

Kupní smlouva

podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Článek I.

Smluvní strany

Kupující : **Obec Klopina**
Sídlo : Klopina č.p. 116, 789 73 Úsov
Statutární orgán: Ing. Jana Vachutková, starostka obce
Bankovní spojení: KB Šumperk
Číslo účtu : **97 258 41/0100**
IČ : 00302775
DIČ : CZ00302775
Telefon : +420 776 111 239
E-mail : starosta@klopina.cz

(dále také jen „kupující“) na straně jedné

a

UNITHERM Běhůnek s. r. o.

se sídlem: Medlov 247
IČ: 26853477
DIČ: CZ26853477
Bankovní spojení: Fio banka a.s.
Číslo účtu: 2700066595 / 2010
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 40556
Zastoupená/Jednající: Svatoslav Běhůnek

(dále také jen „prodávající“) na straně druhé

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem koupě dle této kupní smlouvy je dodávka zařizovacích předmětů v souladu s technickými podmínkami, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „zboží“).
2. Veškerá dokumentace, která bude předaná kupujícímu, bude vyhotovena v českém jazyce. Spolu se zbožím je prodávající povinen odevzdat kupujícímu kompletní dokumentaci náležející ke zboží, tj. dodací list a návod k obsluze v českém jazyce a další doklady nutné k užívání věci podle platných a účinných právních předpisů k užívání zboží (min. záruční listy, technický list apod.)
3. Prodávající se zavazuje odevzdat za touto smlouvou sjednaných podmínek kupujícímu zboží specifikované v příloze č. 1 této smlouvy a umožnit mu nabýt vlastnické právo k tomuto zboží a kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu způsobem a v termínu sjednanými touto smlouvou.
4. Prodávající není oprávněn odevzdat kupujícímu větší množství zboží ve smyslu § 2093 občanského zákoníku. Smluvní strany si ujednaly, že § 2099 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.

5. Prodávající ve smyslu § 2103 občanského zákoníku ujišťuje, že zboží je bez vad a že je vlastníkem zboží.

Článek III.

Dodací lhůta, místo a způsob plnění

1. Prodávající je povinen dodat zboží nejpozději **do 30. 06. 2022**.
2. Pokud v důsledku okolností, které nemohla ovlivnit ani jedna ze smluvních stran, dojde k situaci, že termín dodání nebude možné dodržet, posouvá se termín plnění o dobu, po kterou trvala překážka, pro kterou nelze plnění dodat.
3. Odevzdání zboží a dokumentace náležející ke zboží potvrdí smluvní strany datovaným předávacím protokolem podepsaným oprávněnými osobami prodávajícího i kupujícího.
4. Zboží se považuje za dodané po předání a převzetí zboží, a to okamžikem podpisu předávacího protokolu.
5. Místem plnění je mateřská škola v Klopíně, Klopina 126, 789 73 Úsov.
6. Prodávající je povinen zabezpečit vlastní dopravu zboží na místo určení.
7. Smluvní strany si ujednaly, že ustanovení § 2126 a § 2127 občanského zákoníku o svépomocném prodeji se v případě prodloužení kupujícího s převzetím zboží nepoužije.

Článek IV.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena zboží v rozsahu stanoveném dle čl. II je následující:

Kupní cena bez DPH	989.357,77
DPH 21 %	207.765,15
Kupní cena včetně DPH	1.197.122,92

