

Smlouva o dílo

č. smlouvy: 001/2018
zn. objednatele: MSVAR

uzavřená podle § 536 a násl. Obchodního zák. č. 513/91 Sb. v platném znění:

I.

Smluvní strany

Objednatel: **Mateřská škola Ostrava, Varenská 2a, příspěvková organizace**

se sídlem: Varenská 2977/2a, 702 00 Ostrava

zastoupena: Mgr. Stanislava Korcová

IČ: 70934002

Tel. číslo: xxx

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **David Král**

se sídlem: Dr. Martíňka 1379/26, 700 30 Hrabůvka

zastoupena: David Král – ve věcech smluvních i technických

IČ: 72972858

Tel. číslo: xxx

dále jen „zhotovitel“

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy, dle živnostenského listu vydaného dne 1. 3. 2001.

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že na vlastní náklady a nebezpečí na území města Ostrava, v MŠ Varenská na pozemku č. 2355/7 vk. Ú. Ostrava, v rozsahu dle žádosti o podání cenové nabídky ze dne: 27. 07. 2018 bude pro objednatele provádět níže uvedené činnosti:

- **Název zakázky:** „Přírodní učebna na zahradě Mateřské školy Varenská 2a“
- **Místo stavby:** zahrada mateřské školy Varenská 2a, pozemek parc.č. 2355/7 vk. Ú. Ostrava
- **Druh zakázky:** stavební práce a dodávky
- **Předmět zakázky:** předmětem zakázky je úprava stávajícího prostřanství a vytvoření venkovní přírodní učebny a zpevnění ploch
- **Obsah zakázky:** obsahem zakázky je dodávka a montáž otevřené přírodní učebny a úprava okolních ploch
- **Doba záruky:** je minimálně **24 měsíců** za dílo jako celek. Jakákoliv vada je předmětem reklamace stavby.

III. Doba a místo plnění

1. Termín zahájení plnění je od dne podpisu smlouvy o dílo.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 01. 08. 2018 do 30. 11. 2018.

IV. Cena a platební podmínky

Cena za dílo: bez DPH	99 953,28 Kč
21% DPH	20 990,50 Kč
Zaokrouhlení	0,22 Kč
Cena včetně 21% DPH	120 944,00 Kč

Slovy: „sto dvacet tisíc devět set čtyřicet čtyři korun českých“

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za včasné a řádné provedení služeb uvedených v příloze této smlouvy, dle cenové nabídky č. 18NA00008 ze dne 27. 7. 2018.

2. Výše DPH bude účtována k ceně v souladu s platnými právními předpisy.
3. Služby budou fakturovány v jednotkových cenách, které jsou nejvýše přípustné a obsahují veškeré náklady pro realizaci služeb, náklady s opatřeními věcí, pracovních pomůcek, prostředků atd. Rozsah fakturovaných služeb bude pravidelně kontrolován osobou určenou objednatelem. Zhotovitel vypracuje písemný soupis provedených služeb (předávací protokol o obsahu: datum, rozsah prací podepsaný zhotovitelem a objednatelem, který bude podkladem pro fakturaci).
4. Podkladem pro provedení platby na účet zhotovitele bude daňový doklad (dále jen faktura). Tento doklad vystaví zhotovitel do desátého dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byly účtované služby provedeny.
5. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu, v souladu s platnými právními předpisy, a to zejména:
 - Označené objednatele a zhotovitele, včetně jejich sídla, IČO, DIČ
 - Označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
 - Číslo faktury
 - Číslo této smlouvy
 - Datum vystavení faktury
 - Den splatnosti
 - Fakturovanou částku
 - Účel platby – rozpis provedených prací
 - Razítko a podpis oprávněné osoby
6. Faktura bude splatná do 14 dnů po jejím doručení objednateli. Doručení faktury se provede osobně nebo doporučené prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu objednatele dle článku I. této smlouvy.
7. Změna ceny je možná jen na základě změny rozsahu díla. V tom případě bude sjednána dodatkem ke smlouvě.
8. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti doručenou fakturu vrátit zhotoviteli, jestliže vyúčtovaná cena není v souladu s cenou služeb uvedenou v rozpisu nebo pokud faktura neobsahuje náležitosti dle odstavce 5. Tohoto článku. Vráť-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti v délce 14 dnů začne běžet od doručení nové nebo opravené faktury. Do doby doručení nové neb opravené faktury není objednatel v prodlení s placením.
9. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním částky z účtu objednatele.

