

Kupní smlouva

č. 00032017

Plzeňský kraj

se sídlem Plzeň, Škroupova 18, PSČ 306 13

IČ 70890366

DIČ CZ70890366

zastoupený náměstkyní hejtmana Plzeňského kraje JUDr. Marcelou Krejsovou

na základě plné moci ze dne 30. 11. 2016

na straně jedné jako prodávající

a

Sportovně střelecký klub Sušice, z. s.

se sídlem Sušice, Rok 14, PSČ 342 01

IČ 26989115

zastoupený Ing. Karlem Požárkem, jednatelem

na straně druhé jako kupující

uzavírají tuto

kupní smlouvu:

I.

1.1 Plzeňský kraj je na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zák. č. 157/2000 Sb.) vydaného Ministerstvem dopravy a spojů ČR Č.j.-3796/2001-3-KM ze dne 10. 09. 2001, právní moc ke dni 01. 10. 2001, vlastníkem pozemků o celkové výměře 5 161 m², a to:

- parc. č. 94/15 o výměře 2 034 m², orná půda,
- parc. č. 94/16 o výměře 1 620 m², orná půda,
- parc. č. 94/17 o výměře 1 18 m², orná půda,
- parc. č. 94/19 o výměře 55 m², orná půda,
- parc. č. 94/20 o výměře 258 m², orná půda,
- parc. č. 94/21 o výměře 1 076 m², orná půda,

zapsaných na LV č. 217 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, pro obec Podmokly a k. ú. Podmokly u Sušice.

II.

2.1 Plzeňský kraj prodává touto kupní smlouvou ze svého vlastnictví pozemky specifikované v bodě 1.1 této smlouvy, s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

- 2.2 Kupující kupuje a do vlastnictví nabývá pozemky specifikované v bodě 1.1 této smlouvy, s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

III.

- 3.1 Kupní cena převáděných pozemků byla stanovena dohodou smluvních stran, v souladu s usnesením Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 67/16 ze dne 19. 12. 2016, a to na částku 77 415 Kč (15 Kč/m²).
- 3.2 Kupní cenu ve výši 77 415 Kč, slovy: sedmdesátsedmtisícčtyřistapátnáct korun českých, zaplatí kupující do 30 dnů od podpisu této kupní smlouvy na účet prodávajícího vedený u Raiffeisenbank a. s., číslo účtu: 1063003377/5500, variabilní symbol 68672017.

IV.

- 4.1 Prodávající prohlašuje, že je oprávněn s předmětem převodu v rozsahu svého vlastnického práva volně disponovat, nevázne na něm žádný dluh, zástavní právo, věcné břemeno, ani jiné právní vady. Dále prodávající prohlašuje, že mu nejsou známy žádné vady předmětu této kupní smlouvy, na které by bylo třeba kupujícího zvlášť upozornit, a že mu nejsou známy vady skryté, které má předmět převodu v okamžiku převodu vlastnického práva. Kupující prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu převodu a že tento nabývá ve stavu jemu známém. Vlastnictví k předmětu převodu přejde na kupujícího dnem vkladu do katastru nemovitostí, smlouvou jsou však smluvní strany vázány dnem jejího podpisu.
- 4.2 Strana prodávající prohlašuje, že prodej pozemků, které jsou předmětem této kupní smlouvy, byl schválen Zastupitelstvem Plzeňského kraje usnesením č. 67/16 ze dne 19. 12. 2016. Záměr kraje prodat tento nemovitý majetek byl zveřejněn po dobu třiceti dnů na úřední desce Krajského úřadu Plzeňského kraje. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitosti z vlastnictví kraje.

V.

- 5.1 Správní poplatek z návrhu na rozhodnutí o povolení vkladu do katastru nemovitostí dle této kupní smlouvy uhradí kupující.
- 5.2 Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá strana prodávající. Návrh na vklad vlastnického práva bude příslušnému katastrálnímu úřadu podán bez zbytečného odkladu po zaplacení kupní ceny na účet prodávajícího.
- 5.3 Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy byl proveden Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

5.4 Smluvní strany se dohodly, že povinné zveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede prodávající.

VI.

6.1 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla vyhotovena v souladu s jejich svobodnou a vážně projevenou vůlí, nebyla vyhotovena v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto ji po jejím přečtení podepisují.

6.2 Tato smlouva kupní je vyhotovena ve třech stejnopisech.

Prodávající:

Kupující:

V Plzni dne 06. 01. 2017

V Sušici dne 03. 01. 2017

Plzeňský kraj

zastoupený náměstkyní hejtmana
JUDr. Marcelou Krejsovou
na základě plné moci

Sportovně střelecký klub Sušice, z. s.

zastoupený Ing. Karlem Požárkem,
jednatel