2. Kupní cena dle čl. IV odst. 1 tohoto článku je konečná a zahrnuje veškeré náklady a zisk prodávajícího spojené s dodáním zboží.
3. Kupní cena může být změněna pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změně předpisů o dani z přidané hodnoty.
4. Kupní cenu dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy je kupující povinen zaplatit prodávajícímu bankovním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v článku I. této Smlouvy na základě řádného vystaveného daňového dokladu, který je prodávající oprávněn vystavit po úplném dodání a protokolárním převzetí veškerého zboží. Splatnost daňového dokladu je 30 dnů ode dne jeho prokazatelného doručení kupujícímu.
5. Daňový doklad musí splňovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a musí mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku.
6. V případě, že daňový doklad nebude splňovat výše uvedené náležitosti, nebo bude obsahovat nesprávné údaje, vrátí kupující daňový doklad do dne splatnosti daňového dokladu k opravení bez jeho proplacení. Lhůta splatnosti se v takovém případě dnem zpětného odeslání staví a poté počíná běžet znovu ode dne doručení opraveného či nově vyhotoveného daňového dokladu kupujícímu.
7. Platba dle čl. IV. odst. 3 této Smlouvy budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
8. Prodávající prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 občanského

zákoníku, § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku se tedy ve vztahu k prodávajícímu nepoužije.

Článek V.

Převod vlastnictví a nebezpečí škody na věci

1. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží dnem předání a převzetí zboží, uvedeném na předávacím protokolu podle čl. III. odst. 3 této smlouvy. Nebezpečí škody na zboží včetně užitků přechází na kupujícího převzetím zboží.

Článek VI.

Záruka

1. Prodávající poskytne na zboží záruku za jakost podle § 2113 občanského zákoníku v délce **24 měsíců** ode dne podpisu předávacího protokolu dle čl. III. odst. 3 této smlouvy.
2. Kupující má právo na náhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z odpovědnosti za vady.
3. Uplatněním práv z odpovědnosti za vady není dotčeno právo na náhradu škody způsobené kupujícímu vadami.

Článek VII.

Utvrzení a zajištění závazku

1. V případě prodlení prodávajícího s dodáním veškerého zboží oproti lhůtě sjednané v čl. III. odst. 1 této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové kupní ceny v Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Sjednáním smluvní pokuty podle tohoto článku není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti utvrzované v odst. 1 tohoto článku, tzn., že smluvní strany se dohodly, že § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

Článek VIII.

Závěrečná ujednání

1. Realizace předmětu smlouvy je podmíněna získáním podpory z Programu rozvoje venkova. Pokud nebude podepsána Dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje, vyhrazuje si kupující právo odstoupit od smlouvy bez jakýchkoliv sankcí.
2. Prodávající je do okamžiku uskutečnění dodávky zboží oprávněn od této smlouvy odstoupit s účinky od počátku a bez jakýchkoli sankcí v případě, že cena kteréhokoli ze zboží, za kterou jej prodávající na svém velkoobchodním trhu může v době plnění dodávky dle této smlouvy rozumně nabýt, se zvýší o více než 10 % oproti stavu, jenž existuje k datu uzavření této smlouvy.
3. Tato smlouva se v otázkách v ní výslovně neupravených řídí občanským zákoníkem.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
5. Jakékoliv změny závazkového právního vztahu založeného touto smlouvou mohou být činěny toliko

písemnými datovanými pořadově číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými osobami obou smluvních stran.

6. Prodávající bere na vědomí, že v souladu s ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je jako právnická osoba podílející se na dodávkách zboží nebo služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
7. Prodávající souhlasí s uveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu v registru smluv (uveřejnění zajistí kupující).
8. Tato smlouva je vyhotovena v jednom originále v elektronické podobě.
9. Zastupitelstvo obce rozhodlo o uzavření této smlouvy o dílo na svém jednání dne 28. 6. 2021, usnesení č. 14/21.
10. Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří příloha:
Příloha č. 1 – Technické podmínky a výkaz výměr

Za prodávajícího

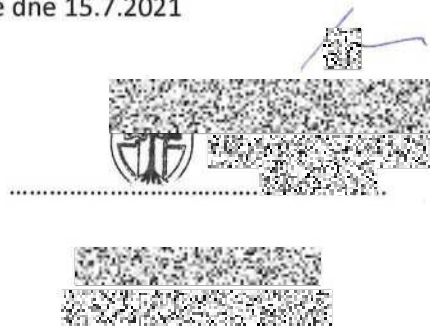
Za kupujícího

V Uničově dne 15.7.2021

V Klopíně dne 15.7.2021



Handwritten signature in blue ink over a circular stamp that reads "UNITHERM GROUP". Below the stamp is a rectangular area with a noisy, pixelated pattern.