V.

Práva, povinnosti a odpovědnost zhotovitele

- Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě provádění díla, požární bezpečnost, ochranu životního prostředí a dodržování hygienických předpisů.
- Zhotovitel se zavazuje, že na svoje náklady opatří věci, zařízení a veškerou techniku potřebnou pro řádné plnění povinností dle smlouvy, pracovní pomůcky a prostředky pro řádné provedení služeb.
- Zhotovitel odpovídá za vady a nedodělky, které je povinen odstranit bez zbytečného odkladu. Objednatel není povinen výsledek služeb zhotovitele převzít, jestliže vykazuje vady a nedodělky.
- Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout objednateli při kontrole součinnost.
- Zhotovitel je povinen:
 - a) plnit povinnosti dle této smlouvy řádně a včas
 - b) vést písemnou a průkaznou evidenci o provádění služeb, tj. provádět zápisy do stavebního deníku
 - c) oznámit bez zbytečného odkladu osobě určené objednatelem vznik škody na majetku objednatele nebo třetích osob, jestliže ke vzniku škody došlo v souvislosti s prováděním služeb dle této smlouvy
 - d) dodržovat ustanovení této smlouvy, obecně závazné právní předpisy, zejména z oblasti bezpečnosti a ochrany při práci, o požární ochraně, na úseku ekologie a jiné a práce provádět v souladu s ČSN EN 1176 a 1177. Zhotovitel prohlašuje, že tyto normy zná
 - e) umožnit objednateli výkon práv dle článku č. VI. této smlouvy
 - f) bez zbytečného odkladu odstranit vady a nedodělky, na které byl objednatelem upozorněn
 - g) být po celou dobu plnění této smlouvy pojištěn, a to na činnosti vyplývající pro něj z této smlouvy, resp. pro případ škod vzniklých při nebo v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy

- h) vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti související s poskytováním služeb dle této smlouvy a všechny tyto škody bezodkladně oznámit objednateli
- i) v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě spolupůsobit při výkonu finanční kontroly
- j) uschovat všechny doklady týkající se této zakázky, jejímž předmětem je provedení díla dle této smlouvy, zejména nabídku, smlouvu o dílo, účetní doklady apod., po dobu 5 let a na výzvu objednatele je kdykoli předložit objednateli ke kontrole, a to nejpozději do 7 dnů ode dne obdržení uvedené výzvy.

VI.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen za řádné provedení služeb zaplatit smlouvenou cenu.
2. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu poskytovaných služeb a zhotovitel je povinen objednateli tuto kontrolu umožnit.
3. Zjištěné vady a nedodělky objednatel zhotoviteli vytkne a budou uvedeny v soupisu služeb. Zhotovitel je povinen vady a nedodělky bezplatně odstranit, a pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn požadovat slevu z ceny.
4. V případě, že zhotovitel oznámí, že vady neodstraní nebo jedná-li se o vady neodstranitelné, má objednatel vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady:
 - a) odstoupit od smlouvy
 - b) požadovat slevu z ceny, do doby odstranění vad není objednatel v prodlení s placením části ceny za plnění, jež by odpovídala jeho nároku na slevu, jestliže by vady nebyly odstraněny
 - c) požadovat úhradu nákladů vynaložených na odstranění vady třetí osobou
5. Objednatel vede o kontrole provedených služeb písemné záznamy. O všech zjištěných vadách a nedodělcích bude bezprostředně po jejich zjištění sepsán smluvními stranami zápis obsahující způsob a termín jejich odstranění.

