

# KUPNÍ SMLOUVA

číslo: **2114/2011**

o dodávce tepelné energie OZ č. 513/91Sb. v platném znění, Zákona č. 458/2000 Sb.  
a platných vyhlášek souvisejících

1. Prodávající:

**Tepelné hospodářství Rychnov nad Kněžnou, s.r.o.**

**Mírová 1411, 516 01 Rychnov nad Kněžnou**

Registrace: Obchodní rejstřík KS HK odd. C, vl. 7228, spis.zn. Firm 11651/94

**Zastoupené Janem Valchářem - jednatelem společnosti**

tel.. 494534306, e-mail: jan.valchar@centrum.cz

IČ: **62061003**

DIČ: **CZ620610003**

Bankovní spojení/číslo účtu:

Česká spořitelna a.s., **1240753399/0800**

ČSOB a.s., **108639367/0300**

Komerční banka a.s., **78-9323490287/0100**

2. Kupující:

**PZS, s.r.o.**

**Na Ostrově 323, 503 46 Třebechovice pod Orebem**

**Statutární zástupce: Tomáš Spěváček - jednatel společnosti**

IČ: **28822706**

DIČ: **CZ28822706**

Bankovní spojení/číslo účtu:

Česká spořitelna a.s., 2582706319/0800

Místo odběru: PS 12 U školy - budova zimního stadionu  
516 01 Rychnov nad Kněžnou

Číslo odběru: **12.100 - zimní stadion**  
**12.101 - pro případ atestace měřidla**

Zmocněnec pro jednání: **Tomáš Spěváček**  
tel. 739 051 616, e-mail: tomas.spevacek@seznam.cz

Obsah: Část I - Objednávka tepelné energie  
Část II - Technické a dodací podmínky  
Část III - Cena tepla a fakturační podmínky  
Část IV - Závěrečná ustanovení

### Část I - Objednávka tepelné energie

3. Kupující objednáva dodávku tepelné energie ode dne **1.10.2011** v tomto množství a prodávající smluvně dodá.
4. Celkový roční odběr tepelné energie:  
tepelná energie pro vytápění **500 GJ**
5. Pověřený zástupce, podepisující kupní smlouvu současně prohlašuje, že jedná jménem kupujícího a je osobou oprávněnou podle § 13 OZ.

### Část II - Technické a dodací podmínky

6. Základní parametry vytápění - § 76, odst. 3, EZ 458/2000 Sb.:
  - topné období od 1.1. do 31.12. příslušného roku
  - topná voda v parametrech: tlak 0,5 MPa , teplota do 92,5°C
  - teplotní křivka +15°C = 45°C, -15°C = 92,5°C
7. Místo odběru:  
Zimní stadion, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
8. Měření dodávek:  
Odebrané teplo je měřeno měřičem tepelné energie Combimeter II, který odebranou tepelnou energii měří v GJ.  
Kontrolní odpočty měřiče tepelné energie se provádějí poslední den v měsíci.  
Fakturační odpočet měřiče tepelné energie se provádí v poslední den topného období (tzn. k 31.12. příslušného roku).

### Část III - Cena tepla a fakturační podmínky

9. Kalkulace ceny tepla:  
Cena tepla dodaného kupujícímu v topném období se určuje podle zásad vydaných v Regulačním energetickém věstníku pro příslušný rok.  
Protokol cenové kalkulace - fakturační cena se vypočítává po účetní závěrce roku.  
  
Pro výpočet měsíční (čtvrtletní) zálohy je vydána předběžná kalkulace ceny tepla pro příslušný rok v dodatku ke kupní smlouvě.

#### Zálohové platby:

Kupující se zavazuje poukazovat měsíční (čtvrtletní) zálohu na dodávku tepelné energie ve výši stanovené dodatkem k této kupní smlouvě s určením variabilního symbolu.

Dohodnutý způsob placení záloh: **převodním příkazem**

Měsíční zálohy jsou splatné do **7.** dne příslušného měsíce.

Čtvrtletní zálohy jsou splatné **15.2.,15.5.,15.8.,15.11.**

Na zaplacenou zálohu vydá prodávající daňový doklad z přijaté platby.

#### Fakturace a termín úhrady:

Fakturace tepla se provádí po skončení topného období.

Faktura-daňový doklad obsahuje skutečnou spotřebu a cenu tepla, zúčtované zaplacené měsíční (čtvrtletní) zálohy a termín úhrady.

Datum zdanitelného plnění je 31.12. příslušného roku.

Smluvní pokuta:

V případě prodlení kupujícího s placením záloh a zúčtovací faktury je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 33/2010 v platném znění.

#### Část IV - Závěrečná ustanovení

10. Regulační opatření:  
O regulaci, omezení a přerušení dodávky tepla platí jednotlivá ustanovení zákona č. 458/2000 Sb. - §88 - stav nouze.
11. Tato kupní smlouva platí od **1.10.2011** a byla sjednána na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta je stanovena na 2 měsíce, které se počítají od 1. dne následujícího měsíce po podání výpovědi.  
Plnění této smlouvy může být pozastaveno pro neplnění bodu 9. po písemné výzvě zaslané kupujícímu s termínem pozastavení dodávek tepla.
12. Kupující se zavazuje umožnit vstup pracovníků prodávajícího do místa měření. V případě porušení nebo nedodržení tohoto bodu, bude prodávající postupovat v souladu s vyhláškou č. 223/2001 Sb. - neoprávněný odběr
13. Tato kupní smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
14. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí pro právní vztahy obecná ustanovení Obchodního zákoníku v platném znění a zákona 458/2000 Sb. včetně prováděcích vyhlášek s ním souvisejících v platném znění.
15. Obě strany prohlašují, že souhlasí s obsahem smlouvy. Kupní smlouva byla uzavřena na základě svobodné vůle a bez tísně.

V Rychnově nad Kněžnou dne 3. října 2011

**TEPELNÉ HOSPODÁŘSTVÍ**  
Rychnov nad Kněžnou  
s.r.o.  
Mírová 1411  
516 01 Rychnov n. Kn.

prodávající

**PZS, s.r.o.**  
Na Ostrově 323, Třebechovice p. O.  
IČ 28822706 DIČ CZ28822706  
provozovna: U Stadionu, 516 01 Rychnov n. Kn.  
tel. 731 156 113

kupující