Handwritten signature in blue ink over a circular stamp that reads "KLOPINĚ". Below the stamp is a rectangular area with a noisy, pixelated pattern.

Dodavatel: UNITHERM Běhůnek s.r.o.

Medlov 247

783 91 Uničov

IČO: 26853477

DIČ: CZ26853477

Krajský soud v Ostravě oddíl C, vložka 40556

Přijem objednávky dne: **22.06.2021**

Požadovaný termín: . .

Poptávka odběratele:

Platnost nabídky: **30.06.2022**
Tel./fax: 585 054 447, 776 569 749, 773 569 749
mail: info@uni-therm.com , web: www.uni-therm.com
Odběratel: ZÁKAZNÍK

IČO:

DIČ:

Popis:

MŠ Klopina

Číslo zakázky:

0

Název zakázky:

<nenalezeno>

Název	Množství MJ	Cena výrobce bez DPH	Vaše cena za MJ bez DPH	Celkem cena bez DPH	DPH	Celkem Vaše cena s DPH
Nabízíme Vám						
Flora Kids klozet závěsný 52 cm dětský bílý	13,00 ks	4 994,00	3 995,20	51 937,60	21 %	62 844,50
Sedátko Flora Kids se zpomalovacím mechanismem, bílé	13,00 ks	3 142,00	2 513,60	32 676,80	21 %	39 538,93
gumová manžeta 50 x 40mm	13,00 ks	25,41	24,39	317,07	21 %	383,65
Klozet Laufen PRO závěsný Hluboké splachování Rimless bílá	5,00 ks	6 861,00	5 488,80	27 444,00	21 %	33 207,24
Sedátko Laufen PRO Slim s poklopem ,zpomalovací bílá	5,00 ks	2 061,00	1 648,80	8 244,00	21 %	9 975,24
PE koleno připojovací 90°se zás. hrdlem 110/90	5,00 ks	477,00	453,15	2 265,75	21 %	2 741,56
zvuková izolace k závěsnému WC a bidetu	5,00 ks	69,00	67,62	338,10	21 %	409,10
Pisoár Arq s radarovým splachovačem, 24V DC	2,00 ks	14 840,00	11 872,00	23 744,00	21 %	28 730,24
Napájecí zdroj SLZ 01Y	1,00 ks	1 120,76	896,61	896,62	21 %	1 084,91
Předstěnový rám - pisoárový SLR 01	2,00 ks	2 000,00	1 600,00	3 200,00	21 %	3 872,00
Laufen Florakids umývatko 45x41 cm, bílá	13,00 ks	2 967,00	2 373,60	30 856,80	21 %	37 336,73
gumová manžeta 32 x 50mm	13,00 ks	12,99	12,47	162,23	21 %	196,30
Viega prodloužení 1/2" x 20mm červený bronz m.3525	13,00 ks	71,96	55,40	720,33	21 %	871,60
Umyvadlový výtokový ventil KLIK - KLAKE, 1 1/4" CR delší	13,00 ks	252,00	214,20	2 784,60	21 %	3 369,37
souprava k upevnění umyvadel 10 x 140 H12mm NY	13,00 sad	32,49	27,61	359,06	21 %	434,46
Umyvadlo Laufen PRO S 55x38 s otvorem	4,00 ks	2 966,00	2 372,80	9 491,20	21 %	11 484,35
gumová manžeta 32 x 50mm	4,00 ks	13,00	12,48	49,92	21 %	60,40
Viega prodloužení 1/2" x 20mm červený bronz m.3525	4,00 ks	71,96	55,40	221,64	21 %	268,18
Umyvadlový výtokový ventil KLIK - KLAKE, 1 1/4" CR delší	4,00 ks	252,00	214,20	856,80	21 %	1 036,73
souprava k upevnění umyvadel 10 x 140 H12mm NY	4,00 sad	32,49	27,61	110,48	21 %	133,68

"O spokojenost našich zákazníků se staráme již od roku 1997"

Dodavatel: UNITHERM Běhůnek s.r.o.

