

## Cenové ujednání pro rok 2020

### Smluvní strany

1. Obchodní firma: **TEPELNÉ A REALITNÍ SLUŽBY CHOTĚBOŘ s.r.o.**

se sídlem: Tyršova 1672, Chotěboř, 583 01

zastoupená: jednatelem

registrovaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 19223, držitel licence k podnikání, ve smyslu energetického zákona, skupiny: 31 (výroba tepelné energie) a 32 (rozvod tepelné energie)

IČ: 25999541

DIČ: CZ25999541

bankovní spojení:

telefonní spojení:

e-mail:

zaměstnanci pověřeni činností:

ve věcech obchodních:

ve věcech finančních:

ve věcech technických:

**(dále jen „dodavatel“)**

2. Název společnosti: **Společenství vlastníků domu č. p. 1331 v Chotěboři**

se sídlem: Krále Jana 1331, Chotěboř 583 01

zastoupená: předsedou

místopředsedou

registrovaná v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl S, vložka 4763

IČ: 28783743

DIČ: Neplátce daně

bankovní spojení:

telefonní spojení:

e-mail:

**(dále jen „odběratel“)**

### I.

#### Cena tepelné energie

I. 1. Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s článkem 5. 1. smlouvy.

I. 2. Cena tepelné energie se účtuje formou jednosložkové ceny ve výši **543,10 Kč/GJ** (bez DPH).

Cena tepelné energie na přípravu teplé vody, (bez DPH) činí: **543,10 Kč/GJ**

K cenám bez DPH bude přičtena příslušná sazba daně z přidané hodnoty podle platné legislativy v daném zúčtovacím období.

Způsob platby: zálohový

Splatnost: dle splátkového kalendáře

Adresa pro zaslání faktury: dtto

I. 3. Případnou změnu cenových ujednání dodavatel odběrateli navrhne nejpozději do 10 dnů, před jejím uplatněním.

I. 4. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

I. 5. Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky tepelné energie ročními fakturami s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do 31 dne následujícího roku.

## II.

### Dohoda o zálohách

**Návrh dohody o měsíčních zálohách, kde zúčtovacím obdobím je jeden kalendářní rok**

II. 1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel bude dodavateli poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh

II. 2. Celková roční zálohová částka činí **280 000,- Kč** (včetně DPH). Jednotlivé měsíční zálohy jsou splatné vždy k 15 dni příslušného měsíce na výše uvedený účet dodavatele, variabilní symbol: **34-16-200**.

II. 3. Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie v dohodnutých termínech.

| Splatnost     | Výše splátky | Splatnost         | Výše splátky |
|---------------|--------------|-------------------|--------------|
| 15.01.20      | 47 000 Kč    | 15.07.20          | 6 000 Kč     |
| 15.02.20      | 34 000 Kč    | 15.08.20          | 6 000 Kč     |
| 15.03.20      | 33 000 Kč    | 15.09.20          | 8 000 Kč     |
| 15.04.20      | 24 000 Kč    | 15.10.20          | 29 000 Kč    |
| 15.05.20      | 8 000 Kč     | 15.11.20          | 32 000 Kč    |
| 15.06.20      | 7 000 Kč     | 15.12.20          | 46 000 Kč    |
| <b>Celkem</b> |              | <b>280 000 Kč</b> |              |

II. 4. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování zálohových faktur do 31 dne následujícího roku.

## III.

### Odběrový diagram

III. 1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

**Odběrný diagram:**

| Měsíc         | Sjednané množství | Měsíc    | Sjednané množství | Měsíc    | Sjednané množství |
|---------------|-------------------|----------|-------------------|----------|-------------------|
| Leden         | 75 GJ             | Květen   | 12 GJ             | Září     | 19 GJ             |
| Únor          | 54 GJ             | Červen   | 11 GJ             | Říjen    | 45 GJ             |
| Březen        | 52 GJ             | Červenec | 10 GJ             | Listopad | 51 GJ             |
| Duben         | 38 GJ             | Srpen    | 10 GJ             | Prosinec | 72 GJ             |
| <b>Celkem</b> |                   |          |                   |          | <b>450 GJ</b>     |

III. 2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 30. listopadu příslušného kalendářního roku.

**IV.  
Ostatní ujednání**

IV. 1. Plnění ze Smlouvy o dodávce tepelné energie a na ni navazujících Cenových ujednání je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a vztahuje se na ni zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouva o dodávce tepelné energie a na ní navazující Cenová ujednání proto vyžadují písemné potvrzení druhou stranou. Akceptací Smlouvy o dodávce tepelné energie a na ni navazujících Cenových ujednání dává druhá strana souhlas ke zveřejnění osobních údajů ve Smlouvě o dodávce tepelné energie a na ni navazujících Cenových ujednání obsažených pro účely uveřejnění Smlouvy o dílo a na ni navazujících Cenových ujednání a metadat Smlouvy o dílo a na ni navazujících Cenových ujednání v Registru smluv zřízeném podle zákona o registru smluv.

IV. 2. Smluvní strany se dohodly, že tento změnový dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a nabývá účinnosti od **1. 1. 2020**.

V Chotěboři dne 12. prosince 2019

Dodavatel:

Odběratel:

.....  
podpis zástupce

.....  
podpis zástupce

.....  
podpis zástupce