

D o d a t e k č. 2

**k pachtovní smlouvě ev. č. 0338/2017/PACH/OMI ze dne 1. 6. 2017,
ve znění dodatku č. 1 ev. č. 0230/2020/PACH/OMI ze dne 5. 5. 2020
který uzavírají níže uvedení účastníci**

Město Beroun, IČO: 00233129

se sídlem Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun
zastoupené: RNDr. Soňou Chalupovou, starostkou města
(dále jen „**propachtovatel**“)

a

Petr Nejepsa, IČO: 67744133

se sídlem: Zborovské nábřeží 49/23, 266 01 Beroun – Beroun-Závodí
(dále jen „**pachtýř**“)

I.

Smluvní strany na základě usnesení Rady města Beroun č. 395/55/RM/2020 bodu 6. ze dne 25. 11. 2020 uzavírají tento dodatek, který mění ustanovení původní smlouvy ev. č. 0388/2017/PACH/OMI ze dne 1. 6. 2017, ve znění dodatku č. 1 ev. č. 0230/2020/PACH/OMI ze dne 5. 5. 2020.

II.

Článek II. – Výše a splatnost pachtovného a způsob jeho placení se rozšiřuje o body 7., 8., které zní takto:

7. Usnesením vlády České republiky ze dne 30. září 2020 č. 957 vláda v souladu s čl. 5 a 6 ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, vyhlásila pro území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru /označovaný jako SARS Cov-2/ na území České republiky nouzový stav na dobu od 00:00 hodin dne 5. října 2020 na dobu 30 dnů. V pátek 30. října 2020 rozhodla o jeho prodloužení do 20. listopadu 2020 a v pátek 20. listopadu 2020 o jeho dalším prodloužením do 12. prosince 2020.

V návaznosti na usnesení vlády č. 957 ze dne 30. září 2020, kterým vláda vyhlásila pro území České republiky nouzový stav, postupně rozhodovala o přijetí krizových opatření, kterými zakázala maloobchodní prodej a prodej a poskytování služeb v provozovnách.

Z důvodu ztížených podmínek pachtýře souvisejících s nepříznivým vývojem epidemiologické situace v souvislosti s výskytem onemocnění COVID – 19 (nouzový stav) se propachtovatel a pachtýř dohodli na dočasné slevě z pachtovného ve výši 100% měsíčního pachtovného po dobu dvou měsíců (listopad, prosinec 2020) v celkové výši 67.760,- Kč za propachtovaný areál Autokempu na adrese: Na Hrázi, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun, Středočeský kraj.

8. Pachtovné uhrazené pachtýřem propachtovateli na měsíc listopad, prosinec 2020 bude považováno za nájemné uhrazené na měsíc leden, únor 2021.

III.

Ostatní ustanovení původní smlouvy zůstávají v platnosti.

IV.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Je sepsán ve dvou vyhotoveních o stejné právní závaznosti, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 2 vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a prohlašují, že s tímto uveřejněním souhlasí. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění tohoto dodatku se smluvní strany dohodly, že je do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po podpisu tohoto dodatku všemi smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

VI. Doložka

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření tohoto dodatku č. 2 k pachtovní smlouvě ev. č. 0338/2017/PACH/OMI ze dne 1. 6. 2017, ve znění dodatku č. 1 bylo projednáno a odsouhlaseno na jednání Rady města Beroun dne 25. 11. 2020 usnesením č. 395/55/RM/2020, bodem 6.

Město Beroun ve smyslu ust. § 41 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly ze strany města splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., stanovené podmínky.

VI.

Účastníci po přečtení tohoto dodatku č. 2 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Berouně dne: 14. 12. 2020

V Berouně dne: 14. 12. 2020

.....
město Beroun
zastoupené starostkou města
RNDr. Soňou Chalupovou

.....
Petr Nejepsa