

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely

Město Jaroměř, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř,
IČ: 002 72 728, DIČ: CZ00272728,
číslo účtu: 9005-820551/0100, KB a.s., pobočka Jaroměř,
zápis v registru ekonomických subjektů ČSÚ jako 801 - Obec, datum vzniku 01.07.1973,
zastoupené starostou města Ing. Jiřím Klepsou, na straně jedné jako pronajímatel (**dále jen „pronajímatel“**)

a

Energetika s.r.o. Jaroměř, Národní 83, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř,
IČ: 252 89 799, DIČ: CZ25289799,
zápis v Obchodním rejstříku v Hradci Králové, pod spisovou značkou C 13334,
zastoupená jednatelem Ing. Tomášem Steklým, na straně druhé jako nájemce (**dále jen „nájemce“**)

v souladu s ust. § 2202 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tento:

Dodatek ke smlouvě o nájmu **č. OS/OMM-0227/2016-D04**

čl. I.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 14.04.2016 smlouvu o nájmu č. OS/OMM-0227/2016 ve znění dodatku č. OS/OMM-0227/2016-D01 ze dne 13.05.2016, dodatku č. OS/OMM-0227/2016-D02 ze dne 30.06.2016 a dodatku č. OS/OMM-0227/2016-D03 ze dne 12.09.2016 (dále jen nájemní smlouva).

čl. II.

1. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že se tímto dodatkem č. OS/OMM-0227/2016-D04, na základě vyřazení a technického zhodnocení technického vybavení, mění předmět nájmu.
2. Celková hodnota hmotného nemovitého majetku, uvedeného v příloze č. 1 Smlouvy o nájmu č. OS/OMM-0227/2016, zůstává ve výši 20 916 434,06 Kč (dvacet miliónů devět set šestnáct tisíc čtyři sta třicet čtyři, 06 Kč).
3. Celková hodnota hmotného a nehmotného movitého majetku v nájmu se tak snižuje z hodnoty 33 202 217,50 Kč na hodnotu 32 956 261,50 Kč (třicet dva miliónů devět set padesát šest tisíc dvě stě šedesát jedna, 50 Kč). Seznam pronajímaného majetku je uveden v příloze č. 2 tohoto dodatku.

čl. III.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění.

čl. IV.

1. Nájemce souhlasí se zveřejněním této nájemní smlouvy včetně dodatku č. OS/OMM-0227/2016-D04 prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy v registru smluv provede výhradně pronajímatel.
2. Tento dodatek č. OS/OMM-0227/2016-D04 byl schválen na jednání RM dne 12.12.2016 usnesením č. 1621-46-2016-OMM-RM.
3. Tento dodatek č. OS/OMM-0227/2016-D04 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva převzal zástupce pronajímatele a dva zástupce nájemce.
4. Tento dodatek č. OS/OMM-0227/2016-D04 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu pronajímatelem i nájemcem.

Přílohy

Příloha č. 1 k Dodatku smlouvy o nájmu č. OS/OMM-0227/2016-D04 – Výpis nemovitého majetku

Příloha č. 2 k Dodatku smlouvy o nájmu č. OS/OMM-0227/2016-D04 – Výpis movitého majetku

V Jaroměři dne 16.12.2016

V Jaroměři dne 30.12.2016

.....
Ing. Jiří Klepsa
starosta

.....
Ing. Tomáš Steklý
jednatel Energetika s.r.o.
Jaroměř

Příloha č. 1 Dodatku ke smlouvě o nájmu č. OS/OMM-0227/2016-D04 Výpis nemovitého majetku

* * * G I N I S E x p r e s s - E M A * * *

IČO: 00272728 Město Jaroměř Strana: 1
 Lic: D6N1 Období: 11/2016 Čas: 07:28:27 Datum: 05.12.2016

 * Výpis označených předmětů - evidovaných *
 *
 *****EMA52001*010915*

Invent.číslo	Název	Su/Au	Účetní cena
472	parc. č. 1071/5 (239m2) k.ú. Jaroměř	031/0410	24800.00
2140	parc. č. 1071/13 (132m2) k.ú. Jaroměř	031/0410	13200.00
3961	Stavba, Hradecká - parc. č. 2290/4,	021/0310	15401574.80
3963	Stavba, Husova - parc. č. 1071/5, /	021/0310	1472215.00
3964	Stavba, Národní - parc. č. 3015/5,	021/0310	1399489.76
3966	Stavba - požární vodovod, Hradecká,	021/0610	89880.00
3967	Stavba, Hradecká - parc. č. 2290/5,	021/0610	2100538.00
3968	Stavba - kolektor pod Hradeckou, Ja	021/0610	195605.00
3980	parc. č. 2290/5 (2350m2) k.ú. Jaroměř	031/0510	6086.50
3981	parc. č. 2290/4 (2118m2) k.ú. Jaroměř	031/0410	211400.00
3982	parc. č. 2290/8 (189m2) k.ú. Jaroměř	031/0510	610.00
3983	parc. č. 2290/35 (345m2) k.ú. Jaroměř	031/0510	1035.00
=====			=====
Celkem:			20916434.06
Množství	:	12.000	

Příloha č. 2 Dodatku ke smlouvě o nájmu č. OS/OMM-0227/2016-D04 Výpis movitého majetku

* * * G I N I S E x p r e s s - E M A * * *

IČO: 00272728 Město Jaroměř Strana: 1
 Lic: D6N1 Období: 11/2016 Čas: 07:37:11 Datum: 05.12.2016

 * Výpis označených předmětů - evidovaných *
 *
 *****EMA52001*010915*

Invent.číslo	Název	Su/Au	Účetní cena
3	Software pro dispečink	013/0000	131673.00
3970	Technologické zařízení Zavadilka	022/0000	8417110.00
3971	Výměníky - potrubní rozvody	022/0000	5520995.00
3972	Výměníky - kabelové rozvody	022/0000	351193.00
3973	Výměníky - objektové stanice	022/0000	4544298.50
3974	Výměníky - centrální dispečink	022/0000	257073.00
3975	Výměníky - měřiče tepla	022/0000	109682.00
3976	Výměníky - zábrany	022/0000	6167.00
3977	Nemocnice - technologické zařízení	022/0000	13483376.00
3978	Nemocnice - soubor Měření	022/0000	134694.00
=====			
Celkem:			32956261.50
Množství	:	10.000	