

Dodatek č. 3
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 9. 3. 2005

Smluvní strany:

Město Kravaře, IČ: 00300292

se sídlem Kravaře, Náměstí 405/43, PSČ 747 21

zastoupené Mgr. Monikou Brzeskovou, starostkou

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 1846631329/0800

(dále jen „pronajímatel“)

a

Česká republika - Úřad práce České republiky, IČ: 72496991

se sídlem Praha – Holešovice, Dobrovského 1278/25, PSČ 170 00

zastoupený Krajskou pobočkou Úřadu práce České republiky v Ostravě,

se sídlem Zahradní 368/12, 701 60 Ostrava – Moravská Ostrava, ředitelem krajské pobočky

Ing. Petrem Prokopem

bankovní spojení: ČNB Ostrava, číslo účtu: 37822761/0710

(dále jen „nájemce“)

Ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor se mění od 01. 01. 2020 Dodatkem č. 3 takto:

III. Nájemné a úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor

1. úhrada za nájem nebytových prostor (základní nájemné) se určuje dohodou ve výši:

1.031,60 Kč/m ² x 325,07 m ² =	335.348 Kč/rok	(nebytové prostory)
438 Kč/m ² x 70,00 m ² =	30.660 Kč /rok	(zpevněné plochy)
Celkem	366.008 Kč/rok	tj. 91.502 Kč/čtvrtletně

2. v rámci této smlouvy jsou dodávány pronajímatelem nájemci tyto služby: vodné a poplatek za užívání kanalizace, vývoz žumpy, dodávky tepla, **revize a servis EZS**.

Náklady na vodné a poplatek za užívání kanalizace, poplatky za vývoz žumpy a **revize a servis EZS** bude pronajímatel nájemci fakturovat podle skutečnosti bezprostředně poté, co mu budou tyto služby vyfakturovány jejich dodavatelem.

Smluvní strany konstatují, že v ostatních ujednáních tímto dodatkem nedotčených, zůstává smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 9. 3. 2005 beze změn a zavazují se podle ní postupovat.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Uzavření tohoto dodatku schválila rada města na své 20. schůzi dne 18. 11. 2019.

V Kravařích dne

V Ostravě dne

Pronajímatel:

Nájemce:

.....

.....

Město Kravaře
Mgr. Monika Brzesková
starostka

Úřad práce ČR
Ing. Petr Prokop
ředitel Krajské pobočky ÚP ČR v Ostravě