Medlov 247

783 91 Uničov

IČO: 26853477 DIČ: CZ26853477

Krajský soud v Ostravě oddíl C, vložka 40556

Přijem objednávky dne: **22.06.2021**

Požadovaný termín: . .

Poptávka odběratele:

Platnost nabídky: **30.06.2022**
Tel./fax: 585 054 447, 776 569 749, 773 569 749
mail: info@uni-therm.com , web: www.uni-therm.com
Odběratel: ZÁKAZNÍK

IČO:

DIČ:

Popis:

MŠ Klopina

Číslo zakázky:

0

Název zakázky:

<nenalezeno>

Název	Množství MJ	Cena výrobce bez DPH	Vaše cena za MJ bez DPH	Celkem cena bez DPH	DPH	Celkem Vaše cena s DPH
Nabízíme Vám						
Nerezový zásobník na toaletní papír	6,00 ks	1 390,00	1 251,00	7 506,00	21 %	9 082,26
Držák toaletního papíru Grohe Essentials supersteel 40689DC1	13,00 ks	1 624,00	1 299,20	16 889,60	21 %	20 436,42
Nerezový háček, lesklý	37,00 ks	270,00	243,00	8 991,00	21 %	10 879,11
Štěrbínový osoušeč rukou šedý	4,00 ks	22 280,00	17 824,00	71 296,00	21 %	86 268,16
Nerezový zásobník hygienických sáčků	3,00 ks	600,00	540,00	1 620,00	21 %	1 960,20
WC kartáč s nerezovým držákem, povrch matný	18,00 ks	924,00	924,00	16 632,00	21 %	20 124,72
Sinks BOX 540 RO 1,0mm 540mmx 450mm	2,00 ks	6 942,14	5 553,71	11 107,44	21 %	13 440,00
výlevka Jika - Mira závěsná vč. plast. mřížky, bílá, délka 50cm	1,00 ks	4 490,00	3 592,00	3 592,00	21 %	4 346,32
Jika Modul Waste Sink systém podomítkový pro výlevku	1,00 ks	5 754,00	4 603,20	4 603,20	21 %	5 569,87
Lyra umyvadlová baterie nástěnná chrom, rozteč 150mm, ramínko 21 cm	1,00 ks	1 584,00	1 267,20	1 267,20	21 %	1 533,31
Dřezová baterie Grohe Eurosmart New s vytahovací sprškou chrom 30305000	2,00 ks	5 336,00	3 735,20	7 470,40	21 %	9 039,18
Umyvadlová baterie s regulací teploty, 24V D	4,00 ks	6 500,00	5 525,00	22 100,00	21 %	26 741,00
Laurin umyvadlová baterie 106 mm bez výpustí, chrom	13,00 ks	2 415,00	2 173,50	28 255,50	21 %	34 189,16
baterie TITANIA CUBE sprchová bez příslušenství 150mm, chrom	1,00 ks	1 073,00	1 008,62	1 008,62	21 %	1 220,43
UV lampu VH410, Q=3,3m ² /h, 60W	1,00 ks	21 054,00	20 632,92	20 632,92	21 %	24 965,83
Montážní prvek Duofix pro závěsné WC, s nádržkou do stěny UP320, ovládání zepředu, stavební výška	18,00 ks	8 525,00	5 541,25	99 742,50	21 %	120 688,43
Sífon CR matkový kulatý, 5/4" matka	17,00 ks	602,48	542,23	9 217,94	21 %	11 153,71
radiátor Korádo 22 / 600 / 400 VK - spodní připojení	4,00 ks	5 283,00	2 905,65	11 622,60	21 %	14 063,35
radiátor Korádo 22 / 600 / 500 VK - spodní připojení	2,00 ks	5 665,00	3 115,75	6 231,50	21 %	7 540,12
radiátor Korádo 22 / 600 / 600 VK - spodní připojení	2,00 ks	6 053,00	3 329,15	6 658,30	21 %	8 056,54

"O spokojenost našich zákazníků se staráme již od roku 1997"

Dodavatel: UNITHERM Běhůnek s.r.o.