VII.

Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v obchodním zákoníku v platném znění, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:
 - a) neoprávněné přerušení plnění nebo prodlení zhotovitele s řádným plněním díla delším než **14 dnů**
 - b) postup zhotovitele při provádění díla v rozporu s touto smlouvou nebo použití materiálů, které neodpovídají platným technickým normám nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě.
3. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel je v prodlení s uhrazením faktury déle než **20 dnů**.
4. Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.
5. Tuto smlouvu může vypovědět kterákoli ze smluvních stran bez udání důvodů. Výpovědní lhůta činí dva měsíce a začíná běžet první den měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

VIII.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli a zhotovitel je povinen zaplatit v případě, že:
 - a) Služby vykazují vady nebo nedodělky, smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každý případ porušení smluvené povinnosti, tj. službu provádět řádně a včas
 - b) Zhotovitel poruší nebo nesplní některou z povinností uvedených v článku VI. této smlouvy smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý případ porušení nebo nesplnění povinnosti, a to i opakovaně
2. Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli pro případ prodlení s placením ceny díla smluvní pokutu ve výši **0.1%** z dlužné částky, za každý započatý den prodlení.

3. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu na účet objednatele ve lhůtě uvedené ve vyúčtování smluvní pokuty. Doručení vyúčtování smluvní pokuty se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
4. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním částky z účtu objednatele nebo zhotovitele.
5. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.
6. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnosti odstranit závadný stav.

IX.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve 2 rovnocenných vyhotovením s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
4. Ve věcech touto smlouvou neupravených se použijí ustanovení § 536 a násl. Obchodního zákoníku v platném znění.

V Ostravě, dne: 01. 08. 2018.

za objednavatele
Mgr. Stanislava Korcová

za zhotovitele
David Král

Král

NABÍDKA č. 18NA00008

Dodavatel:

David Král
Dr. Martinka 1379/26
700 30 Hrabůvka

IČ: 72972858
DIČ: CZ7705115550

Odběratel:

IČ:

70934002

DIČ:

Mateřská škola Ostrava, Varenská 2a, příspěv
Varenská 2977/2a
702 00 Ostrava

Tel.:

Nabídka č.: 18NA00008
Datum zápisu: 27.07.2018
Platno do:

Konečný příjemce:

Cenová nabídka na dřevěný přístřešek - Mateřská škola Ostrava, Varenská 2a, příspěvková organizace

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
terénní úpravy	40 m2	640,00		25 600,00 21%	5 376,00	30 976,00
D+M patky quikset	6 ks	1 850,00		11 100,00 21%	2 331,00	13 431,00
D+M řezivo impregnované proti dřevokazným houbám a škůdcům	1,54 m3	18 500,00		28 490,00 21%	5 983,00	34 473,00
lazura dřeva - 2 nátěry palisandr	1	6 800,00		6 800,00 21%	1 428,00	8 228,00
D+M OSB 3 tl. 25 mm	24,8 m2	358,00		8 878,40 21%	1 864,50	10 742,90
D+M textilie 300 g/m2	24,8 m2	36,00		892,80 21%	187,50	1 080,30
D+M Protan SE 1,5 F91	24,8 m2	468,35		11 615,08 21%	2 439,00	14 054,08
D+M VIP prvky	5 m2	550,00		2 750,00 21%	577,50	3 327,50
dočasné zábory (oplocení)	1	1 892,00		1 892,00 21%	397,50	2 289,50
doprava a přesuny	1	1 935,00		1 935,00 21%	406,50	2 341,50
Součet položek				99 953,28	20 990,50	120 943,78
Zaokrouhlení						0,22
CELKEM K ÚHRADĚ						120 944,00

Záruka na nátěry 24 měsíců, na provedené práce 72 měsíců