. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli a zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši xxxxxxxxxxxxxx CZK na účet objednatele za každé opakované porušení ostatních (neuvedených v tomto článku výše) povinností zhotovitele sjednaných ve smlouvě, na které byl písemně upozorněn, a to za každý jednotlivý případ.
8. Ujednáním o smluvní pokutě dle předchozích odstavců tohoto článku není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
9. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným provedením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením.

Článek XV. Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto odstavci nedopustila.
2. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
4. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná. Objednatel nebo zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvních povinností zakotvených v této smlouvě druhou smluvní stranou anebo v případech stanovených občanským zákoníkem. Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné k okamžiku dojití druhé straně s účinky ex nunc. V případě pochybností o doručení se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany porušení těchto smluvních závazků:
 - a) prodlení objednatele s předáním pracoviště zhotoviteli o více než 5 dnů,
 - b) prodlení objednatele s úhradou ceny díla o více než 30 dnů, ačkoliv byl objednatel na tuto skutečnost zhotovitelem písemně upozorněn a nezjednal ve lhůtě 10 dnů nápravu,
 - c) prodlení zhotovitele s konečným termínem pro dokončení díla o více než 5 dnů,
 - d) opakované porušení podmínek bezpečnosti práce,
 - e) prodlení zhotovitele s prokázáním uzavřené platné a účinné pojistné smlouvy dle čl. VII. odst. 5.,

- f) prohlášení úpadku na zhotovitele, nebo jeho vstup do likvidace,
- g) jestliže bude u zhotovitele či v jeho poddodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům,
- h) bude-li zjištěno, že dílo zhotovitele nesplňuje podmínky zadání stanovené objednatelem v rámci zadávacího řízení.

V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Zhotovitel zároveň do 3 dnů od účinného odstoupení vyklidí pracoviště. Zánikem smlouvy odstoupením nejsou dotčeny nároky obou smluvních stran na náhradu škody, odpovědnost za vady a sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

Článek XVI. Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Jsou-li v této smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást. Existuje-li mezi ujednáními v této smlouvě a jejími přílohami rozpor, platí to, co je uvedeno v této smlouvě.
3. Tato smlouva je uzavřena podle českého práva, vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a pokud nedojde k dohodě smluvních stran, bude tyto spory rozhodovat věcně a místně příslušný soud v České republice podle sídla objednatele.
4. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ujednání o možnosti změnit smlouvu písemně, lze změnit jen písemným dodatkem.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetli, že je srozumitelná a určitá, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyla sjednána v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čeho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují smluvní strany za důvěrné a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez dalších podmínek. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva včetně případných dodatků bude objednatelem zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že jakékoli osobní údaje uvedené v této smlouvě použijí pouze za účelem plnění smlouvy a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
9. Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem uveřejnění v registru smluv.

Článek XVII.
Seznam příloh

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Nabídka zhotovitele ze dne 02. 06. 2021

Za objednatele:

V Ostravě dne:

Za zhotovitele:

V Ostravě dne:

.....
xxxxxxxxxxxxxxxxx
vedoucí odštěpného závodu ODRA

.....
xxxxxxxxxxxxxxxxx
předseda představenstva