Medlov 247

783 91 Uničov

IČO: 26853477 DIČ: CZ26853477

Krajský soud v Ostravě oddíl C, vložka 40556

Přijem objednávky dne: **22.06.2021**

Požadovaný termín: . .

Poptávka odběratele:

Platnost nabídky: **30.06.2022**
Tel./fax: 585 054 447, 776 569 749, 773 569 749
mail: info@uni-therm.com , web: www.uni-therm.com
Odběratel: ZÁKAZNÍK

IČO:

DIČ:

Popis:

MŠ Klopina

Číslo zakázky:

0

Název zakázky:

<nenalezeno>

Název	Množství MJ	Cena výrobce bez DPH	Vaše cena za MJ bez DPH	Celkem cena bez DPH	DPH	Celkem Vaše cena s DPH
Nabízíme Vám						
radiátor Korádo 22 / 600 / 800 VK - spodní připojení	1,00 ks	6 821,00	3 751,55	3 751,55	21 %	4 539,38
radiátor Korádo 22 / 600 / 1200 VK - spodní připojení	2,00 ks	8 364,00	4 600,20	9 200,40	21 %	11 132,48
radiátor Korádo 22 / 600 / 1400 VK - spodní připojení	3,00 ks	9 137,00	5 025,35	15 076,05	21 %	18 242,02
radiátor Korádo 22 / 600 / 1800 VK - spodní připojení	2,00 ks	10 676,00	5 871,80	11 743,60	21 %	14 209,76
radiátor Korádo 33 / 600 / 400 VK - spodní připojení	1,00 ks	7 390,00	4 064,50	4 064,50	21 %	4 918,05
radiátor Korádo 33 / 600 / 600 VK - spodní připojení	1,00 ks	8 477,00	4 662,35	4 662,35	21 %	5 641,44
radiátor Korádo 33 / 600 / 700 VK - spodní připojení	1,00 ks	9 022,00	4 962,10	4 962,10	21 %	6 004,14
radiátor Korádo 33 / 600 / 800 VK - spodní připojení	3,00 ks	9 564,00	5 260,20	15 780,60	21 %	19 094,53
radiátor Korádo 33 / 600 / 1000 VK - spodní připojení	2,00 ks	10 650,00	5 857,50	11 715,00	21 %	14 175,15
radiátor Korádo 33 / 600 / 1200 VK - spodní připojení	2,00 ks	11 741,00	6 457,55	12 915,10	21 %	15 627,27
radiátor Korádo 33 / 600 / 1400 VK - spodní připojení	3,00 ks	12 830,00	7 056,50	21 169,50	21 %	25 615,10
radiátor Korádo 33 / 600 / 1600 VK - spodní připojení	3,00 ks	13 920,00	7 656,00	22 968,00	21 %	27 791,28
Style Emme Silencio xf2 18db	413,00 m2	870,00	722,10	298 227,30	21 %	360 855,03

Cena před slevou bez DPH: 1 326 350,19

Nabídka je platná jako celek. V případě objednání částečného množství výhrada změny nabízených cen.

Celková hodnota po slevě bez DPH : 989 357,77

207 765,15

Cena po slevě vč. DPH : 1 197 122,92

Nabídka je platná do 30.6.2022 jen v případě, že nedojde k zvýšení nákupních cen nabízených produktů o více jak 7,5%.

V případě navýšení nákupních cen o více jak výše uvedené % si vyhrazujeme právo na změnu prodejních cen.

Zboží bude objednáno, až po zaplacení zálohy na nabízený materiál ve výši 100%